

PROTOKÓŁ Nr XXII/2025
z SESJI RADY MIASTA odbytej 28 sierpnia 2025 r.

Sesję rozpoczęto o godz. 13.00.

W sesji udział wzięło 21 radnych na ogólną liczbę 23.

1. Otwarcie Sesji.
2. Zmiany, uzupełnienia porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołu z Sesji Rady Miasta z 26 czerwca 2025 r. oraz 3 lipca 2025 r.
4. Informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Skargi, wnioski i petycje wpływające do Rady Miasta.
6. Podjęcie uchwał:
 - 27/XXII/2025** – zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040
 - 28/XXII/2025** – zmian budżetu miasta na 2025 rok
 - 1/XXII/2025** – powołania Rady Seniorów Miasta Siemianowice Śląskie i nadania jej Statutu (wycofana z porządku obrad)
 - 2/XXII/2025** – ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Siemianowice Śląskie, a także określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze gminy Siemianowice Śląskie
 - 3/XXII/2025** – szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia takich jak schronisko dla osób bezdomnych, schronisko dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi oraz dom dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży
 - 4/XXII/2025** – oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Psychiatrycznego w Siemianowicach Śląskich
 - 5/XXII/2025** – oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Siemianowicach Śląskich
 - 6/XXII/2025** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 438 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Składowej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 56-1270/22, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy
 - 7/XXII/2025** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 860 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Sadzawki, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 55-2351/250, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy
 - 8/XXII/2025** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 650 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marcina Watoły, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4757/96, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie,

z przeznaczeniem na ogródek działkowy

9/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 150 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Bytkowskiej i Emanuela Waloszka, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4785/282, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

10/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 22 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasieńskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2559/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

11/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Wacława Potockiego, będącej działką geodezyjną nr 21-4782/282 o powierzchni 50 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

12/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Komuny Paryskiej, będącej działką geodezyjną nr 55-2714/42 o powierzchni 341 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

13/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 806 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Cmentarnej, będącej działkami geodezyjnymi nr 55-3243/29, 55-3236/28, 55-3240/22, stanowiącymi własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

14/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Józefa Dreyzy, będącej działką geodezyjną nr 32-3554/322 o powierzchni 68 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i drogę dojazdową

15/XXII/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 16,80 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. Bytomskiej, stanowiącej działkę nr 32-2736/71 o pow. 6326 m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/..... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/139 części, przynależnej do tego garażu

16/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 18,20 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 122/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie

do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA11/.....

17/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 71,33 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 483/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działka nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA11/.....

18/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 77,10 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Leśna ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 363/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działka nr 21-2656/314 o pow. 2288 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA11/.....

19/XXII/2025 – szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (**wycofana z porządku obrad**)

20/XXII/2025 – regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Siemianowice Śląskie (**wycofana z porządku obrad**)

21/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności z tytułu zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji, w związku ze sprzedażą przed upływem 5 lat lokalu mieszkalnego zakupionego od Gminy Siemianowice Śląskie położonego w Siemianowicach Śląskich przy ulicy Grabowej

22/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja ...

23/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Mickiewicza ...

24/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Śniadeckiego ...

25/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ...

26/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Bartosza Głowackiego ...

7. Sprawy informacyjne.

8. Zamknięcie obrad Sesji.

Ad. 1

Otwarcie Sesji.

Przewodniczący Rady Miasta Pan Adam Cebula otworzył XXII Sesję Rady Miasta Siemianowice Śląskich zwołaną zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) i stwierdził, że na podstawie wykazu obecności generowanego z systemu Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przywitał: Prezydenta Miasta Pana Rafała Piecha, Pierwszego Zastępcę Prezydenta Miasta Panią Agnieszkę Gładysz, Drugiego Zastępcę Prezydenta Miasta Panią Beatę Gałęcką, Sekretarza Miasta Pana Adama Skowronka, Posła na Sejm Pana Łukasza Ściebiorowskiego, Prezes Szpitala Miejskiego Panią Martę Nowacką, Naczelników Wydziałów, Kierowników Referatów, pracowników Urzędu Miasta, mieszkańców, radnych.

Przewodniczący Rady Miasta przypomniał, iż w skład Komisji Uchwał wchodzi: Beata Breguła, Alicja Piech, Michał Blacha, Tomasz Nowara oraz Paweł Siegel.

Ad. 2

Zmiany, uzupełnienia porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że Prezydent Miasta 21.08.2025 r. skierował pod obrady Rady Miasta projekt uchwały nr **27/XXII/2025** w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025 - 2040 oraz projekt uchwały nr **28/XXII/2025** w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok.

Wprowadzenie ww. uchwał do porządku obrad nie wymagało głosowania.

Radni powyższe projekty uchwał otrzymali.

Uchwały były przedmiotem obrad Komisji: Polityki Społecznej, Rozwoju Miasta i Inwestycji oraz Finansowo – Budżetowej.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że Prezydent Miasta w dniu 27.08.2025 r. w związku z wnioskiem Komisji Polityki Społecznej zwrócił się na piśmie o wycofanie z porządku obrad sesji Rady Miasta projektu uchwały nr **1/XXII/2025** w sprawie powołania Rady Seniorów Miasta Siemianowice Śląskie i nadania jej Statutu.

Wycofanie ww. uchwały z porządku obrad wymagało głosowania bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

W imieniu wnioskodawców głos zabrał Prezydent Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie wycofanie z porządku obrad projekt uchwały nr **1/XXII/2025** w sprawie powołania Rady Seniorów Miasta Siemianowice Śląskie i nadania jej Statutu.

głosowanie:

za	-	20
przeciw	-	0
wstrzym.	-	1

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta wycofała z porządku obrad projekt uchwały nr **1/XXII/2025** w sprawie powołania Rady Seniorów Miasta Siemianowice Śląskie

i nadania jej Statutu.

Przewodniczący Rady Miasta zaproponował aby projekt uchwały nr **27/XXII/2025** oraz projekt uchwały nr **28/XXII/2025** były procedowane na początku punktu nr 6.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie zmianę kolejności procedowania projektów uchwał nr **27/XXII/2025** oraz **28/XXII/2025** i procedowanie powyższych uchwał na początku punktu nr 6.

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta zmieniła kolejność procedowania projektów uchwał w punkcie 6 porządku obrad.

Innych propozycji zmian porządku obrad nie zgłoszono.

Ad. 3

Zatwierdzenie protokołu z Sesji Rady Miasta z 26 czerwca 2025 r. oraz 3 lipca 2025r.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że nie wpłynęły uwagi do protokołów z 26 czerwca i 3 lipca 2025 roku.

Radni powyższe projekty protokołów otrzymali.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie zatwierdzenie protokołu z sesji Rady Miasta z 26 czerwca 2025 roku.

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta zatwierdziła protokół z sesji Rady Miasta z 26 czerwca 2025 roku.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie zatwierdzenie protokołu z sesji Rady Miasta z 3 lipca 2025 roku.

głosowanie:

za	-	21
-----------	----------	-----------

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta zatwierdziła protokół z sesji Rady Miasta z 3 lipca 2025 roku.

Po zakończeniu głosowań w tym punkcie obrad Sesji Przewodniczący Rady Miasta oddał głos Posłowi na Sejm RP Panu Łukaszowi Ściebiorowskiemu.

Dyskusja:

Pan Adam Cebula

Ad. 4

Informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.

Prezydent Miasta Pan Rafał Piech złożył informację z działalności w okresie międzysesyjnym.

Dyskusja:

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Tomasz Nowara

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Bartosz Dudzik – zadał pytanie o oświetlenie na wybiegu dla psów na terenie kompleksu Rzęsa

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta zadeklarował odpowiedź w czasie przerwy

Pan Grzegorz Mól

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Beata Breguła

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Adam Cebula

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Adam Cebula

Pan Wojciech Okoń

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Anna Zasada-Chorab

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Paweł Siegel

Pani Marta Nowacka – Prezes Szpitala Miejskiego

Pan Adam Klacka

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Danuta Sobczyk

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Danuta Sobczyk

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pani Danuta Sobczyk

Pan Adam Cebula

Pani Anna Żejmo – zadała pytanie o ochronę miasta i ludności

Pan Adam Cebula

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta zadeklarował udzielenie odpowiedzi na pytanie radnej Pani Annie Żejmo na piśmie

Pani Anna Żejmo

Pan Adam Cebula

Po zakończeniu pytań do Prezydenta Miasta Przewodniczący Rady Miasta oddał ponownie głos Posłowi na Sejm RP Panu Łukaszowi Ściebiorowskiemu.

Ad. 5

Skargi, wnioski i petycje wpływające do Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że 30 lipca 2025 roku wpłynęła petycja dot. aktualizacji prawa miejscowego w zakresie pomników przyrody.

Zaproponował, aby ww. petycję przekazać do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przekazanie petycji do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta przekazała petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Ponadto Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że 1 sierpnia 2025 roku wpłynęła skarga na Prezydenta Miasta w zakresie sposobu prowadzenia postępowania oraz wydania przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie decyzji nr 127/U/2020 z 3 grudnia 2020r.

Zaproponował, aby ww. skargę przekazać do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przekazanie skargi do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

głosowanie:

za	-	21
-----------	----------	-----------

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że 22 sierpnia 2025 roku wpłynęła kolejna skarga na Prezydenta Miasta w zakresie wszczęcia egzekucji podatku od nieruchomości oraz nieprawne działanie z tym związane.

Zaproponował, aby ww. skargę przekazać do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przekazanie skargi do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

głosowanie:

za - 21

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Ad. 6

Podjęcie uchwał:

27/XXII/2025 - zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **27/XXII/2025** w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040

głosowanie:

za - 21

przeciw - 0

wstrzym. - 0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **27/XXII/2025** w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.

Projekt uchwały:

28/XXII/2025 - zmian budżetu miasta na 2025 rok.

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Dyskusja:

Pani Barbara Patyk-Płuciennik

Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Pan Tomasz Nowara

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Grzegorz Mól – zapytał o ilość latarni przy przejściach dla pieszych

Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta zadeklarowała odpowiedź na piśmie

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **28/XXII/2025** w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **28/XXII/2025** w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok.

Projekt uchwały:

2/XXII/2025 – ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Siemianowice Śląskie, a także określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze gminy Siemianowice Śląskie

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **2/XXII/2025** w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę

Siemianowice Śląskie, a także określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze gminy Siemianowice Śląskie

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **2/XXII/2025** w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Siemianowice Śląskie, a także określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze gminy Siemianowice Śląskie

Projekt uchwały:

3/XXII/2025 – szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia takich jak schronisko dla osób bezdomnych, schronisko dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi oraz dom dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **3/XXII/2025** w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia takich jak schronisko dla osób bezdomnych, schronisko dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi oraz dom dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **3/XXII/2025** w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia takich jak schronisko dla osób bezdomnych, schronisko dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi oraz dom dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży

Projekt uchwały:

4/XXII/2025 – oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Psychiatrycznego w Siemianowicach Śląskich

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za
Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **4/XXII/2025** w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Psychiatrycznego w Siemianowicach Śląskich
głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **4/XXII/2025** w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Psychiatrycznego w Siemianowicach Śląskich

Projekt uchwały:

5/XXII/2025 – oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Siemianowicach Śląskich

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 0 – za, 0 – przeciw, 4 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **5/XXII/2025** w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Siemianowicach Śląskich.

Z przyczyn technicznych Przewodniczący Rady Miasta zarządził reasumpcję głosowania i ponownie poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **5/XXII/2025** w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Siemianowicach Śląskich

głosowanie:

za	-	19
przeciw	-	0
wstrzym.	-	2

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **5/XXII/2025** w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Siemianowicach Śląskich

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Prezydenta Miasta o bardziej czytelne mapki stanowiące załączniki do projektów uchwał dotyczących dzierżawy terenów miejskich.

Projekt uchwały:

6/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 438 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Składowej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 56-1270/22, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym.

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **6/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 438 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Składowej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 56-1270/22, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

głosowanie:

za	-	14
przeciw	-	0
wstrzym.	-	7

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **6/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 438 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Składowej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 56-1270/22, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Projekt uchwały:

7/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 860 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Sadzawki, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 55-2351/250, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 2 – za, 0 – przeciw, 2 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **7/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 860 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Sadowki, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 55-2351/250, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

głosowanie:

za	-	13
przeciw	-	0
wstrzym.	-	8

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **7/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 860 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Sadowki, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 55-2351/250, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Projekt uchwały:

8/XXII/2025 - wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 650 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marcina Watoty, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4757/96, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 2 – za, 0 – przeciw, 2 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 0 – za, 0 – przeciw, 4 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **8/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 650 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marcina Watoty, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4757/96, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

głosowanie:

za	-	13
przeciw	-	0

wstrzym. - 8

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **8/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 650 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marcina Watoły, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4757/96, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Projekt uchwały:

9/XXII/2025 - wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 150 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Bytkowskiej i Emanuela Waloszka, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4785/282, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **9/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 150 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Bytkowskiej i Emanuela Waloszka, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4785/282, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

głosowanie:

za	-	17
przeciw	-	0
wstrzym.	-	4

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **9/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 150 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Bytkowskiej i Emanuela Waloszka, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4785/282, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Projekt uchwały:

10/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia

umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 22 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2559/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **10/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 22 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2559/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

głosowanie:

za	-	17
przeciw	-	4
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **10/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 22 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2559/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Projekt uchwały:

11/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Wacława Potockiego, będącej działką geodezyjną nr 21-4782/282 o powierzchni 50 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **11/XXII/2025**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Wacława Potockiego, będącej działką geodezyjną nr 21-4782/282 o powierzchni 50 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

głosowanie:

za	-	17
przeciw	-	4
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **11/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Wacława Potockiego, będącej działką geodezyjną nr 21-4782/282 o powierzchni 50 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Projekt uchwały:

12/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Komuny Paryskiej, będącej działką geodezyjną nr 55-2714/42 o powierzchni 341 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **12/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Komuny Paryskiej, będącej działką geodezyjną nr 55-2714/42 o powierzchni 341 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

głosowanie:

za	-	15
przeciw	-	4
wstrzym.	-	2

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **12/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Komuny Paryskiej, będącej działką geodezyjną nr 55-2714/42 o powierzchni 341 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Projekt uchwały:

13/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 806 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Cmentarnej, będącej działkami geodezyjnymi nr 55-3243/29, 55-3236/28, 55-3240/22, stanowiącymi własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 2 – za, 0 – przeciw, 2 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 0 – za, 0 – przeciw, 4 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 - wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **13/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 806 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Cmentarnej, będącej działkami geodezyjnymi nr 55-3243/29, 55-3236/28, 55-3240/22, stanowiącymi własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

głosowanie:

za	-	12
przeciw	-	6
wstrzym.	-	3

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **13/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 806 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Cmentarnej, będącej działkami geodezyjnymi nr 55-3243/29, 55-3236/28, 55-3240/22, stanowiącymi własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Projekt uchwały:

14/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Józefa Dreyzy, będącej działką geodezyjną nr 32-

3554/322 o powierzchni 68 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i drogę dojazdową

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **14/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Józefa Dreyzy, będącej działką geodezyjną nr 32-3554/322 o powierzchni 68 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i drogę dojazdową

głosowanie:

za	-	17
przeciw	-	4
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **14/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Józefa Dreyzy, będącej działką geodezyjną nr 32-3554/322 o powierzchni 68 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i drogę dojazdową

Projekt uchwały:

15/XXII/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 16,80 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. Bytomskiej, stanowiącej działkę nr 32-2736/71 o pow. 6326 m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/..... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/139 części, przynależnej do tego garażu

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **15/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 16,80 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej

w rej. Bytomskiej, stanowiącej działkę nr 32-2736/71 o pow. 6326 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/..... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/139 części, przynależnej do tego garażu

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **15/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 16,80 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. Bytomskiej, stanowiącej działkę nr 32-2736/71 o pow. 6326 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/..... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/139 części, przynależnej do tego garażu

Projekt uchwały:

16/XXII/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 18,20 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 122/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **16/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 18,20 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 122/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **16/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu

użytkowego LU ... o pow. 18,20 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 122/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Projekt uchwały:

17/XXII/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 71,33 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 483/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **17/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 71,33 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 483/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **17/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU... o pow. 71,33 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 483/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Projekt uchwały:

18/XXII/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 77,10 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze

adresowym Leśna ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 363/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działka nr 21-2656/314 o pow. 2288 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **18/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 77,10 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Leśna ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 363/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działka nr 21-2656/314 o pow. 2288 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **18/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU ... o pow. 77,10 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Leśna ... w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 363/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działka nr 21-2656/314 o pow. 2288 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Przewodniczący Rady Miasta zarządził 10 minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Miasta wznowił obrady XXII Sesji Rady Miasta, po przerwie.

Projekt uchwały:

19/XXII/2025 – szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzym

Dyskusja:

Pan Adam Cebula

Pan Paweł Siegel

Pan Adam Cebula

Pani Renata Jaroń-Guzy

Pan Łukasz Rosicki

Pan Adam Cebula

Pan Paweł Siegel

Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Pan Adam Cebula

Pani Renata Jaroń-Guzy

Pani Agnieszka Gładysz – Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Pan Adam Cebula

Pan Rafał Piech – Prezydent Miasta

Po dyskusji Przewodniczący Rady Miasta zgłosił wniosek formalny o wycofanie z porządku obrad Sesji projektów uchwał nr 19 i 20 i odesłanie do wnioskodawcy.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie wycofanie z porządku obrad Sesji projektów uchwał nr 19 i 20 i odesłanie do wnioskodawcy.

głosowanie:

za	-	14
przeciw	-	7
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta wycofała z porządku obrad Sesji projekty uchwał nr 19 oraz 20 i przekazuje projekty do wnioskodawcy.

Projekt uchwały:

21/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności z tytułu zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji, w związku ze sprzedażą przed upływem 5 lat lokalu mieszkalnego zakupionego od Gminy Siemianowice Śląskie położonego w Siemianowicach Śląskich przy ulicy Grabowej

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – 4 – za, 0 – przeciw, 0 - wstrzym.

Komisja Finansowo – Budżetowa – 3 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrzym

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **21/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności z tytułu zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji, w związku ze sprzedażą przed upływem 5 lat lokalu mieszkalnego zakupionego od Gminy Siemianowice Śląskie położonego w Siemianowicach Śląskich przy ulicy Grabowej

głosowanie:

za	-	20
przeciw	-	1
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **21/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności z tytułu zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji, w związku ze sprzedażą przed upływem 5 lat lokalu mieszkalnego zakupionego od Gminy Siemianowice Śląskie położonego w Siemianowicach Śląskich przy ulicy Grabowej

Projekt uchwały:

22/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja ...

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **22/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja ...

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **22/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja ...

Projekt uchwały:

23/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Mickiewicza ...

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **23/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Mickiewicza ...

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **23/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Mickiewicza ...

Projekt uchwały:

24/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Śniadeckiego ...

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **24/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Śniadeckiego ...

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **24/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Śniadeckiego ...

Projekt uchwały:

25/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ...

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **25/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ...

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **25/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ...

Projekt uchwały:

26/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Bartosza Głowackiego ...

Opinie Komisji:

Komisja Polityki Społecznej – jednogłośnie za

Komisja Rozwoju Miasta i Inwestycji – jednogłośnie za

Komisja Finansowo – Budżetowa – jednogłośnie za

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały nr **26/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Bartosza Głowackiego ...

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta podjęła uchwałę nr **26/XXII/2025** w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Bartosza Głowackiego ...

Ad. 7

Sprawy informacyjne.

Przewodniczący Rady Miasta w sprawach informacyjnych poinformował, iż:

- Komisja Rewizyjna zawnioskowała o zmianę terminu posiedzenia, które było zaplanowane w planie pracy na 24 września. Nowym terminem posiedzenia Komisji jest 29 września godzina 16.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie zmianę terminu posiedzenia Komisji

Rewizyjnej z 24 września godzina 15:00 na 29 września godzina 16:00

głosowanie:

za	-	21
przeciw	-	0
wstrzym.	-	0

/głosowanie imienne stanowi załącznik protokołu/

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta zmieniła w planie pracy termin posiedzenia Komisji Rewizyjnej z 24 września godzina 15:00 na 29 września godzina 16:00

- wpłynęło pismo w sprawie skargi na uchwałę 538/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z 29 września 2022 roku, które dotyczy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w mieście. Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż skarga za pośrednictwem Rady Miasta przekazana zostanie do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego,

- wpłynęło pismo mieszkańca miasta dotyczące sytuacji ekologicznej miasta.

Radna Anna Zasada-Chorab zaprosiła zebranych w imieniu Marszałka Województwa Śląskiego do Skansenu na Targi Silver Silesia, które odbędą się 10 września br.

Ad. 9

Zamknięcie obrad Sesji.

Przewodniczący Rady Miasta Pan Adam Cebula zamknął XXII Sesję Rady Miasta Siemianowic Śląskich IX kadencji.

Sesja zakończyła się o godz. 15:19

Przewodniczący Rady Miasta

Adam Cebula



Protokołowała:

Katarzyna Majer