

Protokół nr 63/2024
z posiedzenia Komisji Polityki Społecznej odbytego
w dniu 15 lutego 2024r.

Obecni:

Członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Porządek posiedzenia:

Godz. 13.30 - mała sala posiedzeń

1. Przyjęcie porządku obrad i zatwierdzenie protokołu nr 62/2024 z 18.01.2024r.
2. Informacja na temat: „Informacja na temat bieżącej działalności spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o, w szczególności wskazanie decyzji podjętych w ostatnich 5 latach związanych z realizacją zadań z zarządzania nieruchomościami dla Gminy Siemianowice Śląskie w oparciu o czynniki mające wpływ na prowadzenie racjonalnej gospodarki nieruchomościami”.
3. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
4. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji Polityki Społecznej otworzyła posiedzenie, przywitała obecnych i przedstawiła porządek obrad. Poinformowała członków Komisji, że posiedzenie jest nagrywane przez mieszkańca miasta, który był obecny na posiedzeniu.

Komisja Polityki Społecznej przyjęła porządek obrad:

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

Komisja Polityki Społecznej zatwierdziła protokół nr 62/2024 z 18.01.2024r.

Głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad. 2

Komisja wysłuchała Dyrektora Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pana Karola Termina, który odpowiadał na pytania członków Komisji w temacie : „Informacja na temat bieżącej działalności spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o, w szczególności wskazanie decyzji podjętych w ostatnich 5 latach związanych z realizacją zadań z zarządzania nieruchomościami dla Gminy Siemianowice Śląskie w oparciu o czynniki mające wpływ na prowadzenie racjonalnej gospodarki nieruchomościami”.

Ad. 3

Komisja po dyskusji i wysłuchaniu osób zaproszonych zaopiniowała następujące projekty uchwał:

1/LXVIII/2024 – uchwalenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rozwojowej w Siemianowicach Śląskich”

Głosowanie: za - 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.

2/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr 128 o pow. użytk. 16,80m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Bytomskiej, stanowiącej działkę nr 32-2736/71 o pow. 6326m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/00006072/7 z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/139 części, przynależnej do tego garażu

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

3/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr 22 o pow. użytk. 15,70m², usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. Dreyzy, stanowiącej działkę nr 32-2557/323 o pow. 2706m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/00007332/5 z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej powierzchni gruntu wynoszącej 1/55 części, przynależnej do tego garażu

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

4/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 31m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, będącej działką geodezyjną nr 49-115 oraz częścią działki nr 49-116 położonej w Siemianowicach Śląskich przy ul. Wiejskiej 165, z przeznaczeniem na drogę dojazdową

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

5/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 113m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Czeladzkiej, będącej fragmentami działek geodezyjnych nr 52-943/3, 52-947/3, stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 2, przeciw – 0, wstrzymało się – 2.

6/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 213m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Chrobrego, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 24-236/22, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

Głosowanie: za - 2, przeciw – 0, wstrzymało się – 2.

7/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 320m², położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy Marii Skłodowskiej-Curie, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 11-1482/125, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, z przeznaczeniem na ogródek działkowy

Głosowanie: za - 1, przeciw – 0, wstrzymało się – 3.

8/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 20m², stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, będącej fragmentem działki geodezyjnej numer 700/4 położonej przy ul. Sikorskiego 9 w Siemianowicach Śląskich z przeznaczeniem na altanę śmietnikową

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

9/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 30m², działki nr 650/4 zlokalizowanej przy ul. Obrońców Warszawy 5 z przeznaczeniem na altanę śmietnikową

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

10/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 22m², działki nr 896/9 zlokalizowanej przy ul. Okrężna 7a z przeznaczeniem na altanę śmietnikową

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

11/LXVIII/2024 – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej o powierzchni 16m², działki nr 650/4 zlokalizowanej przy ul. E. Plater 9 z przeznaczeniem na altanę śmietnikową

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

12/LXVIII/2024 – szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania oraz szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

13/LXVIII/2024 – nadania dyplomu „Zasłużony dla Siemianowic Śląskich” Panu Andrzejowi Gościńiakowi

Głosowanie: za - 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.

14/LXVIII/2024 – nadania dyplomu „Zasłużony dla Siemianowic Śląskich” Panu Jackowi Guzemu

Głosowanie: za - 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.

15/LXVIII/2024 – nadania dyplomu „Zasłużony dla Siemianowic Śląskich” Pani Danucie Sobczyk

Głosowanie: za - 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.

16/LXVIII/2024 – powołania Zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do Sądu Okręgowego w Katowicach, Sądu Rejonowego Katowice-Zachód w Katowicach oraz Sądu Rejonowego w Siemianowicach Śląskich na kadencję 2024-2027

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

17/LXVIII/2024 – ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta na prawach powiatu Siemianowice Śląskie

Głosowanie: za - 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

**Przewodnicząca
Komisji Polityki Społecznej**

Karina Siwiec-Magielnicka