

Raport roczny z realizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie
do 2030 roku” za rok 2023



Wydział Rozwoju Miasta

Siemianowice Śląskie, czerwiec 2024 rok

Wprowadzenie

Monitoring i ewaluacja to jedne z instrumentów stymulowania procesów rozwoju rewitalizacji w jednostkach samorządu terytorialnego. Na podstawie załącznika do Uchwały Nr 731/2023 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”, zgodnie z ujętym w programie „Harmonogramem realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji” raz w roku w drugim kwartale należy sporządzać Raport Roczny oraz przedłożyć go Komitetowi Rewitalizacji. W programie przyjęto wskaźniki do monitorowania oraz ich wartości bazowe na rok 2022, które prezentowane są również rok rocznie w Raporcie o stanie Miasta.

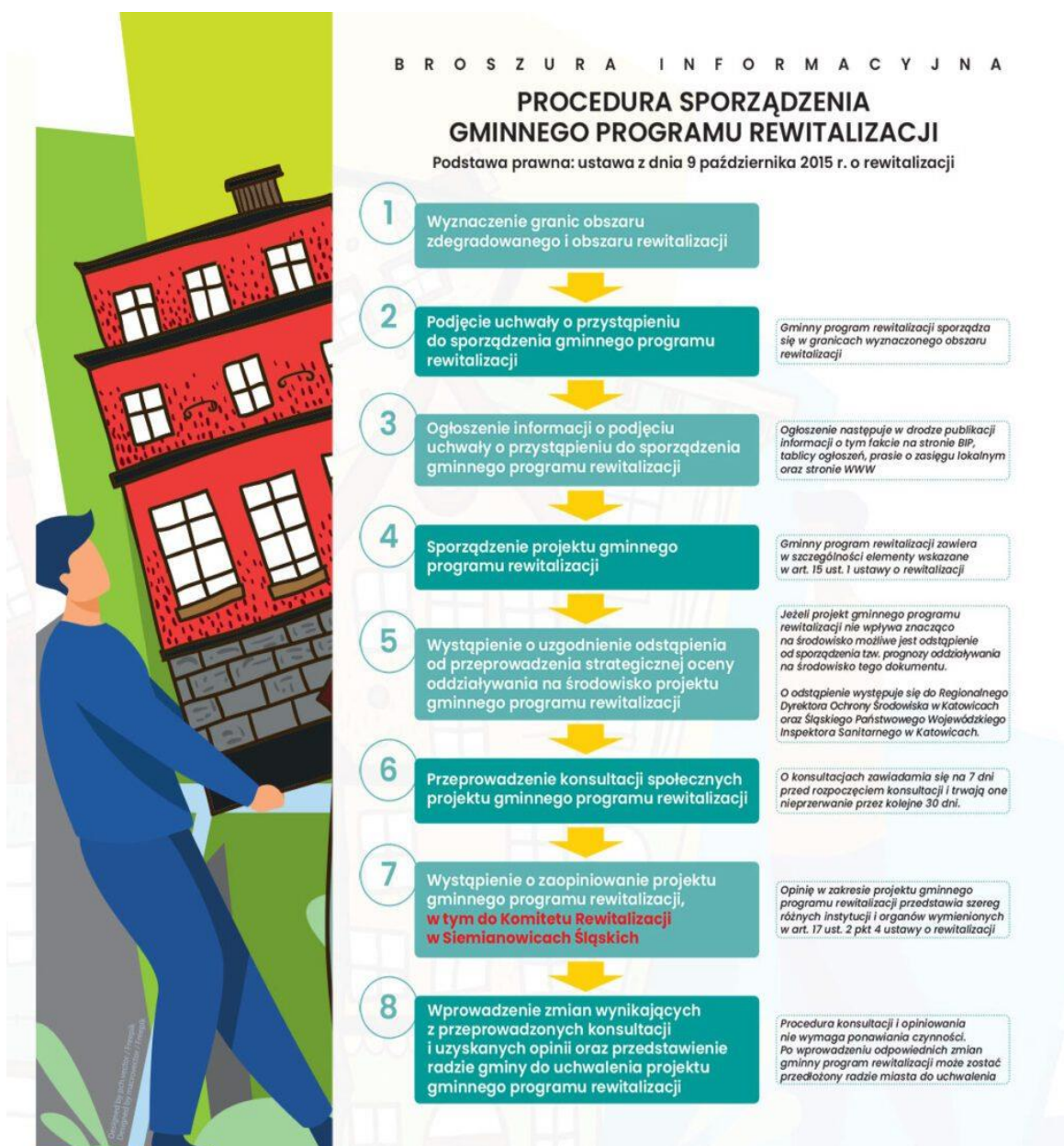
Raport zawiera najważniejsze informacje dotyczące działań rewitalizacyjnych podjętych w 2023 roku, od momentu uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku w dniu 28 września. Celem sporządzania corocznych raportów jest informacja w zakresie monitorowania postępu i stopnia realizacji działań zapisanych w programie. Bazą do sporządzenia raportu są dane przekazane przez właściwe komórki Urzędu Miasta odpowiedzialne za realizację poszczególnych działań oraz „Karty monitorowania wskaźników Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”.

Za monitorowanie procesu rewitalizacji odpowiedzialny jest Zespół zadaniowy do spraw rewitalizacji powołany Zarządzeniem Nr 3368/2022 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 21 grudnia 2022 r. i częściowo zmieniony Zarządzeniem Nr 3728/2023 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 23 czerwca 2023 r.

Proces uchwalenia

„Gminny Program Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” został przyjęty jako załącznik do Uchwały Nr 731/2023 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”.

Poniżej znajduje się broszura informacyjna dotycząca procedury sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji.



W Siemianowicach Śląskich w 2023 roku prowadzono następujące działania związane ze sporządzaniem Programu:

- 1) w styczniu 2023 roku ankietowano mieszkańców w zakresie potrzeb związanych z GPR;
- 2) w styczniu i lutym prowadzono warsztaty rewitalizacyjne z mieszkańcami obszaru rewitalizacji;
- 3) powołano Komitet Rewitalizacji Zarządzeniem Nr 3438/2023 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 1 lutego 2023 r. w sprawie powołania Komitetu Rewitalizacji w Siemianowicach Śląskich;

- 4) w terminie od 15 marca do 30 kwietnia 2023 r. prowadzono nabór propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w związku z czym w marcu zorganizowano projektowe czwartki z mieszkańcami;
- 5) w kwietniu odbyło się spotkanie z przedstawicielami samorządów szkolnych.
- 6) stworzono stronę na Facebooku poświęconą rewitalizacji w Siemianowicach Śląskich pn. „REWitalizacja – wejdź w to”;
- 7) w terminie od 28 czerwca do 27 lipca 2023 roku trwały konsultacje społeczne projektu Programu;
- 8) po konsultacjach społecznych wystąpiono do instytucji i organów wymienionych w ustawie o rewitalizacji o zaopiniowanie projektu GPR;
- 9) uchwalono GPR we wrześniu 2023 roku.

GPR w liczbach

1	WIZJA	1	CEL GŁÓWNY
3	CELE STRATEGICZNE	24	CELE SZCZEGÓŁOWE
8	POTENCJAŁÓW ROZWOJOWYCH	8	KIERUNKÓW DZIAŁAŃ
22	ZJAWISKA PROBLEMOWE	24	WSKAŹNIKI DO MONITOROWANIA
11	PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH	10	PROJEKTÓW KOMPLEMENTARNYCH

Cele GPR

Cel główny – Poprawa jakości warunków życia w Siemianowicach Śląskich na obszarze rewitalizacji.

Cele strategiczne:

- 1) CS.1. Szczęśliwy, aktywny, świadomy Siemianowiczanie na obszarze rewitalizacji;
- 2) CS.2. Zmodernizowany infrastrukturalnie i dostępny obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich;
- 3) CS.3. Zrównoważony gospodarczo-środowiskowo-przestrzennie obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich.

Cel strategiczny 1 Szczęśliwy, aktywny, świadomy Siemianowiczanie na obszarze rewitalizacji		
Korelacja z problemem	Cel szczegółowy	Mierniki osiągnięcia celu
P1	CS1.1 Aktywizacja społeczno-zawodowa	1) Liczba zameldowanych na OR 2) Liczba bezrobotnych na OR
P1, P20	CS1.2 Tworzenie i wzmocnienie więzi społecznych na OR	1) Liczba wydarzeń miejskich (kulturalnych, sportowych itp.) na OR 2) Liczba projektów ukierunkowanych na aktywizację społeczno-zawodową w mieście, które wsparciem obejmują OR
P1, P11, P12	CS1.3 Kształtowanie postaw obywatelskich i kreowanie liderów miejskich	1) Liczba programów/szkoleń związanych z nabywaniem kompetencji miękkich i cech przywódczych 2) Liczba młodzieży zaangażowanej w działania miejskie/rok (wolontariat, szkolenia, spotkania)
P1, P20	CS1.4 Stabilny rozwój i wsparcie 3-go sektora	1) Liczba zorganizowanych wydarzeń przez NGO na OR 2) Liczba działań miejskich dedykowanych NGO
P1, P11, P12	CS1.5 Podniesienie poziomu kapitału społecznego mieszkańców	1) Liczba osób głoszących w BO 2) Liczba spotkań/konsultacji/spacerów miejskich (etc.) dedykowanych włączeniu

Cel strategiczny 1 Szczęśliwy, aktywny, świadomy Siemianowiczanie na obszarze rewitalizacji		
Korelacja z problemem	Cel szczegółowy	Mierniki osiągnięcia celu
		mieszkańców w procesy decyzyjne 3) Liczba szkoleń/programów edukacyjnych dedykowanych mieszkańcom
P1, P17, P20	CS1.6 Poprawa wizerunku i integracja OR z pozostałą częścią miasta	1) Liczba kampanii promujących miasto w mediach 2) Liczba budynków na OR, które zmodernizowano w zakresie elewacji zew.
P10, P18	CS1.7 Zmniejszenie problemów opiekuńczo-wychowawczych na OR	1) Liczba osób korzystających ze wsparcia pomocy społecznej w związku z problemami opiekuńczo-wychowawczymi 2) Liczba rodzin zaangażowanych w projekty społeczne, związane z przeciwdziałaniem i zmniejszeniem problemów wychowawczych
P18	CS1.8 Większa dostępność usług społecznych i zdrowotnych	1) Liczba usług społecznych realizowanych przez miasto 2) Liczba usług zdrowotnych realizowanych przez miasto

Cel strategiczny 2 Zmodernizowany infrastrukturalnie i dostępny obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich		
Korelacja z problemem	Cel szczegółowy	Mierniki osiągnięcia celu
P19	CS2.1 Zwiększenie dostępności komunikacyjnej OR	1) Liczba przystanków i linii komunikacji publicznej na OR 2) Liczba km wybudowanych /wyremontowanych dróg na OR
P14, P15	CS2.2 Poprawa jakości infrastruktury w zdegradowanej substancji mieszkaniowej OR	1) Liczba budynków mieszkalnych na OR po modernizacji 2) Liczba budynków gminnych pozostających do modernizacji na OR
P13, P14, P15	CS2.3 Poprawa estetyki przestrzeni miejskich	1) Liczba zmodernizowanych przestrzeni publicznych na OR 2) Liczba zmodernizowanych w zasobie komunalnym podwórek na OR
P21	CS2.4. Dbłość o porządek i czystość w mieście	1) Liczba wykroczeń odnotowanych przez SM na OR dot. zaśmiecania przestrzeni miejskich 2) Liczba wykroczeń odnotowanych przez SM związanych z porządkiem miejskim

Cel strategiczny 2 Zmodernizowany infrastrukturalnie i dostępny obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich		
Korelacja z problemem	Cel szczegółowy	Mierniki osiągnięcia celu
P15	CS2.5 Zwiększenie dostępności dla osób o specjalnych potrzebach	1) Liczba budynków publicznych dostosowanych do potrzeb grup o specjalnych potrzebach 2) Liczba przestrzeni publicznych dostosowanych do potrzeb grup o specjalnych potrzebach
Cel strategiczny 2 Zmodernizowany infrastrukturalnie i dostępny obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich		
P15	CS2.6 Poprawa jakości warunków bytowych mieszkańców OR	1) Liczba mieszkań wyposażonych w sanitariaty 2) Liczba mieszkańców w zasobie gminnym pozostających w mieszkaniach bez sanitariatów wewnątrz.
P4, P5, P21	CS2.7 Poprawa bezpieczeństwa na OR	1) Liczba kamer monitoringu miejskiego na OR 2) Liczba przestępstw ogółem na OR
P20	CS2.8 Tworzenie miejsc/instytucji o znaczeniu rozwojowym dla mieszkańców	Ilość utworzonych np.: świetlic/domów opieki/miejsc integracji społeczno-edukacyjno-kulturalnej

Cel strategiczny 3 Zrównoważony gospodarczo-środowiskowo-przestrzennie obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich		
Korelacja z problemem	Cel szczegółowy	Mierniki osiągnięcia celu
P17, P22	CS3.1 Zwiększenie atrakcyjności OR dla potencjalnych inwestorów	1) Liczba nowych inwestycji przemysłowo-usługowo-handlowych na OR 2) Liczba działek miejskich przeznaczonych na sprzedaż pod przemysł i usługi na OR
P11, P12, P17	CS3.2 Wzmocnienie Potencjału kadr siemianowickich przedsiębiorstw na OR	1) Liczba osób bezrobotnych, które podjęły pracę w firmach na terenie OR po przejściu wsparcia szkoleniowego otrzymanego z PUP 2) Liczba szkoleń dedykowanych przedsiębiorcom organizowanych przez miasto
P11, P12, P17	CS3.3 Rozwój szkolnictwa branżowego i specjalizacji kształcenia zawodowego	1) Liczba wspartych placówek oświatowych, gdzie zmodernizowano infrastrukturę kształcenia zawodowego 2) Liczba uczniów korzystających z nowej infrastruktury

Cel strategiczny 3 Zrównoważony gospodarczo-środowiskowo-przestrzennie obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich		
Korelacja z problemem	Cel szczegółowy	Mierniki osiągnięcia celu
		3) Liczba uczniów zamieszkujących OR uczęszczających do szkół zawodowych
P16, P15	CS3.4 Stopniowa likwidacja niskiej emisji	1) Liczba przyznanych dotacji do wymiany źródła ogrzewania przez miasto 2) Liczba budynków w zasobie komunalnych podłączonych do sieci ciepłowniczej
Cel strategiczny 3 Zrównoważony gospodarczo-środowiskowo-przestrzennie obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich		
P17	CS3.5 Rozwój przedsiębiorczości lokalnej na OR	1) Liczba udzielonych dotacji przez PUP na rozwój działalności gospodarczej na OR 2) Liczba utworzonych przestrzeni miejskich wspierających i kreujących przedsiębiorczość
P15	CS3.6 Dbłość o ład przestrzenny z poszanowaniem środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego	1) Liczba zmodernizowanych zabytkowych obiektów wpisanych do GEZ i WKZ 2) Liczba zrewitalizowanych przestrzeni zielonych na OR

Cel strategiczny 3 Zrównoważony gospodarczo-środowiskowo-przestrzennie obszar rewitalizacji Siemianowic Śląskich		
Korelacja z problemem	Cel szczegółowy	Mierniki osiągnięcia celu
P22	CS3.7 Nadanie terenom zdegradowanym nowych funkcji społeczno-gospodarczych	Liczba zrealizowanych działań wspierających nadanie terenom zdegradowanym nowych funkcji społeczno-gospodarczych
P13	CS3.8 Wdrażanie rozwiązań związanych z błękitno-zieloną infrastrukturą	1) Liczba wspartych działań związanych z retencją na OR 2) Liczba utworzonych przydomowych mini ogrodów i parków kieszonkowych w mieście

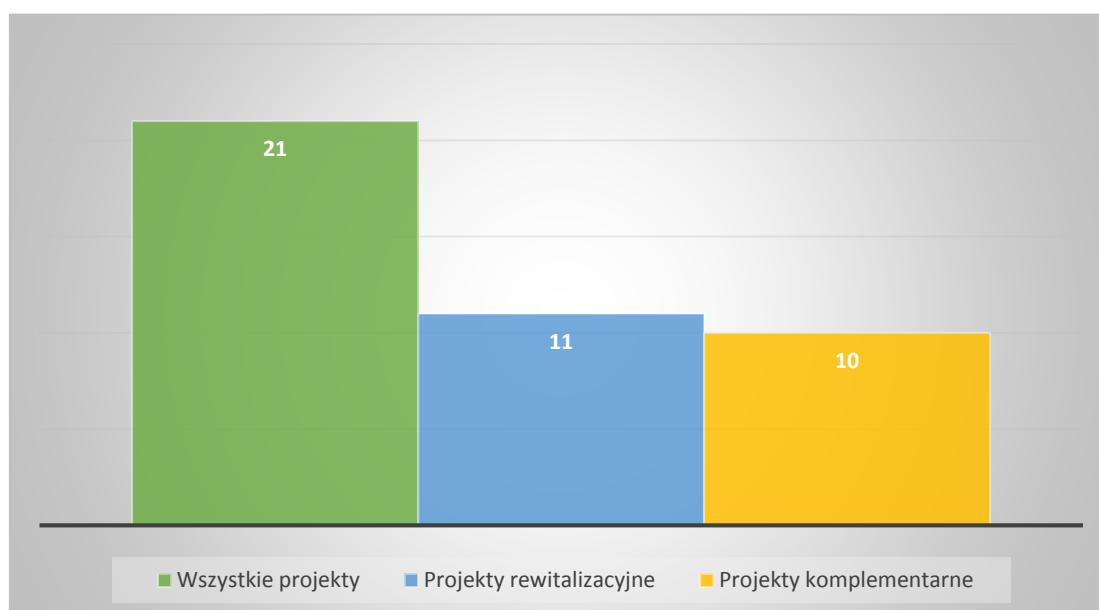
Kierunki działań

Kierunek interwencji w celu strategicznym 1 *Szczęśliwy, aktywny, świadomy*

Siemianowiczanie skupia się na działaniach ukierunkowanych na: poprawę jakości życia społecznego, aktywizację zawodową, zmniejszenie bezrobocia i zwiększanie liczby trwałych miejsc pracy dobrej jakości, przeciwdziałanie ubóstwu i jego dziedziczeniu, poprawę wizerunku OR, kształtowanie prospołecznych wzorców zachowań wśród mieszkańców, poprawę dostępu do usług społecznych i zdrowotnych. W celu strategicznym 2

Zmodernizowane infrastrukturalnie i dostępne Siemianowice działania koncentrują się na zdegradowanej substancji mieszkaniowej, zwiększeniu dostępności komunikacyjnej, estetyce przestrzeni miejskich. To także działania dedykowane na poprawę dostępności obiektów dla grup defaworyzowanych i poprawę bezpieczeństwa w mieście i na obszarze rewitalizowanym. Interwencja w celu strategicznym 3 *Zrównoważone gospodarczo-środowiskowo-przestrzennie Siemianowice* skoncentrowana jest wokół likwidacji niskiej emisji i promocji projektów proekologicznych. Wskazuje na konieczność wsparcia błękitno-zielonej infrastruktury w mieście oraz zniwelowania pogórnich i przemysłowych terenów i nadania im nowych funkcji społecznych. Trzeci cel to także działania w obszarze gospodarki związane z kształceniem kadr i absorpcją inwestorów. Załącznik nr 1 do Programu wskazuje kierunki interwencji.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne



Postęp realizacji projektów rewitalizacyjnych:

Numer projektu	Tytuł	Stan realizacji na koniec 2023 roku
1	Rewitalizacja obszarów miejskich w Siemianowicach Śląskich 1	17.03.2023 r. – ogłoszono postępowania przetargowe, które nie zostały rozstrzygnięte. 21.08.2023 r. – ogłoszono postępowania przetargowe, które zostały rozstrzygnięte. 21.12.2023 r. – podpisano umowy z wykonawcami.
2	Rewitalizacja obszarów miejskich w Siemianowicach Śląskich 2	17.03.2023 r. – ogłoszono postępowania przetargowe, które zostały rozstrzygnięte w dn. 5.06.2023 r. 23.06.2023 r. – podpisano umowy z wykonawcą, po czym rozpoczęto prowadzenie prac projektowych zgodnie z terminem wskazanym w umowie.
3	Rewitalizacja obszarów miejskich w Siemianowicach Śląskich 3	31.10.2023 r. – ogłoszono postępowanie przetargowe.
4	Modernizacja pustostanów w celu utworzenia lokali mieszkalnych w Siemianowicach Śląskich	6.12.2023 r. – ogłoszono postępowania przetargowe.
5	Rewitalizacja terenu przemysłowego po byłej KWK Siemianowice w Michałkowicach	W lipcu 2023 r. złożono wniosek o dofinansowanie.
6	Budowa farmy fotowoltaicznej	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.
7	Utworzenie Muzeum Kina Polskiego	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.

Numer projektu	Tytuł	Stan realizacji na koniec 2023 roku
8	Przebudowa kinoteatru „Tęcza” na międzypokoleniowe centrum aktywności społeczno-gospodarczej	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.
9	W rodzinie siła	W 2023 r. złożono wniosek o dofinansowanie na projekt „Dla dobra rodziny”.
10	Usługi społeczne dla społeczności lokalnej Siemianowic Śląskich	W 2023 r. złożono wniosek o dofinansowanie na projekt „Usługi społeczne w Siemianowicach Śląskich”.
11	Klucz do sukcesu – aktywizacja społeczno-zawodowa	W 2023 r. złożono wniosek o dofinansowanie na projekt „Aktywny KIS”.

Postęp realizacji projektów komplementarnych:

Numer projektu	Tytuł	Stan realizacji na koniec 2023 roku
1U	Zielone Strefy Miejskie	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.
2U	Modernizacje energetyczne budynków mieszkalnych	1) Wydział Budownictwa wydał pozwolenia na: Termomodernizację i renowację elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Sobieskiego 13, 2) Termomodernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kopernika 15, 15A, 15B, 15C.
3U	Oświetlenie przestrzeni publicznych w mieście	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.
4U	Rozbudowa monitoringu miejskiego	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.
5U	Zielone przystanki w mieście	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.

Numer projektu	Tytuł	Stan realizacji na koniec 2023 roku
6U	Budowa systemów retencyjnych w mieście	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.
7U	Muralowe miasto	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.
8U	Rozwój OZE na obszarze rewitalizacji	W 2023 roku złożono wnioszek o dofinansowanie na budowę instalacji fotowoltaicznej na budynkach: Szkoły Podstawowej 5, Przedszkola nr 10.
9U	Rajski Ogród	Prowadzono prace związane z przygotowaniem konkursu na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu położonego przy ul. Dworskiej w Siemianowicach Śląskich, którego celem jest wyłonienie najciekawszych prac, które obrazowałyby potencjał tego obszaru jako miejskiego partycypacyjnego ogrodu.
10U	Utrwalenie dziedzictwa kulturowego w mieście	W 2023 roku nie realizowano działań w ramach projektu.