

Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” w formie spaceru studyjnego

Spis treści

1. Podstawa prawna.....	2
2. Przedmiot konsultacji społecznych	2
3. Tryb konsultacji społecznych – spacer studyjny	2
4. Przebieg spaceru studyjnego	4
5. Podsumowanie spaceru studyjnego	6

Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta

/-/ Magdalena Faracik-Nowak

Zaparałowali:

Inspektor Wydziału Rozwoju Miasta

/-/ Ireneusz Banaczyk

Inspektor Wydziału Rozwoju Miasta

/-/ Angelika Fiala

Podinspektor Wydziału Rozwoju Miasta

/-/ Angelika Mazur

1. Podstawa prawna

Podstawą prawną przeprowadzenia konsultacji społecznych był art. 6 ust. 1, 2 i ust. 3 pkt 2 w związku z art. 17 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.).

2. Przedmiot konsultacji społecznych

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”.

Raport przedstawia proces przebiegu konsultacji społecznych projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” przeprowadzonych przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie w formie spaceru studyjnego.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji gminny program rewitalizacji przyjmuje, w drodze uchwały, rada gminy. Do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji przystąpiono uchwałą Nr 566/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”.

W myśl art. 14 ust. 2 ustawy o rewitalizacji gminny program rewitalizacji jest sporządzany dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze uchwały, o której mowa w art. 8 tej ustawy.

Obszar rewitalizacji wyznaczony został uchwałą Nr 538/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Siemianowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 6227).

Celem konsultacji społecznych było poznanie opinii interesariuszy rewitalizacji odnośnie projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” oraz pozyskanie uwag lub propozycji zmian do tego projektu.

3. Tryb konsultacji społecznych – spacer studyjny

W ramach konsultacji społecznych udostępniony został projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” wraz z załącznikami w postaci podstawowych kierunków zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji oraz kart monitorowania wskaźników. W celu ułatwienia zrozumienia prezentowanych treści i zwiększenia możliwości odniesienia się do nich udostępnione zostało również streszczenie projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”, czyli wersja sporządzona w języku niespecjalistycznym w formie skrótów i zestawień

informacji zawartych w tym dokumencie. Każdy udostępniony dokument, z wyjątkiem opracowania graficznego posiadał również wersję dostosowaną do dostępności cyfrowej. Ustawa z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 82, z późn. zm.), zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 4 nie ma zastosowania do map oraz map interaktywnych. Część graficzna udostępniona na stronie internetowej stanowi jej element składowy i jest mapą tematyczną przedstawiającą w sposób graficzny założenia konsultowanego dokumentu.

Projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” dostępny był na stronach internetowych Urzędu Miasta pod adresem:

- 1) <http://www.siemianowice.pl>
- 2) <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/007>
- 3) <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/30228525>

Zapoznanie się z konsultowanym materiałem było również możliwe w siedzibie Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przy ulicy Michałkowickiej 105, w Wydziale Rozwoju Miasta w godzinach pracy Urzędu:

- 1) poniedziałek: 7⁰⁰ – 17⁰⁰;
- 2) wtorek - czwartek: 8⁰⁰ – 16⁰⁰;
- 3) piątek: 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

Przed przystąpieniem do spaceru studyjnego umożliwiono zatem zapoznanie się z projektem konsultowanego dokumentu w możliwie najszerszym zakresie.

Spacer studyjny został skierowany do interesariuszy procesu rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w szczególności:

- 1) mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej;
- 2) mieszkańców gminy i innych niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;

- 4) podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 5) jednostek samorządu terytorialnego i ich jednostek organizacyjnych;
- 6) organów władzy publicznej;
- 7) podmiotów, innych niż wymienione w pkt 6 realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje zostały przeprowadzone w następujących formach:

- 1) składanie uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej;
- 2) spotkanie przeprowadzone w formie stacjonarnej;
- 3) ankieta przeprowadzona za pomocą środków porozumiewania się na odległość;
- 4) spacer studyjny.

Udział społeczeństwa w pracach nad uchwałą został zapewniony zgodnie z wymogami art. 17 ust. 3 w związku z art. 6 ustawy o rewitalizacji.

Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych, w tym o organizacji spaceru studyjnego udostępniono w dniu 21 czerwca 2023 r. w prasie o zasięgu lokalnym (Dziennik Zachodni), Biuletynie Informacji Publicznej (zakładka „Ogłoszenia” oraz dedykowana strona „rewitalizacja”) oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, natomiast na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta wywieszone zostało obwieszczenie.

W tej samej formie oraz przez te same źródła podano w dniu 28 czerwca 2023 r. informację o zmianie terminu spaceru studyjnego w ramach prowadzonych konsultacji społecznych. Zmiana terminu zachowała 7 dniowy termin podania tej informacji przed rozpoczęciem danej formy konsultacji.

Za pośrednictwem serwisu społecznościowego „Facebook” oraz strony internetowej Urzędu Miasta przypomniano również o nadchodzącym terminie spaceru studyjnego.

4. Przebieg spaceru studyjnego

W dniu 14 lipca 2023 r. przeprowadzony został spacer studyjny. Zbiórka nastąpiła o godzinie 16:00 przy budynku Ratusza Miejskiego przy ulicy Jana Pawła II 10. Spacer umożliwił zapoznanie zainteresowanych z wyznaczonym obszarem rewitalizacji.

Przed rozpoczęciem spaceru Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta Pani Magdalena Faracik-Nowak wprowadziła w cel spotkania, wyjaśniła czym jest program rewitalizacji oraz poprosiła o zadawanie pytań związanych ze sporządzanym „Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta

Siemianowice Śląskie do 2030 roku”. Prowadząca przedstawiła również zespół pracowników Wydziału Rozwoju Miasta biorących udział w pracach projektowych oraz spacerze. Następnie oddała głos współprowadzącym spacer studyjny, tj. Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie Panu Wojciechowi Grzybowi oraz Pani Małgorzacie Derus. Tematem spaceru mającym wprowadzić w obszar rewitalizacji była różnorodność architektoniczna miasta Siemianowice Śląskie. W ramach spaceru opowiedziano o tkance miejskiej występującej w obszarze rewitalizacji dla którego sporządzany jest „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” oraz poszczególnych obiektach zabytkowych. Spacer obejmował następującą trasę:

- 1) początek – ratusz miejski przy ulicy Jana Pawła II 10;
- 2) rynek miejski i jego proponowana zabudowa oraz wybrane kamienice wokoło rynku;
- 3) ulica Jana Pawła II – kamienice nr 3, 3a, 4, 5, 6, 7;
- 4) ulica Świętej Barbary – kamienice nr 1-3, 5, 2, 10, 12, 13, 21;
- 5) ulica Śląska – kamienice nr 1, 3, 2, 4, 6;
- 6) ulica Powstańców – Rosomak (Fitznerowska Fabryka Kotłów Parowych z 1869 roku), budynki nr 4 (willa), 6 (dom towarowy Teofili Kołodziej), 8 (glazura), 10 (biurowiec);
- 7) ulica Stanisława Moniuszki – dawny browar Isaaka Weisenberga, następnie Zakłady Przemysłu Cukierniczego „Hanka”;
- 8) ulica Dworcowa 3 – kamienica Wilhelma Wakkana, laurahuckiego projektanta;
- 9) Dworzec wyburzony w 1996 roku;
- 10) przejście tunelem na ulicy Bartosza Głowackiego – budynek nr 4 – Franc Kosyra z 1904 roku;
- 11) ulica Jana Matejki – kamienice nr 29, 4, 26-22, 12-13-14, 20-19;
- 12) powrót – ulica Piastowska, ulica Fitznerów.

Zdjęcie 1. Spacer studyjny



Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, 2023 r.

W ramach prowadzonego spaceru zebrani mieszkańcy mieli możliwość zapoznania się z architekturą oraz potencjalnymi potrzebami rewitalizacyjnymi przedstawionego obszaru. Ponadto część przybyłych mieszkańców prowadziła indywidualną dyskusję na temat potrzeb rewitalizacji oraz znaczenia sporządzanego „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” dla sprawnego funkcjonowania miasta.

5. Podsumowanie spaceru studyjnego

W ramach spaceru przez uczestników podniesione zostały następujące kwestie związane ze spotkaniem:

- 1) potrzeba ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na wyznaczonym obszarze rewitalizacji;
- 2) umożliwienie korzystania z programu możliwie najszerzej grupie odbiorców – interesariuszy rewitalizacji;
- 3) zwiększenie nacisku na zagospodarowanie i tworzenie nowych terenów zielonych;
- 4) zwiększenie świadomości i sposobów dotarcia do mieszkańców w zakresie dotyczącym partycypacji społecznej;
- 5) dążenie do zagospodarowania terenów nieużytków, jak np. teren po byłej hucie „Jedność”;
- 6) zagospodarowanie terenu przy ulicy Michałkowickiej (dawna działalność „Haldex”), zgodnie z propozycją mieszkańców, którzy wnieśli projekt pn. „skalne odloty”;
- 7) błędne wprowadzenie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie” możliwości lokalizacji urządzeń wytwarzających energię odnawialną z wykorzystaniem promieniowania słonecznego na terenie kościoła

Informacja została podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Miasta w Biuletynie Informacji Publicznej.