

1. Identyfikator podatkowy ¹⁾

2. Nr dokumentu

IN-1

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Miasta Siemianowic Śląskich
Nr 306/2012 z dnia 22 listopada 2012 roku.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
 Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub mających wpływ na wysokość opodatkowania.
 Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:
 PREZYDENT MIASTA SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE
 UL. JANA PAWŁA II 10
 41-100 SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/ły działek, budynków, lokali
 (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości).

8. Numer/ły księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów.
 (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości).

D.2. DANE IDENTYFIKACYJNE

9. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

10. Identyfikator REGON (jeżeli został nadany)

11. Numer PESEL

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

D.3. ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania
w m² / ha

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

25. m²2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych²

26. , ha

3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

27. m²

1) Identyfikatorem podatkowym jest: a) numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; b) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI.*

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. mieszkalnych - ogółem		28. m ²
w tym	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	29. m ²
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	30. m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		31. m ²
w tym	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	32. m ²
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	33. m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		34. m ²
w tym	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	35. m ²
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	36. m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		37. m ²
w tym	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m ²
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	39. m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		40. m ²
w tym	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. m ²
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	42. m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł**
Budowle	43. zł.

F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

44. Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

45. Imię	46. Nazwisko
47. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	48. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

49. Uwagi organu podatkowego	
50. Data (dzień - miesiąc - rok)	51. Podpis przyjmującego formularz

*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

**Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r., poz. 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

2) Niepotrzebne skreślić.