

Protokół nr 17/2025
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji Rady Miasta odbytego
w dniu 23.10.2025 r.

Porządek posiedzenia:

Godz. 13:30 – spotkanie przed Pałacem Donnersmarcków, ul. Fryderyka Chopina 10 Siemianowice Śląskie

Temat posiedzenia: Stan realizacji inwestycji Pałac Donnersmarcków – komisja wyjazdowa

Godz. 14:45 – mała sala posiedzeń

- 1 Przyjęcie porządku obrad.
- 2 Zatwierdzenie protokołu nr 16/2025 z dnia 18.09.2025 r.
- 3 Stan realizacji inwestycji Pałac Donnersmarcków – komisja wyjazdowa
- 4 Opiniowanie materiałów sesyjnych.
- 5 Sprawy bieżące.

Ad.1

Przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek obrad.

Głosowanie: za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad.2

Komisja zatwierdziła protokół nr 16/2025 z 18.09.2025 r.

Głosowanie: za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad.3

Komisja rozpoczęła posiedzenie w siedzibie Pałacu Donnersmarcków. Temat posiedzenia: „Stan realizacji inwestycji Pałac Donnersmarcków.” i przeprowadziła dyskusję w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnień w powyższym zakresie udzielili przedstawiciele firmy Arche S.A.

Ad.4

Po wysłuchaniu zaproszonych gości i przeprowadzeniu dyskusji komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

1/XXIV/2025 – wysokości opłat obowiązujących w 2026 roku za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie oraz wysokości kosztów powstałych w razie odstąpienia od usunięcia pojazdu

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

KOMISJA zapoznała się ze sposobem wyliczenia stawek za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie, czego wynikiem było ustalenie stawek opłat zawartych w w/w projekcie uchwały.

2/XXIV/2025 – utworzenia Rady Seniorów Miasta Siemianowice Śląskie i nadania jej Statutu
Głosowanie indywidualne na sesji

3/XXIV/2025 – przyjęcia „Programu współpracy miasta Siemianowice Śląskie na rok 2026 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami określonymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie”

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

4/XXIV/2025 – częściowej zmiany Uchwały Nr 152/2025 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 marca 2025r. w sprawie określenia zadań rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz przeznaczenia na nie środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z uwzględnieniem planu finansowego tego funduszu na rok 2025

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

5/XXIV/2025 – „Założeń do planu zaopatrzenia gminy Siemianowice Śląskie w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe”

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

6/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 105 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Mysłowickiej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 54-426/43, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

7/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 600 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marcina Watoły, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-777/169, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

8/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Węglowej, będącej działką geodezyjną nr 21-3855/184 o powierzchni 224 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i drogę dojazdową

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

9/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 94 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Słonecznej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 44-1/1, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

10/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 550 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Oświęcimskiej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-510/283, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

11/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 107 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Alfonsa Zgrzebnioka, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-3453/269, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

12/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 17 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Emanuela Waloszka i Ignacego Krasickiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4390/282, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

13/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Sowiej, będącej działką geodezyjną nr 52-726/3 o powierzchni 121 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

14/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowych położonych w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Wiejskiej i Rzecznej, będących fragmentami działki geodezyjnej nr 43-84/8, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródki działkowe
Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

15/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowych położonych w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Mysłowickiej, będących fragmentami działki geodezyjnej nr 54-424/43, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródki działkowe
Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

16/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowych położonych w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Chrobrego, będących działkami geodezyjnymi nr 24-236/11, 24-236/12, stanowiącymi własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródki przydomowe
Głosowanie: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się – 4

17/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śmiłowskiego ...
Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

18/XXIV/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Adama Mickiewicza ...
Głosowanie: za – 4 , przeciw - 0, wstrzymało się – 0

19/XXIV/2025 - uchylene Uchwały Rady Miasta Siemianowic Śląskich w sprawie uchylene Uchwały Rady Miasta Siemianowic Śląskich w sprawie nadania Statutu Powiatowemu Urzędowi Pracy w Siemianowicach Śląskich
Głosowanie indywidualne na sesji

20/XXIV/2025 - zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040
Głosowanie indywidualne na sesji

21/XXIV/2025 - zmian budżetu miasta na 2025 rok
Głosowanie indywidualne na sesji

Ad.5

Innych spraw nie zgłoszono.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Rozwoju Miasta i Inwestycji

/-/ Tomasz Nowara