

**UCHWAŁA NR 731/2023
RADY MIASTA SIEMIANOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) w związku z art. 14 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 oraz z 2023 r. poz. 28 i 1688) na wniosek Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie

**Rada Miasta Siemianowic Śląskich
uchwała**

§ 1. Przyjąć „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” stanowiący integralny załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siemianowice Śląskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Siemianowic Śląskich

Adam Cebula

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.) gminny program rewitalizacji przyjmuje, w drodze uchwały, rada gminy. Do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji przystąpiono uchwałą Nr 566/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”.

W myśl art. 14 ust. 2 ustawy o rewitalizacji gminny program rewitalizacji jest sporządzany dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze uchwały, o której mowa w art. 8 tej ustawy. Obszar rewitalizacji wyznaczony został uchwałą Nr 538/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Siemianowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 6227).

„Gminny Program Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” pozwoli na kontynuację działań nakierowanych na poprawę przestrzeni oraz warunków życia społeczności lokalnej. Program ten stanowi również dokument konieczny przy aplikowaniu o środki zewnętrzne na realizację zadań inwestycyjnych i społecznych.

Realizacja ustaleń zawartych w programie będzie prowadzić do zrównoważonego rozwoju obszaru rewitalizacji poprzez podejmowanie działań na rzecz jego odnowy i ożywienia, a także wzmocnienia integracji społeczności lokalnej. Zaplanowane w programie działania służyć będą wspieraniu procesu rewitalizacji oraz prowadzone będą w sposób spójny wewnętrznie jak i zewnętrznie poprzez zgodność z politykami sektorowymi wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych na poziomie regionalnym i lokalnym.

I. Procedura, o której mowa w art. 17 ust. 2 pkt 1-5 ustawy o rewitalizacji.

Przeprowadzona procedura zachowała wymagane przepisami prawa terminy i okresy, a także formy informowania społeczeństwa. Spełnienie wymogów w zakresie zachowania jawności i przejrzystości procedur potwierdza dokumentacja prac.

1. Informacja o podjęciu uchwały.

Ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” zostało udostępnione w dniu 15 grudnia 2022 r. w prasie o zasięgu lokalnym (Głos Miasta - Siemianowicka Gazeta Samorządowa), Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, natomiast na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta wywieszono zostało obwieszczenie.

2. Sporządzanie projektu gminnego programu rewitalizacji.

W ramach sporządzania projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” zorganizowane zostały warsztaty i spotkania z mieszkańcami i interesariuszami obszaru rewitalizacji, które miały na celu wypracowanie celów rewitalizacji i kierunków działań służących eliminacji i ograniczeniu negatywnych zjawisk występujących na zdiagnozowanym obszarze. Spotkania odbyły się na następujących obszarach wchodzących w skład wyznaczonego obszaru rewitalizacji: „osiedle Hugo”, „osiedle Laurahutte”, „ulica Michałkowicka wraz z okolicą”, „ulica Powstańców wraz z okolicą”, „ulica Śląska wraz z okolicą”. Spotkania miały miejsce w dniach 19, 27 i 30 stycznia 2023 r. oraz 2 i 9 lutego 2023 r. dla każdego z obszarów oddzielnie.

Następnie po wypracowaniu kierunków działań w dniach od 15 marca 2023 r. do 30 kwietnia 2023 r. otwarty został nabór na propozycje przedsięwzięć rewitalizacyjnych do „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”. Nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych miał na celu zebranie propozycji takich przedsięwzięć na wyznaczonym obszarze rewitalizacji od wszystkich interesariuszy rewitalizacji. Zgłoszeń można było dokonywać poprzez złożenie wypełnionego „Formularza propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych” na jeden z wybranych sposobów:

- 1) drogą elektroniczną na adres e-mail: rewitalizacja@um.siemianowice.pl lub
- 2) drogą korespondencyjną na adres: Wydział Rozwoju Miasta, Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, ul. Michałkowicka 105, 41-100 Siemianowice Śląskie lub
- 3) bezpośrednio do Kancelarii Podawczej, ul. Michałkowicka 105 lub ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie w godzinach pracy Urzędu.

Przedsięwzięcia zgłoszone w naborze zostały poddane weryfikacji pod kątem położenia w granicach wyznaczonego obszaru rewitalizacji, możliwości ich realizacji, spójności z celami procesu rewitalizacji wynikającymi z programu oraz ich wpływu na poprawę jakości życia mieszkańców. Przedsięwzięcia, które spełniły kryteria zostały wpisane na listę planowanych podstawowych oraz pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

W trakcie prowadzonego naboru zorganizowane zostały również spotkania z mieszkańcami w „Fitzner Caffè”, gdzie można było przedyskutować pomysł i propozycję przedsięwzięcia oraz uzyskać pomoc w wypełnieniu zgłoszenia.

3. Konsultacje społeczne projektu gminnego programu rewitalizacji.

Podjęcie uchwały zostało poprzedzone konsultacjami społecznymi. O konsultacjach społecznych oraz formie ich przeprowadzenia powiadomiono poprzez ogłoszenie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej, prasie o zasięgu lokalnym oraz obwieszczenie zamieszczone na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta, na 7 dni przed dniem ich przeprowadzenia.

Celem konsultacji było zebranie od interesariuszy procesu rewitalizacji uwag, opinii i sugestii zmian dotyczących projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”.

Konsultacje skierowane były do interesariuszy procesu rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w szczególności:

1) mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej;

2) mieszkańców gminy i innych niż wymienieni w pkt 1;

3) podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;

4) podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;

5) jednostek samorządu terytorialnego i ich jednostek organizacyjnych;

6) organów władzy publicznej;

7) podmiotów, innych niż wymienione w pkt 6 realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje zostały przeprowadzone w następujących formach:

1) składanie uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej;

2) spotkanie przeprowadzone w formie stacjonarnej;

3) ankieta przeprowadzona za pomocą środków porozumiewania się na odległość;

4) spacer studyjne.

Konsultacje przeprowadzone zostały w dniach od 28 czerwca 2023 r. do 27 lipca 2023 r.

Ogłoszenie o konsultacjach zostało udostępnione w dniu 21 czerwca 2023 r. w prasie o zasięgu lokalnym (Dziennik Zachodni), Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, natomiast na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta wywieszono zostało obwieszczenie.

W ramach jawności procedury poprzedzającej przyjęcie uchwały:

1) zapewniona została możliwość składania uwag do dnia 27 lipca 2023 r., w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej oraz formularza zamieszczonego na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej;

2) w dniu 20 lipca 2023 r. o godzinie 14:00, w siedzibie Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, w sali nr 29 (I piętro) odbyło się spotkanie w formie stacjonarnej;

3) w dniu 28 czerwca 2023 r. na stronie internetowej Urzędu Miasta: <http://www.siemianowice.pl> zamieszczona została ankieta;

4) w dniu 14 lipca 2023 r. o godzinie 16:00 odbył się spacer studyjny po obszarze rewitalizacji. Zbiórka nastąpiła przy budynku Ratusza Miejskiego przy ulicy Jana Pawła II 10.

W dniach 28, 29 i 30 czerwca oraz 1 i 3 lipca 2023 r. poinformowano o rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz udostępnieniu projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” za pośrednictwem:

1) serwisu społecznościowego „Facebook” w ramach prowadzonego profilu „REWitalizacja – wejdź w to” (28, 29 i 30 czerwca oraz 1 i 3 lipca);

2) Siemianowickiej Gazety Samorządowej – Głos Miasta (28 czerwca);

3) strony internetowej Urzędu Miasta (28 czerwca).

Za pośrednictwem serwisu społecznościowego „Facebook” oraz strony internetowej Urzędu Miasta przypominano również o nadchodzących terminach danych form konsultacji społecznych, a także o prowadzonych konsultacjach społecznych.

Projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” dostępny był na stronach internetowych Urzędu Miasta pod adresem:

1) <http://www.siemianowice.pl>

2) <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/007>

3) <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/30228525>

Zapoznanie się z konsultowanym materiałem było również możliwe w siedzibie Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przy ulicy Michałkowickiej 105, w Wydziale Rozwoju Miasta w godzinach pracy Urzędu

W ramach konsultacji społecznych udostępniony został projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” wraz z załącznikami w postaci podstawowych kierunków zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji oraz kart monitorowania wskaźników. W celu ułatwienia zrozumienia prezentowanych treści i zwiększenia możliwości odniesienia się do nich udostępnione zostało również streszczenie projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”, czyli wersja sporządzona w języku niespecjalistycznym w formie skrótów i zestawień informacji zawartych w tym dokumencie. Każdy udostępniony dokument, z wyjątkiem opracowania graficznego posiadał również wersję dostosowaną do dostępności cyfrowej. Ustawa z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 82, z późn. zm.), zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 4 nie ma zastosowania do map oraz map interaktywnych. Część graficzna udostępniona na stronie internetowej stanowi jej element składowy i jest mapą tematyczną przedstawiającą w sposób graficzny założenia konsultowanego dokumentu.

Informacja podsumowująca przebieg przeprowadzonych konsultacji społecznych ogłoszona została w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miasta oraz serwisie społecznościowym „Facebook” w dniu 8 sierpnia 2023 r.

Udział społeczeństwa w pracach nad uchwałą został zapewniony zgodnie z wymogami art. 17 ust. 3 w związku z art. 6 ustawy o rewitalizacji.

4. Zaopiniowanie projektu gminnego programu rewitalizacji.

W dniu 9 sierpnia 2023 r. wystąpiono o zaopiniowanie projektu gminnego programu rewitalizacji do instytucji i organów wymienionych w art. 17 ust. 4 lit. a ustawy o rewitalizacji:

1) w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa do Zarządu Województwa Śląskiego;

2) w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do Wojewody Śląskiego;

3) jako właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności do:

- a) Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji,
 - b) Szefa Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego,
 - c) Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej,
 - d) Komendanta Wojewódzkiej Policji w Katowicach,
 - e) Komendanta Miejskiej Policji w Siemianowicach Śląskich;
- 4) w zakresie ochrony przeciwpożarowej do Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich;
- 5) Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach;
- 6) Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektoznej w Siemianowicach Śląskich;
- 7) jako operatorów sieci uzbrojenia terenu do:
- a) Wodociągów Siemianowickich Aqua-Sprint Sp. z o.o.,
 - b) Ciepłowni Siemianowice Sp. z o.o.,
 - c) TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach,
 - d) TAURON Ciepło Sp. z o.o.;
 - e) Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A.,
 - f) Polskich Sieci Elektroenergetyczne S.A.,
 - g) Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze,
 - h) Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach;
- 8) jako zarządcy dróg do Wydziału Infrastruktury Drogowej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie;
- 9) jako zarządcy linii i terenów kolejowych do:
- a) Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego,
 - b) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.;
- 10) Komitetu Rewitalizacji w Siemianowicach Śląskich;
- 11) w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu Nieruchomości do Krajowego Zasobu Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 1054).
- Mając na względzie specyfikę obszaru rewitalizacji wystąpiono o zaopiniowanie projektu również do instytucji i organów wymienionych w art. 17 ust. 4 lit. b:
- 1) w zakresie form ochrony przyrody do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach;
 - 2) w zakresie form ochrony zabytków do:
 - a) Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach,
 - b) Miejskiego Konserwatora Zabytków w Siemianowicach Śląskich;
 - 3) w zakresie zagospodarowania terenów górniczych do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach;
 - 4) jako właściwego organu administracji geologicznej w zakresie zagospodarowania terenów osuwisk do:
 - a) Ministra Klimatu i Środowiska,
 - b) Marszałka Województwa Śląskiego,
 - c) Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie;

5) w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Opinie w przeciwieństwie do uzgodnień nie mają charakteru wiążącego dla organu sporządzającego projekt gminnego programu rewitalizacji.

W ramach przeprowadzonej procedury otrzymano negatywną opinię wyłącznie od Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach w piśmie znak K-NR.5120.7.2023MŁ z dnia 21 sierpnia 2023 r.) wniósł następujące uwagi: „obszar objęty rewitalizacją obejmuje teren głównie śródmieścia Siemianowic Śląskich, gdzie dominująca jest zabudowa kamienicami z XIX/XX w. Zgodnie z zapisami programu – strona 161, „Kamienice poddane zostaną rewitalizacji zgodnie z potrzebami dla każdego obiektu, poprzez m.in. renowację elewacji, frontowej, termomodernizację ścian, ...”. Zwraca się uwagę, że większość kamienic i innych budynków w strefie śródmiejskiej jest ujęta w gminnej ewidencji zabytków i z tego tytułu podlegają szczególnej ochronie konserwatorskiej. Nie jest możliwe stosowanie dociepleń zewnętrznych dla tego typu budynków. Ewentualne docieplenia mogłyby być stosowane wyłącznie w ścianach szczytowych, pozbawionych detali i tynkowanych. Wymaga to każdorazowego uzgodnienia z MKZ w Siemianowicach Śląskich. Docieplenia budynków ceramicznych w ogóle nie powinny mieć miejsca. Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej w obiektach zabytkowych dopuszcza się tylko w warunkach wyjątkowych, każdorazowo po ocenie stanu technicznego stolarki, a wymiana musiałaby polegać na odtworzeniu stolarki historycznej. Zapisy w programie wymagają korekty”.

Odnosząc się do sformułowanej uwagi wyrażonej w opinii organu należy podnieść, iż projekt gminnego programu rewitalizacji stanowi dokument o dużym stopniu ogólności wyznaczającym ramy do podejmowania przyszłych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji. Wprowadzone przedsięwzięcia rewitalizacyjne pokazują obrany kierunek przyszłych działań. Każdorazowo, jak stwierdził również organ opiniujący działania podejmowane na obiektach wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków będą uzgadniane z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków lub miejskim konserwatorem zabytków. Wprowadzenie już na etapie programu szczegółowych rozwiązań dotyczących postępowania z obiektami zabytkowymi w przypadku prowadzenia rewitalizacji byłoby dużym nadużyciem, bowiem stałoby to w sprzeczności z założeniami takiego dokumentu i jego celowością, skutecznie blokując podjęcie jakichkolwiek działań. Przyszła konsumpcja ustaleń programu nie wyłącza konieczności stosowania przepisów powszechnie obowiązujących tak w zakresie prawa budowlanego jak i ochrony zabytków, itd. Po przeprowadzonej analizie w projekcie dokumentu została dodana informacja, że „każdorazowo działania podejmowane na obiektach wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków będą uzgadniane z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków lub miejskim konserwatorem zabytków”. Podkreślić należy, że Miejski Konserwator Zabytków w Siemianowicach Śląskich wyraził pozytywną opinię o dokumencie.

Ponadto, w trybie zaopiniowania uzyskano następujące informacje i uwagi do uwzględnienia w przedmiotowym dokumencie:

1) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w piśmie znak ITS9.2110.27.2023.KK.2 z dnia 6 września 2023 r. wniosły o „usunięcie na załączniku graficznym obszaru rewitalizacji projektów 1P i 3P wyznaczonego w granicach obszaru kolejowego linii kolejowej nr 161. Wnieśli o niewskazywanie obszaru kolejowego jako obszaru rewitalizacji związane z ww. projektami. Wskazane obiekty nie są związane z infrastrukturą kolejową”.

Dokonano korekty załącznika nr 1 - Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji do „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” w ten sposób, że granice planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych 1P i 3P zostały usunięte z terenu zamkniętego kolejowego.

2) TAURON Ciepło Sp. z o.o. w piśmie znak TC/ON/ER/838/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. wniósł o „naniesienie lub uaktualnienie przebiegu sieci ciepłowniczych”.

Zaznaczyć należy, że załącznik nr 1 - Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji do „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” został sporządzony na podkładzie mapy zasadniczej w postaci wektorowej wykorzystanej na podstawie licencji nr RG.6642.2.485.2023_2474_P z dnia 11 maja 2023 r. z Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Siemianowicach Śląskich.

3) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w piśmie znak WOOS.614.5.2023.PB z dnia 22 sierpnia 2023 r. zwrócił uwagę, iż „*dane zawarte w programie dotyczące ilości pomników przyrody zlokalizowanych na terenie gminy różnią się z informacjami wynikającymi z Centralnego Rejestru Form Ochrony Przyrody*”.

Nadmienić należy, że Centralny Rejestr Form Ochrony Przyrody nie zawiera jednego pomnika przyrody zlokalizowanego w Parku Górnik w Michałkowicach oraz jeden z pomników jest wpisany, jako jedna pozycja, natomiast w dokumencie pomnik ten został rozdzielony na dwa pomniki, stąd stwierdzona przez Organ rozbieżność w liczbie pomników przyrody.

Wprowadzono zmiany wynikające z przeprowadzonych konsultacji społecznych i uzyskanych opinii oraz przedstawiono radzie gminy do uchwalenia projekt gminnego programu rewitalizacji.

II. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 58 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 48 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.) pismem z RR.062.0002.2021 z dnia 7 czerwca 2023 r. Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz do Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach poprzez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”.

Pismem z dnia 13 czerwca 2023 r. znak: WOOS.410.239.2023.PB Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach oraz pismem z dnia 4 lipca 2023 r. znak: NS-NZ.9022.21.34.2023 Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Katowicach uzgodnili odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla opracowywanego projektu.

W dniu 17 lipca 2023 r. do publicznej wiadomości podano informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” w drodze:

1) ogłoszenia na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem:

a) <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/007>

b) <https://bip.msiemianowicesl.finn.pl/bipkod/30228525>

2) obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta przy ulicy Jana Pawła II 10 oraz Michałkowickiej 105.

Z uzgodnieniami i uzasadnieniem odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko można było zapoznać się również w siedzibie Urzędu Miasta przy ulicy Michałkowickiej 105, w Wydziale Rozwoju Miasta (pok. 112) w godzinach pracy Urzędu.

III. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” wpływa na dochody własne oraz wydatki związane z realizacją inwestycji, w tym należących do zadań własnych gminy.

Gminny Program Rewitalizacji przygotowano na 7 lat. Środki europejskie na realizację działań związanych z rewitalizacją będą płynąć z kilku programów. Kluczowymi są: FENIKS, FERS oraz FEŚL 2021-2027, czyli program regionalny. W każdym z tych programów finansowane będą działania związane z rozwojem społecznym, gospodarczym oraz działaniami środowiskowymi.

Szacunkowy koszt realizacji programu został określony w kartach planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (projektów kluczowych). Dodatkowo należy wziąć pod uwagę realizację pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (projektów komplementarnych).

Niezwłocznie po uchwaleniu gminnego programu rewitalizacji, rada gminy wprowadza przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w tym programie, służące realizacji zadań własnych gminy, do załącznika do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy, o którym mowa w art. 226 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, z późn. zm.). Jeżeli dane dotyczące tych

przedsięwzięć nie są wystarczające do wpisania ich do załącznika do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy, rada gminy wprowadza przedsięwzięcia do tego załącznika niezwłocznie po ustaleniu niezbędnych danych.

Mając na uwadze powyższe **przyjęcie uchwały jest zasadne.**