

PROTOKÓŁ Nr XXV/2025
z SESJI RADY MIASTA odbytej 27 listopada 2025 r.

Sesję rozpoczęto o godz. 13.00.

W sesji udział wzięło 23 radnych na ogólną liczbę 23.

1. Otwarcie Sesji.

2. Zmiany, uzupełnienia porządku obrad.

3. Zatwierdzenie protokołu z Sesji Rady Miasta z 30 października 2025 r.

4. Informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.

5. Skargi, wnioski i petycje wpływające do Rady Miasta.

13/XXV/2025 - umorzenia postępowania skargowego.

6. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych miasta Siemianowice Śląskie za rok szkolny 2024/2025.

7. Pierwsze czytanie projektu budżetu miasta na 2026 rok.

8. Podjęcie uchwał:

10/XXV/2025 - zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.

11/XXV/2025 - zmian budżetu miasta na 2025 rok.

1/XXV/2025 – częściowej zmiany Uchwały Nr 66/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich.

2/XXV/2025 – częściowej zmiany uchwały Nr 816/2024 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22 lutego 2024 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania oraz szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług.

3/XXV/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/...../... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej

powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu.

4/XXV/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1/...../... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu.

5/XXV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej o powierzchni 98 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasiewskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2883/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

6/XXV/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców .. .

7/XXV/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śląskiej .. .

8/XXV/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja .. .

9a/XXV/2025 – złożenia do Ministra Obrony Narodowej wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału przygotowania wojskowego w V Liceum Ogólnokształcącym Sportowym z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego w Zespole Szkół Sportowych w Siemianowicach Śląskich oraz zobowiązania do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziale przygotowania wojskowego. **(wraz z autopoprawką, uchwała nie podjęta).**

12/XXV/2025 - określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Siemianowice Śląskie.

9. Sprawy informacyjne.

10. Zamknięcie obrad Sesji.

Ad. 1

Otwarcie Sesji.

Przewodniczący Rady Miasta Pan Adam Cebula otworzył XXV Sesję Rady Miasta Siemianowic Śląskich zwołaną zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

(t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) i stwierdził, że na podstawie wykazu obecności generowanego z systemu Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przywitał: Prezydenta Miasta Pana Rafała Piecha, Pierwszego Zastępcę Prezydenta Miasta Panią Agnieszkę Gładysz, Drugiego Zastępcę Prezydenta Miasta Panią Beatę Gałęcką, Sekretarza Miasta Pana Adama Skowronka, Skarbnika Miasta Panią Katarzynę Chrapek - Rogowską, Prezes Szpitala Miejskiego Panią Martę Nowacką, Naczelników Wydziałów, Kierowników Referatów, pracowników Urzędu Miasta, mieszkańców, radnych.

Przewodniczący Rady Miasta przypomniał, iż w skład Komisji Uchwał wchodzi: Beata Breguła, Alicja Piech, Michał Blacha, Tomasz Nowara oraz Paweł Siegel.

Obrady Sesji Rady Miasta rozpoczęły się minutą ciszy poświęconą pamięci Honorowego Obywatela Siemianowic Śląskich śp. Stanisława Kowarczyka oraz byłego Dyrektora Huty „Jedność” śp. Augustyna Pilszaka.

Ad. 2

Zmiany, uzupełnienia porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że Prezydent Miasta w terminie 7 dni 20.11.2025 r. skierował pod obrady Rady Miasta projekt uchwały nr **10/XXV/2025** w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025 – 2040, projekt uchwały nr **11/XXV/2025** w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok oraz projekt uchwały nr **12/XXV/2025** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Siemianowice Śląskie.

Wprowadzenie ww. uchwał do porządku obrad nie wymagało głosowania.

Radni powyższe projekty uchwał otrzymali.

Uchwały były przedmiotem obrad Komisji: Polityki Społecznej, Rozwoju Miasta i Inwestycji oraz Finansowo – Budżetowej.

Ponadto Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że w dniu 20.11.2025 r. Prezydent Miasta skierował pod obrady autopoprawkę do projektu uchwały nr **9/XXV/2025** w sprawie złożenia do Ministra Obrony Narodowej wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału przygotowania wojskowego w V Liceum Ogólnokształcącym Sportowym z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego w Zespole Szkół Sportowych w Siemianowicach Śląskich oraz zobowiązania do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziale przygotowania wojskowego. Radni powyższą autopoprawkę otrzymali.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że w dniu 25.11.2025 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji złożyła projekt uchwały nr **13/XXV/2025** w sprawie umorzenia postępowania skargowego.

Wprowadzenie ww. uchwały do porządku obrad wymagało głosowania bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

Radni powyższy projekt uchwały otrzymali.

Uchwała była przedmiotem obrad Komisji: Polityki Społecznej.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie uzupełnienie porządku obrad o projekt uchwały nr **13/XXV/2025** w sprawie umorzenia postępowania skargowego

głosowanie:

za	-	23
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta uzupełniła porządek obrad o projekt uchwały nr **13/XXV/2025** w sprawie umorzenia postępowania skargowego.

Przewodniczący Rady Miasta zaproponował, aby projekt uchwały nr **10/XXV/2025** w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025 – 2040 oraz projekt uchwały nr **11/XXV/2025** w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok były procedowane na początku punktu nr 8 porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie zmianę kolejności procedowania projektów uchwał nr **10/XXV/2025** oraz nr **11/XXV/2025** na początku punktu 8 porządku obrad

głosowanie:

za - 23

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta zmieniła kolejność procedowania projektów uchwał w punkcie 8 porządku obrad.

Innych propozycji zmian porządku obrad nie zgłoszono.

Radny Paweł Siegel w imieniu Klubu Radnych Rady Miasta „Samorząd Jedność” przekazał dyplom dla rodziny śp. Augustyna Pilszaka.

Ad. 3

Zatwierdzenie protokołu z Sesji Rady Miasta z 30 października 2025 r.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że nie wpłynęły uwagi do protokołu z dnia 30 października 2025 roku.

Radni powyższy projekt protokołu otrzymali.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie zatwierdzenie protokołu z sesji Rady Miasta z dnia 30 października 2025 roku.

głosowanie:

za - 23

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta zatwierdziła protokół z sesji Rady Miasta z dnia 30 października 2025 roku.

Ad. 4

Informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.

Prezydent Miasta Pan Rafał Piech złożył informację z działalności w okresie międzysesyjnym.

Dyskusja:

Pani Anna Żejmo

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Anna Żejmo

Pan Adam Cebula

Pan Michał Blacha

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Grzegorz Mól

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Anna Zasada – Chorab

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Adam Cebula

Pani Marta Nowacka – Prezes Szpitala Miejskiego

Pani Danuta Sobczyk

Pan Wojciech Okoń

Pan Adam Cebula

Pan Paweł Siegel

Pani Marta Nowacka – Prezes Szpitala Miejskiego

Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Pani Danuta Sobczyk

Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Ad. 5

Skargi, wnioski i petycje wpływające do Rady Miasta.

Projekt uchwały:

13/XXV/2025 - umorzenia postępowania skargowego

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **13/XXV/2025** w sprawie umorzenia postępowania skargowego

głosowanie:

za - 23

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **13/XXV/2025** w sprawie umorzenia postępowania skargowego.

Ad. 6

Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych miasta Siemianowice Śląskie za rok szkolny 2024/2025.

Dyskusja:

Pan Adam Cebula.

Ad. 7

Pierwsze czytanie projektu budżetu miasta na 2026 rok.

Prezydent Miasta przedstawił założenia budżetu na rok 2026, dochody i wydatki.

Dyskusja:

Pan Tomasz Nowara

Pani Danuta Sobczyk

Przewodniczący Rady Miasta Pan Adam Cebula przekazał prowadzenie obrad Panu Grzegorzowi Mól

Pani Danuta Sobczyk poprosiła o informację na piśmie w sprawie realizacji dochodów majątkowych w 2025 roku

Pan Grzegorz Mól

Przewodniczący Rady Miasta Pan Adam Cebula przejął prowadzenie obrad

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Katarzyna Chrapek – Rogowska – Skarbnik Miasta

Pani Danuta Sobczyk
Pani Katarzyna Chrapek – Rogowska – Skarbnik Miasta
Pani Danuta Sobczyk
Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta
Pani Danuta Sobczyk
Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta
Pan Wojciech Okoń
Pan Michał Blacha
Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta
Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta
Pan Łukasz Rosicki
Pan Tomasz Nowara
Pan Adam Cebula
Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta
Pani Katarzyna Chrapek – Rogowska – Skarbnik Miasta
Pan Adam Cebula
Pan Michał Blacha
Pan Grzegorz Mól
Pani Danuta Sobczyk poprosiła o informację w sprawie środków pozyskanych przez Szpital Miejski na onkologię
Pan Adam Klacka
Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta zobowiązał się do udzielenia odpowiedzi na piśmie dla Pani Danuty Sobczyk
Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta
Pani Danuta Sobczyk
Pan Adam Cebula

Ad. 8

Podjęcie uchwał:

10/XXV/2025 - zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – głosowanie indywidualne na sesji

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **10/XXV/2025** w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040

głosowanie:

za	-	22
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

1 osoba nie brała udziału w głosowaniu

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **10/XXV/2025** w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.

Projekt uchwały:

11/XXV/2025 - zmian budżetu miasta na 2025 rok.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 3 – za, 0 – przeciw, 2 – wstrzym.

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – głosowanie indywidualne na sesji

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **11/XXV/2025** w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok

głosowanie:

za	-	23
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **11/XXV/2025** w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok.

Projekt uchwały:

1/XXV/2025 – częściowej zmiany Uchwały Nr 66/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrzym.

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Dyskusja:

Pan Adam Klacka

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **1/XXV/2025** w sprawie częściowej zmiany Uchwały Nr 66/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich

głosowanie:

za	-	22
przeciw	-	0
wstrzym.	-	1

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **1/XXV/2025** w sprawie częściowej zmiany Uchwały Nr 66/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich.

Projekt uchwały:

2/XXV/2025 – częściowej zmiany uchwały Nr 816/2024 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22 lutego 2024 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług

opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania oraz szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **2/XXV/2025** w sprawie częściowej zmiany uchwały Nr 816/2024 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22 lutego 2024 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania oraz szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług

głosowanie:

za - 23

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **2/XXV/2025** w sprawie częściowej zmiany uchwały Nr 816/2024 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22 lutego 2024 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania oraz szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług.

Projekt uchwały:

3/XXV/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/...../... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **3/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/...../... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu

głosowanie:

za	-	23
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **3/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/...../... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu.

Projekt uchwały:

4/XXV/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/...../... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **4/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/...../... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu

głosowanie:

za	-	23
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **4/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/...../... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu.

Projekt uchwały:

5/XXV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej o powierzchni 98 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2883/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 0 – za, 0 – przeciw, 5 – wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **5/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej o powierzchni 98 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2883/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

głosowanie:

za	-	19
przeciw	-	4
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **5/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej o powierzchni 98 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2883/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Projekt uchwały:

6/XXV/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ..

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **6/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ..

głosowanie:

za - 23

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **6/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ..

Projekt uchwały:

7/XXV/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śląskiej ..

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **7/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śląskiej ..

głosowanie:

za	-	23
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **7/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śląskiej ..

Projekt uchwały:

8/XXV/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja ..

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Dyskusja:

Pani Danuta Sobczyk

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **8/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja ..

głosowanie:

za	-	22
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

1 osoba nie brała udziału w głosowaniu

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **8/XXV/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja .. .

Projekt uchwały:

9a/XXV/2025 – złożenia do Ministra Obrony Narodowej wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału przygotowania wojskowego w V Liceum Ogólnokształcącym Sportowym z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego w Zespole Szkół Sportowych w Siemianowicach Śląskich oraz zobowiązania do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziale przygotowania wojskowego. **(wraz z autopoprawką).**

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 3 – za, 0 – przeciw, 2 – wstrzym.

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – głosowanie indywidualne na sesji

Komisja Finansowo – Budżetowa – głosowanie indywidualne na sesji

Dyskusja:

Pani Anna Zasada – Chorab

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Łukasz Rosicki

Pani Anna Sobieraj – Naczelnik Wydziału Edukacji

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Anna Sobieraj – Naczelnik Wydziału Edukacji

Pan Adam Cebula

Pani Anna Sobieraj – Naczelnik Wydziału Edukacji

Pan Adam Cebula

Pani Anna Sobieraj – Naczelnik Wydziału Edukacji

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Adam Cebula

Pani Anna Sobieraj – Naczelnik Wydziału Edukacji

Pan Łukasz Rosicki

Pani Renata Jaroń - Guzy

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Renata Jaroń - Guzy

Pan Paweł Siegel

Pani Barbara Patyk – Płuciennik

Pani Anna Żejmo

Pani Anna Sobieraj – Naczelnik Wydziału Edukacji

Pan Adam Cebula

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Anna Żejmo

Pani Anna Sobieraj – Naczelnik Wydziału Edukacji

Pan Adam Cebula

Pani Anna Sobieraj – Naczelnik Wydziału Edukacji

Pani Anna Żejmo

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Adam Cebula

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **9a/XXV/2025** w sprawie złożenia do Ministra Obrony Narodowej wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału przygotowania wojskowego w V Liceum Ogólnokształcącym Sportowym z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego w Zespole Szkół Sportowych w Siemianowicach Śląskich oraz zobowiązania do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziale przygotowania wojskowego (**wraz z autopoprawką**)

głosowanie:

za	-	0
przeciw	-	15
wstrzym.	-	8

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta nie podjęła uchwały nr **9a/XXV/2025** w sprawie złożenia do Ministra Obrony Narodowej wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału przygotowania wojskowego w V Liceum Ogólnokształcącym Sportowym z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego w Zespole Szkół Sportowych w Siemianowicach Śląskich oraz zobowiązania do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziale przygotowania wojskowego (**wraz z autopoprawką**).

Projekt uchwały:

12/XXV/2025 - określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Siemianowice Śląskie.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 2 – za, 0 – przeciw, 3 – wstrzym.

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – głosowanie indywidualne na sesji

Komisja Finansowo – Budżetowa – głosowanie indywidualne na sesji

Dyskusja:

Pan Adam Klacka

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **12/XXV/2025** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Siemianowice Śląskie

głosowanie:

za	-	18
przeciw	-	1
wstrzym.	-	4

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **12/XXV/2025** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Siemianowice Śląskie.

Dyskusja:

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Danuta Sobczyk

Ad. 9

Sprawy informacyjne.

Przewodniczący Rady Miasta w sprawach informacyjnych poinformował, iż:

- 7 oraz 8 listopada odbył się Krajowy Kongres Przewodniczących Rad Gmin, Powiatów

i Sejmików Województw,

- uczestniczył wspólnie z Prezydentem Miasta w pogrzebie Honorowego Obywatela Miasta śp. Stanisława Kowarczyka,
- powstał projekt terminarzu sesji Rady Miasta na rok 2026,
- wpłynęło zaproszenie na prezentację raportu z wdrażania Ustawy o Ochronie Ludności i Obronie Cywilnej w roku 2025,
- wpłynęło pismo z Ministerstwa Zdrowia.

Ponadto w sprawach informacyjnych głos zabrali:

Pan Wojciech Okoń w sprawie podwyżki stawek podatku od nieruchomości.

Pani Anna Zasada – Chorab w sprawie propozycji Klubu Radnych Koalicji Obywatelskiej i Platformy Obywatelskiej do planu pracy Rady Miasta na I półrocze 2026 roku.

Pan Tomasz Nowara podziękował pracownikom Biblioteki Miejskiej i MOSiR-u „Pszczelnik” za zorganizowanie spaceru filmowego i przyrodniczego.

Pan Adam Cebula poinformował, że odbył się turniej brydżowy o puchar Przewodniczącego Rady Miasta Siemianowice Śląskie.

Ad. 10

Zamknięcie obrad Sesji.

Przewodniczący Rady Miasta Pan Adam Cebula zamknął XXV Sesję Rady Miasta Siemianowic Śląskich IX kadencji.

Sesja zakończyła się o godz. 15:27

Przewodniczący Rady Miasta



Protokołował:

Adrian Zjawieński