

**Protokół nr 13/2025
z posiedzenia Komisji Polityki Społecznej odbytego
w dniu 26 sierpnia 2025r.**

Obecni:

Członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołu nr 12/2025 z 24.06.2025r.
2. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
3. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji Polityki Społecznej otworzyła posiedzenie, przywitała obecnych i przedstawiła porządek obrad.

Komisja Polityki Społecznej przyjęła porządek obrad:

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

Komisja Polityki Społecznej przyjęła protokół 12/2025 z 24.06.2025 r.

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

Ad.2

Komisja po dyskusji i wysłuchaniu osób zaproszonych zaopiniowała następujące projekty uchwał:

**1/XXII/2025 – powołania Rady Seniorów Miasta Siemianowice Śląskie i nadania jej Statutu
WNIOSEK:**

Ze względu na trwające konsultacje społeczne dotyczące powołania Rady Seniorów Komisja Polityki Społecznej wnioskuję o wycofanie projektu uchwały nr 1 z porządku obrad Rady Miasta.

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

2/XXII/2025 – ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Siemianowice Śląskie, a także określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze gminy Siemianowice Śląskie

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

3/XXII/2025 – szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia takich jak schronisko dla osób bezdomnych, schronisko dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi oraz dom dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

W tym punkcie posiedzenia Komisji Przewodnicząca p. Beata Breguła poinformowała członków Komisji, że 9.06.2025 roku wpłynęło pismo, kierowane na ręce Przewodniczącej przez Stowarzyszenie Przyszań z Dąbrowy Górniczej, które prowadzi schronisko dla osób bezdomnych. Przewodnicząca poprosiła Dyrektora MOPS o wyjaśnienie sprawy umieszczania przez MOPS bezdomnych w schronisku. Skan w/w pisma zostało przekazane członkom Komisji.

4/XXII/2025 – oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Psychiatrycznego w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

W tym punkcie posiedzenia Dyrektor SPZLP zaprosiła zebranych na konferencję, która odbędzie się 10 października br. w Zameczku. Tematem konferencji będzie szeroko pojęta agresja.

5/XXII/2025 – oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

6/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 438 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Składowej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 56-1270/22, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

7/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 860 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Sadzawki, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 55-2351/250, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się – 2

8/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 650 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marcina Watoty, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4757/96, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się – 2

9/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 150 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Bytkowskiej i Emanuela Waloszka, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4785/282, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

10/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 22 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2559/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

11/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Wacława Potockiego, będącej działką geodezyjną nr 21-4782/282 o powierzchni 50 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

12/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Komuny Paryskiej, będącej działką geodezyjną nr 55-2714/42 o powierzchni 341 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

13/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 806 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Cmentarnej, będącej działkami geodezyjnymi nr 55-3243/29, 55-3236/28, 55-3240/22, stanowiącymi własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się – 2

14/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Józefa Dreyzy, będącej działką geodezyjną nr 32-3554/322 o powierzchni 68 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i drogę dojazdową

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

15/XXII/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr [REDAKTOWANE] o pow. użytk. 16,80 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. Bytomskiej, stanowiącej działkę nr 32-2736/71 o pow. 6326 m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/[REDAKTOWANE] z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/139 części, przynależnej do tego garażu

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

16/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU [REDAKTOWANE] o pow. 18,20 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa [REDAKTOWANE] w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 122/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA11/[REDAKTOWANE]

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

17/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU■ o pow. 71,33 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa ■ w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 483/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działka nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA11/■

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

18/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU■ o pow. 77,10 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Leśna ■ w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 363/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działka nr 21-2656/314 o pow. 2288 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA11/■

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

19/XXII/2025 – szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

20/XXII/2025 – regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Siemianowice Śląskie

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

21/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności z tytułu zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji, w związku ze sprzedażą przed upływem 5 lat lokalu mieszkalnego zakupionego od Gminy Siemianowice Śląskie położonego w Siemianowicach Śląskich przy ulicy Grabowej ■

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

22/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja ■

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

23/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Mickiewicza ■

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

24/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Śniadeckiego ■

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

25/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ■

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

26/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Bartosza Głowackiego ■

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

27/XXII/2025 – zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

28/XXII/2025 – zmian budżetu miasta na 2025 rok

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

Ad. 3

Członkowie Komisji postanowili zwrócić się o udostępnienie na posiedzenia Komisji ekranu znajdującego się na małej Sali posiedzeń, aby móc korzystać z aplikacji geoportal.pl w czasie gdy będą omawiane projekty uchwał dotyczące działek przeznaczonych do dzierżawy.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

**Przewodnicząca
Komisji Polityki Społecznej**


Beata Breguła