

Protokół nr 21/2026

z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji Rady Miasta odbytego
w dniu 22.01.2026 r.

Porządek posiedzenia:

Godz. 13:30 – spotkanie przed halą Zespołu Szkół Sportowych: ul. Mikołaja 3, Siemianowice Śląskie

Temat posiedzenia: Zespół Szkół Sportowych Hala sportowa postęp prac - komisja wyjazdowa.

Godz. 14:20 - mała sala posiedzeń

Przyjęcie porządku obrad.

Zatwierdzenie protokołu nr 20/2025 z dnia 11.12.2025 r.

Sprawozdanie z działalności Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji za 2025 rok.

Opiniowanie materiałów sesyjnych.

Sprawy bieżące.

Ad.1

Przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek obrad.

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad.2

Komisja zatwierdziła protokół nr 20/2025 z 11.12.2025 r.

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad.3

Komisja sporządziła sprawozdanie z działalności Komisji za rok 2025 i przyjęła powyższe
sprawozdanie w głosowaniu.

Głosowanie: za - 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

/Sprawozdanie w załączeniu protokołu/.

Ad.4

Po wysłuchaniu zaproszonych gości oraz przeprowadzonej dyskusji komisja zaopiniowała
następujące projekty uchwał:

1/XXVII/2026 – nadania statutu Powiatowemu Urzędowi Pracy w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za - 5, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

2a/XXVII/2026 – przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku za rok
2025

Głosowanie: za - 5, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

3/XXVII/2026 – przyjęcia informacji dotyczącej oceny zagrożenia powodziowego miasta Siemianowice Śląskie za rok 2025

Głosowanie: za - 5, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

4/XXVII/2026 – ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników i kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu miasta Siemianowice Śląskie

Głosowanie: za - 5, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

5/XXVII/2026 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 597m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Składowej, będącej fragmentami działek geodezyjnych

nr 56-411/22, 56-1303/22, stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 5

6/XXVII/2026 – wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, udzielanej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr ... usytuowanego w budynku przy ulicy Śląskiej ... w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za - 1, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

7/XXVII/2026 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. 1 Maja ...

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

8/XXVII/2026 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Adama Mickiewicza ...

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

9/XXVII/2026 - zmian budżetu miasta na 2026 rok.

Głosowanie indywidualne na sesji.

10/XXVII/2026 - zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2026-2042.

Głosowanie indywidualne na sesji.

Wniosek:

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji wnioskuje o rozpatrzenie możliwości budowy dodatkowych miejsc parkingowych wzdłuż nowo powstałej hali przy Zespole Szkół Sportowych.

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

Ad.5

Innych spraw nie zgłoszono.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Rozwoju Miasta i Inwestycji

/-/ Tomasz Nowara

SPRAWOZDANIE Z PRAC KOMISJI ROZWOJU MIASTA I INWESTYCJI RADY MIASTA SIEMIANOWIC ŚLĄSKICH IX kadencji 2024 – 2029

Niniejsze sprawozdanie obejmuje okres od stycznia 2025 r. do grudnia 2025 r.

Uchwałą Rady Miasta 10/2024 z dnia 23 maja 2024 r. została powołana Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji w następującym składzie:

- Przewodniczący – Pan Tomasz Nowara
- Wiceprzewodnicząca – Pani Anna Żejmo

Członkowie Komisji – Pan Jakub Piech, Pan Grzegorz Mól, Pan Klaudiusz Michna.

W okresie sprawozdawczym komisja odbyła 12 posiedzeń, w tym 3 wyjazdowe.

W trakcie prac komisji, do udziału w posiedzeniach, zapraszano Prezydenta Miasta, Zastępców Prezydenta Miasta, Naczelników Wydziałów i Kierowników Referatów Urzędu Miasta, Dyrektorów jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta oraz osoby reprezentujące firmy i stowarzyszenia, które merytorycznym wkładem w dyskusję pozwoliły w szerszy sposób zapoznać się z omawianymi kwestiami.

Stałymi tematami Komisji było opiniowanie materiałów sesyjnych, ponadto Komisja realizowała zadania własne ujęte w rocznym planie pracy.

Najważniejszymi tematami, którymi Komisja zajmowała się w okresie sprawozdawczym były:

Wodociągi Siemianowickie Aqua-Sprint Sp. z o.o. – Plany inwestycyjne spółki na lata 2025-2026 – komisja wyjazdowa

Funkcjonowanie gospodarki odpadami komunalnymi

Funkcjonowanie Siemianowickiego Centrum Kultury - plany rozwoju i współpracy z miastem - komisja wyjazdowa.

Analiza sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2024 rok - absolutorium.

Inwestycje drogowe - w kontekście nowych dróg i łączników

Rozwój linii tramwajowych oraz w kolei w Siemianowicach Śląskich

Stan realizacji inwestycji Pałac Donnersmarcków – komisja wyjazdowa

Projekt budżetu miasta na 2026 r.

Wnioski znajdują się w protokołach z posiedzeń Komisji.

Przewodniczący Komisji

Rozwoju Miasta i Inwestycji

/-/ mgr Tomasz Nowara