



Siemianowice Śląskie, 17.07.2023 r.

RR.062.0002.2021

Na podstawie art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2021 r. poz. 485, z późn. zm.) oraz uchwałą Nr 566/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” Prezydent Miasta sporządza projekt gminnego programu rewitalizacji.

Zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 58 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 48 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.) Prezydent Miasta pismem z RR.062.0002.2021 z dnia 7 czerwca 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz do Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach poprzez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”, zwanego dalej „programem rewitalizacji”.

Pismem z dnia 12 czerwca 2023 r. (wpływ: 13 czerwca) znak: WOOŚ.410.239.2023.PB Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach oraz pismem z dnia 4 lipca 2023 r. (wpływ: 5 lipca) znak: NS-NZ.9022.21.34.2023 Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Katowicach uzgodnili odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla opracowywanego projektu programu rewitalizacji. Uwzględniając stanowiska wyżej wymienionych Organów oraz uwarunkowania określone w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Prezydent Miasta odstępuje od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko opracowywanego projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” do którego przystąpiono uchwałą Nr 566/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”. Uzasadnienie:

„Gminny Program Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” sporządzany jest dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Nr 538/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Siemianowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 6227). Przedmiotowe opracowanie w dużej mierze będzie stanowić kontynuację dotychczasowych działań rewitalizacyjnych przyjętych w „Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Siemianowice Śląskie na lata 2016-2022” uchwalonym uchwałą Nr 318/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19 grudnia 2016 r. z późniejszymi zmianami. Potwierdzeniem tego stanu jest utrzymanie, w większości, granic obszarów na których występuje szczególna koncentracja negatywnych zjawisk w nowo sporządzanym programie rewitalizacji.

Poniżej przedstawiono porównanie granic i zasięgu przestrzennego obszaru rewitalizacji wyznaczonego w „Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Siemianowice Śląskie na lata 2016-2022” oraz w uchwale Nr 538/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia



29 września 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Siemianowice Śląskie:

- 1) „Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Siemianowice Śląskie na lata 2016-2022”





- 2) Uchwała Nr 538/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Siemianowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 6227)





Odnosząc się do art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wskazuje się na następujące uwarunkowania, które warunkują odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko:

1) charakter działań przewidzianych w dokumentach, o których mowa w art. 46 i art. 47 ust. 1, w szczególności:

a) stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć:

Sporządzany program zawierać będzie zakres projektów, które będą realizowane w perspektywie kolejnych ośmiu lat. Za pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach należy wskazać, że dokument zawiera zadania, które mogą zostać ewentualnie zaliczone do przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.).

Wprowadzone do realizacji projekty będą miały za zadanie podniesienie jakości życia mieszkańców miasta poprzez wzmocnienie rangi przestrzeni objętej pracami rewitalizacyjnymi i potencjału ekonomicznego miasta oraz stworzenie wysokiej jakości przestrzeni do mieszkania, pracy i spędzania wolnego czasu, integrując mieszkańców obszaru rewitalizacji.

b) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach:

Program zostanie sporządzony, zgodnie z wieloma dokumentami regulującymi zagadnienia związane z rewitalizacją, a także z szeregiem opracowań strategicznych, zarówno na szczeblu gminnym, wojewódzkim, jak i krajowym.

Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji zostało natomiast uregulowane w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

c) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska:

Planowane jest zachowanie i ochrona obiektów o szczególnej wartości i znaczeniu dla kultury i historii miasta. W odniesieniu do obszaru objętego rewitalizacją określone zostaną konkretne kierunki działań. Wśród nich znajdują się m.in. poprawa estetyki przestrzeni miejskich poprzez podporządkowanie istniejącej zabudowy urbanistycznej w harmonii z otoczeniem. Ponadto planuje się doprecyzować zakres możliwości inwestycyjnych oraz form ochrony, co stanowi realizację założeń polityki zrównoważonego rozwoju.

d) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska:

W obszarze objętym opracowaniem nie występują obszarowe formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Założenia programowe skupiać się będą na potencjale terenów zielonych, terenów



sukcesji zieleni wysokiej wraz z fauną oraz na prorekreacyjnym zagospodarowywaniu części terenów przemysłowych i ich wykorzystaniu dla rozwoju energetyki z odnawialnych źródeł. Niewykorzystane możliwości tkwią w uruchamianiu aktywności obywatelskiej w sferze ekologicznej i środowisku zamieszkania. Zwiększenie aktywności edukacyjnej i szkoleniowej w zakresie proekologicznych postaw mieszkańców i biznesu może przyczynić się do poprawy wizerunku miasta i jego atrakcyjności dla nowych mieszkańców i potencjalnych inwestorów. Lepsza jakość środowiska wynikać ma z działań związanych z ograniczaniem problemu tzw. niskiej emisji, rekultywacją terenów przemysłowych, usprawnieniem gospodarki odpadami, dbałością i eksponowaniem walorów przyrodniczych terenów zielonych, a także podnoszeniem świadomości ekologicznej mieszkańców.

2) rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, w szczególności:

- a) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań:

Nie przewiduje się zwiększenia wydzielania substancji szkodliwych do atmosfery oraz zwiększenia ruchu samochodowego i związanego z nim nasilenia hałasu i spalin. Realizacja założeń wynikających z programu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, a czas trwania ich oddziaływań na środowisko zostanie ograniczony do czasu wykonywania prac budowlanych oraz organizacyjnych.

- b) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych:
Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych.

- c) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska:

Ocenia się, iż sporządzany program i jego przyszła realizacja nie niesie za sobą ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska.

Realizacja zadań wynikających z programu zostanie zaprojektowana w taki sposób, by zminimalizować negatywne oddziaływanie na środowisko, szczególnie w odniesieniu do terenów posiadających znaczenie dla dziedzictwa kulturowego (zabytkowa zabudowa) oraz przyrodniczego.

3) cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, w szczególności:

- a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu:

W granicach objętych opracowaniem znajduje się zabytkowy park typu angielskiego o powierzchni ok. 18 ha, położony w rejonie ulic: Parkowej i Fryderyka Chopina (Park Miejski im. Donnersmarcków) oraz Park Hutnik o powierzchni ok. 3 ha, położony w rejonie ulicy Jana Nepomucena Śniadeckiego i Fitznerów. Ponadto w granicach opracowania zlokalizowane są zieleńce, przydomowe ogrody oraz Skwer „Laury”. W granicach opracowania znaleźć można również obiekty zabytkowe wpisane do rejestru województwa śląskiego oraz Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta



Siemianowice Śląskie, które podlegają ochronie na mocy przepisów oraz obowiązujących dokumentów planistycznych.

Wskazane tereny nie będą narażone na szczególnie negatywne oddziaływanie na środowisko naturalne. Założeniem programu jest ochrona istniejących terenów zielonych oraz zabytkowej tkanki miasta oraz ich rewitalizacja lub uporządkowanie.

Realizacja programu nie przyczyni się również do znaczącego wzrostu emisji zanieczyszczeń atmosferycznych do powietrza. Potencjalne wpływy na etapie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, jak i przyszłej ich eksploatacji będą ograniczane przepisami zawartymi w obowiązującym ustawodawstwie dotyczącymi między innymi dopuszczalnych poziomów hałasu i sposobu ograniczenia jego wpływu, a także gospodarki odpadami.

- b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym: Granice opracowania znajdują się poza obszarowymi formami ochrony przyrody oraz obszarami podlegającymi ochronie, zgodnie z prawem międzynarodowym.

Po przeanalizowaniu uwarunkowań zawartych w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz uwzględniając stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach i Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach Prezydent Miasta stwierdził, że realizacja ustaleń sporządzanego „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku” nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko i odstępuje od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta
/-/ Magdalena Faracik-Nowak