

Protokół nr 2/2024
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji Rady Miasta odbytego
w dniu 26.08.2024 r.

Obecni:

Członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Godz. 13:30 – spotkanie w siedzibie: Firmy Cognor Holding ul. Stalmacha 8, Siemianowice Śląskie.

Temat posiedzenia: Plany inwestycyjne Spółki Cognor -komisja wyjazdowa.

Godz. 14:45 - mała sala posiedzeń

- 1 Przyjęcie porządku obrad.
- 2 Zatwierdzenie protokołu nr 1/2024 z dnia 17.06.2024 r.
- 3 Opiniowanie materiałów sesyjnych.
- 4 Sprawy bieżące.

Ad.1

Przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek obrad (w załączeniu).

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Komisja rozpoczęła posiedzenie na terenie firmy Cognor S.A i przeprowadziła dyskusję na temat:
„ Plany inwestycyjne Spółki Cognor”. Wyjaśnień w powyższym zakresie udzielili przedstawiciele Grupy Cognor.

Ad. 2

Komisja zatwierdziła protokół nr 1/2024 z 17.06.2023 r.

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad.3

Po wysłuchaniu zaproszonych gości i przeprowadzeniu dyskusji komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

1/VII/2024 – przyjęcia sprawozdania z realizacji „Programu współpracy miasta Siemianowice Śląskie na rok 2023 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami określonymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.”

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się – 0

2/VII/2024 – przyjęcia zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”

Głosowanie: za -4 , przeciw - 0, wstrzymało się –0

3/VII/2024 – uchwalenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w dzielnicy Michałkowice w Siemianowicach Śląskich – Etap I”

Głosowanie: za -0 , przeciw -0 , wstrzymało się –4

4/VII/2024 – częściowej zmiany Uchwały Nr 335/2021 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie powołania składu Rady Społecznej działającej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Siemianowicach Śląskich z siedzibą przy ul. Aleja Młodych 16

Głosowanie: za - 4 , przeciw -0 , wstrzymało się –0

5/VII/2024 – oceny sytuacji ekonomiczno – finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za - 4 , przeciw -0 , wstrzymało się –0

6/VII/2024 – oceny sytuacji ekonomiczno – finansowej Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Psychiatrycznego w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się –0

7/VII/2024 – likwidacji Filii Nr 11 Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Anny Szaneckiej w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się –0

8/VII/2024 – częściowej zmiany Uchwały Nr 389/2013 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie nadania Statutu samorządowej instytucji kultury o nazwie Miejska Biblioteka Publiczna w Siemianowicach Śląskich

Głosowanie: za - 4 , przeciw -0 , wstrzymało się –0

9/VII/2024 – określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie (Miastu) Siemianowice Śląskie lub jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania ulg

Głosowanie: za - 4 , przeciw -0 , wstrzymało się –0

10/VII/2024 – wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Henryka Krupanka, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, oznaczonej numerem geodezyjnym 11-2019/125 o pow. 59376 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze KA11/...../..

Głosowanie: za - 0 , przeciw -1 , wstrzymało się –3

11/VII/2024 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr .. o pow. użytk. 15,43 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Fabrycznej, stanowiącej działkę nr 55-2782/275 o pow. 4514 m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/...../.. z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/115 części, przynależnej do tego garażu

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się –0

12/VII/2024 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr .. o pow. użytk. 16,30 m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej przy ul. Michałkowickiej, obejmującej działki geodezyjne nr 33-458/12 i 33-506/12 o łącznej pow. 4824 m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/...../.. z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/110 części, przynależnej do tego garażu

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się -0

13/VII/2024 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego o pow. użytk. 15,22 m² usytuowanego na nieruchomości położonej w rej. ul. Michałkowickiej, stanowiącej działkę nr 53-3300/4 o pow. 25 m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/...../..

z równoczesną sprzedażą prawa własności gruntu

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się -0

14/VII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowych położonych w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marii Skłodowskiej-Curie, będących fragmentami działki geodezyjnej nr 11-1482/125, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródki działkowe

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się -0

15/VII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 487 m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Oświęcimskiej, będącej fragmentami działek geodezyjnych nr 21-509/284, 21-510/283, stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się -0

16/VII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej, położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Potockiego, będącej działką geodezyjną nr 21-4394/282 o powierzchni 129 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się -0

17/VII/2024 – wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w rejonie ul. Innowacyjnej, stanowiącej własność Gminy Siemianowice Śląskie, oznaczonej numerami geodezyjnymi: 4105/27 o pow. 8472 m², 4107/11 o pow. 11253 m², 2144/55 o pow. 974 m², 2122/22 o pow. 634 m², 2128/30 o pow. 255 m², 4110/48 o pow. 4383 m² oraz 4112/55 o pow. 7148 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta o numerze KA11/...../.., 2124/25 o pow. 478 m², 2126/27 o pow. 858 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta o numerze KA11/...../.. oraz 3843/55 o pow. 333 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze KA11/...../..

Głosowanie: za -1 , przeciw -3 , wstrzymało się –0

18/VII/2024 - częściowej zmiany uchwały Nr 734/2010 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 października 2010 roku w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się – 0

19/VII/2024 - zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2024-2038

Głosowanie: za - 1, przeciw - 0, wstrzymało się – 3

20/VII/2024 - zmian budżetu miasta na 2024 rok

Głosowanie: za - 1, przeciw - 0, wstrzymało się – 3

21/VII/2024 - wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowych położonych w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Kochanowskiego i Emilii Plater, będących fragmentami działki geodezyjnej nr 35-750/4 oraz działką geodezyjną nr 35-749/4, stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródki przydomowe

Głosowanie: za -4 , przeciw -0 , wstrzymało się –0

Ad.4

Innych spraw nie zgłaszano.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący Komisji
Rozwoju Miasta i Inwestycji**

/-/ Tomasz Nowara