

Protokół nr 24/2026
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji Rady Miasta odbytego
w dniu 16.04.2026 r.

Porządek posiedzenia:

Porządek posiedzenia:

Godz. 13:30 - 14:20 – spotkanie przed siedzibą Oto Park

Wjazd od ulicy Plebiscytowej, Siemianowice Śląskie

Temat posiedzenia: Oto Park plany rozwoju i współpracy z miastem-komisja wyjazdowa.

Godz. 14:30 - mała sala posiedzeń

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu nr 23/2026 z dnia 19.03.2026 r.
3. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
4. Sprawy bieżące.

Ad.1

Komisja rozpoczęła posiedzenie w siedzibie Oto Park. Temat posiedzenia: „Oto Park plany rozwoju i współpracy z miastem.” i przeprowadziła dyskusję w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnień w powyższym zakresie udzielili przedstawiciele firmy Oto Park.

Przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek obrad.

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad.2

Komisja zatwierdziła protokół nr 23/2026 z 19.03.2026 r.

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad.3

Po wysłuchaniu zaproszonych gości oraz przeprowadzonej dyskusji komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

1/XXX/2026 - przekazania skargi według właściwości

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

2/XXX/2026 - przyjęcia informacji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach o stanie bezpieczeństwa sanitarnego miasta Siemianowice Śląskie w 2025 roku

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

3/XXX/2026 - uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Wodociągów Siemianowickich Aqua-Sprint Sp. z o.o. na okres od 31.03.2026 r. do 31.03.2029 r.

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

4/XXX/2026 - przyjęcia Sprawozdania z realizacji Programu współpracy miasta Siemianowice Śląskie na rok 2025 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami określonymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

5/XXX/2026 - przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich za 2025 rok

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

6/XXX/2026 - przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej Miasta Siemianowice Śląskie za rok 2025

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

7/XXX/2026 - określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu „Strategii Rozwoju Miasta Siemianowice Śląskie do 2045 roku”, w tym trybu konsultacji

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

8/XXX/2026- powołania składu Rady Społecznej działającej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Siemianowicach Śląskich z siedzibą przy ul. Aleja Młodych 16

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

9/XXX/2026 - wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej o powierzchni 117 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Czeladzkiej, będącej fragmentami działek geodezyjnych nr 52-937/3, 52-947/3, stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 1, przeciw - 1, wstrzymało się – 1

10/XXX/2026 - wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 166 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Jana Kilińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 55-2817/165, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

11/XXX/2026 - wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Świętej Barbary ...

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

12/XXX/2026 - zmiany uchwały Nr 605/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej dla osób fizycznych, osób prawnych

i wspólnot mieszkaniowych na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej oraz kryteriów wyboru inwestycji do dofinansowania

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

13/XXX/2026 - wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Siemianowice Śląskie a osobami fizycznymi

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

14/XXX/2026 – zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2026-2042

Głosowanie indywidualne na sesji.

15/XXX/2026 – zmian budżetu miasta na 2026 rok

Głosowanie indywidualne na sesji.

Ad.4

Wniosek Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji :

Komisja wnioskuję, o możliwość wystąpienia na XXXI Sesji Rady Miasta w dniu 28 maja 2026 roku, przedstawicieli firmy OTO Park celem przedstawienia prezentacji odnośnie budowanej inwestycji w Siemianowicach Śląskich.

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Miasta i Inwestycji

/-/Tomasz Nowara