

Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	15.03.2024	RKP-14287/24 ¹⁾	Obszar położony w rejonie ulic Bytomskiej i Rozwojowej na granicy z miastami Chorzów i Piekary Śląskie oraz terenu dawnej kolei piaskowej, zgodnie z załącznikiem graficznym	Wniosek uwzględniony	-	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.
		RKP-14287/24 ²⁾	Obszar położony w rejonie ulic ks. bpa Czesława Domina, Witolda Budryka i Wileńskiej, zgodnie z załącznikiem graficznym	Wniosek uwzględniony	-	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.
		RKP-14287/24 ³⁾	Obszar położony w rejonie ulicy Henryka Krupanka na granicy z miastem Czeladź oraz terenem pola golfowego, zgodnie z załącznikiem graficznym	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru oraz wnioskowane przeznaczenie. Duży stopień ogólności aktu jakim jest plan ogólny i narzucone profile funkcjonalne podstawowe nie pozwalają wykluczyć niektórych przeznaczeń. Wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-14287/24 ⁴⁾	Obszar położony w rejonie alei Bażantarnia na granicy z Lasem Bażantarnia i „Ptasim Osiedlem”, zgodnie z załącznikiem graficznym	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Duży stopień ogólności aktu jakim jest plan ogólny i narzucone profile funkcjonalne podstawowe nie pozwalają wykluczyć niektórych przeznaczeń. Wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego.
2	15.03.2024	RKP-14327/24	Działki nr 57-383/38, 57-172/38, 57-384/38, 56-533/44, 57-404/49, 57-380/38 położone w rejonie ulicy Plebiscytowej	Wniosek uwzględniony	-	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta dla wskazanego obszaru. Duży stopień ogólności aktu jakim jest plan ogólny i narzucone profile funkcjonalne podstawowe nie pozwalają wykluczyć niektórych przeznaczeń. Wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego.
3	15.03.2024	RKP-14321/24	Działka nr 56-1131/14 położona w rejonie ulic Katowickiej i Stara Katowicka na granicy z osiedlem „Juliana Tuwima”	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Lokalizacja zabudowy mieszkaniowej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy związanej z produkcją, magazynami i składami powoduje konflikty społeczne i przestrzenne. W dokumentach strategicznych przewidywana jest budowa łącznika drogowego od ulicy Katowickiej do ulicy Plebiscytowej, co wiązać się będzie docelowo z przebudową linii tramwajowej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
4	15.03.2024	RKP-14322/24	Obszar w rejonie ulicy Budowlanej	Wniosek uwzględniony	-	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.
5	18.03.2024	RKP-14481/24	Działki nr 46-2/31, 46-2/32, 46-2/26, 46-2/25 położone w rejonie ulicy Willowej	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Nie jest zasadnym wprowadzenie dla wskazanego obszaru zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o wysokiej intensywności zabudowy.
6	18.03.2024	RKP-14482/24	Działka nr 55-1714/88 położone w rejonie alei Sportowców	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny reguluje wyłącznie wskaźniki zagospodarowania opisane w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 30%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego. Dla wskazanego obszaru taki wyjątek nie zachodzi. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym. Nie jest zasadne zwiększenie nadziemnej intensywności zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego Parku Miejskiego do zaproponowanego przez wnioskodawcę.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
7	18.03.2024	RKP-14483/24	Działki nr 53-527/208, 53-3834/209, 53-3832/208, 53-3829/208, 53-3831/208, 53-2773/163, 53-2774/209, 53-2776/208, 53-2779/163 położone w rejonie ulicy Jana Śniadeckiego na granicy z parkiem „Hutnik”	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny reguluje wyłącznie wskaźniki zagospodarowania opisane w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 30%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego. Dla wskazanego obszaru taki wyjątek nie zachodzi. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym. Nie jest zasadne zwiększenie nadziemnej intensywności zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego Parku „Hutnik” do zaproponowanego przez wnioskodawcę.
8	18.03.2024	RKP-14505/24 ¹⁾	Działki nr 21-1995/277, 21-2454/280, 21-2455/280, 21-2456/280, 21-5092/277, 21-5093/277, 21-1999/279, 21-2457/279, 21-2458/279, 33-57/18, 33-60/19, 33-930/18, 33-932/18, 33-929/18, 21-3536/18, 21-3535/18, 21-3537/18, 51-541/1, 51-543/11 położone w rejonie ulic łączącej i Samorządowców	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Plan ogólny utrzymuje podział obszaru na zabudowę produkcyjną i zieleń, wskazaną w obowiązującym planie miejscowym, stąd nie cały obszar wskazany przez wnioskodawcę będzie posiadać takie możliwości późniejszego zagospodarowania.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-14505/24 ²⁾	Działki nr 21-1995/277, 21-2454/280, 21-2455/280, 21-2456/280, 21-5092/277, 21-5093/277, 21-1999/279, 21-2457/279, 21-2458/279 położone w rejonie ulic łączącej i Samorządowców	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy. W ramach zaproponowanych stref planistycznych i profili funkcjonalnych dopuszczona zostanie produkcja energii, z zastrzeżeniem, że plan ogólny utrzymuje podział obszaru na zabudowę produkcyjną i zieleni, wskazaną w obowiązującym planie miejscowym, stąd nie cały obszar wskazany przez wnioskodawcę będzie posiadać takie możliwości późniejszego zagospodarowania.
		RKP-14505/24 ³⁾	Działki nr 21-1995/277, 21-2454/280, 21-2455/280, 21-2456/280, 21-5092/277, 21-5093/277, 21-1999/279, 21-2457/279, 21-2458/279 położone w rejonie ulic łączącej i Samorządowców	-	Wniosek nieuwzględniony	W ramach zaproponowanych stref planistycznych i profili funkcjonalnych dopuszczona zostanie produkcja energii, z zastrzeżeniem, że plan ogólny utrzymuje podział obszaru na zabudowę produkcyjną i zieleni, wskazaną w obowiązującym planie miejscowym, stąd nie cały obszar wskazany przez wnioskodawcę będzie posiadać takie możliwości późniejszego zagospodarowania.
		RKP-14505/24 ⁴⁾ RKP-19427/24	Działka nr 4978/278 położona w rejonie ulicy łączącej	Wniosek uwzględniony	-	W ramach zaproponowanej strefy planistycznej i profili funkcjonalnych dopuszczona zostanie zabudowa produkcyjna, składowa, magazynowa i usługowa.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
9	18.03.2024	RKP-email-003537/24	Działki nr 57-803/4, 57-590/4, 57-804/4, 57-807/4, 57-802/4, 57-801/2, 57-800/2, 57-592/2 położone w rejonie ulic Budowlanej na granicy z miastem Katowice	-	Wniosek nieuwzględniony	Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 20%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego. Dla wskazanego obszaru taki wyjątek nie zachodzi. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym. Pozostały zakres wniosku został uwzględniony.
10	18.03.2024	RKP-14500/24 ¹⁾	Działka nr 11-1774/115 położona w rejonie ulicy Bańgowskiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Ze względu na potencjalne zwiększenie natężenia ruchu samochodowego w tej części miasta nie jest zasadne wprowadzenie kolejnego obszaru mieszkaniowego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-14500/24 ²⁾	Działka nr 21-5145/309 położona w rejonie ulicy Władysława Jagiełły	-	Wniosek nieuwzględniony	Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m. Odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone. Wskazany przez wnioskodawcę obszar znajduje się niemalże w całości w strefie 50 m od istniejącego i projektowanego cmentarza parafialnego. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym.
11	18.03.2024	RKPe-1862/24 RKP-email-003550/24 RKP-email-004408/24	Działki nr 33-972/1, 33-971/1, 33-947/306, 33-946/306, 33-945/306, 33-602/312, 33-603/311, 33-605/309, 33-604/310, 33-601/309, 33-600/309, 33-599/306, 33-598/309, 33-597/309, 33-596/306, 33-594/309 położone w rejonie ulic Wrocławskiej i Tarnogórskiej	Wniosek uwzględniony	-	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
12	18.03.2024	RKPe-1870/24	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	-	Wniosek nieuwzględniony	Na podstawie art. 69 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) dotychczasowe strategie rozwoju gminy zachowują moc i to na ich podstawie można sporządzać plan ogólny. Nie ma konieczności sporządzania nowej strategii rozwoju gminy, a procedura sporządzania planu ogólnego może opierać się na dotychczasowej strategii lub z jej pominięciem.
13	18.03.2024 19.03.2024	RKP-email-003570/24 ¹⁾ RKP-14714/24 ¹⁾	Działki nr 43-103/1, 48-592/163, 48-595/163, 48-1034/166, 48-2752/162, 48-2750/162, 48-2740/174, 48-172, 48-1627/203, 48-1630/205, 48-605/204, 48-1037/206 położone w rejonie ulic Łąkowej albo Porannej	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy. Duży stopień ogólności aktu jakim jest plan ogólny i narzucone profile funkcjonalne podstawowe nie pozwalają wykluczyć niektórych przeznaczeń. Wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego. Bez dróg i chodników działki wskazane przez wnioskodawcę również zostałyby pozbawione dostępu do drogi publicznej.
		RKP-email-003570/24 ²⁾ RKP-14714/24 ²⁾	Działka nr 45-32/3 położona w rejonie ulicy Wiejskiej na granicy z miastem Czeladź	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Działka znajduje się w granicach formy ochrony przyrody.
		RKP-email-003570/24 ³⁾ RKP-14714/24 ³⁾	Działki nr 47-16, 45-32/3, 41-80/1, 40-41, 40-75/1, 40-76/1 położone w rejonie ulic Brynickiej, Wiejskiej albo Rzecznej	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Działki znajdują się w granicach formy ochrony przyrody.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
14		RKP-email-003570/24 ⁴⁾ RKP-14714/24 ⁴⁾	Działki nr 48-1627/203, 48-1630/205, 48-605/204, 48-1037/206 położone w rejonie ulicy Porannej	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Nie jest zasadne rozszerzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w tej części miasta.
		RKP-email-003570/24 ⁵⁾ RKP-14714/24 ⁵⁾	Działki nr 47-16, 45-32/3, 41-80/1, 40-41, 40-75/1, 40-76/1 położone w rejonie ulic Brynickiej, Wiejskiej albo Rzecznej	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Działki znajdują się w granicach formy ochrony przyrody, co wyklucza możliwość wprowadzenia profilu umożliwiającego lokalizację farmy fotowoltaicznej lub wiatrowej.
	18.03.2024 19.03.2024	RKP-email-003571/24 ¹⁾ RKP-14713/24 ¹⁾	Działka nr 48-999/173 położona w rejonie ulicy Żniwnej	Wniosek uwzględniony	-	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego. Plan ogólny dopuszcza obsługę komunikacyjną oraz infrastrukturę techniczną.
		RKP-email-003571/24 ²⁾ RKP-14713/24 ²⁾	Wszystkie tereny rolnicze położone w obszarze „Przełajka”	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Działki znajdują się w granicach formy ochrony przyrody, co wyklucza możliwość wprowadzenia profilu umożliwiającego lokalizację farmy fotowoltaicznej lub wiatrowej.
		RKP-email-003571/24 ³⁾ RKP-14713/24 ³⁾	Działki nr 47-28, 47-29, 47-37, 47-44, 47-48/1, 47-48/2, 47-49/1, 47-49/2, 11-1363/380, 11-1362/380 położone w rejonie ulicy Brynickiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Działka znajduje się w granicach formy ochrony przyrody.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
15	19.03.2024	RKPe-1901/24	Obszar graniczący od północy z osiedlem mieszkaniowym przy ulicy Alfonsa Zgrzebnioka, od wschodu z rodzinnymi ogrodami działkowymi „Chemik”, od południa z ulicą Telewizyjną, od zachodu z ulicą Wróblewskiego	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.
16	20.03.2024	RKP-15114/24 ¹⁾ RKP-15115/24 ¹⁾ RKP-15116/24 ¹⁾ RKP-15117/24 ¹⁾ RKP-15118/24 ¹⁾	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy.
		RKP-15114/24 ²⁾ RKP-15115/24 ²⁾ RKP-15116/24 ²⁾ RKP-15117/24 ²⁾ RKP-15118/24 ²⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowego przemysłowego charakteru obszaru. Ostateczny wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-15114/24 ³⁾ RKP-15115/24 ³⁾ RKP-15116/24 ³⁾ RKP-15117/24 ³⁾ RKP-15118/24 ³⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy. Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowego przemysłowego charakteru obszaru. Ostateczny wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego.
		RKP-15114/24 ⁴⁾ RKP-15115/24 ⁴⁾ RKP-15116/24 ⁴⁾ RKP-15117/24 ⁴⁾ RKP-15118/24 ⁴⁾	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy.
17	20.03.2024 22.03.2024 (nadanie: 20.03.2024)	RKP-email-003632/24 ¹⁾ RKP-15553/24 ¹⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy. Brak w profilu funkcjonalnym dodatkowym terenu nieuciążliwej produkcji.
		RKP-email-003632/24 ²⁾ RKP-15553/24 ²⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	Wniosek uwzględniony	-	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy dla strefy gospodarczej została ustalona na poziomie 4,0. Wybór poziomu maksymalnej wartości tego wskaźnika będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003632/24 ³⁾ RKP-15553/24 ³⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	Wniosek uwzględniony	-	Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy gospodarczej został ustalony na poziomie 80%. Wybór poziomu maksymalnej wartości tego wskaźnika będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego.
		RKP-email-003632/24 ⁴⁾ RKP-15553/24 ⁴⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	Wniosek uwzględniony	-	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla strefy gospodarczej został ustalony na poziomie 10% w przypadku, gdy z obowiązującego planu miejscowego wynikała taka wartość. W pozostałych przypadkach wskaźnik ten został ustalony na poziomie 20%. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 20%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym w części, w której nie obowiązuje plan miejscowy z ustalonym wskaźnikiem na poziomie 10%.
		RKP-email-003632/24 ⁵⁾ RKP-15553/24 ⁵⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	Wniosek uwzględniony	-	Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy gospodarczej została ustalona na poziomie równym lub wyższym niż proponowanym przez wnioskodawcę w zależności od uwarunkowań, istniejącego zagospodarowania i ustaleń obowiązujących planów miejscowych.
		RKP-email-003632/24 ⁶⁾ RKP-15553/24 ⁶⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003632/24 ⁷⁾ RKP-15553/24 ⁷⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy.
		RKP-email-003632/24 ⁸⁾ RKP-15553/24 ⁸⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy.
		RKP-email-003632/24 ⁹⁾ RKP-15553/24 ⁹⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy.
		RKP-email-003632/24 ¹⁰⁾ RKP-15553/24 ¹⁰⁾	Południowa część miasta (obszar „Srokowiec”)	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy.
		RKP-email-003632/24 ¹¹⁾ RKP-15553/24 ¹¹⁾	Działki nr 57-724/13, 57-697/14, 57-716/14, 57-320/28, 57-897/28, 57-896/28, 57-875/38, 57-874/38, 57-871/14, 57-872/14, 57-873/38, 57-482/38, 57-876/38 położone w rejonie ulic Katowickiej i Plebiscytowej na granicy z miastem Katowice	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy. Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy dla strefy gospodarczej została ustalona na poziomie 4,0. Wybór poziomu maksymalnej wartości tego wskaźnika będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego. Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę gospodarczą.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003632/24 ¹²⁾ RKP-15553/24 ¹²⁾ RKP-19754/24 ¹²⁾	Działki nr 56-1100/38, 56-1118/38, 56-1190/38, 56-1191/38, 56-1207/38, 56-1156/38, 56-1259/38, 56-1303/22, 57-779/38, 57-892/38, 57-893/38, 57-894/14, 57-907/14, 57-717/14, 57-908/14, 57-726/14, 57-727/14, 57-728/14 położone w rejonie ulic Marii Konopnickiej, Katowickiej, Plebiscytowej i Starej Katowickiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Plan ogólny nie reguluje tak szczegółowych zasad zagospodarowania. Plan ogólny może zawierać informacje wyłącznie o elementach opisanych w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i aktach wykonawczych do tej ustawy. Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę gospodarczą lub infrastrukturalną.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003632/24 ¹³⁾ RKP-15553/24 ¹³⁾	Działki nr 57-724/13, 57-697/14, 57-716/14, 57-320/28, 57-897/28, 57-896/28, 57-875/38, 57-874/38, 57-871/14, 57-872/14, 57-873/38, 57-482/38, 57-876/38 położone w rejonie ulic Katowickiej i Plebiscytowej na granicy z miastem Katowice	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę gospodarczą. Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy gospodarczej został ustalony na poziomie 80%. Wybór poziomu maksymalnej wartości tego wskaźnika będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego. Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy gospodarczej została ustalona na poziomie równym lub wyższym niż proponowanym przez wnioskodawcę w zależności od uwarunkowań, istniejącego zagospodarowania i ustaleń obowiązujących planów miejscowych. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla strefy został ustalony na poziomie 10% w przypadku, gdy z obowiązującego planu miejscowego wynikała taka wartość. W pozostałych przypadkach wskaźnik ten został ustalony na poziomie 20%. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 20%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym w części, w której nie obowiązuje plan miejscowy z ustalonym wskaźnikiem na poziomie 10%.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003632/24 ¹⁴⁾ RKP-15553/24 ¹⁴⁾ RKP-19754/24 ¹⁴⁾	Działki nr 56-1100/38, 56-1118/38, 56-1190/38, 56-1191/38, 56-1207/38, 56-1156/38, 56-1259/38, 56-1303/22, 57-779/38, 57-892/38, 57-893/38, 57-894/14, 57-907/14, 57-717/14, 57-908/14, 57-726/14, 57-727/14, 57-728/14 położone w rejonie ulic Marii Konopnickiej, Katowickiej, Plebiscytowej i Starej Katowickiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę gospodarczą lub infrastrukturalną. Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy gospodarczej został ustalony na poziomie 80%. Wybór poziomu maksymalnej wartości tego wskaźnika będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego. Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy gospodarczej została ustalona na poziomie równym lub wyższym niż proponowanym przez wnioskodawcę w zależności od uwarunkowań, istniejącego zagospodarowania i ustaleń obowiązujących planów miejscowych. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla strefy został ustalony na poziomie 20% w przypadku, gdy z obowiązującego planu miejscowego nie wynikała mniejsza wartość. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 20%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
18	20.03.2024	RKP-email-003630/24 ¹⁾	Działki nr 56-320/49, 56-335/49, 56-524/46 położone w rejonie ulicy Pawła Stalmacha	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę gospodarczą. Plan ogólny nie pozwala na mieszanie stref, jak w przypadku planów miejscowych. Wyznacza się jedną strefę z katalogu ustawowego i ustala się profile funkcjonalne, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów. Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy został ustalony na poziomie 80%. Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy została ustalona na poziomie 30 m. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla strefy został ustalony na poziomie 20%. Ze względu na charakter dokumentu brak jest podstaw logicznych do wydzielania dla paru działek odrębnej strefy z innymi wskaźnikami, jeżeli mogą one zostać wprowadzone w takim kształcie na etapie sporządzania planu miejscowego. Plan ogólny jedynie wskazuje pewne wartości, natomiast nie determinuje jakie ostatecznie wskaźniki i parametry zabudowy znajdują się w planie miejscowym.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003630/24 ²⁾	Działki nr 56-527/49, 56-525/47 położone w rejonie ulic Pawła Stalmacha i Marii Konopnickiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę gospodarczą. Plan ogólny nie pozwala na mieszanie stref, jak w przypadku planów miejscowych. Wyznacza się jedną strefę z katalogu ustawowego i ustala się profile funkcjonalne, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów. Strefa gospodarcza nie wyklucza wprowadzenia na etapie sporządzania planu miejscowego przeznaczenia pod drogę. Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy został ustalony na poziomie 80%. Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy została ustalona na poziomie 30 m. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla strefy został ustalony na poziomie 20%. Ze względu na charakter dokumentu brak jest podstaw logicznych do wydzielania dla paru działek odrębnej strefy z innymi wskaźnikami, jeżeli mogą one zostać wprowadzone w takim kształcie na etapie sporządzania planu miejscowego. Plan ogólny jedynie wskazuje pewne wartości, natomiast nie determinuje jakie ostatecznie wskaźniki i parametry zabudowy znajdują się w planie miejscowym.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003630/24 ³⁾	Działka nr 56-1278/73 położona w rejonie ulicy Srokowieckiej i Lucjana Rydla	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę infrastrukturalną. Plan ogólny nie pozwala na mieszanie stref, jak w przypadku planów miejscowych. Wyznacza się jedną strefę z katalogu ustawowego i ustala się profile funkcjonalne, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów. Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy został ustalony na poziomie 80%. Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy została ustalona na poziomie 30 m. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 20%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego. Dla wskazanego obszaru taki wyjątek nie zachodzi. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003630/24 ⁴⁾	Działki nr 56-1315/50, 56-1316/54 położone w rejonie ulic Lucjana Rydla i Marii Konopnickiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę gospodarczą. Plan ogólny nie pozwala na mieszanie stref, jak w przypadku planów miejscowych. Wyznacza się jedną strefę z katalogu ustawowego i ustala się profile funkcjonalne, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów. Strefa gospodarcza nie wyklucza wprowadzenia na etapie sporządzania planu miejscowego przeznaczenia pod drogę. Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy został ustalony na poziomie 80%. Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy została ustalona na poziomie 30 m. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 20%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego. Dla wskazanego obszaru taki wyjątek nie zachodzi. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003630/24 ⁵⁾	Działki nr 56-1312/73, 56-1313/73, 56-1314/73 położone w rejonie ulicy Srokowieckiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę infrastrukturalną. Plan ogólny nie pozwala na mieszanie stref, jak w przypadku planów miejscowych. Wyznacza się jedną strefę z katalogu ustawowego i ustala się profile funkcjonalne, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów. Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy został ustalony na poziomie 80%. Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy została ustalona na poziomie 30 m. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla strefy został ustalony na poziomie 20%. Ze względu na charakter dokumentu brak jest podstaw logicznych do wydzielania dla paru działek odrębnej strefy z innymi wskaźnikami, jeżeli mogą one zostać wprowadzone w takim kształcie na etapie sporządzania planu miejscowego. Plan ogólny jedynie umożliwia pewne wartości, natomiast nie determinuje jakie ostatecznie wskaźniki i parametry zabudowy znajdują się w planie miejscowym.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
		RKP-email-003630/24 ⁶⁾	Działka nr 56-1282/73 położona w rejonie ulicy Srokowieckiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę infrastrukturalną. Plan ogólny nie pozwala na mieszanie stref, jak w przypadku planów miejscowych. Wyznacza się jedną strefę z katalogu ustawowego i ustala się profile funkcjonalne, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów. Maksymalny udział powierzchni zabudowy dla strefy został ustalony na poziomie 80%. Maksymalna wysokość zabudowy dla strefy została ustalona na poziomie 30 m. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów nie pozwalają na wskazanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej mniejszej niż 20%, jeżeli nie wynika to z obowiązującego planu miejscowego. Dla wskazanego obszaru taki wyjątek nie zachodzi. Proponowana zmiana wskaźnika nie jest zgodna z rozporządzeniem wykonawczym.
19	20.03.2024	RKP-014999/24	Działka nr 11-1774/115 położona w rejonie ulicy Bańgowskiej	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Ze względu na potencjalne zwiększenie natężenia ruchu samochodowego w tej części miasta nie jest zasadne wprowadzenie kolejnego obszaru mieszkaniowego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
20	20.03.2024	RKPe-1944/24 RKP-email-003672/24	Działka nr 24-286 położona w rejonie ulicy Władysława Jagiełły	-	Wniosek nieuwzględniony	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Ze względu na potencjalne zwiększenie natężenia ruchu samochodowego w tej części miasta nie jest zasadne wprowadzenie kolejnego obszaru mieszkaniowego. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów zabudowy mieszkaniowej na tak dużym obszarze.
21	11.03.2024	RKP-13254/24	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	-	Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane ustalenia nie są możliwe do wprowadzenia w planie ogólnym ze względu na zakres tego dokumentu określony w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
22	18.03.2024	RKP-email-003512/24	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	-	Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane ustalenia nie są możliwe do wprowadzenia w planie ogólnym ze względu na zakres tego dokumentu określony w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
23	25.03.2024	RKP-15794/24	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	-	Wniosek nieuwzględniony	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę infrastrukturalną. Wnioskowane ustalenia nie są możliwe do wprowadzenia w planie ogólnym ze względu na zakres tego dokumentu określony w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
24	20.03.2024	RKPe-1943/24	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Dla wskazanego przez wnioskodawcę obszaru ustalono strefę infrastrukturalną, co pozwala na wprowadzenie ustaleń związanych z elektrownią słoneczną. Plan ogólny nie pozwala na mieszanie stref, jak w przypadku planów miejscowych. Wyznacza się jedną strefę z katalogu ustawowego i ustala się profile funkcjonalne, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów.

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	14.03.2024	Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Siemianowicach Śląskich	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Przyjęto sugestie i wytyczne Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.
2	20.03.2024	Prezydent Miasta Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice	Obszar opracowania graniczący z miastem Katowice	Wniosek uwzględniony	-	Na granicy z miastem Katowice ustalono strefę gospodarczą, strefę otwartą oraz związaną z istniejącym sposobem zagospodarowania ogrodami działkowymi.
3	12.03.2024	Prezydent Miasta Chorzów, ul. Rynek 1, 41-500 Chorzów	Obszar opracowania graniczący z miastem Chorzów	Wniosek uwzględniony	-	Na granicy z miastem Chorzów ustalono strefy planistyczne zgodne z dotychczasowym przeznaczeniem w aktach planowania przestrzennego oraz uwzględniono przebieg ciągów komunikacyjnych na poziomie dróg zbiorczych i wyżej.
4	7.03.2024	Prezydent Miasta Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie	Obszar opracowania graniczący z miastem Piekary Śląskie	Wniosek uwzględniony	-	Nie wniesiono wniosków do planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
5	-	Prezydent Miasta Będzin, ul. 11 Listopada 20, 42-500 Będzin	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
6	20.03.2024	Burmistrz Miasta Czeladź, ul. Katowicka 45, 41-250 Czeladź	Obszar opracowania graniczący z miastem Czeladź	Wniosek uwzględniony	-	Uwzględniono przebieg projektowanych ciągów komunikacyjnych na granicy z miastem Czeladź.
7	-	Burmistrz Miasta Wojkowice, ul. Jana III Sobieskiego 290A, 42-580 Wojkowice	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
8	20.03.2024	Zarząd Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii, ul. Barbary 21A, 40-053 Katowice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Obsługa komunikacyjna jest możliwa do realizacji w ramach każdej wyznaczonej strefy planistycznej. Brak możliwości wprowadzenia odrębnej strefy dla każdego działania komunikacyjnego (velostrada, kolej itd.). W części graficznej i tekstowej uzasadnienia do planu ogólnego wskazano przebieg planowanej drogi rowerowej, linii tramwajowej i trasy średnicowej.
9	20.03.2024	Marszałek Województwa, Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego, ul. Juliusza Ligonia 46, 40-037 Katowice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Przy ustalaniu gminnych standardów urbanistycznych (stref planistycznych i parametrów zabudowy) wzięto pod uwagę udokumentowane złoża kopalin, w tym w szczególności złoża piasków budowlanych „Michałkowice” oraz ujęcia wód podziemnych. Przyjęte w planie ogólnym rozwiązania są w głównej mierze tożsame z przeznaczeniem ustalonym w obowiązujących aktach planowania przestrzennego.
10	-	Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska, w zakresie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy ul. Michałkowicka 105 41-100 Siemianowice Śląskie	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
11	-	Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Katowicach, Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Katowicach, ul. Raciborska 39, 40-957 Katowice	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
12	-	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Katowicach, Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Katowicach, Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
13	19.03.2024	Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach, ul. Wita Stwosza 36, 40-036 Katowice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Przy ustalaniu gminnych standardów urbanistycznych (stref planistycznych i parametrów zabudowy) wzięto pod uwagę lokalizację zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zlokalizowanego w mieście Chorzów, zgodnie z zaleceniem Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
14	15.03.2024	Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich, ul. Kazimierza Pułaskiego 2, 41-100 Siemianowice Śląskie	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Przy ustalaniu gminnych standardów urbanistycznych (stref planistycznych i parametrów zabudowy) wzięto pod uwagę wnioski Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej.
15	-	Śląski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Katowicach, ul. Konstantego Damrota 16, 40-022 Katowice	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.

16	7.03.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa	Obszar w granicach linii kolejowej	Wniosek uwzględniony częściowo	-	Dla terenu zamkniętego kolejowego wyznaczonego decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z 18 września 2020 r. z późniejszymi zmianami została ustalona strefa komunikacyjna z profilem funkcjonalnym podstawowym m.in. pod teren komunikacji kolejowej i szynowej, kolei liniowej i infrastruktury technicznej. Dla strefy nie określa się parametrów zabudowy. Takie ustalenia nie wpłyną negatywnie na planowane inwestycje. Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne w sąsiedztwie linii kolejowej i terenu zamkniętego zapewniają utrzymanie dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru. Ma to szczególne znaczenie w przypadku późniejszego tworzenia prawa miejscowego i potencjalnych odszkodowań z tytułu zmiany przeznaczenia. Duży stopień ogólności aktu jakim jest plan ogólny i narzucone profile funkcjonalne podstawowe nie pozwalają wykluczyć niektórych przeznaczeń. Wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego, łącznie z innymi ograniczeniami lub zasadami zagospodarowania terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie linii kolejowej. Obszar uzupełnienia zabudowy został w dużej mierze wyznaczony z pominięciem styków strefy komunikacyjnej z linią kolejową a innym rodzajem przeznaczenia, jeżeli nie ingerowało to w sposób zagospodarowania działek przyległych. Teren zamknięty kolejowy został wyłączony z obszaru uzupełnienia zabudowy.
17	7.03.2024	Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Zabezpieczono możliwość realizacji inwestycji liniowych związanych z infrastrukturą drogową i kolejową.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
18	20.03.2024	Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Katowice, ul. Kijowska 37b, 40-754 Katowice	Obszar lasu państwowego	Wniosek uwzględniony częściowo	-	Przy ustalaniu gminnych standardów urbanistycznych (stref planistycznych i parametrów zabudowy) wzięto pod uwagę lokalizację Lasu Bażantarnia będącego w zarządzie Nadleśnictwa Katowice. Dla obszaru lasu ustalono strefę otwartą, natomiast dla otoczenia lasu utrzymano tereny zieleni z dopuszczeniem gastronomii. Wybór przeznaczenia w ramach profilu funkcjonalnego będzie następować na etapie sporządzania planu miejscowego, łącznie z innymi ograniczeniami lub zasadami zagospodarowania terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie lasu.
19	5.03.2024	Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach, ul. św. Huberta 43/45, 40-543 Katowice	Obszar lasu państwowego	Wniosek uwzględniony	-	Organ przekazał pismo, zgodnie z kompetencjami do Nadleśnictwa Katowice.
20	19.03.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Henryka Jordana 25, 40-056 Katowice	Obszar w granicach linii elektroenergetycznej najwyższego napięcia	-	Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane ustalenia nie są możliwe do wprowadzenia w planie ogólnym ze względu na zakres tego dokumentu określony w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
21	28.02.2024	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany Górne	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Instytucja przekazała informację o braku eksploatacji na obszarze opracowania sieci gazowej wysokiego ciśnienia.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
22	-	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu, ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
23	-	Wojewoda Śląski, Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
24	7.03.2024	Zarząd Województwa Śląskiego, ul. Juliusza Ligonia 46, 40-037 Katowice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Przy sporządzaniu planu ogólnego wzięto pod uwagę ustalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego oraz lokalizację udokumentowanych złóż kopalin.
25	-	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
26	13.03.2024	Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Henryka Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Nie wniesiono wniosków do planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
27	27.03.2024	Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, ul. Francuska 12, 40-015 Katowice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony częściowo	-	Wnioskowane ustalenia nie są możliwe do wprowadzenia w planie ogólnym ze względu na zakres tego dokumentu określony w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jednakże przy sporządzaniu planu ogólnego uwzględniono uwarunkowania kulturowe.
28	19.03.2024	Miejski Konserwator Zabytków w Siemianowicach Śląskich Urząd Miasta Siemianowice Śląskie ul. Michałkowicka 105 41-100 Siemianowice Śląskie	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Nie wniesiono wniosków do planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
29	-	Minister Klimatu i Środowiska, ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
30	13.03.2024	Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach, ul. Obroki 87, 40-929 Katowice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Obszar opracowania znajduje się poza granicami terenu górniczego.
31	12.03.2024	Szef Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, ul. Francuska 30, 40-028 Katowice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Nie wniesiono wniosków do planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
32	-	Szef Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Katowicach ul. Józefa Lompy 19 40-038 Katowice	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
33	-	Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej, ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
34	-	Komendant Wojewódzki Policji w Katowicach, ul. Józefa Lompy 19, 40-038 Katowice	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
35	-	Komendant Miejski Policji w Siemianowicach Śląskich, ul. Jana Pawła II 16, 41-100 Siemianowice Śląskie	-	-	-	Brak odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
36	4.03.2024	Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach, ul. Myśliwska 5, 40-016 Katowice	Obszar drogi krajowej nr 94	Wniosek uwzględniony	-	Uwzględniono przebieg drogi krajowej nr 94 poprzez ustalenie strefy komunikacyjnej.
37	20.03.2024	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Nie wniesiono wniosków do planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
38	18.03.2024	Naczelnik Wydziału Infrastruktury Drogowej, jako właściwy zarządca dróg w zakresie ustaleń dotyczących realizacji inwestycji drogowych Urząd Miasta Siemianowice Śląskie ul. Michałkowicka 105 41-100 Siemianowice Śląskie	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Nie wniesiono wniosków do planu ogólnego miasta Siemianowice Śląskie.
39	12.03.2024	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego, Aleje Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa	Obszar w granicach linii kolejowej	Wniosek uwzględniony	-	Dla terenu zamkniętego kolejowego wyznaczonego decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z 18 września 2020 r. z późniejszymi zmianami została ustalona strefa komunikacyjna z profilem funkcjonalnym podstawowym m.in. pod teren komunikacji kolejowej i szynowej, kolei liniowej i infrastruktury technicznej. Dla strefy nie określa się parametrów zabudowy.
40	12.03.2024	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego, ul. Marcina Flisa 2, 02-247 Warszawa	Cały obszar opracowania (granice administracyjne gminy)	Wniosek uwzględniony	-	Przy sporządzaniu planu ogólnego uwzględniono wskazane przez Organ uwarunkowania.

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

Prezydent Miasta

/-/ Rafał Piech