

Protokół nr 15/2025

z posiedzenia Komisji Finansowo- Budżetowej Rady Miasta
odbytego w dniu 25 sierpnia 2025 r.

Obecni:

Członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek posiedzenia:

Godz. 13:00 – mała sala posiedzeń

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu nr 14/2025 z dnia 23.06.2025 r.
3. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
4. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Przewodniczący otworzył posiedzenie Komisji Finansowo- Budżetowej, przywitał obecnych i przedstawił porządek posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek obrad .

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrz. - 0.

Ad. 2

Komisja zatwierdziła protokół nr 14/2025 z 23.06.2025 r.

Głosowanie: za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad. 3

Po wysłuchaniu zaproszonych gości i przeprowadzeniu dyskusji komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

1/XXII/2025 – powołania Rady Seniorów Miasta Siemianowice Śląskie i nadania jej Statutu

Głosowanie: za - 1, przeciw - 0, wstrzymało się – 3

2/XXII/2025 – ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Siemianowice Śląskie, a także określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze gminy Siemianowice Śląskie

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

3/XXII/2025 – szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia takich jak schronisko dla osób bezdomnych, schronisko dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi oraz dom dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

4/XXII/2025 – oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Psychiatrycznego w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

5/XXII/2025 – oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

6/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 438 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Składowej, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 56-1270/22, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

7/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 860 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Sadzawki, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 55-2351/250, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

8/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 650 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marcina Watoły, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4757/96, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

9/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 150 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Bytkowskiej i Emanuela Waloszka, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 21-4785/282, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

10/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 22 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Walerego Łukasińskiego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-2559/323, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

11/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Wacława Potockiego, będącej działką geodezyjną nr 21-4782/282 o powierzchni 50 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy
Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

12/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Komuny Paryskiej, będącej działką geodezyjną nr 55-2714/42 o powierzchni 341 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy
Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

13/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 806 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Cmentarnej, będącej działkami geodezyjnymi nr 55-3243/29, 55-3236/28, 55-3240/22, stanowiącymi własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy
Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

14/XXII/2025 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Józefa Dreyzy, będącej działką geodezyjną nr 32-3554/322 o powierzchni 68 m², stanowiącą własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i drogę dojazdową
Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

15/XXII/2025 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr ... o pow. użytk. 16,80 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. Bytomskiej, stanowiącej działkę nr 32-2736/71 o pow. 6326 m², zapisanej w księdze wieczystej KA1I/..... z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/139 części, przynależnej do tego garażu
Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

16/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU.. o pow. 18,20 m², zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa .. w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 122/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą

wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

17/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU.. o pow. 71,33 m2, zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Kasztanowa .. w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 483/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działki nr 21-3098/314, 21-3557/9 o łącznej pow. 1067 m2 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

18/XXII/2025 - wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu użytkowego LU.. o pow. 77,10 m2, zlokalizowanego w budynku mieszkalnym o numerze adresowym Leśna .. w Siemianowicach Śląskich wraz z udziałem wynoszącym 363/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt – działka nr 21-2656/314 o pow. 2288 m2 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KA1I/.....

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

19/XXII/2025 – szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

20/XXII/2025 – regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Siemianowice Śląskie

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

21/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności z tytułu zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji, w związku ze sprzedażą przed upływem 5 lat lokalu mieszkalnego zakupionego od Gminy Siemianowice Śląskie położonego w Siemianowicach Śląskich przy ulicy Grabowej

Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

22/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Hugo Kołłątaja ...

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

23/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Mickiewicza ...

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

24/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Śniadeckiego ...
Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

25/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Powstańców ...
Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

26/XXII/2025 – wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w Siemianowicach Śląskich przy ul. Bartosza Głowackiego...
Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

27/XXII/2025 - zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040
Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

28/XXII/2025 - zmian budżetu miasta na 2025 rok
Głosowanie: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

Ad.4

Innych spraw nie zgłoszono.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Przewodniczący
Komisji Finansowo- Budżetowej
/-/Wojciech Okoń