

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

I. Pożyczkobiorca

Miasto Siemianowice Śląskie

ul. Jana Pawła II 10, 41-100, Siemianowice Śląskie

tel.: (32) 7605 200

<https://siemianowice.pl/>

e-mail: ratusz@um.siemianowice.pl

Postępowanie prowadzone jest na stronie

<https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/43714140>

Na tej stronie będą udostępniane wszelkie zmiany i wyjaśnienia do treści *Zaproszenia do składania ofert*

Adres poczty elektronicznej: Pozyczka@um.siemianowice.pl

Nazwa postępowania „Zaciągnięcie w 2026 roku długoterminowej pożyczki bankowej przez Miasto Siemianowice Śląskie”

Zgodnie z art.11 ust.1 pkt. 8 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2024.1320 z późniejszymi zmianami) do usług finansowych związanych z udzieleniem pożyczki nie stosuje się przepisów Prawo zamówień publicznych.

I. Określenie przedmiotu

Niniejsze postępowanie jest prowadzone w formie pisemnej na podstawie Kodeksu Cywilnego.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaciągnięcie w 2026 roku długoterminowej pożyczki bankowej przez miasto Siemianowice Śląskie na kwotę 21 000 000 PLN (słownie: dwadzieścia jeden milionów złotych 00/100). Postępowanie prowadzone jest jako sondaż cenowy mający na celu w pierwszej kolejności sprawdzenie możliwości uzyskania

korzystniejszych warunków zadłużenia niż obecne.

Realizacja zamówienia będzie możliwa po przyjęciu, przez Radę Miejską w Siemianowicach Śląskich, uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej oraz otrzymaniu pozytywnej opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach.

Po spełnieniu powyższych warunków Miasto Siemianowice Śląskie zwane dalej „Pożyczkobiorcą”, zamierza na podstawie złożonych ofert wybrać podmiot, który udzieli w 2026 roku Miastu Siemianowice Śląskie długoterminowej pożyczki bankowej, celem spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz pokrycie deficytu.

Pożyczkobiorca planuje zaciągnąć pożyczkę długoterminową w roku 2026 z okresem spłaty w latach 2031 – 2041 zgodnie z poniższym harmonogramem:

31.07.2031	250 000,00
31.07.2032	250 000,00
31.07.2033	250 000,00
31.07.2034	250 000,00
31.07.2035	500 000,00
31.07.2036	1 500 000,00
31.07.2037	1 500 000,00
31.07.2038	1 500 000,00
31.07.2039	4 000 000,00
30.07.2040	3 000 000,00
31.07.2041	8 000 000,00
RAZEM	21 000 000,00

Pożyczkobiorca planuje spłatę odsetek wg oprocentowania zmiennego równego stawce WIBOR 6M powiększonej o stałą marżę Banku.

Stawka WIBOR 6M będzie ustalana na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego. Oprocentowanie ustala się w oparciu o rzeczywistą liczbę dni w okresie odsetkowym oraz przyjmuje się, iż rok liczy 365 dni. Odsetki za dany okres odsetkowy (oprocentowanie) będą płatne w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.

Jeżeli termin wypłaty oprocentowania przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

Pożyczkobiorca przewiduje, że od udzielonej pożyczki nie zostanie naliczona prowizja bądź inne opłaty jak również nie będą wymagane od Miasta żadne dodatkowe zabezpieczenia.

Pożyczkobiorca zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty pożyczki bez konieczności ponoszenia dodatkowych opłat i prowizji.

II. Komunikacja w postępowaniu

1. W niniejszym postępowaniu komunikacja zamawiającego z wykonawcami odbywa się będzie za pomocą środków komunikacji elektronicznej tj. adresu e-mail:
Pozyczka@um.siemianowice.pl
2. Osoba wskazana do porozumiewania się z wykonawcami: Joanna Grzesiok, tel. 32 7605 284.

III. Warunki wzięcia udziału w konkursie ofert na udzielenie pożyczki bankowej

W postępowaniu może wziąć udział podmiot (dalej „Oferent”) spełniający następujące wymagania:

1. jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami przepisów prawa;
2. nie znajduje się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji;
3. nie podlega wykluczeniu na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
4. posiada uprawnienia niezbędne do udzielenia długoterminowej pożyczki dla jednostki samorządu terytorialnego;
5. ma siedzibę na terenie Polski;
6. znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację złożonej oferty.

IV. Zasady przeprowadzenia postępowania na udzielenie pożyczki bankowej

Pożyczkobiorca ustala następujące zasady przygotowania oferty:

1. Oferenci, którzy spełniają warunki udziału określone w niniejszym zaproszeniu, a którzy nie otrzymali od Organizatora Zaproszenia do składania ofert dotyczących zaciągnięcia długoterminowej pożyczki bankowej przez miasto Siemianowice Śląskie mogą wziąć udział w postępowaniu na podstawie dokumentów udostępnionych na stronie BIP
Pożyczkobiorcy: <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/015>
2. w przypadku wątpliwości dotyczących treści niniejszego zaproszenia, Oferent może zwrócić, poprzez wiadomość elektroniczną, do Pożyczkobiorcy o udzielenie wyjaśnień, w terminie do dnia 10.06.2026 roku. Pożyczkobiorca udzieli odpowiedzi, która zostanie umieszczona na stronie BIP Pożyczkobiorcy

<https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/43714140>

3. informacje dotyczące danych finansowych niezbędnych do sporządzenia oferty (dla oceny sytuacji finansowej miasta Siemianowice Śląskie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu) znajdują się na stronie BIP Pożyczkobiorcy;
4. Pożyczkobiorca zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przed upływem terminu składania ofert. W przypadku zmiany warunków oferty, informację o dokonanych zmianach Pożyczkobiorca zamieści na stronie BIP;
5. Oferenci, którzy złożyli wcześniej swoją ofertę, mają prawo ją zmienić, przesyłając nową ofertę przed upływem terminu składania ofert;
6. w celu zapewnienia równości dostępu do informacji przyjmuje się, że umieszczenie wyjaśnień, dodatkowych danych lub informacji na stronie BIP Pożyczkobiorcy jest równoznaczne z poinformowaniem każdego z Oferentów;
7. w składanych ofertach Oferent musi wskazać imię, nazwisko oraz numer telefonu osób upoważnionych do kontaktu z Pożyczkobiorcą;
8. Pożyczkobiorca informuje, że:
 - a) w okresie ostatnich 12 miesięcy nie wszczęto przeciwko Pożyczkobiorcy postępowania egzekucyjnego w kwocie wyższej niż 100 tys. zł;
 - b) w okresie ostatnich 12 miesięcy Pożyczkobiorca nie posiadał opóźnień w spłacie kredytów, pożyczek lub wykupu obligacji.

V. Kryteria oceny i rozstrzygnięcie ofert

1. Zasady sporządzenia i przesłania ofert

Oferenci biorący udział w postępowaniu zobowiązani są, pod rygorem odrzucenia oferty, do przestrzegania poniższych zasad:

- a) oferta powinna być złożona zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia ;
- b) oferta powinna zostać przygotowana i złożona w języku polskim;
- c) oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta bądź posiadającego stosowne upoważnienie wystawione przez Oferenta;
- d) miejsca w ofertach, w których Oferent naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta bądź upoważnionego przedstawiciela Oferenta;
- e) ofertę należy złożyć w formie elektronicznej na adres: Pozyczka@um.siemianowice.pl

- f) Oferta powinna składać się z:
- formularza oferty - Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia;
 - projektu umowy pożyczki;
 - niezbędnego pełnomocnictwa do reprezentowania Oferenta, jeśli oferta jest podpisywana przez osobę (osoby) inną (inne), niż ujawnione we właściwym rejestrze sądowym, jako uprawnione do reprezentacji Oferenta;
 - Oferent może złożyć tylko jedną ofertę i staje się nią związany na okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert;
- g) Ofertę należy przesłać w terminie do dnia 12.06.2026 do godziny 10:00.
- Pożyczkobiorca zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu składania ofert w dowolnym momencie przed jego upływem powiadamiając o tym wszystkich Oferentów.

2. Rozstrzygnięcie

- a) Informacja z wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana na stronie BIP Pożyczkobiorcy;
- b) Pożyczkobiorca dokonuje oceny spełniania przez oferty wymogów określonych w niniejszym Zaproszeniu i w trakcie tego procesu może żądać udzielania przez Oferentów wyjaśnień i uzupełnień braków pod rygorem odrzucenia oferty;
- c) Pożyczkobiorca zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wyboru podmiotu udzielającego pożyczki.

3. Wybór najkorzystniejszej oferty:

1. podstawą oceny merytorycznej ofert jest łączny koszt pożyczki wyliczony dla każdego Oferenta według tej samej metody w oparciu o stawkę WIBOR 6M (przyjętą do obliczeń) oraz wysokość stałej marży (pożyczkobiorca nie przewiduje aby oferta obejmowała prowizje i inne opłaty);
2. w celu zachowania porównywalności ofert do wyliczenia kosztu pożyczki przyjmuje się stawkę WIBOR 6M z dnia 5.06.2026 roku wynoszącą 3,93%
3. Pożyczkobiorca dokona wyboru najkorzystniejszej oferty kierując się najniższą kwotą łącznego kosztu pożyczki;
4. w przypadku złożenia przez Oferentów ofert z takim samym kosztem pożyczki, Pożyczkobiorca zastrzega sobie prawo do wezwania tych Oferentów do złożenia ofert uzupełniających, w których Oferenci zaproponują niższe koszty, niż zaoferowali w ofercie

pierwszej, pod rygorem odrzucenia oferty lub wybór oferty z korzystniejszymi zapisami we wzorze umowy;

5. Pożyczkobiorca zastrzega sobie prawo przed wyborem oferty do prowadzenia dalszych negocjacji z każdym z Oferentów. Po przeprowadzonych negocjacjach (jeżeli będą prowadzone) w celu uzyskania nowych, obniżonych elementów oferty składających się na łączny koszt pożyczki (ocenianych w kryterium oceny ofert) Pożyczkobiorca zaprosi do złożenia nowych korzystniejszych ofert;
6. Pożyczkobiorca zastrzega sobie prawo do wnioskowania o zmiany niekorzystnych dla Pożyczkobiorcy zapisów we wzorze umowy pod rygorem odrzucenia oferty jednocześnie biorąc pod uwagę warunki umowne w zaproponowanym przez oferenta wzorze umowy pożyczkowej.

VI. Zawarcie umowy

Pożyczkobiorca określa następujące warunki podpisania umowy:

1. Przesłanie zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej nie jest jednoznaczne z zawarciem umowy pożyczki;
2. Umowa zostanie podpisana na warunkach określonych w złożonej ofercie w terminie do 31.07.2026 roku

PREZYDENT MIASTA

SKARBNIK MIASTA

FORMULARZ OFERTOWY

(SONDAŻ WARUNKÓW FINANSOWYCH)

W imieniu..... (nazwa i adres instytucji) oferujemy realizację kompleksowego świadczenia usług związanych z udzieleniem długoterminowej pożyczki bankowej dla Miasta Siemianowice Śląskie na kwotę 21 000 000 PLN (słownie: *dwadzieścia jeden milionów złotych 00/100*) na poniższych warunkach:

1. Marża dodawana do zmiennej stawki WIBOR 6M wynosi (słownie.....).
2. Oświadczam, że w przypadku wcześniejszej spłaty pożyczki Miasto Siemianowice Śląskie nie poniesie żadnych dodatkowych kosztów z tym związanych.
3. Udzielenie pożyczki nie podlega zabezpieczeniu przez Pożyczkobiorcę;
4. Oferent nie przewiduje innych kosztów prowizyjnych lub opłat poza wymienionymi powyżej.
5. Oświadczam, że podmiot, który reprezentuję spełnia warunki tzn.:
 - a) Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami prawa, na co przedkładam KRS/nr KRS..... * *do wyboru*,
 - b) Nie znajduje się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji,
 - c) nie podlega wykluczeniu na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
 - d) posiada uprawnienia niezbędne do udzielenia pożyczki jednostce samorządu terytorialnego,
 - e) posiada siedzibę na terenie Polski,
 - f) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację złożonej oferty,
6. akceptuje warunki określone w zaproszeniu do składania ofert na zaciągnięcie w 2026 roku długoterminowej pożyczki bankowej przez Miasto Siemianowice Śląskie
7. Informacje dodatkowe.....
8. Osoba upoważniona do kontaktu :imię nazwisko.....Nr telefonu..... adres e-mail
9. W załączeniu składamy: dokumenty potwierdzające, iż osoby podpisujące ofertę są upoważnione do reprezentowania Oferenta (*np. pełnomocnictwo*)

Data:

.....
Podpis osób uprawnionych do reprezentacji Oferenta lub osoby upoważnione przez Oferenta zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH DOTYCZĄCA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE ZACIĄGNIĘCIA DŁUGOTERMINOWEJ POŻYCZKI BANKOWEJ PRZEZ MIASTO SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE W 2026 ROKU	
Co oznacza skrót RODO	Skrót RODO Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [1]. Będziemy posługiwać się tym skrótem w dalszej części tej informacji.
Dane Administratora Danych	Administratorem danych osobowych jest Gmina Siemianowice Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 10 (41-100 Siemianowice Śląskie). Możecie się Państwo kontaktować z nim w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie, - za pośrednictwem poczty elektronicznej: ratusz@um.siemianowice.pl
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	Z Inspektorem Ochrony Danych, można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@um.siemianowice.pl , listownie na adres siedziby Administratora
Cele przetwarzania danych osobowych	Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu : - przeprowadzenia, udokumentowania i rozstrzygnięcia postępowania dotyczącego zaciągnięcia długoterminowej pożyczki bankowej przez Miasto Siemianowice Śląskie w 2026 roku [2] - archiwizacji przeprowadzonego postępowania [3]
Odbiorcy danych osobowych	Państwa dane osobowe mogą zostać udostępnione organom i podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, mogą zostać udostępnione także innym odbiorcom, w szczególności podmiotom świadczącym usługi informatyczne, operatorom pocztowym lub kurierom w przypadku korespondencji papierowej
Okres przechowywania danych osobowych	Państwa dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celach do jakich zostały zebrane przez okres 5 lat. Natomiast umowy cywilno-prawne wraz z dokumentacją dotyczącą ich realizacji przechowywane są przez okres 10 lat. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. Po upływie okresu przechowywania dokumentacja niearchiwalna podlega, po uzyskaniu zgody dyrektora właściwego archiwum państwowego, brakowaniu [4]
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Posiadają Państwo prawo do: dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących, sprostowania (poprawienia) danych, które są nieprawidłowe lub niekompletne, żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, usunięcia swoich danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub do organizacji międzynarodowych

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH DOTYCZĄCA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE ZACIĄgniĘCIA DŁUGOTERMINOWEJ POZYCZKI BANKOWEJ PRZEZ MIASTO SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE W 2026 ROKU	
Podstawa prawna	[1] Art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.). [2] Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i e RODO w związku z art. 11 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych [3,4] Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych..
Pozostałe informacje	Na warunkach określonych w RODO, mają Państwo prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania swoich danych osobowych opartych na art. 6 ust. 1 lit. e RODO w tym profilowania na podstawie tych przepisów. W razie wniesienia takiego sprzeciwu nie będziemy mogli dalej przetwarzać Państwa danych osobowych, chyba że wykazemy istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec Państwa interesów, praw i wolności, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.