

**Protokół nr 47/2022**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji Rady Miasta odbytego**  
**w dniu 21.11.2022 r.**

**Obecni:**

**Członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.**

**Porządek posiedzenia:**

**Porządek posiedzenia:**

**Godz. 14.00- pokój nr 13.**

1. Przyjęcie porządku obrad
2. Zatwierdzenie protokołu nr 46/2022 z 24.10.2022r.
3. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
4. Sprawy bieżące

**Ad. 1**

Przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek obrad (w załączeniu).

**Głosowanie: za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

**Ad. 2**

Komisja zatwierdziła protokołu nr 46/2022 z 24.10.2022r.

**Głosowanie: za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

**Ad.3**

Po wysłuchaniu zaproszonych gości i przeprowadzeniu dyskusji komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

**1/LI/2022** – przyjęcia informacji o stanie realizacji zadań oświatowych miasta Siemianowice Śląskie za rok szkolny 2021/2022

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 1 .**

**2/LI/2022** – określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Siemianowice Śląskie

**Głosowanie: za - 1 , przeciw – 1, wstrzymało się – 3 .**

**3/LI/2022** – przystąpienia do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Zwycięstwa w Siemianowicach Śląskich”

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 1 .**

**4/LI/2022** – przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Siemianowice Śląskie do 2030 roku”

**Głosowanie: za - 5 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**5/LI/2022** – przystąpienia do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Dworskiej, Spokojnej, Michałkowickiej, Przedsiębiorców, Zwycięstwa, Henryka Krupanka oraz Kruczej wraz z terenami pola golfowego w Siemianowicach Śląskich”

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 1 .**

**6/LI/2022** – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr I o pow. użytk. 18 m<sup>2</sup> usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej w rej. ul. ██████████, stanowiącej działkę nr 55-3549/151 o pow. 75 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej KA1 ██████████ z równoczesną sprzedażą udziału w prawie własności gruntu

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**7/LI/2022** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, będącej działką geodezyjną nr 21-3663/282 o powierzchni 99 m<sup>2</sup>, położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy ██████████, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**8/LI/2022** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, będącej działką geodezyjną nr 21-3664/282 o powierzchni 278 m<sup>2</sup>, położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy ██████████, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**9/LI/2022** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, będącej działką geodezyjną nr 21-4774/282 o powierzchni 262 m<sup>2</sup>, położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy [REDACTED], z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**10/LI/2022** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, nieruchomości gruntowej o powierzchni 100 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 32-678/125, położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy [REDACTED], z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**11/LI/2022** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, nieruchomości gruntowej o powierzchni 276 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, będącej fragmentem działki geodezyjnej nr 56-1270/22, położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy [REDACTED], z przeznaczeniem na ogródek działkowy

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**12/LI/2022** – wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, będącej działką geodezyjną nr 42-37/8 o powierzchni 17 m<sup>2</sup>, położonej w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulicy [REDACTED], z przeznaczeniem na ogródek przydomowy

**Głosowanie: za - 3 , przeciw – 0, wstrzymało się – 1 .**

**13/LI/2022** – przyjęcia do realizacji opracowania pn.: „Program walki ze smogiem w Gminie Siemianowice Śląskie”

**Głosowanie: za - 5 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**14/LI/2022** – częściowej zmiany Uchwały Nr 604/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie nadania Statutu Żłobkowi Miejskiemu z siedzibą w Siemianowicach Śląskich

**Głosowanie: za - 5 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**15/LI/2022** – wysokości opłat obowiązujących w 2023 roku za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie oraz wysokości kosztów powstałych w razie odstąpienia od usunięcia pojazdu

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**16/LI/2022** – określenia stawek za jeden kilometr przebiegu pojazdu będących podstawą do ustalenia zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów niepełnosprawnych do placówek oświatowych

**Głosowanie: za - 5 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**17/LI/2022** – częściowej zmiany Uchwały Nr 465/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 marca 2022r. w sprawie określenia zadań rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz przeznaczenia na nie środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z uwzględnieniem planu finansowego tego funduszu na rok 2022

**Głosowanie: za - 5 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**18/LI/2022** – określenia innego sposobu udokumentowania wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**19/LI/2022** – częściowej zmiany uchwały nr 146/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 października 2019r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Siemianowice Śląskie

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**20/LI/2022** – częściowej zmiany uchwały Nr 383/2021 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie określenia górnej stawki opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych oraz określenia górnych stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Siemianowice Śląskie

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**21/LI/2022** – ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych działających na terenie miasta Siemianowice Śląskie na 2023 rok

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**22/LI/2022** – wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Szpital Miejski w Siemianowicach Śląskich Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siemianowicach Śląskich w drodze wniesienia wkładu pieniężnego i objęcie w zamian nowych udziałów przez Gminę Siemianowice Śląskie

**Głosowanie: za - 4 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**23/LI/2022** - zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022 – 2035

**Głosowanie: za - 5 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

**24/LI/2022** - zmian budżetu miasta na 2022 rok

**Głosowanie: za - 5 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0 .**

#### **Ad.4**

Innych spraw nie zgłaszano.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący Komisji  
Rozwoju Miasta i Inwestycji**

**Jan Nycz**

