



Katowice, dn. 23.08.2022 r.

Sygatura: RH/W244/GS-MT/3/N/220823

Consulting & Management
Mariusz Puszczalo
al. Korfante go Wojciecha 141A
40-154 Katowice

Dotyczy: informacja o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej i zapewnienia dostaw energii cieplnej do obiektów B3, B4, B5, B6 zlokalizowanych przy ul. Wróblewskiego/Telewizyjnej na dz. 4585/269, 4588/269, 4590/272, 4592/272, 4604/276, 4610/299, 4611/299, 4603/276, 4586/269 w Siemianowicach Śląskich

W nawiązaniu do otrzymanych wniosków o wydanie informacji o możliwościach przyłączenia do sieci ciepłowniczej czterech obiektów mieszkalnych wielorodzinnych B3, B4, B5, B6 przy ul. Wróblewskiego/Telewizyjnej na dz. 4585/269, 4588/269, 4590/272, 4592/272, 4604/276, 4610/299, 4611/299, 4603/276, 4586/269 w Siemianowicach Śląskich informujemy, że na dzień wydania niniejszej informacji istnieje techniczna możliwość przyłączenia w/w budynków do sieci ciepłowniczej zasilanej ze źródła ciepła CEZ Chorzów S.A., w sezonie letnim ZW Katowice i zapewnienia dostawy ciepła w ilości łącznej $Q = 1,252 \text{ MW}$ (w tym: centralne ogrzewanie $1,068 \text{ MW}$, ciepła woda użytkowa $0,184 \text{ MW}$) zgodnie z poniższym:

1. Miejsce włączenia – sieć ciepłownicza 2 x Dn 500.
2. Parametry nominalne czynnika grzewczego – woda gorąca:
 - temperatura: zima $t_z/t_p = 128/63 \text{ }^{\circ}\text{C}$, lato $t_z/t_p = 65/30 \text{ }^{\circ}\text{C}$,
 - sieć czynna cały rok,
 - ciśnienie dyspozycyjne w planowanym miejscu podłączenia jest wystarczające,
 - źródło ciepła prowadzi regulację jakościowo – ilościową,
 - podłączenie obiektów do sieci ciepłowniczej winno być wykonane w sposób pośredni – poprzez wymienniki ciepła i układy pomiarowo-rozliczeniowe zamontowane na zasilaniu z zaworem regulacji różnicy ciśnień i natężenia przepływu.
3. Zakres prac po stronie TAURON Ciepło sp. z o.o.:
 - wykonanie projektu sieci ciepłowniczej,
 - budowa sieci ciepłowniczej – szacunkowa łączna długość sieci ciepłowniczej 2 x Dn 100 – 72 m, 2 x Dn 80 – 51 m, 2 x Dn 65 – 56 m. Ostateczna długość oraz średnica sieci ciepłowniczej zostanie wskazana w dokumentacji projektowej,
 - wykonanie projektu przyłączy sieci ciepłowniczej,
 - budowa przyłączy do węzłów ciepłych, szacunkowa łączna długość przyłączy 2 x Dn 65 – 15 m. Ostateczna długość oraz średnica przyłączy zostanie wskazana w dokumentacji projektowej
 - wykonanie projektu, zakup i montaż węzłów ciepłych – właścicielem węzłów, a tym samym odpowiedzialnym za ich dalszą eksploatację byłby TAURON Ciepło sp. z o.o.,
 - zakup i montaż układów pomiarowo-rozliczeniowych,
4. Zakres prac po Państwa stronie, jako Odbiorcy:
 - wykonanie projektu instalacji wewnętrznych w budynkach,
 - wykonanie / przystosowanie instalacji wewnętrznych w budynkach,
 - przygotowanie pomieszczeń pod węzły ciepłe, zgodnie z wytycznymi TAURON Ciepło stanowiącymi załącznik do niniejszego pisma oraz z PN-B-02423 w zakresie robót budowlanych, wentylacyjnych, wod.-kan. i elektrycznych,
 - zawarcie umowy kompleksowej dostawy ciepła na moc zamówioną w łącznej wysokości $1,252 \text{ MW}$ i zobowiązanie do poboru ciepła z sieci ciepłowniczej przez okres nie krótszy niż 15 lat liczony od daty gotowości do dostarczenia ciepła, z jednoczesnym zastrzeżeniem nie zmniejszania mocy przez okres 15 lat.
5. Przewidywana grupa taryfowa po wykonaniu inwestycji: AG1/B.

6. Przewidywany termin realizacji inwestycji – około 12 miesięcy od daty zawarcia umowy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

Jednocześnie podkreślamy, że pomieszczenia węzłów ciepłych muszą spełniać wytyczne TAURON Ciepło stanowiące załącznik do niniejszego pisma.

Treść niniejszego pisma odnosi się do wielkości zamówionej mocy cieplnej podanej we wnioskach o wydanie informacji o możliwości przyłączenia budynków – 1,252 MW. W przypadku zmiany wielkości mocy zamówionej, TAURON Ciepło sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do zmiany informacji. Termin obowiązywania niniejszej informacji wynosi 3 miesiące od jej otrzymania i jest podyktowany specyfiką funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz zmieniającymi się parametrami ekonomicznymi. Po upływie terminu, warunki ekonomiczne podlegają ponownej analizie.

Zwracamy uwagę, że zgodnie ze znowelizowaną ustawą Prawo energetyczne (art. 7b ust. 1), podmiot posiadający tytuł prawny do korzystania z obiektu, który nie jest przyłączony do sieci ciepłowniczej lub wyposażony w indywidualne źródło ciepła, zlokalizowanego na terenie, na którym istnieją techniczne warunki dostarczania ciepła z systemu ciepłowniczego lub chłodniczego, zapewnia efektywne energetycznie wykorzystanie lokalnych zasobów paliw i energii przez przyłączenie obiektu do sieci ciepłowniczej, o ile istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła do tego obiektu z sieci ciepłowniczej. Ponadto informujemy, iż zgodnie z w/w ustawą (art. 7 ust. 11), spółka nie pobiera opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej przedmiotowych obiektów.

W celu uzyskania warunków przyłączenia, podmiot dysponujący tytułem prawnym do obiektu, obowiązany jest wystąpić z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U.2007.16.92), wypełniając wniosek o wydanie warunków przyłączenia.

Niniejsze pismo:

- stanowi wyłącznie informację o potencjalnych możliwościach przyłączenia do sieci ciepłowniczej i zapewnienia dostaw ciepła udzieloną w trybie § 23 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U.2007.16.92),
- nie stanowi odmowy zawarcia umowy przyłączeniowej,
- nie jest ofertą w myśl art. 66 K.C.,
- nie może być traktowane jako warunki przyłączenia w rozumieniu art. 7 Ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 2007 r. (Dz.U.1997.153.348 z późn.zm.) oraz § 9 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U.2007.16.92)

Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie:

Grzegorz Szymański e-mail: grzegorz.szymanski@tauron-cieplo.pl, nr tel.: 516 116 124

Marcin Juszyński e-mail: marcin.juszynski@tauron-cieplo.pl, nr tel.: 516 112 869

Załączniki:

- Wniosek o wydanie warunków przyłączenia
- Wykaz wymaganych dokumentów
- Wytyczne do przygotowania pomieszczenia dla lokalizacji węzła ciepłego
- Klauzula informacyjna TAURON Ciepło sp. z o.o.

Kopia:

- RH a/a

Grzegorz Szymański

KIEROWNIK
SEKCJI ROZWOJU SPRZEDAŻY
DEPARTMENT RYNEKU
Maciej Jarno