

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

UJEDNOLICONA FORMA TEKSTU I RYSUNKU STUDIUM

Ujednolicona forma tekstu studium uwzględnia wcześniejsze zmiany studium dokonane uchwałą nr 457/2009 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 23 kwietnia 2009 r. (nr 1) oraz uchwałą nr 257/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16 sierpnia 2016 r. (nr 2).

Tekst zmiany (nr 3) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie" przyjęty uchwałą nr 74/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 23 maja 2019 r. wyróżniono kolorem niebieskim.

Tekst zmiany (nr 4) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie" przyjęty uchwałą nr ……. Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia ……. wyróżniono kolorem zielonym.

2022 r.

Spis treści

1. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego 7

1.1. Podstawowe dane o mieście 7

1.2. Dotychczasowe zagospodarowanie terenów. Ewidencja budynków 8

1.3. Stan prawny w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego 11

1.4. Stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego 16

1.4.1. Położenie fizyczno-geograficzne 16

1.4.2. Budowa geologiczna 16

1.4.3. Wody powierzchniowe i zagrożenie powodziowe 17

1.4.4. Wody podziemne 18

1.4.5. Klimat i warunki topoklimatyczne 20

1.4.6. Powierzchnia ziemi 20

1.4.7. Gleby 32

1.4.8. Zasoby naturalne 32

1.4.9. Środowisko przyrodnicze 33

1.4.10. Obszary chronione na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody 33

1.4.11. Tereny cenne przyrodniczo 34

1.4.12. Jakość środowiska 36

1.5. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej 41

1.5.1. Rys historyczny 41

1.5.2. Zabytki wpisane do rejestru zabytków 41

1.5.3. Obiekty wskazane do ochrony 43

1.5.4. Stanowiska archeologiczne 53

1.6. Warunki i jakość życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia 53

1.6.1. Demografia 53

1.6.2. Migracje 57

1.6.3. Rynek pracy 58

1.6.4. Zasoby mieszkaniowe 60

1.6.5. Komunikacja i infrastruktura techniczna 60

1.6.6. Edukacja 61

1.6.7. Kultura, sport i rekreacja 62

1.6.8. Opieka medyczna i socjalna 63

1.6.9. Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia 63

1.7. Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy 64

1.7.1. Analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne 71

1.7.2. Prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego 72

1.7.3. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę 73

1.7.4. Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy 77

1.8. Stan prawny gruntów 78

1.9. Występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych 79

1.10. Obszary naturalnych zagrożeń geologicznych 81
1.11. Udokumentowane złoża kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla 81
1.12. Tereny górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych 81
1.13. Stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami 81
1.13.1 Komunikacja 81
1.13.2 Infrastruktura techniczna 82
1.14. Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych 87
1.15. Ochrona przeciwpowodziowa 87
2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego 88
2.1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów 88
2.2. Kierunki i wskaźniki zagospodarowania oraz użytkowania terenów 88
2.2.1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) – podmiejskiej 90
2.2.2. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i/lub wielorodzinnej) (MN2) 91
2.2.3. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN3) – rezydencjalnej 91
2.2.4. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW1) 92
2.2.5. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (intensywnej) (MW2) 92
2.2.6. Tereny zabudowy usługowej (U) 93
2.2.7. Tereny usług sportu i rekreacji (US) 93
2.2.8. Teren lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych (UC) 94
2.2.9. Tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej (PU1, PU2, PU3, PU4) 94
2.2.10. Tereny obsługi produkcji ogrodniczej (RU) 95
2.2.11. Tereny zieleni urządzonej (ZP) 96
2.2.12. Tereny zieleni urządzonej (ZP1) 96
2.2.13. Tereny ogrodów działkowych (ZD) 96
2.2.14. Tereny cmentarzy (ZC) 96
2.2.15. Zieleń nieurządzona (ZI) 97
2.2.16. Tereny lasów (ZL) 97
2.2.17. Tereny rolnicze wyłączone z zabudowy (Rw) 97
2.2.18. Tereny wód powierzchniowych (WS) 97
2.2.19. Tereny infrastruktury technicznej (E, EC, G, W, K) 97
2.2.20. Tereny komunikacji (KP, KDGP, KDGPp, KDG, KDGp, KDZ, KDZp, KDL, KK) 98
2.2.21. Tereny wyłączone z zabudowy 98
2.3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk 99
2.3.1. Ochrona zasobów wód podziemnych i powierzchniowych 99
2.3.1.1. Wody podziemne 99
2.3.1.2. Wody powierzchniowe 99
2.3.2 Ochrona przyrody i krajobrazu 99
2.3.2.1. Istniejące formy ochrony przyrody 99
2.3.2.2. Proponowane formy ochrony przyrody 100
2.3.2.3. Korytarze ekologiczne 100

2.3.2.4. Pomniki przyrody 100
2.3.3. Ochrona powietrza 100
2.3.4. Ochrona przed hałasem, wibracjami i promieniowaniem niejonizującym 101
2.4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków 101
2.4.1. Zabytki wpisane do rejestru zabytków 101
2.4.2. Obiekty wskazane do ochrony 101
2.5. Kierunki rozwoju układu komunikacji 102
2.6. Kierunki rozwoju systemów infrastruktury technicznej 104
2.6.1. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków 104
2.6.2. Zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i ciepło 105
2.6.3. Gospodarka odpadami 105
2.7. Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym 106
2.8. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym 107
2.9. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznych 107
2.10. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne 107
2.11. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej 109
2.11.1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna 109
2.11.2. Leśna przestrzeń produkcyjna 109
2.12. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych 110
2.12.1. Zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych 110
2.12.2. Zagrożenie powodziowe 110
2.13. Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny 110
2.14. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji, obszary zdegradowane 110
2.14.1. Obszar zdegradowany i wymagający rewitalizacji. 110
2.14.2. Obszary wymagające remediacji 110
2.15. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady 111
2.16. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych 111
2.16.1. Tereny zamknięte infrastruktury kolejowej 111
2.16.2. Teren zamknięty, będący w trwałym zarządzie Ministra Obrony Narodowej 111
2.17. Obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym 111
2.18. Obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW 111
2.19. Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2 111
2.20. Obszary o szczególnych warunkach zagospodarowania 111
3. Uzasadnienie przyjętych rozwiązań. Synteza studium 113
3.1. Uzasadnienie przyjętych rozwiązań 113
3.1.1. Uzasadnienie przyjętych zmian 113
3.1.2. Uzasadnienie przyjętych zmian (zmiana Studium nr 2) 114

3.1.3. Uzasadnienie przyjętych zmian (zmiana Studium nr 3) 114
3.1.4. Uzasadnienie przyjętych zmian (zmiana Studium nr 4) 115
3.2. Synteza studium 117
3.2.1. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego 117
3.2.2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego 120
3.3. Synteza zmiany studium nr 3 121
3.4. Synteza zmiany studium nr 4 123
4. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę 126
5. Wykaz wniosków złożonych na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice śląskie 126
6. Wykorzystane materiały 129

Załączniki tabelaryczne

1. Obiekty planowane do ochrony na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Wykaz odpowiedzi na powiadomienie o przystąpieniu do prac nad studium.
3. Wykaz wniosków do studium.
4. Wykaz uwag do studium.
5. Wyjaśnienie niektórych użytych pojęć.

Mapy (skala 1:22 000)

uwarunkowania:

1. Użytkowanie terenów	1:22 000
2. Hipsometria	1:22 000
3. Model terenu	1:22 000
4. Budynki	1:22 000
5. Plany zagospodarowania przestrzennego 1998 - 2003	1:22 000
6. Plan zagospodarowania przestrzennego 1998	1:22 000
7. Górnictwo	1:22 000
8. Wody powierzchniowe i podziemne. Obszary zalewowe	1:22 000
9. Gleby - klasoużytki i wyrolnienia	1:22 000
10. Wartości przyrodnicze i kulturowe	1:22 000
11. Topoklimaty	1:22 000
12. Władanie gruntami	1:22 000
13. Układ drogowy podstawowy (istniejący - administracja)	1:22 000
14. Układ drogowy (istniejący - klasy)	1:22 000
15. Infrastruktura techniczna (główna)	1:22 000
16. Wyrys z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego	1:22 000
17. Wnioski do studium	1:22 000
18. Uwagi do studium	1:22 000

kierunki:

1. Podstawowy układ drogowy (docelowy – klasy)	1:22 000

2. „Nowe” tereny	1:22 000
3. Przeznaczenie terenów - kierunki	1:22 000
4. Plany zamierzone. Tereny do wyrolnienia. Tereny zamknięte	1:22 000
5. Obowiązujące plany a ustalenia studium	1:22 000

Mapy (skala 1:10000 i/lub 1:5000)

uwarunkowania:

Władanie gruntami

Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego – rysunek ujednolicony

kierunki:

Kierunki zagospodarowania przestrzennego – rysunek ujednolicony

Obszary dla których należy sporządzić plany miejscowe

Uwaga!

~~*Drukiem pochyłym naniesiono zmiany studium.*~~

~~*Zmiany studium zaznaczono na niebiesko.*~~

Zmiany studium (nr 4) zaznaczono na zielono.

1. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

1.1. Podstawowe dane o mieście

Siemianowice Śląskie – współcześnie są miastem na prawach powiatu, liczącym ~~73,4~~ ~~62846~~ 60566 mieszkańców (2020 r.), posiadającym 25,5 km^2 powierzchni. Położone są w centrum aglomeracji górnośląskiej, niecałe 20 km od lotniska międzynarodowego w Pyrzowicach, graniczą z miejscowościami: Katowice, Chorzów, Piekary Śląskie, Wojkowice, Będzin, Czeladź. Połączenia z sąsiednimi miejscowościami zapewnia komunikacja autobusowa i tramwajowa.

W odległej przeszłości Siemianowice były osadą rolniczo-rybacką, co upamiętnia herb miasta. Podobnie wioskami rolniczymi były dzisiejsze dzielnice miasta: Bytków (posiadający datowane na rok 1298 pierwsze historyczne potwierdzenie istnienia), Michałkowice, Bańgów i Przełajka. W XIX wieku cały rejon zaczął przekształcać się w prężny ośrodek przemysłowy, a pierwsza kopalnia węgla kamiennego „Leśna" powstała już w 1786 roku w Bytkowie. Prawa miejskie Siemianowice Śląskie otrzymały w roku 1932. Istniały tu wówczas m.in. cztery kopalnie węgla kamiennego, huty - żelaza, cynku i szkła, fabryki - kotłów parowych oraz śrub i nitów, dwie gazownie i browar. W strukturze przestrzennej miasta wyróżniają się tereny zielone: Park Miejski, Park Pszczelnik, Bażantarnia i Park Górnik. ~~Niedawny upadek przemysłu ciężkiego sprawił, że w mieście panuje znaczne bezrobocie.~~ Stopa bezrobocia pod koniec 2020 r. wyniosła 5,8%. Rozwijają się jednak coraz to nowe dziedziny produkcji i usług. Do aktualnie najważniejszych przedsiębiorstw w mieście należą:

1) Minowa Ekochem S.A. (chemia przemysłowa oraz środki ochrony osobistej);
2) Fabryka Elementów Złącznych S.A. ~~"FEZ"~~ (produkcja wyrobów metalowych);
3) Fabud WKB S.A. (beton i konstrukcje betonowe);
4) Rosomak S.A. (producent transporterów opancerzonych);
5) Coveris Rigid Polska Sp. z o.o. (opakowania z tworzyw sztucznych);
6) Jan Bauer (spedycja oraz transport krajowy i międzynarodowy);
7) KZWM Ogniochron S.A. (krajowy lider sprzętu przeciwpożarowego, w tym gaśnic);
8) Kotłomontaż Sp. z o.o. (zbiorniki ciśnieniowe i aparatura chemiczna);
9) Opa Labor Sp. z o.o.;
10) Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej;
11) Pumar Grupa Kapitałowa (kompleksowe roboty inwestycyjne i modernizacyjne);
12) Wolf System (domy drewniane – inwestor z Austrii);
13) Wichary Technologies (nowe technologie);
14) ZTE Katowice Sp. z o.o. (międzynarodowy transport nietypowych gabarytów usługi m.in. w zakresie mechaniki samochodowej, serwisu opon i klimatyzacji);
15) ~~Ryntex~~ Rytex Sp. z o.o. (specjalistyczny transport międzynarodowy);
16) Adient Seating Poland Sp. z o.o.;
17) ~~Firmy~~ przedsiębiorstwa tworzące Siemianowicki Park Biznesu.

Pomimo dużych zmian restrukturyzacyjnych w ostatnich latach, przemysł dalej odgrywa ważną rolę w gminnej gospodarce. ~~Głębokie przemiany strukturalne i własnościowe powodują powstawanie nowych problemów: wzrost bezrobocia oraz konieczność przekwalifikowania dużej liczby pracowników. Według danych GUS w Katowicach wskaźnik obciążenia bezrobociem w 2003 r. w Siemianowicach Śląskich wynosił 58 osoby na 100 osób mających zatrudnienie i był blisko dwukrotnie większy niż średni wskaźnik w województwie (28 osób). Lata 90 były również dla Siemianowic Śląskich okresem ważnych inwestycji ekologicznych, tak w przemyśle jak i w gospodarce komunalnej. Do największych osiągnięć ostatniego czasu należy zaliczyć: zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza, wybudowanie ekologicznego składowiska odpadów komunalnych "Landeco" oraz uruchomienie oczyszczalni ścieków "Centrum", jednej z największych w Polsce, usuwającej również związki biogenne.~~ W kraju i za granicą znane jest siemianowickie Centrum Leczenia Oparzeń. Siemianowice Śląskie mają interesujący kompleks sportowo-rekreacyjny. Tworzą go – we wspomnianych parkach i w ich sąsiedztwie – pole golfowe, strzelnica myśliwska, boiska do piłki nożnej i hokeja na trawie, korty tenisowe ze sztucznym oświetleniem, hale sportowe do piłki ręcznej, fushalu, hokeja, koszykówki i siatkówki, hala tenisowa, kilka basenów kąpielowych krytych i otwarty, ~~tor kartingowy~~, kręgielnia. Do atrakcji zaliczyć także trzeba zabytkowy zespół pałacowy. W mieście jest sześć kościołów rzymsko-katolickich i jeden ewangelicko-augsburski. Ciekawą ofertę kulturalną proponują miejskie placówki – Muzeum, Biblioteka, Centrum Kultury, Zameczek, Ośrodek Kultury i amfiteatr. Miasto bezpośrednio graniczy – z największym w Polsce (600 hektarów) Parkiem Śląskim, bogatym we wszelakie atrakcje rekreacyjne i sportowe (m.in. Stadion Śląski, ZOO i Wesołe Miasteczko). ~~a także z terenami Międzynarodowych Targów Katowickich.~~

Miasto prowadzi ożywioną działalność promocyjną oraz współpracę z samorządami lokalnymi bliźniaczych miast: Köthen (Niemcy), Wattrelos (Francja), Mohács (Węgry), Jablunkow (Czechy) i Câmpia Turzii (Rumunia), co zostało docenione przez Komisję Unii Europejskiej przyznaniem miastu „Złotej Gwiazdy" oraz „Dyplomu Europejskiego" Rady Europy.[1]

[1] *Informację opracowano na podstawie strony internetowej miasta* – www.siemianowice.pl.

1.2. Dotychczasowe zagospodarowanie terenów. Ewidencja budynków

Użytkowanie terenów

Tabela 1.2.1. Użytkowanie terenów ~~(stan w październiku 2017 r.)~~ (stan w kwietniu 2021 r.)

Tereny	~~pow. w ha~~	~~% pow. ogółem~~	pow. w ha	% pow. ogółem
OGÓŁEM	~~2550,00~~	~~100,0~~	2550,00	100,0
(MJ) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	~~165,64~~	~~6,50~~	181,21	7,11
(MW1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	~~239,05~~	~~9,37~~	239,04	9,37
~~(MW2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wysokiej intensywności~~	~~194,45~~	~~7,6~~	-	-
(MW2) zabudowa mieszkaniowa mieszana	~~27,59~~	~~1,08~~	27,85	1,09
(U) zabudowa usługowa	~~148,17~~	~~5,81~~	148,20	5,81
(US) usługi sportu i rekreacji	~~80,37~~	~~3,15~~	80,36	3,15
(P) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa	~~288,00~~	~~11,29~~	291,06	11,41
(ZP) zieleń urządzona (np. parki, zieleńce)	~~99,90~~	~~3,92~~	99,59	3,91
(ZD) ogrody działkowe	~~127,93~~	~~5,02~~	127,92	5,02
(ZC) cmentarze	~~20,46~~	~~0,80~~	20,46	0,80
(ZI) zieleń nieurządzona, izolacyjna	~~239,49~~	~~9,35~~	229,47	9,00
(ZL) lasy ~~(i zadrzewienia)~~	~~41,98~~	~~1,65~~	41,99	1,65
(ZLz) zadrzewienia	~~315,04~~	~~12,36~~	312,80	12,27
(R) tereny rolnicze i nieużytki	~~536,73~~	~~21,05~~	526,68	20,65
(WS) wody powierzchniowe	~~12,40~~	~~0,49~~	12,40	0,49
(E, G, W, T~~, O~~) infrastruktura techniczna (energia elektryczna, gaz, wodociągi, telekomunikacja~~, odpady~~)	~~63,26~~	~~2,48~~	63,18	2,48
(KG, KZ, KL) drogi główne, zbiorcze i lokalne (dojazdowe wybrane)	~~82,30~~	~~3,23~~	85,17	3,34
(KS) stacje paliw; (KP) parkingi, garaże	~~42,24~~	~~1,66~~	42,29	1,66
(KK) tereny kolejowe	~~20,34~~	~~0,80~~	20,33	0,80

~~Źródło: opracowanie TERPLAN, obliczenia powierzchni za pomocą programu ArcGIS, 2017 r.~~

Źródło: opracowanie własne, na podstawie: danych przestrzennych z wykorzystaniem oprogramowania Quantum GIS, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, kwiecień 2021 r.

~~W strukturze użytkowania terenów wyróżnia się duży udział terenów produkcyjnych, składowych i magazynowych (ok. 13%). Duży jest również udział terenów rolniczych (łącznie z nieużytkami 28%). Wśród terenów zabudowy mieszkaniowej największa część stanowią tereny o wysokiej intensywności, na które w przeważającej mierze składają się tereny osiedli bloków o wysokości powyżej czterech kondygnacji. Łącznie tereny zabudowy mieszkaniowej obejmują ok. 18% powierzchni miasta w granicach administracyjnych.~~

W strukturze użytkowania terenów wyróżnia się duży udział terenów rolniczych i nieużytków ~~(ok. 21%)~~ (ok. 20,7%). Duży jest również udział terenów zadrzewień ~~(ok. 12%)~~ (ok. 12,3%) oraz terenów zabudowy produkcyjnej, składowej i magazynowej ~~(ok. 11%)~~ (ok. 11,4%). Wśród terenów zabudowy mieszkaniowej największą część stanowią tereny o zabudowie wielorodzinnej (ok. 9%), na które w przeważającej mierze składają się tereny osiedli bloków o wysokości powyżej czterech kondygnacji. Łącznie tereny zabudowy mieszkaniowej obejmują ~~ok. 17%~~ (ok. 17,5%) powierzchni miasta w granicach administracyjnych.

~~Bardzo niski jest udział powierzchni lasów (4,6%) oraz niski - zieleni urządzonej (3,3%). Duże rezerwy w zwiększaniu powierzchni terenów „kwalifikowanej" zieleni tkwią w znaczącej wielkości terenów tzw. zieleni nieurządzonej i izolacyjnej (14%). Niemałą część tych terenów stanowią tereny na których składowano odpady pohutnicze lub pogórnicze. Odnosi się to szczególnie do Srokowca.~~

Duże rezerwy powierzchni stanowią tereny zieleni nieurządzonej, izolacyjnej ~~(ok. 9,4%)~~ (ok. 9,0%). Ogrody działkowe stanowią ok. 5,0%, natomiast zieleń urządzona ok. ~~3,92%~~ 3,91%. Bardzo niski jest udział powierzchni lasów ~~(1,7%)~~ (1,65%) oraz wód powierzchniowych (ok. 0,5%). Pozostałe tereny zainwestowane stanowią: zabudowa usługowa (ok. 5,8%), tereny dróg ~~(ok. 3,2%)~~ (ok. 3,34%), usługi sportu i rekreacji ~~i (ok. 3,2%)~~ (ok. 3,15%), tereny infrastruktury technicznej ~~(ok. 2,5%)~~ (ok. 2,48%), stacje paliw, parkingi i garaże (ok. 1,7%), tereny kolejowe (ok. 0,8%). Cmentarze również stanowią zaledwie 0,8% powierzchni terenu miasta.

W strukturze miasta wyróżnia się następujące jednostki urbanistyczne:

1) Przełajka – funkcje: mieszkaniowa, rolnicza;
2) Bańgów – funkcje: mieszkaniowa, rolnicza, produkcyjna;
3) Michałkowice – funkcje: mieszkaniowa, produkcyjna, rolnicza;
4) Bytków – funkcje: mieszkaniowa;
5) Śródmieście – funkcje: mieszkaniowa, usługi ogólnomiejskie, produkcyjna;

6) Srokowiec – funkcje: produkcyjna.

W Śródmieściu można przeprowadzić dodatkowy podział na:

1) Centrum,
2) Pszczelnik, Park Miejski i tzw. ptasie osiedle;
3) rejon ul. Mysłowickiej;
4) rejon b. huty „Jedność";
5) osiedle Tuwima;
6) osiedle Laura;
7) rejon b. kop. „Siemianowice".

Ewidencja budynków

Tabela 1.2.2. Ewidencja budynków (stan w październiku 2005, 2017 r. i 2020 r.)

Budynki (obiekty)	Liczba w 2005 r.	Liczba w 2017 r.	Liczba w 2020 r.
Mieszkalne	3197	3612	3666
Przemysłowe	255	239	249
Transportu i łączności	2352	1861	1872
Handlowo - usługowe	466	475	475
Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	193	224	250
Biurowe	165	191	195
Szpitale i zakłady opieki medycznej	30	49	49
Oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	112	129	126
Produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	218	139	138
Inne niemieszkalne	2529	1996	2485
Pozostałe	30	208	brak danych
Razem	**9547**	**9123**	**9505**

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, 2005 r., 2017 r.,
Źródło: na podstawie: ewidencji gruntów i budynków, Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Siemianowicach Śląskich, kwiecień 2021 r.

Tabela 1.2.3. Wysokość budynków (stan w październiku 2005, 2017 r.)

Budynki (obiekty)	Liczba w 2005 r.	w tym mieszkalne	Liczba w 2017 r.	w tym mieszkalne
niskie (do 4 kondygnacji)	8849	2508	8262	2891
średniowysokie (ponad 4 do 9 kondygnacji)	543	536	551	543
wysokie (ponad 9 kondygnacji)	155	153	154	153
pozostałe	brak danych	brak danych	156	6
razem	9547	3197	9123	3593

Źródło: Urząd Miasta Siemianowic Śląskich, 2005, 2017r.

Wśród budynków mieszkalnych dużą grupę stanowią budynki wysokie i średniowysokie – 19,4%. Budynki wysokie (10 kondygnacji i więcej) skupione są w następujących rejonach miasta:

1) Śródmieście:
   a) rejon ul. ~~Świerczewskiego~~ Śląskiej,
   b) rejon ul. Komuny Paryskiej,
   c) rejon ul. Powstańców,
   d) rejon ul. Okrężnej,
   e) rejon ul. Szkolnej;
2) Michałkowice:
   a) rejon ul. Wyzwolenia,
   b) rejon Placu Bohaterów Września;
3) Bytków:
   a) os. Młodych,
   b) rejon ulic Niepodległości - Dolna,
   c) os. Węzłowiec,
   d) os. Korfantego – Wróbla,
   e) os. Chemik.

Stan ładu przestrzennego

Ład przestrzenny to „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze,

środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne" (art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami/).

Struktura przestrzenna Siemianowic Śląskich charakteryzuje się przemieszaniem funkcji, w tym funkcji mieszkaniowych i gospodarczych. Jej cechą charakterystyczną – i niepozbawioną wartości - jest występowanie różnorodnych form osadniczych, od zabudowy wiejskiej (Przełajka) przez osiedla robotniczo – urzędnicze (np. Laura), zabudowę centrum (z końca XIX i pocz. XX w.), osiedla z lat 50-tych ub. wieku (os. Tuwima) po „blokowiska" z lat 70-tych i 80-tych (np. os. Młodych, Węzłowiec).

Obecnie główne wyzwania w zakresie zagospodarowania przestrzennego miasta określić można następująco:

1) przebudowa układu komunikacyjnego poprzez ~~z wykorzystaniem regionalnego zamierzenia w postaci tzw. drogi na lotnisko" (która jest jednocześnie~~ budowę wschodniej obwodnicy miasta oraz ~~z wykorzystaniem terenu po kolejce wąskotorowej dla~~ tzw. „małej obwodnicy śródmieścia" z wykorzystaniem terenu po kolejce wąskotorowej;
2) adaptacja terenów pokopalnianych „Siemianowice" pomiędzy ul. Olimpijską a linią kolejową, dla funkcji usługowych i mieszkaniowych – w celu wzmocnienia i rozbudowy centrum miasta (problemem pozostaje przekroczenie bariery linii kolejowej);
3) rewitalizacja śródmieścia miasta;
4) ograniczenie rozpraszania zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej – ponad niezbędne i zaplanowane zamierzenia;
5) adaptacja innych terenów poprzemysłowych (np. kop. „Michałkowice, szyb „Bańgów", szyb „Północny", Huta „Jedność") – nie zawsze powinno być to wyłącznie odtworzenie funkcji przemysłowej; dla niektórych terenów wskazane wprowadzenie funkcji mieszkaniowej;
6) zagospodarowanie nowych terenów, w tym pod zabudowę mieszkaniową (przede wszystkim Przełajka, Bangów - tzw. „Zielone wzgórze" oraz rejon ul. Domina);
7) ochrona wartości przyrodniczych (w tym grunty rolne w Przełajce) i kulturowych miasta;
8) ~~wykorzystanie możliwości wynikających z istnienia na terenie miasta terenów Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej;~~
9) zagospodarowanie terenów pod funkcje gospodarcze ~~na Srokowcu~~ w dzielnicy Srokowiec (przy planowanym układzie nowych dróg) i w dzielnicy Michałkowice (przy ~~DK 4~~, DK 94 i planowanej „zachodniej obwodnicy miasta");
10) budowa ścieżek rowerowych łączących dzielnice miasta;
11) budowa węzłów przesiadkowych w dzielnicach miasta.

~~*1.3. Dotychczasowe przeznaczenie terenów*~~

~~Obowiązującym dokumentem planistycznym na terenie miasta jest Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie, zatwierdzony Uchwałą Nr 411/98 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 6 z dnia 12 marca 1998 r. poz. 48.~~

~~Do planu tego wykonano siedem zmian, a mianowicie:~~

~~1) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta celem umożliwienia realizacji inwestycji związanych z komunikacją samochodową na terenie położonym pomiędzy ulicami Kilińskiego, Mysłowicką i Kolejową w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 292/2000 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 31.08.2000 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 44 poz. 647 [1,1 ha],~~
~~2) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta celem korekty użytku ekologicznego "Michałkowice Kępa" w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 390/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 1.02.2001 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr poz. 393 [5,7 ha],~~
~~3) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta obejmującej obszar likwidowanego osadnika mułów węglowych wraz z terenami przyległymi przy ul. Kapicy w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 430/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 31.05.2001 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 35 poz. 918 [5,2 ha],~~
~~4) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich celem wyznaczenia drogi gminnej - ul. Słonecznej w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 485/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 4.10.2001 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 84 poz. 2158 [0,6 ha],~~
~~5) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich dla obszaru położonego u zbiegu ul. Kapicy i ul. Przodowników Pracy w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 620/2002 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 4.07.2002 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 67 poz. 2433 [6,2 ha],~~
~~6) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich obejmującej obszar w rejonie ul. Maciejkowickiej w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 152/2003 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia z 23.12.2003 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 76 poz. 2114 [2,1 ha],~~
~~7) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy przemysłowej Srokowiec, zatwierdzony Uchwałą Nr 254/2003 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia z 23.12.2003 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 poz. 1084 [402,6 ha].~~

Podjęto również uchwały dla innych zmian – prace są w toku.

a) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północnej części byłej kopalni Michał przy ul. Michałkowickiej i ul. Elizy Orzeszkowej w Siemianowicach Śląskich,
b) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Budowlanej w Siemianowicach Śląskich,
c) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Plebiscytowej w Siemianowicach Śląskich,
d) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Henryka Krupanka w sąsiedztwie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Siemianowicach Śląskich,
e) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Henryka Sienkiewicza, Jana Matejki, Bartosza Głowackiego oraz 27-go Stycznia w Siemianowicach Śląskich,
f) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Mysłowickiej w Siemianowicach Śląskich.

Tabela 1.3.1. Przeznaczenie terenów w planie zagospodarowania przestrzennego (1998 r.)

Wyszczególnienie	**Pow. w ha**	**% pow. ogółem**
OGÓŁEM	**2554,00**	**100,00**
(MU-I) zabudowa mieszkaniowo – usługowa intensywna	359,57	14,1
(MU-II) zabudowa mieszkaniowo – usługowa ekstensywna	210,45	8,2
(UC) obszar śródmiejski wielofunkcyjny	27,85	1,1
(A) strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej	55,85	2,2
(UP) usługi publiczne	1,54	0,1
(UŁ) usługi łączności	6,82	0,3
(PP) obszar przemysłowy	286,67	11,2
(PT) tereny produkcyjno – techniczne	115,00	4,5
(UR) tereny usług technicznych i drobnej wytwórczości	1,56	0,1
(PU) obszar usługowo – produkcyjny	186,57	7,3
(ZI-1) obszary ścisłej ochrony środowiska przyrodn. – użytki ekologiczne	66,20	2,6
(ZI-2) obszar chronionego krajobrazu	63,25	2,5
(ZII-1) zieleń urządzona	203,37	8,0
(ZII-2) zieleń urządzona po przeprowadzonej rekultywacji terenu	41,28	1,6
(ZIII) tereny rekreacyjne i sportowe	60,12	2,4
(ZIV-1) zieleń nieurządzona z przewagą zieleni niskiej	23,30	0,9
(ZIV-2) zieleń nieurządzona	327,38	12,8
(ZCI) cmentarze	29,61	1,2
(ZCII) cmentarz dla zwierząt	0,69	0,0
(RP) użytki rolne wyłączone z zabudowy	198,00	7,8
(KS) tereny urządzeń komunikacji samochodowej	28,54	1,1
(KG, KZ-1, KZ-2, KL) drogi: główna, wojewódzkie, gminne	162,31	6,4
(KK) komunikacja kolejowa	80,60	80,60
(SOP-I, SOP-II) składowanie odpadów przemysłowych	17,12	0,7
(SOK-I, SOK-II) składowanie odpadów przemysłowych	11,92	0,5

Źródło: opracowanie BRR, 2005.

Na terenie Siemianowic Śląskich znajdują się dwa obszary podstrefy sosnowiecko-dąbrowskiej Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Zostały powołane uchwałą Nr 479/2005 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 lutego 2005 r. Obszary te to:

- „Kopalniana" o pow. 4,2 ha,
- „Krupanka" o pow. 24,3 ha.

W Siemianowicach Śląskich występują tereny zamknięte. Jest to obszar bezpośrednio związany z linią kolejową PKP Katowice - Chorzów Stary, i tak jak linia kolejowa przebiega przez całe miasto. Obejmują obszar o łącznej powierzchni ok. 20 ha.

1.3. Stan prawny w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

1.3.1. Obowiązujące Studium

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie przyjęte uchwałą Nr 168/95 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 28 grudnia 1995 r., zostało uchylone uchwałą Nr 201/96 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 30 maja 1996 r. Podstawą sporządzenia studium jest Uchwała Rady Miasta Siemianowic Śląskich Nr 364/2004 z dnia 22 lipca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie.

Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie przyjęto uchwałą nr 720/2006 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22 czerwca 2006 r.

Podstawą przystąpienia do sporządzenia zmiany studium (nr 4) jest uchwała Nr 190/2020 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie.

Od czasu obowiązywania dokumentu studium sporządzono ~~dwie~~ trzy zmiany:

1) Zmiana (nr 1) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie" została przyjęta uchwałą nr 457/09 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 23 kwietnia 2009 r.;
2) zmiana (nr 2) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie" została przyjęta uchwałą nr 257/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16 sierpnia 2016 r.;
3) zmiana (nr 3) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie" została przyjęta uchwałą nr 74/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 23 maja 2019 r.

1.3.2. Stopień pokrycia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

Miasto Siemianowice Śląskie ~~są~~ jest pokryte w całości miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Niniejsze pokrycie (100%) miasta obejmuje ~~35~~ 31 plany miejscowe, które ~~są~~ zostały wymienione ~~również~~ w ~~poniższej~~ tabeli 1.3.2.1.

Tabela 1.3.2.1. Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Lp.	Treść uchwały	Numer i data uchwały oraz dziennik urzędowy
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie	Uchwała Nr 411/98 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 6, poz. 48)
2.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie celem umożliwienia realizacji inwestycji związanych z komunikacją samochodową w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 292/2000 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 31 sierpnia 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 44, poz. 647)
3.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie obejmującej obszar likwidowanego osadnika mułów węglowych wraz z terenami przyległymi przy ul. Kapicy w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 430/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 31 maja 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 35, poz. 918)
4.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie dla obszaru położonego u zbiegu ul. Kapicy i ul. Przodowników Pracy w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 620/2002 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 4 lipca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 67, poz. 2433)
5.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy przemysłowej Srokowiec w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 254/2003 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 23 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2004 r. Nr 33, poz. 1084)
6.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego u zbiegu ulic Dworskiej i Świerczewskiego w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 331/2008 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 25 września 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. Nr 208, poz. 4050)
7.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Kruczej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 332/2008 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 25 września 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. Nr 208, poz. 4051)
8.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Bańgowskiej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 396/2008 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2009 r. Nr 57, poz. 1269)
9.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Watoły w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 44/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. Nr 114, poz. 2182)
10.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Kruczej wraz z terenami pola golfowego w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 45/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. Nr 114, poz. 2183)
11.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Towarowej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 401/2013 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 4901)
12.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego u zbiegu ulic Kapicy, Kopalnianej i Wieczorka w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 483/2014 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 2655)
13.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spokojnej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 109/2015 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 września 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5054)
14.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Mysłowickiej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 268/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 września 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5046).
15.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Plebiscytowej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 277/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 października 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5545).
16.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Budowlanej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 314/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19 grudnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 7129)

Lp.	Treść uchwały	Numer i data uchwały oraz dziennik urzędowy
17.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północnej części obszaru byłej kopalni Michał przy ul. Michałkowickiej i ul. E. Orzeszkowej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 329/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 stycznia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 650)
18.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: ks. bpa Czesława Domina oraz Witolda Budryka w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 425/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 4613)
19.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Henryka Krupanka w sąsiedztwie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 433/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 4615)
20.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowej części obszaru byłej Kopalni Michał przy ul. Michałkowickiej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 446/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5354)
21.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego wzdłuż Alei Młodych w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 447/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5355)
22.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Zwycięstwa w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 448/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5440)
23.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Obwodowej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 473/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 października 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5767)
24.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Dworskiej oraz Alei Spacerowej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 474/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 października 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5768)
25.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ulicą Marcina Watoły a zlikwidowaną koleją wąskotorową w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 538/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 8 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 975)
26.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Henryka Krupanka oraz Alei Spacerowej Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 617/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 3920)
27.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rozwojowej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 618/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 3921)
28.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy osiedlem Węzłowiec a terenami kolejowymi PKP w rejonie ulic Władysława Jagiełły oraz Węglowej w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 102/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 5591)
29.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Henryka Sienkiewicza, Jana Matejki, Bartosza Głowackiego oraz Fitznerów w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 147/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 7261)
30.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich	Uchwała Nr 180/2020 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30 stycznia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 1327)
31.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w dzielnicy Michałkowice w Siemianowicach Śląskich - Etap I	Uchwała Nr 237/2020 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 sierpnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 6359)

Źródło: na podstawie: Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, kwiecień 2021 r.

~~Tab. 1.3.2 Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.~~

~~Nr~~	~~Treść uchwały~~	~~Numer i data uchwały~~	~~Data ogłoszenia~~
~~1.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie~~	~~Uchwała Nr 411/98 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 6, poz. 48 z dnia 12.03.1998r.~~
~~2.~~	~~Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie celem umożliwienia realizacji inwestycji związanych z komunikacją samochodową na terenie położonym pomiędzy ul. Kilińskiego, Mysłowicką i Kolejową w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 292/2000 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 31 sierpnia 2000 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 44, poz. 647 z dnia 20.11.2000r.~~
~~3.~~	~~Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie celem dokonania obszarowej korekty użytku ekologicznego pod nazwą "Michałkowicka Kępa" w Siemianowicach Śląskich - Michałkowicach~~	~~Uchwała Nr 390/2001 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 1 lutego 2001 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 16, poz. 393 z dnia 03.04.2001r.~~
~~4.~~	~~Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich obejmującej obszar likwidowanego osadnika mułów węglowych wraz z terenami przyległymi przy ul. Kapicy w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 430/2001 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 31 maja 2001 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 35, poz. 918 z dnia 22.06.2001r.~~

~~5.~~	~~Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta celem wyznaczenia drogi gminnej - ulicy Słonecznej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 485/2001 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 4 października 2001 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 84, poz. 2158 z dnia 29.10.2001r.~~
~~6.~~	~~Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich dla obszaru położonego u zbiegu ul. Kapicy i ul. Przodowników Pracy w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 620/2002 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 4 lipca 2002 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 67, poz. 2433 z dnia 02.10.2002r.~~
~~7.~~	~~Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich obejmująca obszar w rejonie ul. Maciejkowickiej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 152/2003 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 26 czerwca 2001 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 76, poz. 2114 z dnia 07.08.2003r.~~
~~8.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy przemysłowej Srokowiec w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 254/2003 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 23 grudnia 2001 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 33, poz. 1084 z dnia 21.04.2004r.~~
~~9.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego u zbiegu ulic Dworskiej i Świerczewskiego w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 331/2008 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 25 września 2008 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 208 z dnia 04.12.2008r.~~
~~10.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Kruczej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 332/2008 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 25 września 2008 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 208 z dnia 04.12.2008r.~~
~~11.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Bańgowskiej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 396/2008 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 29 grudnia 2008 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 57 z dnia 06.04.2009r.~~
~~12.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Wiejskiej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 514/2009 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 27 sierpnia 2009 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 189 z dnia 28.10.2009r.~~
~~12.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zachodniej części dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 43/2010 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 24 marca 2010 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 114 z dnia 30.05.2011r.~~
~~13.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Watoły w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 44/2011 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 24 marca 2011 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 114 z dnia 30.05.2011r.~~
~~14.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Kruczej wraz z terenami pola golfowego w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 45/2011 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 24 marca 2011 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, Nr 114 z dnia 30.05.2011r.~~
~~15.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Towarowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 401/2013 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 27 czerwca 2013 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego,, poz. 4901 z dnia 09.07.2013r.~~
~~17.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Oświęcimskiej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 480/2014 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 27 marca 2014 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego,, poz. 2158 z dnia 08.04.2014r.~~
~~16.~~	~~Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego u zbiegu ulic Kapicy, Kopalnianej i Wieczorka w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 483/2014 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 24 kwietnia 2014 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego,, poz. 2655 z dnia 05.05.2014r.~~
~~19.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Spokojnej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała Nr 109/2015 Rady Miasta w Siemianowicach Śląskich z dnia 24 września 2015 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5054 z dnia 06.10.2015r.~~
~~17.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Mysłowickiej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 268/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5046 z dnia~~

		~~z dnia 29 września 2016 r.~~	~~06.10.2016 r.~~
~~21.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Plebiscytowej w Siemianowicach Śląskich.~~	~~Uchwała nr 277/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 października 2016 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5545 z dnia 27.10.2016 r.~~
~~18.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Budowlanej w Siemianowicach Śląskich.~~	~~Uchwała nr 314/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19 grudnia 2016 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 7129 z dnia 28.12.2016 r.~~
~~19.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północnej części obszaru byłej kopalni Michał przy ul. Michałkowickiej i ul. Elizy Orzeszkowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 329/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 stycznia 2017 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 650 z dnia 01.02.2017 r.~~
~~20.~~	~~Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: ks. bpa Czesława Domina oraz Witolda Budryka w Siemianowicach Śląskich.~~	~~Uchwała nr 425/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 sierpnia 2017 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 4613 z dnia 30.08.2017 r.~~
~~21.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Henryka Krupanka w sąsiedztwie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 433/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 sierpnia 2017 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 4615 z dnia 30.08.2017 r.~~
~~22.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowej części obszaru byłej Kopalni Michał przy ul. Michałkowickiej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 446/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2017 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5354 z dnia 06.10.2017 r.~~
~~23.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego wzdłuż Alei Młodych w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 447/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2017 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5355 z dnia 06.10.2017 r.~~
~~24.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Zwycięstwa w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 448/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2017 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5440 z dnia 10.10.2017 r.~~
~~29.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Henryka Sienkiewicza, Jana Matejki, Bartosza Głowackiego oraz Fitznerów w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 466/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28 września 2017 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5356 z dnia 06.10.2017 r.~~
~~25.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Obwodowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 473/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 października 2017 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5767 z dnia 02.11.2017 r.~~
~~26.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rozwojowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 540/2018 Rada Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 8 lutego 2018 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 977 z dnia 14.02.2018 r.~~
~~27.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Dworskiej i Al. Spacerowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 539/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 8 lutego 2018 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 976 z dnia 14.02.2018 r.~~
~~28.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ulicą Marcina Watoły a zlikwidowaną koleją wąskotorową w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 538/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 8 lutego 2018 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 975 z dnia 14.02.2018 r.~~
~~34.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rozwojowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 618/2018 Rada Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 14 czerwca 2018 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 3921 z dnia 20.06.2018 r.~~
~~35.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Henryka Krupanka oraz Alei Spacerowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 617/2018 Rada Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 14 czerwca 2018 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 3920 z dnia 20.06.2018 r.~~
~~29.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego po zlikwidowanej kolei piaskowej położonego w rejonie ulicy Rzepakowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 618/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 14 czerwca 2018 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 3921 z dnia 20.06.2018 r.~~
~~30.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy osiedlem Węzłowiec a terenami kolejowymi PKP w rejonie ulic Władysława Jagiełły oraz Węglowej w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 102/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2019 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 5951 z dnia 03.09.2019 r.~~
~~31.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Henryka Sienkiewicza, Jana Matejki, Bartosza Głowackiego oraz Fitznerów w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 147/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 października 2019 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 7261 z dnia 04.11.2019 r.~~
~~32.~~	~~miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich~~	~~Uchwała nr 180/2020 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30 stycznia 2020 r.~~	~~Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 1327 z dnia 30.01.2020 r.~~

33.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w dzielnicy Michałkowice w Siemianowicach Śląskich - Etap I	Uchwała nr 237/2020 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 02 września 2020 r.	Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 6359 z dnia 27.08.2020 r.

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Wydział Rozwoju Miasta 2018 r.

1.4. Stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

Do analizy stanu środowiska wykorzystano:

1) Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie, grudzień 2004 r.;
2) Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie, grudzień 2014 r.;
3) Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie, listopad 2020 r.;
4) Aktualizację Programu Ochrony Środowiska do 2022 r. obejmujący plan gospodarki odpadami na lata 2004-2015 dla miasta Siemianowice Śląskie, grudzień 2003 [etap I – rozdziały: 7.1. stan powietrza; 7.2. stan wód powierzchniowych i podziemnych; 7.3 gleby; 7.4. surowce mineralne; 7.5. stan środowiska przyrodniczego; 7.6. ocena stanu klimatu akustycznego; 7.7. promieniowanie elektromagnetyczne];
5) dokumentacja inwentaryzacji przyrodniczej w zakresie występowania chronionego gatunku – chomika europejskiego dla wybranych obszarów miasta Siemianowice Śląskie – październik 2017 r.

1.4.1. Położenie fizyczno-geograficzne

Według podziału Zgodnie z podziałem na jednostki fizyczno-geograficzne J. Kondrackiego obszar miasta Siemianowice Śląskie znajduje się w podprowincji Wyżyny Śląsko-Krakowskiej (314), w makroregionie Wyżyny Śląskiej (341.1), w obrębie mezoregionu Wyżyny Katowickiej.

1.4.2. Budowa geologiczna

W obrębie miasta występują dwie jednostki tektoniczne. W południowej części leży tzw. „siodło główne", gdzie osady karbonu górnego występują blisko powierzchni. Siodło główne to dość płaski grzbiet w obrębie osadów karbońskich. Poprzecznie jest pofałdowane tworząc zarówno kopuły jak i obniżenia (np. tzw. Kopuła Chorzowska). Skały karbońskie, w kierunku północnym zanurzają się pod osady niecki bytomskiej przylegającej od strony północnej do siodła głównego. Niecka jest wąska i głęboka, w części stropowej zbudowana z triasowych osadów wapiennych i dolomitycznych oraz poprzecznie pofałdowana. Między Przełajką północną częścią miasta a Będzinem występuje w niej podłużna elewacja dna zwana siodłem Przełajki. Największa głębokość niecki znajduje się koło Michałkowic, gdzie te same warstwy, w porównaniu z siodłem głównym, znajdują się 250 – 400 metrów niżej.

Teren miasta pocięty jest licznymi uskokami. Maskowane są one na powierzchni okrywą osadów czwartorzędowych różnej grubości. Są to osady zarówno z okresu zlodowaceń (plejstoceńskie) jak i polodowcowe (holoceńskie).

Utwory karbonu:

W Siemianowicach Śląskich utwory karbońskie reprezentowane przez następujące warstwy: rudzkie, oznaczone symbolem 400, siodłowe – 500, porębskie – 600, jaklowieckie – 700, gruszowskie – 800, pietrzykowskie – 900.

Warstwy rudzkie zbudowane z piaskowców z przewarstwieniami iłowców oraz pokładów węgla występują tylko w północno – zachodniej części miasta (dzielnica Michałkowice). Miąższość warstw wynosi około 150 m.

Warstwy siodłowe wykształcone w serii piaskowcowo – iłowcowej zawierają pięć grubych pokładów węgla. Miąższość warstw wynosi od 50 do 70 m. Występują praktycznie na całym obszarze miasta. Wychodnie warstw znajdują się w północno – wschodniej części w rejonie dzielnicy Przełajka.

Warstwy porębskie zbudowane z iłowców i mułowców przewarstwionych drobnoziarnistymi piaskowcami i pokładami węgla. Miąższość warstw wynosi około 330 m.

Warstwy jaklowieckie – zbudowane z naprzemianległych ławic piaskowców i iłowców z cienkimi pokładami węgla. Miąższość warstw wynosi około 50 m.

Warstwy gruszowskie o miąższości około 170 m zbudowane z ławic piaskowców i iłowców z pokładami węgla.

Utwory karbonu, jako utwory powierzchniowe, pod okrywą materiału zwietrzelinowego lub antropogenicznego, występują w południowej części miasta.

Utwory triasowe reprezentowane są przez osady dolnego i środkowego wapienia muszlowego oraz pstrego piaskowca. Na północ od szybu „Bańgów" miąższość utworów triasowych rośnie do około 150 m. Reprezentowane są przez:

1) warstwy świerklanieckie (dolny i środkowy pstry piaskowiec) o miąższości do około 50 m. zalegające bezpośrednio na stropie karbonu. Warstwy te zbudowane są z czerwonych i pstrych iłów, iłowców, czerwonych lub żółtych piasków, słabozwięzłych piaskowców. Miejscami występują żwiry i zlepieńce. Miąższość iłów waha się od kilku do około 20 m;
2) ret (górny pstry piaskowiec) o miąższości od 15 do 40 m - warstwy zbudowane z dolomitów, wapieni dolomitycznych, margli dolomitycznych a w dolnej części z iłów i pstrych iłowców. W spągu występują nieprzepuszczalne szare łupki

ilaste;

3) środkowy wapień muszlowy: warstwy wapieni diploporowych wykształcone jako szaro-żółte wapienie z przewarstwieniami. Utwory bardzo szczelinowate o miąższości około 25 m;
4) dolny wapień muszlowy: warstwy krachowickie, terebratulowe i gorażdżańskie zbudowane z dolomitów kruszconośnych, w spągu ił witriolowy oddzielający od warstw gogolińskich zbudowanych z wapieni krystalicznych, płytkowych.

Wapienie warstw gogolińskich widoczne są w niewielkich odsłonięciach, w nieczynnym już kamieniołomie w Michałkowicach. Jest to jedyne odsłonięcie tych warstw w południowym skrzydle niecki bytomskiej. Można tu znaleźć skamieniałości sprzed ponad 240 milionów lat.

Jako utwory powierzchniowe (pod okrywą zwietrzeliny czwartorzędowej) utwory triasowe występują w rejonie Przełajki, Bańgowa i w zachodniej części Michałkowic.

Utwory czwartorzędowe reprezentowane są przez holoceńskie osady rzeczne jak piaski pylaste lub gliniaste, gliny i namuły rzeczne oraz plejstoceńskie osady akumulacji lodowcowej i wodnolodowcowej jak mułki, gliny zwałowe, różnoziarniste piaski i żwiry. W powierzchniowych osadach plejstocenu wyróżniane są dwa poziomy glin zwałowych zaliczane do zlodowacenia krakowskiego oraz środkowopolskiego.

W części obszaru miąższość utworów czwartorzędowych jest cienka – do 10 m, dodatkowo poprzerywana wychodniami starszych utworów. W południowej części miasta ciągłość utworów czwartorzędowych jest przerwana licznymi wychodniami utworów karbońskich a w części północnej utworami triasowymi. Największa miąższość czwartorzędu, dochodząca do 50 m występuje w linii ul. Zwycięstwa – na północ aż do granicy z miastem Piekary Śląskie. Na południe linia w rejonie dzisiejszej strzelnicy zmienia swój kierunek na południowo – wschodni w kierunku parku Pszczelnik a dalej w kierunku zlikwidowanego szybu „Podsadzkowy I" (ul. Żwirowa).

1.4.3. Wody powierzchniowe i zagrożenie powodziowe

Pod względem hydrograficznym miasto Siemianowice Śląskie usytuowane jest w dorzeczu rzeki Wisły. Cały teren opracowania przynależy do zlewni rzeki Brynicy – p rawobrzeżnego dopływu Czarnej Przemszy. Przez teren opracowania na osi wschód-zachód przebiega dział wodny IV rzędu. Teren położony na północ od działu wodnego leży w zlewni Rowu Michałkowickiego. Fragmenty części południowej miasta położone są w zlewni rzeki Rawy będącej prawobrzeżnym dopływem Brynicy.

Przez teren miasta płynie ciek – Rów Michałkowicki stanowiący prawobrzeżny dopływ Brynicy. Koryto Brynicy na wysokości Przełajki i Bańgowa jest uregulowane. Górny i środkowy przebieg Rowu Michałkowickiego ujęty jest w kolektor i zamknięty kanał. Odcinek dolny ma uregulowane koryto otwarte.

Teren miasta Siemianowice Śląskie położony jest w zasięgu trzech zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP). Północna część miasta należy do zlewni JCWP o nazwie „Rów Michałkowicki" i kodzie europejskim PLRW 200062126792. Zgodnie z aktualizacją Planu Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Wisły ma ona status naturalnej części wód, jej potencjał ekologiczny został określony jako zły, a możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Ciekiem istotnym z punktu widzenia powyższej JCWP jest Rów Michałkowicki, przepływający w północnej części miasta.

Północno-wschodnia oraz południowa część miasta położone są w zasięgu zlewni JCWP o nazwie Brynica od Zbiornika Kozłowa Góra do ujścia i kodzie europejskim PLRW 2000921269. Posiada ona status silnie zmienionej części wód, jej stan ekologiczny został określony jako zły, a możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Ciekiem istotnym z punktu widzenia powyższej JCWP jest Brynica, płynąca w rejonie północno - wschodniej granicy miasta. Zgodnie z Oceną stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w roku 2017-2018, prowadzoną przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, stan chemiczny w/w JCWP został sklasyfikowany jako poniżej dobrego – z uwagi na przekroczone dopuszczalne wartości niklu i jego związków.

Niewielkie fragmenty terenu miasta, zlokalizowane w jego południowej części, położone są w zasięgu zlewni JCWP o nazwie Rawa i kodzie europejskim PLRW 20006212689. Posiada ona status silnie zmienionej części wód, jej stan ekologiczny został określony jako zły, a możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Ciekiem istotnym z punktu widzenia powyższej JCWP jest Rawa, przepływająca w oddaleniu około 3 km na południe od południowej granicy miasta. Zgodnie z Oceną stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w roku 2017-2018, prowadzoną przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, stan chemiczny w/w JCWP został sklasyfikowany jako poniżej dobrego – z uwagi na przekroczone dopuszczalne wartości kadmu, ołowiu i niklu oraz ich związków.

Na terenie miasta istnieje kilkadziesiąt zbiorników wód powierzchniowych, które powstałe w wyniku działalności człowieka. Są to stawy, zalewiska, zbiorniki wód przemysłowych, baseny itp. W większości są to zbiorniki podpoziomowe o konstrukcji ziemnej, w których utrzymywanie się wód jest możliwe na skutek zalegania w podłożu warstw nieprzepuszczalnych lub słabo przepuszczalnych. Część zalewisk powstałych w wyniku prowadzonej w przeszłości eksploatacji materiałów budowlanych, węgla kamiennego oraz zbiorników technologicznie związanych z tą eksploatacją została, po jej zakończeniu, zlikwidowana. Część stawów poddana została rekultywacji. Stawy te, powstałe

w bezodpływowych nieckach po eksploatacji złóż węgla kamiennego, retencjonujące wody opadowe, były niegdyś zasilane dodatkowo słabo zmineralizowanymi wodami podziemnymi wypompowywanymi z kopalni. Aktualnie, przy niedoborze opadów atmosferycznych, zaniechaniu zasilania dodatkowego i nieszczelnościach dna i brzegów, stawy te ulegają wysychaniu. Ze względu na wspomniane walory tych zbiorników, prowadzone będą prace mające na celu ich rewitalizację (wykonanie dodatkowego zasilania, oczyszczenie, uszczelnienie itp.).

Zagrożenie powodziowe

Zgodnie z opublikowanymi i zweryfikowanymi mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego z dnia 15.04.2015 r. KZGW na granicy Siemianowic Śląskich z Wojkowicami, Będzinem i z Czeladzią, tj. wzdłuż Brynicy wraz z ujściem Rowu Michałkowickiego występują obszary:

1) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat;
2) szczególnego zagrożenia powodzią tj.:
   a) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na sto lat (Q 1%),
   b) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na dziesięć lat (Q 10%);
3) obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią (pkt 1 i 2) obejmują tereny między wałami rzeki Brynicy wraz z ujściem do rzeki Rowu Michałkowickiego oraz fragment terenu w północnej części miasta, w dzielnicy Przełajka poza wałem rzeki Brynicy.

Ponadto wzdłuż Brynicy występuje obszar obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Granice obszarów o których mowa w pkt 1-3, przedstawione zostały na rysunku uwarunkowań.

1.4.4. Wody podziemne

Zgodnie z obowiązującym podziałem Polski na 172 Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd), teren Siemianowic Śląskich położony jest w zasięgu jednej Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 111 (identyfikator europejski PLGW 2000111). Zgodnie z Aktualizacją Planu Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Wisły jej stan ilościowy i chemiczny został określony jako słaby. Możliwość osiągnięcia celów środowiskowych przez ww. Jednolitą Część Wód Podziemnych jest zagrożona.

Charakterystyka JCWPd nr 111:
Powierzchnia: 497,1 km^2
Położenie hydrologiczne i hydrogeologiczne:
Dorzecze: Wisły
Region wodny: Małej Wisły
Główna zlewnia w obrębie JCWPd: Brynica
Rząd zlewni: III
Obszar Bilansowy: GL-III Przemsza
Region hydrogeologiczny (Paczyński, 1995 r.): XII-śląsko-krakowski
Zgodnie z kartą informacyjną dla JCWPd nr 111, udostępnioną przez Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy, w obrębie w/w JCWPd występują trzy piętra wodonośne, stratygraficznie przynależące do czwartorzędu, triasu oraz karbonu. Czwartorzędowe piętro wodonośne związane jest z utworami piaszczystymi, a wodonosieć ma charakter porowy. Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu waha się od 2,7 m - 12 m. Triasowe piętro wodonośne występuje w wapieniach oraz dolomitach triasu środkowego (charakter szczelinowy) oraz piaskach, żwirach i piaskowcach triasu dolnego (charakter porowo-szczelinowy). Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomów triasowych waha się od 10 m - 90 m (trias środkowy) oraz 15,5 m - 131 m (trias dolny). Karbońskie piętro występuje w piaskowcach karbonu górnego, a wodonosieć ma charakter porowo-szczelinowy. Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu waha się od 100 m - 150 m.

Zgodnie z charakterystyką JCWPd w górotworze obszaru Siemianowic Śląskich występują trzy piętra hydrologiczne związane z przepuszczalnymi osadami karbonu, triasu i czwartorzędu.

Czwartorzędowe piętro wodonośne

Zasobność tego poziomu jest zmienna i uzależniona od rodzaju osadów. Woda występuje w utworach piaszczystych tam, gdzie izolowane są one glinami od starszego podłoża. W otworach i szybach wykonanych na przestrzeni ponad 100 lat notowano w osadach czwartorzędowych występowanie wód o najczęściej swobodnym zwierciadle stabilizującym się na głębokościach od 1,0 do 20,0 m ppt. Jednak w licznych otworach stwierdzono brak wody, co świadczy o przepływie wód do warstw starszych.

Tam, gdzie miąższość utworów czwartorzędu jest nieduża, wody podziemne albo w ogóle się nie gromadzą, albo

tworzą jedną warstwę (poziom) wodonośną. Z kolei w rejonach, gdzie miąższość opisywanych utworów jest duża, wody podziemne mogą tworzyć 2÷3 poziomy wodonośne, lokalnie połączone ze sobą. Zasilanie warstw wodonośnych następuje drogą infiltracji wód z opadów atmosferycznych, drenaż zaś – poprzez ucieczkę wód w głębsze podłoże. Zwierciadło wody w piaskach czwartorzędowych jest swobodne lub lekko napięte. Piaski te są średniej przepuszczalności.

Ze względu na dużą zmienność zasięgu i miąższość warstw wodonośnych oraz niewielką wodozasobność, a także potencjalnie znaczne zanieczyszczenie płytkich wód czwartorzędu, (spowodowane czynnikami antropogenicznymi), wody czwartorzędowego piętra wodonośnego aktualnie nie posiadają znaczenia gospodarczego. Nie będą też mogły być wykorzystywane na większą skalę w najbliższej przyszłości. Brak izolacji pomiędzy poziomami wodonośnymi triasowym i czwartorzędowym, umożliwia swobodną migrację zanieczyszczeń z powierzchni.

Triasowe piętro wodonośne

Utwory węglanowe wapienia muszlowego i retu stanowią szczelinowo – krasowy poziom wodonośny o swobodnym zwierciadle wody, którego zasilanie odbywa się w drodze bezpośredniej infiltracji wód opadowych w rejonach wychodni utworów triasowych lub poprzez przepuszczalne utwory czwartorzędowe. Na obszarze dawnej KWK „Siemianowice" miąższość warstw zawodnionych dochodziła do 90 m w części północnej. Poziom wodonośny na terenie miasta stanowi część Głównego Zbiornika Wód Podziemnych w Polsce T/3 - Bytom – nr 329 wymagającego szczególnej ochrony zbiornik (wg S. Kleczkowskiego). Obszar Wysokiej Ochrony obejmuje północną, wschodnią i centralną część miasta a południowa granica zbiornika generalnie pokrywa się z zasięgiem występowania utworów triasowych.

Występuje on w zasięgu monokliny śląsko – krakowskiej. Jest to zbiornik typu szczelinowo-krasowego zbudowany ze skał dolomityczno-wapiennych zaliczanych stratygraficznie do wapienia muszlowego i retu. GZWP Bytom 329 jest intensywnie drenowany wyrobiskami górniczymi byłej kopalni rud Zn-Pb oraz kopalń węgla kamiennego. Zbiornik zasilany jest bezpośrednio lub pośrednio poprzez utwory czwartorzędowe.

Piętro to związane jest z zalegającymi w środkowej i w północnej części miasta, utworami triasu środkowego i dolnego. Piętro to tworzą trzy główne poziomy wodonośne:

1) w skałach węglanowych wapienia muszlowego (trias środkowy);
2) w skałach węglanowych retu (górny pstry piaskowiec);
3) w piaskach i piaskowcach niższego pstrego piaskowca (poziom warstw świerklanieckich).

Ze względu na wodozasobność istotne znaczenie mają wymienione dwa pierwsze poziomy, które odizolowane były wzajemnie nieprzepuszczalnymi marglami dolnej części warstw gogolińskich. Obecnie izolacja ta została naruszona w wielu miejscach, zwłaszcza na skutek długoletniej eksploatacji rud cynku i ołowiu. Dlatego oba te poziomy traktuje się jako jeden kompleks wodonośny związany z serią węglanową triasu, przy czym kolektorem, w tym kompleksie są spękane i porowate wapienie oraz dolomity. Kompleks ten jest zasilany bezpośrednio na wychodniach warstw wodami opadowymi lub pośrednio – poprzez infiltrację wód z nadległych utworów czwartorzędowych.

Poziomy wodonośne w utworach węglanowych triasu izolowane są od niżej występującego poziomu warstw świerklanieckich (pstry piaskowiec środkowy i dolny) serią margli retu oraz iłów niższego pstrego piaskowca. Poziom warstw świerklanieckich związany jest z ławicami piasków i piaskowców. Jest to poziom nieciągły z przyczyn naturalnych i spowodowanych drenażem przez kopalnie węgla kamiennego. Od piaskowców karbońskich poziom ten odizolowany jest warstwami iłów i iłowców dolnotriasowych. Izolacja ta nie wszędzie jest pełna. Z punktu widzenia zaopatrzenia w wodę do picia i do celów przemysłowych, poziom warstw świerklanieckich nie ma i nie będzie miał istotnego znaczenia ze względu na niewielką wodozasobność i niejednorodność w zasięgu i miąższości warstw wodonośnych.

Karbońskie piętro wodonośne

Piętro to tworzą ławice piaskowców warstw dolnorudzkich, siodłowych i brzeżnych. Zostało ono mocno zmienione w wyniku eksploatacji górniczej pokładów węgla kamiennego, co było związane z silnym strzaskaniem skał i drenażem wyrobiskami. Piętro to tworzy Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP C/1 – Będzin (nr 456), występujący w rejonie Siemianowic Śląskich, Czeladzi i Będzina poniżej wspomnianego triasowego GZWP nr 329 Bytom. Wody słodkie występują w piaskowcach izolowanych seriami iłowców. Zasilanie poziomów wodonośnych w utworach karbonu następuje bądź bezpośrednio na wychodniach, bądź też – częściej – poprzez przepuszczalne utwory nadkładu czwartorzędowego i triasowego. Drenaż wód w utworach karbońskich następuje głównie poprzez wyrobiska kopalń węgla kamiennego. Wody z utworów karbonu charakteryzują się znaczną mineralizacją ogólną.

Ujęcia wód podziemnych

Triasowe piętro wodonośne. W nieodległej przeszłości, do początku lat 90 – tych ubiegłego wieku istniały dwa ujęcia wodne eksploatujące wodę z tego zbiornika:

1) ujęcie przy szybie „Granicznym" eksploatowane przez firmę prywatną prowadzącą dystrybucję wody mineralnej, zlikwidowane po zasypaniu szybu;
2) ujęcie przy szybie „Bańgów" eksploatowane przez RPWiK zasilające sieć wodociągową dzielnicy Bańgów, zlikwidowane około 1993 roku ze względu na pogarszającą się jakość wody po oddaniu do użytku zbiornika „Dziećkowice".

W roku 1995 w rejonie zlikwidowanego szybu „Krystyn" wykonano otwór „Michałkowice 1/95 z powierzchni do wyrobisk poziomu 51 m, które służą do gromadzenia wód dopływających z poziomu wodonośnego w utworach węglanowych. Po zainstalowaniu pompy, otwór eksploatowany jest przez „Haldex" S.A. jako studnia głębinowa o średniej wydajności około 20,0 m^3/h. W 2005 r. oddano studnię zasilającą w wodę staw „Rzęsa".

1.4.5. Klimat i warunki topoklimatyczne

Klimat rejonu zaliczany jest do śląsko-dąbrowskiej dzielnicy klimatycznej (wg regionalizacji E. Romera z 1949 r. należy do krainy klimatycznej Śląsko - Krakowskiej, do typu klimatu Wyżyn Środkowych, z kolei według R. Gumińskiego z 1948 r., wchodzi w skład dzielnicy częstochowsko – kieleckiej). Leży w strefie klimatu umiarkowanego, gdzie stosunki klimatyczne pozostają w silnym związku z czynnikami cyrkulacyjnymi.
Średnia roczna temperatura powietrza wynosi od 7 C do 8 C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec (od 17 do 18 C), z kolei najchłodniejszym styczeń (od -2 do -3 C).

Średnia roczna suma opadów atmosferycznych w tej dzielnicy klimatycznej waha się w granicach 700-800mm. W porównaniu ze średnią Polski (około 600mm) jest to wartość wyższa, na co wpływa ośrodek miejsko-przemysłowy wskutek emisji do atmosfery znacznej ilości energii cieplnej, stanowiącej aktywne jądra kondensacji. Maksimum opadów występuje na tym obszarze przeważnie w lipcu i sierpniu, a minimum w styczniu. Liczba dni z opadem śnieżnym stanowi średnio 34 % ogólnej liczby dni z opadem atmosferycznym, wynoszącej 165 dni. Ważną cechą klimatu jest duża ilość dni z pogodą mglistą, do czego w znacznej mierze przyczynia się zadymienie obszaru.

Dominują wiatry z sektora zachodniego i południowo-zachodniego, stanowiące około 50% ogółu wiatrów. Wiatry z sektora północnego stanowią ponad 27 % ogółu wiatrów. Około 11 % stanowią cisze. Prędkości wiatrów kształtują się przeciętnie na poziomie 3,1 m/s (średnia roczna). Średnie prędkości wiatrów z poszczególnych kierunków zmieniają się w granicach od 2,5 m/s (NE) do 4,0 m/s (SW, W). Także z kierunku północno-zachodniego przeciętna prędkość wiatrów jest wysoka i wynosi 3,7 m/s, co wskazuje, iż generalnie wiatry wiejące z sektora zachodniego są silniejsze.

1.4.6. Powierzchnia ziemi

Ukształtowanie terenu

Siemianowice Śląskie położone są na Wyżynie Śląskiej na wysokości 246 – 316 m n.p.m. W ukształtowaniu powierzchni wyraźnie zaznacza się spadek terenu od południowego zachodu w kierunku wschodnim. Najwyższe wzniesienia znajdują się w południowo zachodniej części miasta (dzielnica Bytków) na wysokości 316 m n.p.m. Najniżej położone punkty leżą w rejonie dawnych Sadzawek (Stary Czekaj) na wys. 246 m npm. oraz w dnie doliny Brynicy 258,9 m n.p.m.

Formy i typy rzeźby powierzchni ziemi uzależnione są od budowy geologicznej oraz przebiegu i rozmiaru procesów morfogenetycznych.

W granicach miasta występują formy pochodzenia denudacyjnego, fluwialnego i antropogenicznego.

Formy pochodzenia denudacyjnego

Jednym z zasadniczych elementów ukształtowania powierzchni ziemi są stoki stanowiące części nachylone wzniesionych form terenu. W obszarze Siemianowic te formy geomorfologiczne obejmują tereny północne, zachodnie i południowo-zachodnie oraz stanowią wschodnie obrzeżenia miasta.

Są to powierzchnie wyniesione, utworzone w okresie trzeciorzędowym i przemodelowane w okresie późniejszym, na wskutek wietrzenia, soliflukcji i erozji. Wzniesienia te o charakterze garbów i pagórów występujące w Przełajce i Michałkowicach zbudowane są z utworów triasowych (wapienie, margle, dolomity i piaskowce), natomiast we fragmencie południowym i południowo-zachodnim miasta stanowią wzgórza utworzone ze skał karbońskich. Stoki utworzone w okresie czwartorzędowym stanowią rozległe przestrzenie wnętrza miasta. Podłożem tych terenów są eluwia, rezydua utworów plejstoceńskich (gliny, zwałowe i inne utwory czwartorzędowe) o różnej miąższości zalegające na skałach triasowych. W ich obrębie, w części centralnej oraz w rejonie granicy Bańgowa i Piekar zaznaczają się płaskie i lekkofaliste powierzchnie równin erozyjno-denudacyjnych powstałych w warunkach peryglacjalnych.

Formy pochodzenia fluwialnego

Powstają zarówno wskutek niszczącej jak i akumulacyjnej działalności wody płynącej. Do efektów działalności niszczącej wody płynącej przy współudziale procesów denudacyjnych zalicza się utworzenie dolin cieków (okresowych i stałych) oraz krawędzie teras akumulacyjnych. Fragmenty takich krawędzi w różnym stopniu zachowane, są widoczne wzdłuż prawobrzeżnej terasy Brynicy. Wzdłuż rzeki Brynicy wyraźnie zachowana jest terasa niższa holoceńska (mułki i piaski rzeczne) oraz małe fragmenty spłaszczeń terasowych z okresu zlodowacenia bałtyckiego w południowym rejonie miasta (Nowy Czekaj). Występowanie terasy holoceńskiej wzdłuż rowów: Michałkowickiego, i Śmiłowskiego stanowią dowód na naturalne pochodzenie tych cieków. W centralnym obszarze miasta wykształciło się ewapotranspiracyjne bezodpływowe zagłębienie terenu zwane Obniżeniem Siemianowickim. Wykształcenie się formy terasy w Obniżeniu Siemianowickim świadczy o przepływającym tam w przeszłości cieku stałym. Ślady cieku płynącego równoleżnikowo w tym obniżeniu i uchodzącego do Brynicy, odnaleźć można na mapach z przełomu XIX i XX wieku.

Obszar Konurbacji Górnośląskiej, w obrębie której leży analizowany teren, modelowany jest od paleogenu. W okresie mioceńskim, w czasie ruchów alpejsko-karpackich część północna została podniesiona wzdłuż uskoku będzińskiego, w części południowej, pociętej uskokami powstało kilka rowów. W pliocenie nastąpiło rozczłonkowanie progu zbudowanego z utworów triasowych i rozcięcie całego obszaru głębokimi dolinami, które następnie wypełnione zostały utworami plejstoceńskimi. W plejstocenie obszar Górnośląskiego Zagłębia Węglowego był dwukrotnie zlodowacony. W okresie zlodowacenia krakowskiego cały obszar był pokryty lądolodem sięgającym po Karpaty, w okresie zlodowacenia środkowopolskiego lądolód sięgał po okolice Mikołowa.

Po okresie zlodowaceń następowało odpreparowanie spod pokrywy osadów plejstoceńskich rzeźby trzeciorzędowej oraz powstawanie dolin nieckowatych w obrębie stoków. W holocenie odbywa się rozcinanie niecek peryglacjalnych oraz powstawanie dolin nieckowatych w obrębie szerokich den dolinnych.

Według wydzieleń geomorfologicznych obszar miasta Siemianowice Śląskie położony jest w obrębie regionu Płaskowyż Bytomsko-Katowicki, subregionu Bytomskiego w granicach czterech jednostek morfologicznych:

1) Wyżyny Siemianowickiej;
2) Obniżenia Szarleja-Brynicy;
3) Doliny Brynicy;
4) Wzgórz Chorzowskich.

Wyżyna Siemianowicka obejmuje ok. 90 % powierzchni miasta. Ograniczona jest od strony północnej Obniżeniem Szarleja-Brynicy, od południowego zachodu Wzgórzami Chorzowskimi. W kierunku wschodnim wyżyna opada łagodnym stokiem w stronę południkowego odcinka Doliny Brynicy. Stok ten jest długi oumiarkowanym nachyleniu (2-5^o nachylenia) a jego powierzchnia została pocięta pojedynczymi nieckami peryglacjalnymi. Stok ten na obszarze miasta otulony jest pokrywami plejstoceńskimi (piaszczysto-gliniastymi).

W kierunku południowo-wschodnim Wyżyna Siemianowicka opada łagodnym nachyleniem (2-3^o) również pod okrywą plejstocenu w stronę doliny Rawy, a okolice te są silnie przekształcone i zdeformowane antropogeniczne (Srokowiec). Wyżyna Siemianowicka zbudowana jest z osadów dolnego i środkowego triasu pod pokrywami utworów plejstoceńskich (piaszczysto-gliniastych). Zasadnicze rysy rzeźby obszaru, takie jak obniżenia dolinne i obszary międzydolinne w części wschodniej wyżyny mają kierunek południkowy. Obszary międzydolinne: garby i wzniesienia kopulaste zbudowane są ze skał triasowych i zupełnie odpreparowane spod pokrywy czwartorzędowej. Stoki obszarów międzydolinnych są bardzo łagodne (maksymalne nachylenia 5^o) i opadają w kierunku szerokich (do 2 km) i płaskich obniżeń dolinnych, które są starymi rynnami erozyjnymi, wyścielonymi osadami plejstoceńskimi (głównie piaskami) i zaznaczają się w obecnej rzeźbie jako płytkie obniżenia. W obszarze Siemianowic Śl. to forma geomorfologiczna towarzyszy południkowemu odcinkowi Brynicy od północnej granicy miasta (Przełajka) do Dąbrówki Małej na południu. Cechą charakterystyczną obszaru jest to, ze stare obniżenia nie zostały odmłodzone zgodnie z ich dawnym biegiem, lecz rozcięte dolinami o przebiegu równoleżnikowym, a więc prostopadłym do biegu rynien. Doliny te mają charakter płytkich, nieckowatych obniżeń posiadających płaskie i wąskie (100-150 m) dna i uchodzą do doliny Brynicy. Powierzchnia Wyżyny Śląskiej należy do rejonów silnie przeobrażonych a w granicach miasta dotyczy to ok. 3/4 terenu, w tym powierzchnie zainwestowania miejskiego, przemysłowego oraz grunty zdewastowane o formach nad i podpoziomowych.

Obniżenie Szarleja-Brynicy ciągnie się od Bytomia na zachodzie do Boleradza na wschodzie. Równoleżnikowy, wschodni odcinek obniżenia, stanowiący północną granicę miasta (Przełajka), jest wąski (250 m) i całkowicie zajęty przez płaskie dno doliny Brynicy. Ten fragment jednostki geomorfologicznej ograniczony od południa jest stromym zboczem triasowego ostańcowego wzgórza (Sośnia Góra 294,8 m n.p.m.) położonego w obrębie Wyżyny Siemianowickiej. Jest to odcinek obniżenia słabo przeobrażony przez człowieka o znacznych wartościach przyrodniczych (użytek ekologiczny „Brynicka Terasa").

Dolinę Brynicy ogranicza od wschodu stromy stok Wyżyny Czeladzi a od zachodu bardzo łagodny stok Wyżyny Siemianowickiej.

Dolina Brynicy jest wąską (250 m doliną przełomową, w obrębie której rozszerzenia zaznaczają się wyłącznie przy ujściu większych dolin bocznych.

Ten fragment doliny wycięty jest w skałach triasowych a dno wyścielone piaskami plejstoceńskimi o maksymalnej miąższości nie przekraczającej 16 m.

Dolina Brynicy jest prawdopodobnie formą czwartorzędową, a na jej zboczach, na wysokości 5 i 10 m ponad dnem występują małe fragmenty spłaszczeń terasowych zbudowanych z piaskowców z domieszką drobnych żwirków. Poziom tej terasy odpowiada terasie z okresu zlodowacenia bałtyckiego (Nowy Czekaj).

Wzgórza Chorzowskie oddzielają Dolinę Bytomki od obniżenia Kochłówki-Rawy. W kierunku zachodnim opadają w stronę Kotliny Raciborskiej a w kierunku wschodnim przechodzą w Wyżynę Siemianowicką. W granicach Wzgórz położony jest południowo-zachodni fragment miasta Siemianowice Śl. dzielnica Bytków wraz z osiedlami Węzłowiec, Chemik, Młodych, Tuwima, Wróbla i Korfantego. Wzgórza Chorzowskie posiadają rzeźbę pagórkowatą a ich średnia wysokość wynosi ok. 300 m

n.p.m. W obrębie tej jednostki występują kopulaste wzniesienia i szerokie, spłaszczone garby. Obszar zbudowany jest ze skał karbońskich. Rejon ten jest prawie całkowicie odpreparowany spod pokrywy czwartorzędowej, osady plejstoceńskie występują tylko w obniżeniach dolinnych oraz fragmentarycznie na północnych stokach wzgórz. Pojawiające się miejscami utwory triasowe występują niezgodnie na skałach górnokarbońskich stanowiąc fragment wypełnienia Niecki Bytomskiej.

Zjawiska osuwiskowe

W granicach miasta nie stwierdzono występowania zjawisk osuwiskowych, ani występowania terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

Osiadania terenu na skutek eksploatacji górniczej.

Eksploatacja odbywająca się na dużych głębokościach doprowadziła do powstawania deformacji ciągłych w formie łagodnych i rozległych obniżeń terenu tzw. niecek osiadania. Przebieg tego procesu jest stosunkowo wolny, a po osiągnięciu stanu równowagi zapadanie stopniowo zanika. Niecki, zazwyczaj podmokłe mają nieregularne kontury i niewyrównany profil dna i zboczy. Często formowaniu się tych niecek towarzyszy tworzenie się drobnoskalowych deformacji nieciągłych. W przeszłości w obrębie dzisiejszych granic administracyjnych miasta eksploatacja kopalin odbywała się także na małych głębokościach. Jako granicę głębokości występowania płytkiej eksploatacji górniczej (tzw. płytkich zrobów) przyjęto głębokość 80 metrów. Niezabezpieczone wyrobiska o dużej wysokości i szerokości są przyczyną pojawiających się obecnie na powierzchni terenu deformacji nieciągłych typu szczelin, rozpadlin, rowów, lejów, lokalnych niecek oraz kotlinowatych zagłębień. Zapadliska te powstają w sposób nagły. Przyczyną rozwoju deformacji jest osłabienie stropu wyrobiska w efekcie sufozji, solucji, ługowania, samozapalenia, ruchów odprężeniowych górotworu. Podobne zjawiska obserwowane są w rejonach pionowych i poziomych wyrobisk udostępniających złoże. Skutki tej działalności gospodarczej dotyczą wszystkich komponentów środowiska: rzeźby terenu, powierzchni ziemi, gleby, wody, szaty roślinnej oraz funkcjonowania środowiska jako całości.

Do istotnych zmian morfologicznych terenu związanych z działalnością górniczą, których występowanie obserwujemy dzisiaj na terenie miasta należą:

1) deformacje powierzchni - powstałe w wyniku działania sił grawitacyjnych nad pustymi przestrzeniami w górotworze, utworzonymi wskutek wybierania złoża. Powstają w postaci deformacji ciągłych i nieciągłych;
2) zwały (hałdy) powstałe ze składowania wszelkiego rodzaju odpadów tworzące różnego kształtu i wielkości wzniesienia. Zwały wypełniające zagłębienia terenu do poziomu otoczenia są zaliczane do zwałów niwelacyjnych lub podpoziomowych;
3) wyrobiska (wkopy, doły) są formami wklęsłymi o różnej wielkości i kształcie, po powierzchniowej eksploatacji głównie piasku i wapienia.

Deformacje ciągłe występują w formie łagodnych i rozległych obniżeń terenu zwanymi nieckami osiadania. Niecki, zazwyczaj podmokłe mają nieregularne kontury i niewyrównany profil dna i zboczy. Często formowaniu się tych niecek towarzyszy tworzenie się drobnoskalowych deformacji nieciągłych. Maksymalne obniżenia występują w dzielnicy Michałkowice i wynoszą 19,0 m w rejonie osiedla „Budryka" i 17,0 m na wschód i zachód od ulic Barlickiego i Zacisznej. W rejonie centrum miasta i w jego południowej części osiadania są mniejsze i wynoszą 10,0 m w rejonie ulic Kapicy i Kopalnianej oraz 11,0 w rejonie ulic Konopnickiej i Plebiscytowej. Aktualnie pod miastem nie prowadzi się eksploatacji górniczej a skutki ostatniej, prowadzonej w 1999 roku ujawniły się już na powierzchni. Teren w granicach administracyjnych miasta uznaje się za uspokojony, wolny od wpływów eksploatacji o charakterze ciągłym.

Tabela 1.4.6.1. Charakterystyka terenów płytkiej eksploatacji

Oznaczenie na mapie	Powierzchnia [ha]	Pokład	Lata eksploatacji	Głębokość eksploatacji [m]	Miąższość [m]	System eksploatacji*
2	0,6	506	1922	65	1,5	Zawał
		510	1925	40 ÷ 65	3,5	Zawał, chodniki
3	95,5	501	1908 ÷1956	55 ÷ 80	3,5 ÷ 7,5	Zawał, 50 % p.h.*
		504	1903 ÷ 1956	35 ÷ 80	1,9 ÷ 2,4	Zawał, 50 % p.h.
		510	1888 ÷ 1917	40 ÷ 80	5,5	Zawał, p.h.
		606	1908 ÷ 1924	50 ÷ 70	0,5 ÷ 0,9	Zawał
4	139,8	501	1904 ÷ 1966	35 ÷ 80	5,0 ÷ 6,5	Zawał, 50 % p.h., p.h.
		503	1901 ÷ 1905	50	1,2	Zawał
		504	1902 ÷ 1929	20 ÷ 70	1,6 ÷ 2,0	Zawał, p.h.
		510	1900 ÷ 1925	50 ÷ 80	3,0 ÷ 5,5	Zawał, p.h.
4a	2,5	501	1894 ÷ 1899	75	1,7	Zawał
5	263,2	501	1817 ÷ 1889	10 ÷ 80	1,5 ÷ 6,0	Odkrywka, zawał, chodniki,
		504	1804 ÷ 1896	10 ÷ 80	1,5 ÷ 3,1	Odkrywka, zawał, chodniki,
		510	1835 ÷ 1909	30 ÷ 80	3,0 ÷ 6	Odkrywka, zawał
		615	1914 ÷ 1920	70 ÷ 80	0,9 ÷ 1,5	p.s.
6	39	419	1957 ÷ 1958	45	1,5	1957 ÷ 1958

Oznaczenie na mapie	Powierzchnia [ha]	Pokład	Lata eksploatacji	Głębokość eksploatacji [m]	Miąższość [m]	System eksploatacji*
6a	7,1	419	1958	45	1,5	1958
7	11,9	510	1874 ÷ 1882	10 ÷ 25	3,0 ÷ 5,8	zawał

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie. Pracownia zagospodarowania Przestrzennego. Oprac.: Kusber Janina i inni, 2014 r.

* objaśnienia skrótów zawartych w kolumnie:
zawał – eksploatacja z zawałem stropu
p.h. – podsadzka hydrauliczna
50% p.h. – eksploatacja pasami, z pozostawieniem części złoża, z zastosowaniem podsadzki hydrauliczne
p.s. – eksploatacja z zastosowaniem podsadzki suchej
chodniki – eksploatacja siatką chodników
odkrywka – eksploatacja odkrywkowa

Łączna powierzchnia terenu miasta znajdującego się w zasięgu płytkiej eksploatacji wynosi około 559 ha, co stanowi 22,4% powierzchni miasta.

Ponadto, w granicach zlikwidowanych obszarów górniczych „Siemianowice I i II" zinwentaryzowano 172 wyrobiska udostępniające złoża z powierzchni. Ponadto, w granicach „Pola Rezerwowego" zlokalizowano 31 połączeń z powierzchnią. Dokładną ich ilość należy ustalić w odrębnym opracowaniu poświęconym działalności górniczej prowadzonej przez zakłady „Hohenlohe" w XIX wieku.

Łącznie, na terenie miasta, zinwentaryzowano 204 szyby i szybiki związane z eksploatacją węgla kamiennego oraz 6 szybów związanych z wydobyciem rud cynku i ołowiu. Powstawały one i były eksploatowane w różnych okresach czasu.

Ponadto szacuje się, iż pod terenem miasta wydrążono kilkaset pionowych połączeń (dukli i szybików) pomiędzy pokładami węgla kamiennego położonych na różnych głębokościach, które nie mają połączenia z powierzchnią. Pewne informacje na ten temat można odnaleźć na starych mapach „pokładowych". Obiekty te współcześnie nie są objęte żadnymi formami inwentaryzacji.

Tabela 1.4.6.2. Pionowe wyrobiska udostępniające złoże węgla kamiennego, połączone z powierzchnią terenu

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
1.	2.	Podsadzkowy II	Siemianowice I	Bańgów	309,5	1953-2000	Zlikwidowany przez zasypanie, zakryty płytą betonową. Kształt koło ∅ 4,5 m
2.	3.	Otwór wodny I	Siemianowice I	Michałkowice	309,0	Brak danych	Zlikwidowany przez zacementowanie
3.	4.	Bańgów	Siemianowice I	Bańgów	302,0	1915-nadal	Czynny
4.	6.	Graniczny	Siemianowice I	Bańgów	344,2	1923-1992	Zlikwidowany przez zasypanie 20.05.1992.
5.	7.	Bytków (Bittkow)	Siemianowice I	Bytków	206,9	Brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt koło ∅ 4,0 m
6.	8.	Podsadzkowo – Piaskowy (Sandversatzduckel)	Siemianowice I	Siemianowice	10,0	1904-1905	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 6 × 8 m
7.	9.	Park	Siemianowice I	Siemianowice	318,5	1896-1997	Zlikwidowany przez zasypanie do poziomu 206 m, podsadzony w 1997 r. (odcinek poz. 206-321 m)
8.	10.	Pszczelnik I (Bienenhof I)	Siemianowice I	Siemianowice	52,6	1907	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt koło ∅ 3,5 m
9.	11.	Pszczelnik III (Bienenhof III)	Siemianowice I	Siemianowice	42,0	1907	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt 2 × 2,5 m
10.	12.	Pszczelnik II (Bienenhof II)	Siemianowice I	Siemianowice	60,0	1907	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt 2 × 3 m
11.	13.	Stanisław I (Ernst)	Siemianowice I	Siemianowice	88,0	1900-1935	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅3 m
12.	14.	Stanisław II (Sara)	Siemianowice I	Siemianowice	129,4	1900-1935	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt 3 × 2,5 m

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
13.	15.	Wanda	Siemianowice I	Siemianowice	119,6	1894-1981	Zlikwidowany przez zasypanie 10.06.1981., zakryty płytą betonową.
14.	16.	Siemianowice III (Richter III)	Siemianowice I	Siemianowice	348,0	1897-nadal	Czynny
15.	17.	Siemianowice II (Richter II)	Siemianowice I	Siemianowice	339,4	1888-2001	Zlikwidowany przez zasypanie, zamknięty płytą betonową w 2001 r.
16.	18.	Siemianowice I (Richter I)	Siemianowice I	Siemianowice	339,4	1879-1998	Zlikwidowany przez zasypanie, zamknięty płytą betonową w 1998 r.
17.	19.	Stawowy (Teich)	Siemianowice I	Siemianowice	90,0	1880-nadal	Zlikwidowany przez zasypanie od powierzchni do poz. 206 m. Czynny od poz. 206 do 321 m
18.	20.	Barbara	Siemianowice I	Bytków	165,2	1899-?	Zlikwidowany przez zasypanie, zamknięty płytą betonową. Kształt ∅ 4 × 4 m
19.	22.	Bytków (Bittkow)	Siemianowice I	Bytków	147,0	Brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 4 × 3 m
20.	32.	Poszukiwawczy (Fund)	Siemianowice I	Siemianowice	20,4	~ 1897	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1 × 2 m
21.	33.	Łukasz (Lukas)	Siemianowice I	Siemianowice	25,4	~ 1897	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 4 × 3 m
22.	34.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	15,5	~ 1897	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 2,5 m
23.	38.	Lampert	Siemianowice I	Siemianowice	20,3	~ 1897	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 2,5 m
24.	39.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	38,4	1863-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 3 m
25.	40.	Wigilii	Siemianowice I	Siemianowice	63,4	1863-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 3 m
26.	41.	Ernest	Siemianowice I	Siemianowice	50,0	1863-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
27.	42.	Emil	Siemianowice I	Siemianowice	35,5	1863-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 m
28.	43.	Powietrzny (Luft)	Siemianowice I	Siemianowice	25,0	1862-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2 × 2 m
29.	44.	Poszukiwawczy (Versuchs)	Siemianowice I	Siemianowice	18,0	1862-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2 × 2 m
30.	45.	Sara	Siemianowice I	Siemianowice	46,0	1862-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
31.	46.	Wodny (Wasser)	Siemianowice I	Siemianowice	49,5	1860-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
32.	47.	Harnisz	Siemianowice I	Siemianowice	42,9	1860-1880	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
33.	48.	Zuzanna	Siemianowice I	Siemianowice	29,3	?-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 2 m
34.	49.	Dukla Wentylacyjna (Wetterduckel)	Siemianowice I	Siemianowice	31,7	?-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
35.	50.	Dukla	Siemianowice I	Siemianowice	5,8	1890-1919	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 5 × 4 m

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
36.	51.	Dukla	Siemianowice I	Siemianowice	18,24	1890-1919	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 4 m
37.	52.	Staszic I (Ficynus)	Siemianowice I	Siemianowice	210,6	1878-1994	Zlikwidowany przez zasypanie dn. 17.02.1994.
38.	53.	Staszic II (Aschenborn)	Siemianowice I	Siemianowice	308,0	1880-1994	Zlikwidowany przez zasypanie w 1994 roku.
39.	54.	Edler	Siemianowice I	Siemianowice	72,9	ok.1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
40.	55.	Wencel (Wentzel)	Siemianowice I	Siemianowice	60,2	ok. 1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
41.	56.	Wanda	Siemianowice I	Siemianowice	60,2	ok. 1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
42.	57.	Morie (Moritz)	Siemianowice I	Siemianowice	102,3	ok. 1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
43.	58.	Teresa	Siemianowice I	Siemianowice	311,0	1880-1994	Zlikwidowany przez zasypanie 08.12.1993.
44.	59.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	109,8	1880-1913	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3,5 m
45.	60.	Krystian (Christian)	Siemianowice I	Siemianowice	58,3	ok. 1850	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
46.	61.	Weding (Wedding)	Siemianowice I	Siemianowice	60,9	ok. 1850	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
47.	62.	Echer	Siemianowice I	Siemianowice	30,0	ok. 1850	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
48.	63.	Dukla	Siemianowice I	Siemianowice	27,0	1850-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
49.	64.	Hugo	Siemianowice I	Siemianowice	11,9	1850-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 4 m
50.	65.	Antoni (Anton)	Siemianowice I	Siemianowice	28,3	1849-1853	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
51.	66.	Wydobywczy (Förder)	Siemianowice I	Siemianowice	21,6	1839-1849	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
52.	67.	Rossner (Rössner)	Siemianowice I	Siemianowice	52,0	1867-1885	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
53.	68.	Poszukiwawczy (Versuchs)	Siemianowice I	Siemianowice	15,2	1820-1850	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
54.	69.	Kwiecień	Siemianowice I	Siemianowice	12,8	1820-1850	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
55.	70.	Augustyn	Siemianowice I	Siemianowice	7,5	1820-1850	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
56.	71.	Poszukiwawczy (Versuchs)	Siemianowice I	Siemianowice	9,5	1820-1850	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
57.	72.	Wydobywczy (Förder)	Siemianowice I	Siemianowice	16,0	1820-1850	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
58.	73.	Fanny	Siemianowice I	Siemianowice	21,2	1820-1849	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 2 m
59.	74.	Karolina (Caroline)	Siemianowice I	Siemianowice	17,8	1820-1849	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji.

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
							Kształt ∅ 1,5 × 2 m
60.	75.	Bernard I (Bernhard)	Siemianowice I	Siemianowice	21,3	1820-1849	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
61.	76.	Julia (Julianne)	Siemianowice I	Siemianowice	19,9	1820-1849	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 1,5 m
62.	77.	Karol	Siemianowice I	Siemianowice	17,2	1845-1846	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2 × 2 m
63.	78.	Wilhelm	Siemianowice I	Siemianowice	7,2	1845	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 2 m
64.	79.	Jakub (Hohenloche)	Siemianowice I	Siemianowice	23,1	1849-1856	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 m
65.	80.	Dukla (Duckel nr 2)	Siemianowice I	Siemianowice	8,9	1845	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
66.	81.	Julian	Siemianowice I	Siemianowice	14,7	1845	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
67.	82.	Hugo	Siemianowice I	Siemianowice	16,8	1823-1845	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 2 m
68.	83.	Aleksander	Siemianowice I	Siemianowice	17,8	1842-1844	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2× 2 m
69.	84.	Jeaneta	Siemianowice I	Siemianowice	16,5	1820-1829	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 1,5 m
70.	85.	Jan	Siemianowice I	Siemianowice	16,3	1829,1832	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 2 m
71.	86.	Bernard II (Bernhard)	Siemianowice I	Siemianowice	27,0	1847-1859	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
72.	87.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	32,8	1847-1861	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2 × 2 m
73.	88.	Środkowy (Mittel)	Siemianowice I	Siemianowice	70,8	1853-1873	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 m
74.	89.	Gneisenau	Siemianowice I	Siemianowice	25,7	1832-1837	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
75.	90.	Laura I	Siemianowice I	Siemianowice	30,9	1853-1860	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
76.	91.	Ujście Sztolni (StollenMundloch)	Siemianowice I	Siemianowice	10,0	1853-1860	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2 × 2 m
77.	92.	Hugo	Siemianowice I	Siemianowice	38,5	1837-1867	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 4 m
78.	93.	Maszynowy (Maschinen)	Siemianowice I	Siemianowice	39,8	1850-1883	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 3 m
79.	94.	Drzewny (Holtz)	Siemianowice I	Siemianowice	35,6	1849-1851	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1,5 × 3,5 m
80.	95.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	25,5	1832-1867	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 m
81.	96.	Brennder	Siemianowice I	Siemianowice	15,0	1848	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
82.	97.	Gerard	Siemianowice I	Siemianowice	23,2	1832-1867	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
83.	98.	Brunon (Beno)	Siemianowice I	Siemianowice	14,7	1830	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
84.	99.	Adolf	Siemianowice I	Siemianowice	15,1	1832-1844	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
85.	100.	Dukla II	Siemianowice I	Siemianowice	22,5	1832-1847	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
86.	101.	Ignacy (Ignatz)	Siemianowice I	Siemianowice	18,1	1826-1847	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
87.	102	Aleksander	Siemianowice I	Siemianowice	16,7	1826-1829	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
88.	103.	Fryderyk	Siemianowice I	Siemianowice	14,2	1826-1829	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2,5 m
89.	104.	Jonas	Siemianowice I	Siemianowice	27,6	1849-1855	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
90.	106.	Maszynowy (Maschinen)	Siemianowice I	Siemianowice	39,3	1838-1855	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3,5 m
91.	107.	August	Siemianowice I	Siemianowice	7,3	1826-1848	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
92.	108.	Sztolniowy I	Siemianowice I	Siemianowice	10,6	1826-1848	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
93.	109.	Hutniczy (Hütten)	Siemianowice I	Siemianowice	108,2	1890-1919	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt beczka ∅ 3,5 × 4 m
94.	110.	Weger	Siemianowice I	Siemianowice	13,9	1826-1829	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
95.	111.	Emil	Siemianowice I	Siemianowice	11,7	1826-1829	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
96.	112.	Fryderyk	Siemianowice I	Siemianowice	14,7	1826-1848	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
97.	113.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	29,3	1840-1847	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
98.	114.	Egmond	Siemianowice I	Siemianowice	25,1	1828-1831	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
99.	115.	Sztolniowy (Stollen III)	Siemianowice I	Siemianowice	14,8	1828-1831	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
100.	116.	Filarowy (Pfailer)	Siemianowice I	Siemianowice	13,4	1817-1825	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2,5 m
101.	117.	Augus	Siemianowice I	Siemianowice	8,1	1817-1825	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2 × 2 m
102.	118.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	7,6	1817-1825	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
103.	119.	Hohenlohe	Siemianowice I	Siemianowice	4,8	1824	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
104.	120.	Szyb I	Siemianowice I	Siemianowice	6,2	1817-1825	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji.

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
							Kształt ∅ 2,5 × 3 m
105.	122.	Filarowy (Pfeiler)	Siemianowice I	Siemianowice	11,0	1817-1825	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
106.	123.	Fanny	Siemianowice I	Siemianowice	12,3	1817-1825	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
107.	124.	Antoni (Anton lub Emil)	Siemianowice I	Siemianowice	17,9	1817-1825	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 3 m
108.	125.	Franciszek (Franz)	Siemianowice I	Siemianowice	28,8	1828-1832	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
109.	126.	Edward	Siemianowice I	Siemianowice	28,1	1828-1832	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
110.	127.	Henryk	Siemianowice I	Siemianowice	25,2	1828-1832	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
111.	128.	Albert	Siemianowice I	Siemianowice	31,5	1824-1835	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
112.	129.	Maria (Marie)	Siemianowice I	Siemianowice	36,6	1849-1855	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 1 × 2 m
113.	130.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	31,2	1843-1855	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
114.	131.	Laura II	Siemianowice I	Siemianowice	41,8	1843-1855	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 3 m
115.	132.	Polikarp	Siemianowice I	Siemianowice	56,8	1868-1873	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 3 m
116.	133.	Lazarus	Siemianowice I	Siemianowice	13,9	1824-1835	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
117.	134.	Szczęść Boże (Glück Auf)	Siemianowice I	Siemianowice	13,3	1824-1835	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
118.	135.	Antoni (Anton)	Siemianowice I	Siemianowice	41,7	1868-1876	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 4 × 2 m
119.	136.	Dukla	Siemianowice I	Siemianowice	9,0	1862-1874	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 4 × 2 m
120.	137.	Dukla	Siemianowice I	Siemianowice	12,9	1862-1874	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 4 × 2 m
121.	138.	Dukla Wydobywcza (Förderduckel)	Siemianowice I	Siemianowice	9,1	1862-1874	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 4 × 2 m
122.	139.	Dukla IV	Siemianowice I	Siemianowice	12,0	1870-1877	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
123.	140.	Dukla VII	Siemianowice I	Siemianowice	12,3	1862-1874	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
124.	141.	Dukla VI	Siemianowice I	Siemianowice	15,0	1852-1873	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
125.	143.	Dukla	Siemianowice I	Siemianowice	10,0	1830	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
126.	144.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	27,2	1860-1879	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
127.	145.	Drzewny (Holtz)	Siemianowice I	Siemianowice	17,6	1850-1870	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
128.	146.	Franciszek (Franz)	Siemianowice I	Siemianowice	35,1	1850-1870	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 m
129.	147.	Wydobywczy II (Förder)	Siemianowice I	Siemianowice	40,7	1850-1867	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
130.	148.	Teodor	Siemianowice I	Siemianowice	66,2	1850-1870	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 m
131.	149.	Knoff	Siemianowice I	Siemianowice	104,5	1850-1870	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt beczkowy ∅ 3 × 4 m
132.	150.	Leśny (Wald)	Siemianowice I	Siemianowice	49,4	1860-1875	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
133.	151.	Wodny	Siemianowice I	Siemianowice	19,4	1860-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
134.	152.	Szyb	Siemianowice I	Siemianowice	22,8	1860-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
135.	153.	Nadzieja II	Siemianowice I	Siemianowice	27,6	1895-1899	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
136.	154.	Poszukiwawczy (Versuchs)	Siemianowice I	Siemianowice	39,4	1895-1899	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2 m
137.	155.	Maks	Siemianowice I	Siemianowice	60,1	1850-1883	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
138.	156.	Alma	Siemianowice I	Siemianowice	232,7	1850-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 4 × 4 m
139.	157.	Podsadzkowy (Versatz)	Siemianowice I	Siemianowice	60,0	1850-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
140.	158.	Fanny	Siemianowice I	Siemianowice	138,2	1850-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 6 × 6 m
141.	159.	Poszukiwawczy (Versuchs)	Siemianowice I	Siemianowice	36,6	1895	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
142.	160.	Wentylacyjny (Wetter)	Siemianowice I	Siemianowice	34,3	1893-1911	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2 × 2 m
143.	161.	Śmiłowski I (Knoff I)	Siemianowice I	Siemianowice	228,0	1906-1993	Zlikwidowany zamknięty płytą betonowa 27.05.1993. Kształt beczkowy ∅ 4 × 4 m
144.	162.	Śmiłowski II (Knoff II)	Siemianowice I	Siemianowice	229,5	1906-1993	Zlikwidowany zamknięty płytą betonowa 27.05.1993. Kształt beczkowy ∅ 4 × 3 m
145.	163.	Nadzieja (Hoffnung)	Siemianowice I	Siemianowice	184,7	1898-1925	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 m
146.	164.	Piaskowy I (Sand)	Siemianowice I	Siemianowice	72,7	1914-1949	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 2,5 m
147.	165.	Piaskowy II (Sand II)	Siemianowice I	Siemianowice	70,8	1914-1949	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 5 m
148.	166.	Polny (Feld)	Siemianowice I	Siemianowice	63,9	1914-1949	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 × 5 m
149.	167.	Polny III (Feld III)	Siemianowice I	Siemianowice	20,0	1914-1930	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji.

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
							Kształt ∅ 2 × 2 m
150.	168.	Polny II (Feld II)	Siemianowice I	Siemianowice	24,0	1914-1930	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m
151.	169.	Ślepy	Siemianowice I	Siemianowice	28,6	1880-1890	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2,5 m
152.	170.	Milowice II (Milowitz II)	Siemianowice I	Siemianowice	78,1	1890-1920	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 3 m
153.	171.	Milowice I (Milowitz I)	Siemianowice I	Siemianowice	72,8	1890-1920	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 3,5 m
154.	172.	Dukla			14,0	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 2,5 × 2 m
155.	173.	Czakaj II (Tschakaj II)	Siemianowice I	Siemianowice	38,9	1890-1915	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 3 m
156.	174.	Czakaj I (Tschakaj I)	Siemianowice I	Siemianowice	55,9	1890-1915	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 3 m
157.	175.	Podsadzkowy I	Siemianowice I	Siemianowice	60,6	1954-1993	Zlikwidowany zamknięty płytą betonowa 26.07.1993. Kształt koło ∅ 3,5 m
158.	176.	Północny II	Siemianowice II	Michałkowice	550,0	1928-1997	Zlikwidowany zamknięty płytą betonowa 06.11.1997. Kształt koło ∅ 4,5 m
159.	177.	Północny I	Siemianowice II	Michałkowice	552,7	1958-1997	Zlikwidowany zamknięty płytą betonowa 15.12.1997. Kształt koło ∅ 4,5 m
160.	178.	Krystyn (Christian)	Siemianowice II	Michałkowice	565,5	1886-2000	Zlikwidowany zamknięty płytą betonowa w 2000. Kształt koło ∅ 5,8 m
161.	179.	Zachodni	Siemianowice II	Michałkowice	580,5	1886-1997	Zlikwidowany zamknięty płytą betonowa 31.08.1997. Kształt koło ∅ 5,8 m
162.	180.	Wschodni	Siemianowice II	Michałkowice	263,7	1886-1995	Zlikwidowany zamknięty płytą betonowa 30.06.1995. Kształt koło ∅ 5,8 m
163.	181.	Upadowa Ignacy	Siemianowice II	Michałkowice	Nach 14º	? – 1977	Zlikwidowana brak danych o sposobie likwidacji. Wlot w obudowie murowej
164.	182.	Południowy	Siemianowice II	Michałkowice	157,0	1886-1968	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 2,2 m
165.	183.	Piaskowy	Siemianowice II	Michałkowice	29,9	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 4 × 3 m
166.	184.	Wentylacyjny	Siemianowice II	Michałkowice	20,2	?-1996	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 2,2 m
167.	185.	Zmywczy	Siemianowice II	Michałkowice	13,5	? 1996	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji. Kształt ∅ 2,2 m
168.	186.	Otwór Podsadzkowy I	Siemianowice I	Bańgów	57,0	?-1975	Zlikwidowany przez zacementowanie w 1975 r.
169.	187.	Otwór Podsadzkowy II	Siemianowice I	Bańgów	42,1	? -1975	Zlikwidowany przez zacementowanie w 1975 r.
170.	188.	Dukla Podsadzkowa nr 7	Siemianowice I	Bańgów	40,0	? –1978	Zlikwidowana przez zasypanie i przykryta płytą betonową w 1978 r.
171.	189.	Dukla Wentylacyjna	Siemianowice I	Bańgów	26,9	? -1978	Zlikwidowana przez zasypanie i przykryta płytą betonową w 1978 r.
172.	190.	Dukla Wentylacyjna	Siemianowice II	Michałkowice	25,9	? -1977	Zlikwidowana, brak danych o sposobie i dacie likwidacji. Kształt ∅ 3 × 2 m

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
173.	191.	Buntzel (Bittkow)	Chorzów I	Bytków	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
174.	192.	Dukla VIII	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
175.	193.	Ślepy	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
176.	194.	Wentylacyjny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
177.	195.	Kureski	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
178.	196.	Wilhelm	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
179.	197.	Drzewny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
180.	198.	Szybik	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
181.	199.	Konrad	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
182.	200.	Szybik	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
183.	201.	Paulina	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
184.	202.	Szybik	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
185.	203.	Szybik	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
186.	204.	Wentylacyjny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
187.	205.	Wentylacyjny II	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
188.	206.	Szybik	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
189.	207.	Szybik	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
190.	208.	Wodny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
191.	209.	Szybik	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
192.	210.	Poszukiwawczy	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
193.	211.	Poszukiwawczy	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
194.	212.	Wodny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
195.	213.	Dukla	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
196.	214.	Dukla	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
197.	215.	Jerzy I	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
198.	216.	Jerzy II	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
199.	217.	Szybik	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
200.	218.	Wentylacyjny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
201.	219.	Wentylacyjny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
202.	220.	Wentylacyjny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
203.	221.	Bernard	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
204.	222.	Wentylacyjny	Pole Rezerwowe	Siemianowice	brak danych	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie. Pracownia zagospodarowania Przestrzennego. Oprac.: Kusber Janina i inni, 2014 r.

Największa ilość wyrobisk zgrupowana jest w południowej części miasta w rejonach płytkiej eksploatacji. Wiąże się to z bardzo płytkim zaleganiem pokładów węgla. W większości przypadków brak danych o sposobie likwidacji tych wyrobisk.

Tabela 1.4.6.3. Pionowe wyrobiska łączące powierzchnię z dołem kopalni dla złoża rud cynku i ołowiu

Lp.	Nr na mapie	Nazwa szybu	Lokalizacja		Głębokość	Lata eksploatacji szybu	Uwagi
			Obszar Górniczy	Dzielnica			
1.	223.	Adolph	Brzeziny	Przełajka	26,6	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
2.	224.	Lothar	Brzeziny	Przełajka	37,2	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
3.	225.	Sigismund	Brzeziny	Przełajka	32,0	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
4.	226.	Clara	Brzeziny	Przełajka	12,4	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
5.	227.	Ulrich	Brzeziny	Przełajka	40,3	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.
6.	228.	Oswald	Brzeziny	Przełajka	38,0	brak danych	Zlikwidowany, brak danych o sposobie likwidacji.

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie. Pracownia zagospodarowania Przestrzennego. Oprac.: Kusber Janina i inni, 2014 r.

1.4.7. Gleby

Na terenie Siemianowic Śląskich gleby wykształciły się na zróżnicowanym podłożu. Największą powierzchnię zajmują gleby brunatne (B) – są glebami autogenicznymi tworzonymi pod wpływem wielu złożonych czynników glebotwórczych. Tworzyły się pod lasami liściastymi i mieszanymi. Powstawały z glin morenowych, utworów pyłowych i piasków. Bezpośrednio pod poziomem akumulacyjno próchniczym mają poziom brunatnienia. Najczęściej skałą macierzystą tych gleb są gliny zwałowe. Duży udział mają także gleby bielicowe (A), powstałe pod roślinnością borów, ze zwietrzeliny skał ubogich w składniki zasadowe. Skały macierzyste mogą mieć charakter piaszczysty, lub gliniasty. Są to gleby silnie zakwaszone. W profilu tych gleb pod ok. 20 cm szarym poziomem próchniczym występuje poziom wymywania a poniżej poziom wmywania. Ponadto w mniejszych enklawach wyróżniają się rędziny (R) – gleby litogeniczne powstałe na skałach wapiennych. Szaroczarny poziom próchniczy ma grubość od 5 do 80 cm i zalega bezpośrednio na rumoszu zwietrzelinowym skał wapiennych, Mady (F) występują w dnie doliny Brynicy. Są osadem wód powodziowych. Ich powstanie związane jest z denudacyjną działalnością wód opadowych i erozyjną działalnością wód płynących. Produkty denudacji stoków i erozji gleb są kierowane do dolin rzecznych gdzie są deponowane(aluwia) Pod poziomem próchniczym znajdują się przewarstwienia piasku i glin.

Gleby torfowe (T) występują w dolinie Brynicy. Są to gleby hydrogeniczne, w których zachodzi czynny proces gromadzenia osadów organicznych. Czarne ziemie zdegradowane (Dz) to gleby semihydrogeniczne powstałe w miejscach o dużych przyrostach materii organicznej w warunkach dużej wilgotności, pod wpływem wód gruntowych bogatych w wapń. Gleby te formowały się głównie pod wpływem roślinności łąkowej. Powstały z glin, pyłów i piasków. Gleby antropogeniczne tworzone współcześnie pod wpływem działalności człowieka. Rozwijają się z mineralnych gruntów nasypowych, zwałowisk. Są to również gleby silnie przeobrażone w wyniku działalności osadniczej, przemysłowej i komunikacji.

Największą powierzchnię zajmują gleby dobrych IV klas bonitacyjnych. Duży jest również udział gleb III klasy bonitacyjnej.

Miąższości zasadniczej warstwy glebowej mieszczą się zwykle w granicach 20÷40 cm.

1.4.8. Zasoby naturalne

Udokumentowane złoża kopalin

Aktualnie na terenie miasta Siemianowice Śląskie nie prowadzi się eksploatacji surowców naturalnych. W oparciu o dane bazy danych MIDAS, w obrębie granic administracyjnych miasta Siemianowice Śląskie uwidocznione zostały następujące udokumentowane złoża kopalin:

Tabela 1.4.8.1. Wykaz udokumentowanych złóż kopalin w granicach administracyjnych miasta Siemianowice Śląskie

ID Midas	Złoże	Obszar Górniczy /Teren górniczy	Kopalina	Zasoby geologiczne bilansowe[2]	Stan zagospodarowania
~~WK 14956~~	~~Barbara Chorzów 1~~	-	~~Węgle kamienne~~	~~złoże skreślone z bilansu zasobów~~	~~złoże skreślone z bilansu zasobów~~

[2] ~~Bilans zasobów złóż kopalin w Polsce wg stanu na 31 XII 2017 r., PIG, Warszawa 2018 r.~~

ID Midas	Złoże	Obszar Górniczy /Teren górniczy	Kopalina	Zasoby geologiczne bilansowe[2]	Stan zagospodarowania
WK 17177	Barbara Chorzów 2*	-	Węgle Kamienne – podstawowa metan pokładów węgla - towarzysząca	39 505 tys. ton 25.33 mln m^3	Złoże rozpoznano szczegółowo
RC 1069	Dąbrówka Wielka	-	Rudy cynku i ołowiu	-	eksploatacja złoża zaniechana
WK 325	Grodziec*	-	Węgle Kamienne – podstawowa	34 430 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 379	Jowisz*	-	Węgle Kamienne – podstawowa	38 001 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 322	Katowice*	-	Węgle Kamienne – podstawowa	116 785 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
KN 7772	Michałkowice	-	Kruszywa Naturalne Podtypy kopaliny: Piasek	-	złoże rozpoznane szczegółowo
WK 370	Polska Wirek*	-	Węgle kamienne	153 516 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 6874	Rozalia*	-	Węgle kamienne	51 361 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 335	Saturn*	-	Węgle kamienne	61 074 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 365	Siemianowice*	-	Węgle kamienne	44 765 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
~~WK 363~~	~~Siemianowice* (p. rez.)~~	-	~~Węgle kamienne~~	~~złoże skreślone z bilansu zasobów~~	~~złoże skreślone z bilansu zasobów~~

* złoże tylko częściowo na terenie miasta Siemianowice Śląskie
Źródło: Baza danych MIDAS 2019 r.
Źródło: opracowanie własne, na podstawie: bazy danych MIDAS, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, kwiecień 2021 r.

1.4.9. Środowisko przyrodnicze

Teren miasta od przeszło 3 wieków jest kształtowany przez różne gałęzie górnictwa, później także innych działów przemysłu. Ten stan rzeczy spowodował bardzo silne zmiany w środowisku przyrodniczym miasta. W przeszłości teren Siemianowic Śląskich porastały lasy liściaste i mieszane. Znaczne obszary zajęte były przez siedliska grądów. Występowały one na wysoczyznach zasobnych w węglan wapnia. Podłożem były żyzne gleby reprezentowane przez czarne ziemie i gleby brunatne. Charakterystyczne zbiorowiska to: lasy dębowo-grabowe i bukowe. W ich skład, obok dębu, buka i grabu prawdopodobnie wchodziły lipa, klon i wiąz. Wśród krzewów bujnie rozwinięta była leszczyna, w runie marzanna, kopytnik i wiele innych. Śladową pozostałością po takich lasach mogą być pomnikowe dęby i buki w Pszczelniku. W dnie doliny rzeki Brynicy, okresowo zalewanym wodami powodziowymi, na madach, usytuowane były lasy łęgowe. Z uwagi na przekształcenie pierwotnego charakteru tych obszarów ich miejsce zajęło siedlisko łąk łęgowych. Dna mniejszych dolin porastały zbiorowiska lasów olchowych, jesionowych lub wiązowych o bardzo bujnym runie składającym się z bylin, pokrzyw, jeżyn, chmielu. W zabagnionych obniżeniach rosły lasy olszowe (olsy). Siedliska nawiązujące do olsów znajdowały się także na silnie zawodnionych obszarach torfowisk o małym ruchu wody.

Obecnie na obszarze Siemianowic Śląskich zinwentaryzowano ponad 600 gatunków roślin naczyniowych należących do 95 rodzin. Ochroną prawną o zróżnicowanym statusie objętych jest 28 gatunków roślin naczyniowych.

1.4.10. Obszary chronione na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody na terenie miasta Siemianowice Śląskie jedynym obszarem objętym ochroną jest obszar chronionego krajobrazu „Przełajka" utworzony na podstawie uchwały Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27.02.1997 r. ~~Jest to największy powierzchniowo obszar chroniony prawnie na terenie miasta~~ Jest to wąski pas głównie łąk, ale także pól i ugorów o szerokości około 100-150 m ciągnący się na długości ponad 3 kilometrów wzdłuż siemianowickiego brzegu Brynicy. To jedno z ostatnich miejsc w mieście, gdzie występują fragmenty wilgotnych łąk. Do typowych, częstych roślin tego terenu należą ostrożnie (polny, lancetowaty), złocienie, popularne gatunki traw (kupkówka, tymotki, kostrzewy, wiechliny, rajgras), groszek bulwiasty, chaber driakiewnik, lepnica, fiołek polny, rumianek pospolity. W miejscach wilgotnych, czy wręcz podmokłych pojawiają się rośliny rzadsze, mające tu jedyne lub jedno z nielicznych miejsce w mieście stanowisk. Należą tu: storczyk szerokolistny, kosaciec żółty, oset nastroszony i turzyce. Miejsca niekoszone, ugory porastają agresywne rośliny ruderalne: pokrzywa, bylica pospolita, nawłocie, trzcinnik. W południowej części, w rejonie ujścia Rowu Michałkowickiego do Brynicy występuje niewielkie zadrzewienie, w którym panują robinie, brzozy, topole, dziki bez czarny, kalina koralowa, tawuły. W tym też rejonie znajduje się niewielki zbiornik wodny. Sama Brynica obecnie jest rzeką krańcowo zanieczyszczoną i jedną z nielicznych form życia w jej wodach są larwy ochotek poławiane przez wyspecjalizowane ekipy jako pokarm dla ryb akwariowych.

1.4.11. Tereny cenne przyrodniczo

~~**Użytki ekologiczne (chronione na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)**~~

Użytki ekologicznie przestały obowiązywać (utraciły swój status) z mocy prawa z dniem 3 sierpnia 2001 r. Zgodnie z pismem Departamentu Prawnego Ministerstwa Środowiska z dnia 22 września 2015 r. akty prawne powołujące użytki ekologiczne podjęte przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3 poz. 21), o ile nie zostały zaktualizowane w przewidzianym w art. 11 ustawy z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody, przestały obowiązywać z mocy prawa z dniem 3 sierpnia 2001 r.

Dawne użytki zostały wskazane jako proponowane użytki ekologiczne, zapisywane w planach jako obszary o podwyższonych wartościach przyrodniczych. Ma to na celu faktyczne zabezpieczenie tych terenów przed niekorzystnymi zmianami w ich zagospodarowaniu, które mogłyby doprowadzić do utraty wartości przyrodniczych.

W przypadku formalnego ustanowienia prawnej ochrony terenów, z mocy prawa należy przystąpić do zmiany dokumentu mającej na celu uwzględnienie ustanowionej (powołanej) formy ochrony przyrody.

Brynicka Terasa

Dawny użytek ~~ten~~ obejmuje najbardziej na północ wysunięty skrawek miasta. Najniżej, tuż nad Brynicą położone są zbiorowiska nadrzeczne z łanem trzciny, pałki szerokolistnej, przytulii czepnej oraz krzewami – wierzbą wiciową, szarą, dzikim bzem czarnym. Najciekawszą rośliną jest dziki bez hebd, krewniak bzu czarnego i koralowego, będący jednak nie krzewem, lecz byliną. W zachodniej części tej strefy znajduje się niewysokie zadrzewienie będące kadłubową formą łęgu topolowo-wierzbowego. Wyżej, idąc po stoku dawnej doliny rzeki zbiorowiska roślinne raptownie zmieniają charakter przechodząc wręcz we fragmenty roślinności ciepłolubnej. Rosną tam przegorzan kulisty, krzyżownica czubata, cieciorka pstra, świerzbnica polna, macierzanka zwyczajna, kozibród wielki, kozłek lekarski, lepnica rozdęta, dziewięćsił bezłodygowy, chaber driakiewnik, kłosownica pierzasta. Występuje tu bardzo rzadki (jeden okaz w Siemianowicach!) gatunek storczyka – gółka długoostrogowa. Jest to jedno z trzech w mieście ugrupowań takich gatunków i jedyne prawnie chronione.

Ten fragment doliny rzecznej ma też swoją ciekawą faunę. Można tu zobaczyć zająca szaraka, sarnę, dzika, z ptaków - bażanta, rybitwę, skowronka, kokoszkę wodną, pokląskwę, czy nawet sowę uszatą. Bogaty jest świat owadów, latem niestrudzenie „grają" owady prostoskrzydłe (szarańczaki popularnie zwane konikami polnymi), w dużych ilościach występują motyle z pospolitymi rusałkami i nieco rzadszymi modraczkami.

Postępująca od strony południowej rozbudowa osiedla domów jednorodzinnych powoduje zmiany w pobliżu Brynickiej Terasy jak i w obrębie samego użytku ekologicznego. Powstają nowe ścieżki, wydeptywane przez mieszkańców domów jednorodzinnych. Od południa stale nasypywana jest ziemia, co powoduje zmiany w środowisku przyrodniczym tego miejsca. Antropopresja objawia się także ciągłym zaśmiecaniem terenu.

Michałkowicka Kępa

Kępa okazałych wierzb białych znajduje się w rejonie ulicy Tarnogórskiej, Harcerskiej i północnego wylotu ulicy Stawowej. Charakterystyczne są tu rośliny związane z terenem podmokłym czy wręcz czasowo zalewanym: karbieniec, ponikło błotne, sit rozpierzchły, trzcina, turzyce: zaostrzona i błotna, uczep trójlistkowy, rdest ziemnowodny, wyczyniec kolankowaty, jaskier jadowity. Z roślin drzewiastych rosną: wierzba wiciowa, wierzba pięciopręcikowa, dziki bez czarny, topole czarne. Na obszarze Kępy występuje rodzima liana – psianka słodkogórz, osiągająca tu duże rozmiary. Rozlewisko wodne znajdujące się w centrum powierzchni, zmienia swój zasięg w zależności od opadów. Okresowo, po ulewach, lustro wody powiększa się znacznie. Właśnie woda jest tu czynnikiem determinującym obecność charakterystycznej fauny. Występują tu kumaki nizinne, żaby brunatne oraz ropuchy. Z ptaków spotkać można typowe dla takich miejsc łozówki, krzyżówki. Na drzewach gniazdują sroki, dzięciołek. Zalatują tu polujące na owady jaskółki dymówki, zobaczyć można ciemno ubarwionego kopciuszka. Na przykładzie Michałkowickiej Kępy doskonale widoczny jest proces stopniowego pomniejszania terenów swobodnego kształtowania się stosunków przyrodniczych. Jeszcze w latach 60-tych, 70-tych był to obiekt wyraźnie większy. Jednak na skutek zasypywania zagłębienia, w jakim leży Michałkowicka Kępa, jej obszar został mocno okrojony. Pozostałością po tym procesie jest północna krawędź Kępy, która jest jednocześnie granicą wspomnianego nasypu. Na okolicznych polach – częściowo należących do użytku – występuje chomik europejski. Ostatnie lata przyniosły wyraźne pogorszenie stosunków wodnych w obrębie Michałkowickiej Kępy – teren ten staje się powoli coraz bardziej „suchy".

Staw pod Chorzowem

Jest to jeden z ciekawszych pod względem przyrodniczym zbiorników wodnych miasta. Położony jest tuż przy zachodniej granicy miasta, a częściowo na terenie Chorzowa. O randze tego, położonego w cieniu Zakładów Azotowych, obiektu decyduje przede wszystkim bogata awifauna. Ptaków środowisk wodnych i nadwodnych – w tej liczbie - nigdzie indziej w mieście już nie zobaczymy. Żyją tutaj łyski i kokoszki wodne, można zobaczyć aż 5 gatunków kaczek: krzyżówkę, cyrankę, czernicę, płaskonosa i głowienkę (4 pierwsze zakładają tu gniazda). Z perkozów żyje tu kilka par zauszników oraz perkozki. Najbardziej w oczy rzucają się hałaśliwe mewy śmieszki, które mają tu kilkadziesiąt par liczącą kolonię. Z innych ptaków takich właśnie środowisk występują tu łabędzie, czajki, brodźce krwawodziobe, kląskawki, pierwiosnki. Nad okolicznymi polami można zobaczyć lub usłyszeć bażanty, kuropatwy, pustułki, kawki, wrony siwe, skowronki, jerzyki,

pliszki żółte. Bardzo rzadko pojawiają się przelatujące bociany czy szukające tu żeru błotniaki.

Staw jest też idealnym miejscem do rozrodu płazów, w szczególności żab (np. moczarowych). Polują nad wodą ważki z najpopularniejszym tu gatunkiem - ważką płaskobrzuchą.

Staw pod Chorzowem, oprócz bogatej fauny, ma także swoje walory florystyczne. Pięknie wytworzona jest strefowość roślinności nadwodnej. Pas szuwarów, z panującą pałką szerokolistną, trzciną oraz oczeretem, uniemożliwia skutecznie dotarcie do lustra wody bez specjalnego ubioru - praktycznie na całej długości linii brzegowej. Niewielkie zakrzaczenie bzu czarnego i osiki od strony zachodniej oraz u podnóża nasypu linii kolejowej, stwarzają dodatkowe możliwości gniazdowania niektórych gatunków ptaków. Z ciekawych roślin, na terenie tym występują ziarnopłon wiosenny, przegorzan kulisty, lepiężnik różowy, ponikło błotne, turzyca owłosiona, zaostrzona, lisia i niby-lisia, przytulia błotna, świbka błotna i kropidło wodne.

Pozytywną cechą - z punktu widzenia równowagi biologicznej tego ekosystemu - jest jego oddalenie od siedzib ludzkich oraz niedostępność. Porównując Staw pod Chorzowem z sąsiednimi Stawami Brysiowymi, które mają podobny charakter i rozmiary, widać ogromną różnicę na niekorzyść tych drugich. Przyczyną jest sąsiedztwo dwu dużych osiedli – Węzłowca i Osiedla Młodych. Ostatnie lata przyniosły w tym ekosystemie pewne zmiany. Postępuje sukcesja roślinna co powoduje ciągłe zmniejszenie lustra wody i wypłycanie zbiornika.

Park Pszczelnik

To najcenniejszy dawny użytek ekologiczny miasta. Park ten posiada trzy wyraźnie różniące się charakterem części.

Część południowa – jest to dół, będący dawnym wyrobiskiem popiaskowym. Drugi z dołów – zachodni – był użytkowany jako składowisko gruzu i został już całkowicie zasypany. Występują tu fragmenty muraw piaszczyskowych. Rosną tu rozchodnik ostry, szczotlicha siwa, wiesiołek dwuletni, jastrzębiec kosmaczek, trzcinnik piaskowy, oman łąkowy, dziewanna kutnerowata. W miejscach bardziej wilgotnych i żyznych pojawia się nawłoć kanadyjska, pokrzywa zwyczajna i żegawka, bylica pospolita, krwawnik pospolity, poziomka pospolita, żarnowiec miotlasty, gęsiówka Hallera, przetacznik ożankowy, podagrycznik pospolity, glistnik jaskółcze ziele, ziarnopłon wiosenny. Rosną tu także drzewa i krzewy, przede wszystkim brzozy, ale także dąb czerwony, topole, młode dęby szypułkowe, wspomniany żarnowiec, pęcherznica kalinolistna oraz nasadzone sosny. Od strony ogródków działkowych można napotkać inwazyjne, jednoroczne pnącze obcego pochodzenia - Echinocystis lobata. Roślina ta ma liście przypominające kształtem blaszkę liściową klonu. Interesujące są owoce, które podobne są do dojrzałych kasztanów. W tejże części można w dużych ilościach obejrzeć chronionego porosta - chrobotka strzępiastego. Rosną tu także grzyby: purchawka zwyczajna i interesująca czasznica.

Faunę tego terenu reprezentują zając szarak, sroka, dzięcioł duży, a z bezkręgowców liczne ślimaki w szczególności winniczki i wstężyki.

Część centralna – w tym rejonie Pszczelnika są zlokalizowane obiekty rekreacyjno -sportowe: basen kąpielowy, hala sportowa, korty tenisowe, stadion piłkarsko - lekkoatletyczny, boisko do hokeja na trawie, amfiteatr, bufet i inne. W części tej znajduje się także zadrzewienie pełniące funkcję łącznika między opisanymi dołami a częścią północną. Jest to teren uporządkowany i zadbany z ławkami i wytyczonymi ścieżkami. Najciekawszą rośliną jest tu górski gatunek – dziki bez koralowy. Znajduje się tutaj, niewielkie, nieustalonego pochodzenia, stanowisko śnieżyczki przebiśniega – rzadkiej, wiosennej rośliny chronionej.

Część północna – najciekawszy przyrodniczo sektor Pszczelnika. Na obszarze tym występują fragmenty zbiorowisk grądowych i łęgowych, które w przeszłości porastały dużą część miasta. Szczególnie cenne jest zachowanie się tutaj w runie leśnym całej grupy gatunków charakterystycznych dla wymienionych zbiorowisk lasów liściastych. Tylko tutaj w granicach miasta można zobaczyć dąbrówkę rozłogową, śledziennicę skrętolistną, czworolista, narecznicę grzebieniastą, zawilca gajowego, szczyr trwały, fiołka leśnego, kosmatkę owłosioną. Z innych ciekawych przedstawicieli flory rosną tutaj konwalia. konwalijka, kokoryczka wielokwiatowa, ziarnopłon wiosenny, szczawik zajęczy, narecznica samcza, kuklik pospolity, czosnaczek pospolity, trzęślica modra, jasnota purpurowa i biała, trędownik bulwiasty, skrzyp leśny, dzięgiel leśny. Warstwę krzewów tworzą: szczególnie tu liczna czeremcha ptasia, dziki bez czarny, jarząb pospolity, głogi, malina, pęcherznica, leszczyna, kalina koralowa. W warstwie drzew przyciągają uwagę potężne pomnikowe dęby i buki, rosną tu ogromne klony i olchy. Licznie występują graby, lipy drobnolistne, brzozy brodawkowata i omszona, jesion wyniosły, osika. Pozostałą listę drzew uzupełniają sosna zwyczajna, topola biała, klon jesionolistny i Ginnala, iwa, modrzew, jawor, klon polny, jabłoń domowa, grusza pospolita. W pobliżu boiska do hokeja na trawie znajduje się niewielkie śródleśne oczko wodne. Rosną tu bardzo rzadkie rośliny - czermień błotna i rzęśl hakowata oraz znacznie częstsze kropidło wodne.

W tej części parku zobaczyć można bardzo ciekawą mikoflorę. Nieuprzątane liście, kłody powalonych drzew, wykroty są idealnym siedliskiem dla ciekawych grzybów i śluzowców. Należą do nich czarka szkarłatna, purchawica olbrzymia, żagiew zimowa i łuskowata, żółciak siarkowy i wykwit piankowaty. Szczególnie czarka i purchawica to duże rzadkości.

Pszczelnik jest także miejscem bytowania ciekawej fauny. Z ptaków można zobaczyć tu sroki, kowaliki, dzięcioła dużego i dzięciołka, sójki, kosy, szpaki, rudziki, bażanty. Rytmicznym kukaniem daje o sobie znać kukułka. Z bezkręgowców występują tu mięczaki: winniczki, wstężyki, ślimaki przydrożne. W ciepłe letnie dni masowo pojawia się kowal. bezskrzydły - pluskwiak o wyraźnym czarno-czerwonym rysunku ciała.

Bażantarnia

Bażantarnia to największy kompleks leśny w skali całego miasta – liczy sobie ok. 39 ha. Drzewostan tego obiektu to dęby szypułkowe (dominują) i bezszypułkowe (niewielka domieszka), brzozy, lipy drobnolistne, kasztanowce, klon pospolity i jawor, graby, osiki, dąb czerwony, topole czarne, jesion wyniosły, robinie. W południowej części znajdują się aleje wiązów z deskowatymi tzw. szkarpowymi korzeniami. Przy śródleśnych alejach są sadzone także sosny wejmutki, charakteryzujące się najdelikatniejszymi igłami spośród wszystkich sosen. W podszycie widoczny jest wszędobylski dziki bez czarny, młode okazy wymienionych gatunków drzew, jarzębina, głóg jednoszyjkowy, kruszyna pospolita, trzmielina zwyczajna, malina, czeremcha ptasia i amerykańska, a nawet młode okazy jodły. Runo, mimo iż nie tak zróżnicowane jak w Pszczelniku, też ma swój indywidualny charakter. Obok gatunków stosunkowo częstych w mieście: glistnika, sałatnika, narecznicy samczej i krótkoostnej, jaskra rozłogowego, pokrzyw, podagrycznika, wietlicy, trędownika, kuklika, niecierpka drobnokwiatowego, trybuły leśnej, przetacznika ożankowego, konwalii czy śmiałka darniowego, rosną tu unikaty w skali naszego grodu. Należą do nich niewątpliwie: wąkrota zwyczajna - jedyna polska roślina o liściach tarczowatych (takich jak u nasturcji), przytulia wiosenna, gajowiec żółty (krewniak jasnoty o żółtych kwiatach), czy turzyca drżączkowa rosnąca całymi łanami i zagłuszająca inne rośliny dna lasu.

Świat zwierzęcy. Występują tu i w okolicy największe siemianowickie ssaki: sarna, dzik i lis. Z innych ssaków występują tu zające oraz rzadkie łasice. Ptaki są dość szeroko reprezentowane przez gatunki pospolite, bażanty, sroki, kukułki, kosy, szpaki oraz wyraźnie rzadsze wilgi i słowiki rdzawe. Także w tym rejonie polują myszołowy. Można spotkać tu także żaby brunatne. Z bezkręgowców pospolite są takie owady jak omomiłki, sprężyki, złotooki czy popularne gatunki motyli. Zmiany, którym poddana została pobliska Rzęsa częściowo dotknęły także Bażantarni. Wycięto część podrostu drzew i krzewów w wyniku czego odsłonięte zostały aleje, będące charakterystycznym elementem tego lasu.

Pomniki przyrody

W granicach miasta znajduje się obecnie 14 drzew objętych ochroną prawną, jako pomniki przyrody. Dwa z nich – dęby w Pszczelniku – chronione są od 1960 r. (jako grupa drzew), pozostałe 12 okazów – od czerwca 1996 r.:

1) buk zwyczajny – 6 ~~egzemplarzy~~ okazów;
2) dąb szypułkowy – 5 ~~egzemplarzy~~ okazów;
3) grab pospolity – 1 okaz;
4) kasztanowiec zwyczajny – 1 okaz;
5) sosna wejmutka – 1 okaz.

Siemianowickie pomnikowe drzewa usytuowane są w trzech miejscach.

Pierwszym najliczniejszym z nich jest Pszczelnik. Rośnie tu 7 takich wiekowych drzew. Dwa z nich to wspomniane już dęby szypułkowe, z których jeden rośnie tuż obok hali sportowej, a drugi za wejściem na tereny obiektów sportowych: stadionu i kortów. Mają one ok. 27 metrów wysokości, obwód rzędu 4 metrów i wiek ponad 300 lat. Wewnątrz leśnej, północnej części parku znajduje się 5 pomnikowych buków. Jeden z nich ma obwód sięgający 4,5 metra. Jeden z buków ma też widoczne tzw. zrosty. Wysokość tych drzew wynosi ok. 20-22 metrów.

Drugim miejscem, w którym znajduje się 5 pomnikowych drzew jest Park Miejski. Wszystkie one rosną dość blisko siebie w centralnej części ok. 100 - 150 m. na wschód od zbiornika wodnego.

Są tu trzy pomnikowe dęby, z których dwa przynajmniej przyciągają uwagę spacerowiczów. Jeden z nich to tzw. „Okiennik", dąb o dwóch pniach, które na wysokości kilku metrów łączą się charakterystycznymi poprzeczkami, powstałymi poprzez połączenie się miazgi dwóch sąsiednich konarów, a następnie ich zrośnięcie. W botanice zjawisko to nosi nazwę zrostów i jest dość częste, szczególnie w przypadku korzeni. Tak spektakularne jednak jak w przypadku opisywanego okazu jest dość rzadkie. Dąb ten, niestety, jest wyraźnie uszkodzony, jego główny pień jest wypróchniały wewnątrz, wskutek czego poddawany jest zabiegom konserwatorskim. Drzewo to – podobnie jak pozostałe dęby w parku - jest także zaatakowane przez pasożytniczego grzyba żółciaka siarkowego, którego owocniki pojawiają się na pniu, szczególnie w wilgotnych sezonach.

Drugi z dębów rośnie na sąsiednim trawniku i jest okazem o potężnym, ponad 4 metry obwodu liczącym, pniu. Drzewo to zostało poważnie uszkodzone przez huragan Kiryl w styczniu 2007 roku, który wyłamał blisko połowę konarów jego potężnej korony. Obok, na niewielkim wyniesieniu znajduje się efektowny, soliterowy (samotniczy) okaz sosny wejmutki o romantycznym, asymetrycznym pokroju, także już mocno uszkodzonej i wypróchniałej.

Kilkadziesiąt metrów dalej, w kierunku amfiteatru, rośnie wysoki (ok. 30 metrów) pomnikowy grab o dwu pniach.

Dwa okazy wiekowych drzew wziętych pod ochronę prawną możemy zobaczyć w Michałkowicach. Są to: buk i piękny okaz kasztanowca w Parku „Górnik". Kasztanowiec jest silnie rozkonarzony na wysokości oczu przechodniów, co dodatkowo podkreśla jego ogrom - w obwodzie liczy sobie blisko 4 metry.

1.4.12. Jakość środowiska

Jakość powietrza

Na terenie Siemianowic Śląskich najwyższe stężenia średnioroczne pyłu zawieszonego PM10 występują w części środkowo-południowej i na obrzeżach południowo-wschodnich.

Na terenie miasta przekroczenia dopuszczalnej wielkości stężeń 24-godz. (powyżej 35 w ciągu roku) występują

na obszarze całej powierzchni miasta, a największe przekroczenia stężeń występują w części środkowo-południowej i na obrzeżach południowo-wschodnich.

Przekroczenia docelowej wielkości stężenia średniorocznego benzo(a)pirenu obejmują obszar całej Aglomeracji Górnośląskiej. Największe wartości stężeń średniorocznych wystąpiły w części środkowo-południowej miasta i na obrzeżach południowo-wschodnich.

Na warunki aerosanitarne w granicach miasta mają głównie wpływ zanieczyszczenia pochodzące z emitorów punktowych, a także liniowych. Do punktowych źródeł zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego należą zabudowania (głównie mieszkaniowe i usługowe) w obrębie których dochodzi do emisji szkodliwych związków powstających w procesie grzewczym (efekt tzw. „niskiej emisji"). Liniowymi źródłami emisji zanieczyszczeń są ciągi komunikacyjne, generujące do powietrza atmosferycznego zanieczyszczenia w postaci spalin samochodowych. Na stan aerosanitarny wpływa także emisja, do której dochodzi w rejonie zabudowy produkcyjno-przemysłowej, w południowe części miasta. Zanieczyszczenia mogą tutaj być również nawiewane z terenów przyległych.

Bezpośrednio na przedmiotowym terenie nie ma stacji pomiarowej monitorującej stan jakości powietrza atmosferycznego.

Pył zawieszony PM10

Pył zawieszony jest mieszaniną bardzo drobnych cząstek stałych i ciekłych, które mogą pochodzić z emisji bezpośredniej (pył pierwotny) lub też powstają w wyniku reakcji między substancjami znajdującymi się w atmosferze (pył wtórny). Prekursorami pyłów wtórnych są przede wszystkim tlenki siarki, tlenki azotu i amoniak. Pył zawieszony może zawierać substancje toksyczne takie jak wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne (m.in. benzo(a)piren), metale ciężkie oraz dioksyny i furany. Źródła pyłu zawieszonego w powietrzu można podzielić na antropogeniczne i naturalne. Wśród antropogenicznych wymienić należy: źródła przemysłowe (energetyczne spalanie paliw i źródła technologiczne), transport samochodowy oraz spalanie paliw w sektorze bytowo-gospodarczym. Źródła naturalne to przede wszystkim pylenie traw, erozja gleb, wietrzenie skał oraz aerozol morski. Skład pyłu można określić poprzez badania składu chemicznego pyłu. Czynnikiem sprzyjającym szkodliwemu oddziaływaniu pyłu na zdrowie jest przede wszystkim wielkość cząstek. W pyle zawieszonym całkowitym (TSP), ze względu na wielkość cząstek, wyróżnia się frakcje o ziarnach: powyżej 10 µm oraz poniżej 10 µm (pył zawieszony PM10). Z badań epidemiologicznych prowadzonych w Aglomeracji Górnośląskiej wynika, iż wzrost stężenia zanieczyszczeń pyłowych PM10 o 10 µg/m3 powoduje kilkuprocentowy wzrost zachorowań na choroby górnych dróg układu oddechowego, w tym astmy. W skład frakcji PM10 wchodzi frakcja o średnicy ziaren poniżej 2,5 µm (pył zawieszony PM2,5). Według najnowszych raportów Światowej Organizacji Zdrowia (WHO) frakcja PM2,5 uważana jest za wywołującą poważne konsekwencje zdrowotne, ponieważ ziarna o tak niewielkich średnicach mają zdolność łatwego wnikania do pęcherzyków płucnych, a stąd do układu krążenia. Największe zawartości frakcji PM2,5 w TSP w Polsce występują w przypadku procesów produkcyjnych (ok. 54%), oraz w sektorze komunalno-bytowym (ok. 35%). Analizując udział frakcji pyłu PM2,5 w pyle PM10 warto zwrócić uwagę, że jest on największy przy transporcie drogowym, gdzie stanowi ok. 90%. Znaczna część emisji pyłu z transportu drogowego pochodzi z procesów innych niż spalanie paliw, do których zaliczyć można np. ścieranie opon i hamulców oraz ścieranie nawierzchni dróg.

Jak wynika z raportów Światowej Organizacji Zdrowia (WHO), długotrwałe narażenie na działanie pyłu zawieszonego PM2,5 skutkuje skróceniem średniej długości życia. Szacuje się, że życie przeciętnego mieszkańca Unii Europejskiej jest krótsze z tego powodu o ponad 8 miesięcy. Jest to równoznaczne z 3,6 milionami lat życia traconych każdego roku w przeliczeniu na wszystkich mieszkańców UE. Życie przeciętnego Polaka, w stosunku do mieszkańca UE, jest krótsze o kolejne 2 miesiące z uwagi na występujące w naszym kraju większe zanieczyszczenie pyłem aniżeli wynosi średnia dla krajów Unii. Krótkotrwała ekspozycja na wysokie stężenia pyłu PM2,5 jest równie niebezpieczna, powodując wzrost liczby zgonów z powodu chorób układu oddechowego i krążenia oraz wzrost ryzyka nagłych przypadków wymagających hospitalizacji.

Powyższe fakty znalazły swoje odzwierciedlenie w dyrektywie w sprawie jakości powietrza i czystszego powietrza dla Europy (dyrektywa CAFE) – zadecydowano o włączeniu pyłu PM2,5 do pakietu podstawowych zanieczyszczeń mierzonych w ramach monitoringu prowadzonego przez państwa członkowskie, a także wyznaczono bardzo ambitne i trudne do osiągnięcia cele względem redukcji tego zanieczyszczenia. Pyły oddziałują szkodliwie nie tylko na zdrowie ludzkie, ale także na roślinność, gleby i wodę.

Benzo(a)piren

Benzo(a)piren jest głównym przedstawicielem wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA), których źródłem mogą być silniki spalinowe, spalarnie śmieci, liczne procesy przemysłowe (np. produkcja koksu), pożary lasów, dym tytoniowy, a także wszelkie procesy rozkładu termicznego związków organicznych przebiegające przy niewystarczającej ilości tlenu. Nośnikiem benzo(a)piranu w powietrzu jest pył, dlatego jego szkodliwe oddziaływanie jest ściśle związane z oddziaływaniem pyłu oraz jego specyficznymi właściwościami fizycznymi i chemicznymi.

Benzo(a)piren oddziałuje szkodliwie nie tylko na zdrowie ludzkie ale także na roślinność, gleby i wodę. Wykazuje on małą toksyczność ostrą, zaś dużą toksyczność przewlekłą, co związane jest z jego zdolnością kumulacji w organizmie. Podobnie, jak inne WWA, jest kancerogenem chemicznym, a mechanizm jego działania jest genotoksyczny, co oznacza, że

reaguje z DNA, przy czym działa po aktywacji metabolicznej. W wyniku przemian metabolicznych benzo(a)piranu w organizmie człowieka dochodzi do powstania i gromadzenia hydroksypochodnych benzo(a)piranu o bardzo silnym działaniu rakotwórczym. Przeciętny okres między pierwszym kontaktem z czynnikiem rakotwórczym a powstaniem zmian nowotworowych wynosi ok. 15 lat, ale może być krótszy. Benzo(a)piren, podobnie jak inne WWA wykazuje toksyczność układową, powodując uszkodzenie nadnerczy, układu chłonnego, krwiotwórczego i oddechowego. Benzo(a)piren jest zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Jego stężenie jest normowane w każdym z tych komponentów: w powietrzu normowane jest stężenie benzo(a)pirenu zawartego w pyle zawieszonym PM10 –norma - 1 ng/m^3, w wodzie pitnej – norma – 10 ng/dm^3, w glebie – norma – 0,02 mg/kg (gleby klasy A), 0,03 mg/kg (gleby klasy B).

W powietrzu WWA ulegają, pod wpływem działania promieni słonecznych, zjawisku fotoindukcji, które powoduje wzrost podatności do tworzenia się połączeń z materiałem genetycznym – DNA.

Większe stężenia zanieczyszczeń oznaczają też wymierne, policzalne straty ekonomiczne, spowodowane większą absencją pracowników. Wywołuje to straty w przedsiębiorstwach, mniejsze wpływy z podatków, większe obciążenia budżetu państwa i samorządów oraz zakładów opieki zdrowotnej.

Źródła zanieczyszczeń

Przy ocenie jakości powietrza brane są pod uwagę wszystkie źródła emisji zanieczyszczeń antropogenicznych. Typy źródeł poddanych analizie to źródła: punktowe, liniowe i powierzchniowe.

1) źródła emisji liniowej - (zaliczone do powszechnego korzystania ze środowiska) to przede wszystkim główne trasy komunikacyjne przebiegające przez teren wyznaczonej strefy;
2) źródła emisji powierzchniowej - (zaliczone do powszechnego korzystania ze środowiska) to źródła powodujące tzw. „niską emisję" Zostały tu zaliczone obszary zwartej zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej z indywidualnymi źródłami ciepła, małe zakłady rzemieślnicze bądź usługowe oraz obiekty użyteczności publicznej wraz z drogami lokalnymi;
3) źródła emisji punktowej - (zaliczone do korzystania ze środowiska) to emitory jednostek organizacyjnych o znaczącej emisji zanieczyszczeń, oddziałujące na obszar objęty analizą. Wśród nich występują zarówno emitory zlokalizowane na tym obszarze, jak i emitory zlokalizowane poza wskazanym obszarem, a mające istotny wpływ na wielkość notowanych stężeń substancji w powietrzu.

Największe udziały w ładunku emitowanego pyłu PM10 mają emisje ze źródeł powierzchniowych i punktowych – w przypadku Aglomeracji Górnośląskiej, natomiast podstawową przyczyną emisji benzo(a)pirenu są źródła powierzchniowe.

W rocznej ocenie jakości powietrza wskazane zostały prawdopodobne przyczyny występowania przekroczeń stężeń pyłu zawieszonego PM10 i benzo(a)pirenu. Jako główną przyczynę wystąpienia przekroczeń w okresie zimowym wskazano emisję z indywidualnego ogrzewania budynków, w okresie letnim – bliskość głównej drogi z intensywnym ruchem.

Wyniki modelowania przeprowadzonego dla roku 2006 wskazują na znaczący udział niskiej emisji, pochodzącej ze spalania paliw, głównie węgla w indywidualnych systemach grzewczych (np. kotły, piece kaflowe), w przekroczeniach dopuszczalnych poziomów pyłu zawieszonego PM10, kształtujący się na poziomie od ok. 64-78% wielkości stężeń na obszarach przekroczeń i od ok. 60-70% na pozostałych terenach stref. W przypadku benzo(a)pirenu udział niskiej emisji w wielkości stężeń wynosi ok. 90%. Udział źródeł liniowych czyli transportu samochodowego w obszarach przekroczeń jest generalnie większy od istotnego również udziału źródeł punktowych (przemysłowych), natomiast poza obszarami przekroczeń wzrasta wpływ emisji przemysłowej na stężenia pyłu zawieszonego PM10.

Monitoring powietrza

Na terenie Siemianowic Śląskich nie istnieją punkty sieci krajowej monitoringu powietrza. W ramach sieci regionalnej działa stacja nadzorowana przez Śląską Wojewódzką Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Śródmieściu przy ul. Sobieskiego 1 z następującym programem pomiarowym:

1) pył zawieszony ogółem;
2) pył zawieszony PM 10;
3) metale w pyle (miedź, kadm, mangan, chrom, nikiel, ołów);
4) WWA w pyle (substancje smołowe i benzo/a/piren);
5) dwutlenek siarki;
6) dwutlenek azotu;
7) fenol;
8) amoniak.

Miasto objęte jest monitoringiem opadu pyłu na stanowiskach pomiarowych nadzorowanych również przez ŚWSSE:

1) 3 stanowiska w Michałkowicach;
2) 3 stanowiska na terenie dzielnicy Pniaki;
3) 3 stanowiska na terenie Przełajki;
4) 4 stanowiska w Śródmieściu.

Wyniki z wymienionych stanowisk, w powiązaniu z dostępnymi wynikami pomiarów ze stacji zlokalizowanych

w bezpośrednim otoczeniu Siemianowic Śląskich (miasta: Chorzów, Piekary, Katowice) dają zadowalający obraz zmian jakości powietrza na terenie miasta Siemianowice Śląskie. Dla dokonania oceny zmian zachodzących w wyniku realizacji programu w skali lokalnej proponuje się prowadzenie okresowych pomiarów 24-godzinnych w wyznaczonych punktach miasta w zakresie podstawowych zanieczyszczeń (pył, dwutlenek siarki, dwutlenek azotu).

Jakość wód powierzchniowych

Struktura monitoringu powierzchniowych wód płynących obejmuje:

1) sieć krajową;
2) sieci regionalne;
3) sieci lokalne;
4) osłonowe stacje ujęć wody.

Rzeka Brynica i jej prawobrzeżny dopływ, Rów Michałkowicki objęte są monitoringiem regionalnym prowadzonym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach. W granicach miasta Siemianowice Śląskie zlokalizowane są trzy przekroje pomiarowo-kontrolne:

1) na Brynicy, powyżej ujęcia Rowu Michałkowickiego 12,0 km;
2) na Brynicy, powyżej Czeladzi 11,0 km;
3) na Rowie Michałkowickim, przy ujściu do Brynicy 0,3 km.

Analizy fizyko-chemiczne próbek wód pobranych z cieków porównywane są z aktualnie obowiązującymi przepisami w zakresie dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń śródlądowych wód powierzchniowych. Określane są: temperatura, odczyn, przewodnictwo właściwe, tlen rozpuszczony, BZT5, ChZT-Mn, ChZT-Cr, chlorki, siarczany, substancje rozpuszczone, zawiesiny ogólne, sód, potas, azot amonowy, azot azotanowy, azot azotynowy, azot ogólny, fosforany rozpuszczone, fosfor ogólny, Feog, Mn, Zn, Cd, Cu, Ni, Pb, fenole lotne, detergenty anionowe aktywne, ekstrakt eterowy, miano Coli typu kałowego, chlorofil a i saprobowość. Uzupełnieniem monitoringu regionalnego mógłby być uzupełniający go monitoring lokalny, obejmujący pobór i analizę wód w dwu przekrojach pomiarowo-kontrolnych na Rowie Michałkowickim:

1) w miejscu, w którym wpływa na teren miasta Siemianowice Śląskie;
2) bezpośrednio powyżej zrzutu wód podziemnych z wyrobisk byłej kopalni Siemianowice., wypompowywanych szybem Bańgów. Takie uzupełnienie, połączone z pomiarami natężenia przepływu wód, pozwoliłoby uściślić jakościowo i ilościowo zakres skażeń wód płynących przedmiotowym ciekiem. ~~Takie uzupełnienie, połączone z pomiarami natężenia przepływu wód, pozwoliłoby uściślić jakościowo i ilościowo zakres skażeń wód płynących przedmiotowym ciekiem~~

Jakość wód podziemnych

Ocena stanu chemicznego wód podziemnych w monitorowanych punktach pomiarowych wykonana przez PIG – PIB. W Siemianowicach Śl. zlokalizowano dwa punkty badawcze: 2228/K2230/K należące do sieci krajowej. Stan wód jcw Rów Michałkowicki w 2012 oceniono jako zły. O ocenie zadecydował zły stan ekologiczny, na który miały wpływ elementy biologiczne i fizykochemiczne. JCW nie spełniała wymogów dla obszarów chronionych wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (ocena tylko na podstawie wskaźników fizykochemicznych). Poniżej przedstawiono wyniki klasyfikacji badanych wskaźników.

1) elementy biologiczne – V klasa – ocena dziedziczona z 2010 roku, wskaźniki: makrobezkręgowce bentosowe – V klasa;
2) elementy hydromorfologiczne – I klasa;
3) elementy fizykochemiczne– poniżej stanu dobrego - ocena dziedziczona z 2010 roku. O ocenie zadecydowały wskaźniki: tlen rozpuszczony, BZT5, OWO, przewodność, substancje rozpuszczone, siarczany, chlorki, twardość ogólna, pH, azot amonoy, azot Kjeldahla, azot ogólny, fosfor ogólny – poniżej stanu dobrego, w II klasie wystąpiła tylko zawiesina ogólna, w I klasie tylko temperatura;
4) elementy fizykochemiczne– poniżej stanu dobrego - ocena dziedziczona z 2010 roku, o ocenie zadecydował wskaźnik: fenole lotne - poniżej stanu dobrego, w II klasie wystąpiły bor, chrom ogólny, cynk, miedź, węglowodory ropopochodne, pozostałe – I klasa.

Szczególnie niekorzystnym zjawiskiem wywołanym intensywną eksploatacją podziemną jest naruszenie pierwotnego charakteru hydrologicznego podłoża. Powstałe w górotworze deformacje tektoniczne wywołują sztuczny kontakt między różnymi poziomami wodonośnymi stwarzając możliwość ich wzajemnego zanieczyszczenia. Konsekwencją odwodnienia górotworu jest obniżanie się położenia wody podziemnej.

Degradacja jakości wód podziemnych związana jest z migracją zanieczyszczeń antropogenicznych z powierzchni terenu. Duże zagrożenie dla środowiska wodnego stanowią odpady węgla kamiennego. Są to płonne skały karbońskie, towarzyszące pokładom. Podstawowymi substancjami powodującymi trwałe zanieczyszczenie wód są chlorki i siarczany. W odciekach wód z odpadów komunalnych występują związki azotu i fosforu, kwasy organiczne oraz podwyższone stężenia Cl, SO_4, Ca, Mg, Na, K, metali ciężkich oraz wysokie BZT_5, ChZT. W składzie gazowym wód zanotowano obecność CO_2, CH4, H2S. Zbiorniki wód słonych, zbiorniki retencyjno-dozujące słonych wód kopalnianych i stawy osadnikowo-poflotacyjne

stwarzają potencjalne zagrożenie wód podziemnych ze względu na wysoką mineralizację oraz wysoką koncentrację chlorków, siarczanów i metali ciężkich w tych wodach.

Klimat akustyczny

Nadmierny hałas stanowi jedno z najbardziej uciążliwych zanieczyszczeń środowiska w miastach i wzdłuż szlaków komunikacyjnych. Ocenia się, że w Polsce około 13 mln osób, czyli 35% ogółu mieszkańców kraju, narażonych jest na ponadnormatywny poziom hałasu w czasie dnia (60 dB) oraz w nocy (50 dB). Ponad 80% tej uciążliwości jest związane z oddziaływaniem hałasu z dróg publicznych. Ostatnio wzrasta też zagrożenie hałasem powodowanym przez lotnictwo, w związku z dynamicznym rozwojem tej gałęzi transportu. Warunki akustyczne środowiska, często określane pojęciem klimatu akustycznego, w przypadku Siemianowic Śląskich kształtowane są emisją hałasu z drogowego układu komunikacyjnego, z przemysłowych źródeł i hałasem ruchu kolejowego.

Na terenie miasta Siemianowice Śląskie zlokalizowane są tereny, które zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem podlegają ochronie akustycznej. Dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów pełniących poszczególne funkcje urbanistyczne, określone zostały w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), zostały przedstawione w tabeli poniżej.

Tabela 1.4.12.1. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne wyrażone wskaźnikami LDWN i LN, które to wskaźniki mają zastosowanie do prowadzenia długookresowej polityki w zakresie ochrony przed hałasem

L.p.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny długookresowy średni poziom dźwięku A w dB			
		Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będące źródłem hałasu	
		L_{DWN} przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku	L_N przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy	L_{DWN} przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku	L_N przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy
1.	a) strefa ochronna „A" uzdrowiska b) tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
2.	a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży c) tereny domów opieki społecznej d) tereny szpitali w miastach	64	59	50	40
3.	a) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) tereny zabudowy zagrodowej c) tereny rekreacyjno-wypoczynkowej d) tereny mieszkaniowo-usługowe	68	59	55	45
4.	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców	70	65	55	45

Źródło: opracowanie własne, na podstawie: rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, kwiecień 2021 r.

Zagrożenie hałasem w Siemianowicach Śląskich wynika w głównej mierze z emisji pochodzącej z ciągów komunikacyjnych, głównie drogowych. Emisja hałasu z obiektów przemysłowych ma mniejsze znaczenie. Najbardziej zagrożone hałasem są tereny położone wzdłuż głównych arterii komunikacyjnych miasta, w tym w rejonie drogi krajowej nr 94, przebiegającej przez północną część miasta. Dla w/w ciągu komunikacyjnego brak jest danych pomiarowych z zakresu oddziaływania akustycznego, niemniej jednak nie można jednoznacznie wykluczyć, iż w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie będzie dochodziło do występowania przekroczeń dopuszczalnych poziomów dźwięku.

Ochrona przed hałasem powinna zmierzać do nie wprowadzania nowych terenów o funkcji chronionych przed hałasem (tereny: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowo - usługowej, zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży, domy opieki i szpitale, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe) w sąsiedztwie uciążliwych ciągów komunikacyjnych, w szczególności w odległościach, gdzie zagrożenie ponadnormatywnym hałasem jest duże. W przypadku terenów zabudowanych lub już przeznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania

przestrzennego na funkcje wymagające ochrony przed hałasem, należy podejmować działania mające na celu doprowadzenie poziomu hałasu poniżej wartości dopuszczalnych. Oprócz wprowadzaniu ekranów akustycznych w pasach drogowych, ograniczanie poziomu hałasu docierającego w miejsca chronione przed hałasem można osiągać poprzez wprowadzaniu zwartej zieleni izolacyjnej i odpowiednie kształtowanie rzeźby terenu, ekranowanie źródeł hałasu zabudową niewymagającą ochrony akustycznej i oddalaniu zabudowy wymagającej ochrony akustycznej od źródeł hałasu.

1.5. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1.5.1. Rys historyczny[3]

Siemianowice Śląskie uzyskały prawa miejskie dopiero w roku 1932, lecz ich dzieje sięgają epoki średniowiecza. Były wówczas, co upamiętnia herb miasta, niewielką osadą dostarczającą ryby i kwiaty na dwór księcia bytomskiego. Dobra siemianowickie, podobnie jak inne ziemie śląskie, często zmieniały właścicieli. Z końcem XVI w. nabył je Mikołaj Mieroszewski, którego ród panował tu przez ponad sto lat. W 1718 r. stały się własnością hrabiów Henckel von Donnersmarck.

W 1923 r. nastąpiło połączenie gmin wiejskich Siemianowic i Huty Laura, a w 1951 przyłączono niezależne dotychczas gminy Bytków, Bańgów, Michałkowice i Przełajka. W ten sposób powstało miasto w obecnych granicach administracyjnych. Większość samodzielnych wcześniej gmin posiadała siedziby władzy (ratusze, urzędy gmin), kościoły oraz szkoły. Najstarszą historycznie parafią jest parafia św. Michała Archanioła oraz michałkowicki kościół pod tym samym wezwaniem. Z tej parafii wydzielano w miarę potrzeby (z powodu osiedlania się ludności napływającej do pracy w przemyśle) kolejne parafie: św. Krzyża, św. Antoniego Padewskiego i Wniebowzięcia NMP w Przełajce (kościół zbudowano po II wojnie światowej, według przedwojennych planów). Pozostałe parafie powstały po II wojnie światowej. W XIX w. zbudowany został kościół ewangelicki, w pobliżu którego funkcjonował również (nieistniejący dzisiaj) w prywatnej kamienicy dom modlitwy wyznawców religii mojżeszowej.

Najstarsze potwierdzone wzmianki o Siemianowicach i okolicznych gminach sięgają XIV w. Odkrycie pokładów węgla i budowa kopalń oraz huty „Laura" spowodowało szybki rozwój przemysłowy rolniczej niegdyś miejscowości. Rozwój przemysłu wiązał się z rodziną Henckel von Donnersmarck – właścicieli Siemianowic od XVIII w., z rodziną von Rheinbaben – właścicieli Michałkowic oraz z rodziną bogatych przemysłowców – Fitznerów, którzy niemały wpływ, wywierali na życie społeczne, budowę gmachów użyteczności publicznej, zakładanie i utrzymywanie szkół ludowych. Szkolnictwo, początkowo związane z Kościołem, po rządowej reformie szkolnictwa pruskiego w 1765 roku, uległo poważnym zmianom, m.in. objęło powszechnym obowiązkiem nauczania dzieci obojga płci. Stawiało także dużo wyższe wymagania przed nauczycielami, którzy musieli zdawać stosowne egzaminy, aby móc nauczać.

Rozwój gospodarczy osady wiąże się ściśle z początkami śląskiego górnictwa i hutnictwa. W 1786 r. powstała w Bytkowie pierwsza kopalnia węgla kamiennego „Leśna", a w rok później uruchomiono kopalnię „Szczęście", która stała się zalążkiem kopalni „Siemianowice". W XIX w. Siemianowice były już ważnym ośrodkiem przemysłowym. Na tym terenie działały cztery kopalnie, huty żelaza (w śród nich huta "Laura" później "Jedność"), huty cynku, fabryka kotłów parowych, fabryka śrub i nitów, dwie gazownie i browar.

W 1922 r. wraz z większością Górnego Śląska, w granicach odrodzonego państwa polskiego znalazły się Siemianowice. Liczyły wówczas ponad 30 tys. mieszkańców. Dalszy pomyślny rozwój miasta zaowocował nadaniem w 1932 r. praw miejskich. W latach powojennych miasto stopniowo powiększało swoje terytorium. Utworzono w 1951 r. powiat miejski Siemianowice Śląskie, w skład którego weszły gminy: Bytków, Michałkowice, Bańgów i Przełajka.

W okresie międzywojennym po plebiscycie w 1922 r. Siemianowice znalazły się po polskiej stronie Śląska. Rozpoczęła się odbudowa państwowości polskiej i zmaganie z problemami bezrobocia i wielkiego kryzysu ekonomicznego. Do wybuchu II wojny światowej wciąż jeszcze trwał rozwój miasta. Funkcjonowały kina, restauracje, hotele, szpitale (największy z nich – szpital Spółki Brackiej – budowany był jako system pawilonów na przestrzeni lat 1868 – 1909).

Po wojnie istniejące zakłady przemysłowe podjęły produkcję (w czasie wojny większość z nich przestawiona została na produkcję broni).

1.5.2. Zabytki wpisane do rejestru zabytków[4]

~~Tabela nr 1.5.2.1 Zabytki wpisane do rejestru zabytków~~

Tabela 1.5.2.1. Zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego

Lp.	Adres	Obiekt objęty ochroną	Numer rejestru zabytków oraz data wpisu
1.	Siemianowice Śląskie, ulica Fryderyka Chopina 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	Zespół budynków wraz z parkiem: 1) budynek pałacowy z drugiej połowy XIX wieku, przebudowany w XX wieku (nr 15); 2) budynki bramne z przełomu XIX i XX wieku (nr 13	A/1289/82 19 kwietnia 1982 r. województwo katowickie

[3] Informację opracowano na podstawie strony internetowej miasta – www.siemianowice.pl.

[4] Zgodnie z Uchwałą nr 295/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie zmiany nazw ulic w Siemianowicach Śląskich ~~dokonano~~ na podstawie ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 r. w sprawie zakazu propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej zmian nazw ulic dokonano zmiany nazw ulic.

Lp.	Adres	Obiekt objęty ochroną	Numer rejestru zabytków oraz data wpisu
		i 14); 3) oficyny z końca XIX wieku (nr 16 i 17); 4) budynki gospodarcze (nr 11 i 12). Granice ochrony obejmują całość zespołu, czyli budynki nr 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17 wraz z parkiem.	
2.	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Pawła II 10 u zbiegu z ulicą Zygmunta Krasińskiego	Ratusz wzniesiony w 1907 roku w stylu eklektycznym o przewadze cech manierystycznych. Granice ochrony obejmują budynek. Decyzja: przeniesiono do ksiąg rej. zabytków woj. śląskiego decyzją o wpisie pod nr 1344/87 (dec. z dn. 12.06.1987 r., znak: KL.III-53400/R/23/2/88) – pismo z nowym numerem rejestru (woj. śląskiego) znak K-RD.5130.25.2020.MB z dn. 17.02.2020 r.	~~A/1344/87~~ ~~12 czerwca 1987 r.~~ ~~województwo katowickie~~ A/605/2020 17 lutego 2020 r. województwo śląskie
3.	Siemianowice Śląskie, Michałkowice, ulica Oświęcimska 7	Zameczek (pałac Rheinbabenów). Granice ochrony obejmują całość obiektu.	A/1379/88 9 listopada 1988 r. województwo katowickie
4.	Siemianowice Śląskie, Michałkowice, ulica Oświęcimska	Zespół folwarku, który tworzą: 1) pałac; 2) zespół ogrodnictwa; a) dom ogrodnika, tzw. zameczek (wpisany do rejestru zabytków odrębną decyzją pod numerem A/1379/88), b) budynek gospodarczy, c) budynek dawnej kotłowni, d) budynek dawnej stajni (obecnie kot-łownia), e) budynek piwniczki. Granice ochrony zaznaczono na mapce (w granicach wpisu znajduje się park Górnik).	A/1611/95 20 czerwca 1995 r. województwo katowickie
5.	Siemianowice Śląskie, ulica Powstańców 10	Budynek wzniesiony jako budynek administracyjno-mieszkalny fabryki kotłów parowych Wilhelma Fitznera. Granice ochrony obejmują całą działkę.	A/1525/93 30 kwietnia 1993 r. województwo katowickie
6.	Siemianowice Śląskie, ul. Jana Pawła II 2	Budynek Szpitala Miejskiego wzniesiony około 1908 roku według projektu berlińskiego architekta Grünewalda w stylu historyzmu.	A/1564/95 31 maja 1995 r. województwo katowickie
7.	Siemianowice Śląskie, ulica Fitznerów 3-3a	Willa Fitznera - dawny Pałacyk Fitznera, wzniesiony w 1870 roku w stylu klasycyzmu niemieckiego, Granice ochrony obejmują cały budynek wraz z najbliższym otoczeniem.	A/235/09 20 luty 2009 r. województwo śląskie
8.	Siemianowice Śląskie, ulica 1 Maja 5	Kamienica - budynek wzniesiony po 1906 roku w stylu secesyjnym jako budynek mieszkalny dla wyższych urzędników huty Laura Granice ochrony obejmują cały budynek wraz z najbliższym otoczeniem.	A/1572/95 31 maja 1995 r. województwo katowickie
9.	Siemianowice Śląskie, ulica Świętej Barbary 12	~~Kamienica - Budynek wzniesiony w 1898 roku przez lokalnego budowniczego w stylu historyzmu~~ ~~Granice ochrony obejmują cały budynek wraz z podwórzem gospodarczym~~ Budynek w Siemianowicach Śląskich przy ulicy świętej Barbary 12, wzniesiony w 1898 roku w stylu historyzmu przez lokalnego budowniczego (obecnie budynek zlokalizowany przy ul. św. Barbary 12, na działce ewidencyjnej nr 989/203, m. pow. Siemianowice Śląskie. Decyzja: Przeniesiono do ksiąg rej. zabytków woj. śląskiego decyzją o wpisie pod nr A/634/2020 (dec. Z dn. 31.05.1995 r., znak PSOZ-53400/R/217/2/95, zmieniona decyzją znak PSOZ-53400/R/217/3/95 – pismo z nowym numerem rejestru (woj. śląskiego) znak K-RD.5130.86.2020.MB z dn. 27.04.2020 r.	~~A/1569/95~~ ~~31 V 1995~~ ~~województwo katowickie~~ A/634/2020 27 kwietnia 2020 r. województwo śląskie
10.	Siemianowice Śląskie, ulica Górnicza 6, 7, 8, 9	Zespół osiedla robotniczego Granice ochrony obejmują wymienione budynki wraz z najbliższym otoczeniem, które tworzą frontowe ogródki i podwórze gospodarcze z komórkami.	A/1571/95 31 maja 1995 r. województwo katowickie

Lp.	Adres	Obiekt objęty ochroną	Numer rejestru zabytków oraz data wpisu
11.	Siemianowice Śląskie, Park Tradycji	Parowy wyciąg kopalniany szybu „Staszic I" Ruch II KWK Siemianowice, powstały w 1901 roku, wyprodukowany przez Laurahütte w Siemianowicach Śląskich z budynku przy ulicy Składowej, (urządzenie przeniesione i zabudowane na terenie Parku Tradycji).	B/582/84 14 grudnia 1984 r. województwo katowickie
12.	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Nepomucena Śniadeckiego 11	Budynek Łaźni Miejskiej (obecnie pływalnia miejska) oraz Park Hutnik. Granice ochrony obejmują budynek łaźni oraz park Hutnik.	A/1649/97 17 listopada 1997 r. województwo katowickie
13.	Siemianowice Śląskie, Park Pszczelnik	Park „Pszczelnik" ze starymi dębami.	A/2/1946 4 grudnia 1946 r. województwo katowickie
14.	Siemianowice Śląskie, ulica Śląska 28	Budynek kościoła ewangelicko-augsburgskiego imienia Marcina Lutra, wzniesiony w 1895 roku w stylu neogotyckim według projektu Franza Poserna. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek kościoła w obrysie murów zewnętrznych, usytuowany na działkach numer 669/167 i 797/167 Wraz z wyposażeniem wpisanym odrębną decyzją - B/302/15.	A/315/10 10 listopada 2010 r. województwo śląskie
15.	Siemianowice Śląskie, ulica Michałkowicka 7	Kamienica mieszkalno-usługowa z budynkiem restauracyjnym, wzniesiona na przełomie XIX i XX wieku. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek frontowy oraz budynek restauracyjny z zapleczem w obrysie murów zewnętrznych.	A/325/11 11 stycznia 2011 r. województwo śląskie
16.	Siemianowice Śląskie, ulica Kościelna 16	Budynek mieszkalno-usługowy, wzniesiony na początku XX wieku w stylu historyzmu. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek w obrysie murów zewnętrznych.	A/326/11 11 stycznia 2011 r. województwo śląskie
17.	Siemianowice Śląskie, ulica Stanisława Wyspiańskiego 2	Budynek mieszkalny, wzniesiony około 1930 roku. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek w obrysie murów zewnętrznych.	A/394/12 5 grudnia 2012 r. województwo śląskie
18.	Siemianowice Śląskie, ulica Składowa 1, 2, 3	Budynki mieszkalne, wzniesione około 1904 roku. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynki w obrysie murów zewnętrznych.	A/393/12 5 grudnia 2012 r. województwo śląskie
19.	Siemianowice Śląskie, ulica Fryderyka Chopina 1a	Budynek dawnej portierni pałacowej – Dom Strażnika.	A/429/15 2 lutego 2015 r. województwo śląskie
20.	Siemianowice Śląskie, ulica Frydryka Chopina 5/6	Spichlerz – obecnie gmach Muzeum Miejskiego.	A/473/2016 16 marca 2016 r. województwo śląskie
21.	Siemianowice Śląskie, ul. Olimpijska	Wieża nadszybowa dawnego szybu Richter III161 (obecnie szybu Siemianowice III) wraz z terenem w bezpośrednim otoczeniu.	A/499/2018 17 maja 2018 r. województwo śląskie
22.	Siemianowice Śląskie, ul. Cmentarna/ul. Szyb Pszczelnik	Cmentarz parafialny Parafii Ewangelicko-Augsburskiej w Siemianowicach Śląskich położony w rejonie ul. Cmentarnej i ul. Szyb Pszczelnik, zlokalizowany na działkach ewidencyjnych nr 2908/16, 2468/1 i 2467/1, obręb 55	A/649/2020 18 maja 2020 r. (dec. ost. 2 czerwca 2020 r.) województwo śląskie
23.	Siemianowice Śląskie, rejon ul. Rozwojowej na południe od ul. ks. Jana Frenzla	Schron bojowy stanowiący element Punktu Oporu „Wzgórze 304,7 — Dąbrówka Wielka" Obszaru Warownego Śląsk, zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 1110/9, obręb 32	A/852/2021 23 lipca 2021 r. województwo śląskie

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 2018 r.
Źródło: na podstawie: wykazu wszystkich obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, grudzień 2021 r.

1.5.3. Obiekty wskazane do ochrony

Zabytki ujęte i przewidziane do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków oraz wskazane do ochrony prawem miejscowym.

Tabela 1.5.3.1. Zespoły, parki, obiekty, budynki wskazane do ochrony

Budynek	Adres
Zespół pałacowy wraz z parkiem miejskim (numer rej. A/1289/82 z dnia 19.04.1982 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Fryderyka Chopina 11, 12, 13, 14, 15/16/17 oraz ulica Śląska
Spichlerz (obecnie muzeum) (numer rej. A/473/16 z dnia 16.03.2016 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Fryderyka Chopina 5 i 6
Budynek dawnej portierni – dom strażnika (numer rej. A/429/15 z dnia 2.02.2015 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Fryderyka Chopina 1A

Budynek	Adres
Zespół pałacowo-folwarczny w Michałkowicach wraz z Parkiem Górnik (numer rej. A/1661/95 z dnia 20.06.1995 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Oświęcimska 1
Dom ogrodnika i leśniczego („zameczek") w zespole pałacowo-folwarcznym (numer rej. A/1379/88 z dnia 9.11.1988 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Oświęcimska 7
Willa Fitznera (pałacyk) (numer rej. A/235/09 z dnia 31.05.1995 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Fitznerów 3/3A
Kościół pw. św. Michała Archanioła wraz z plebanią	Siemianowice Śląskie, ulica Kościelna 1
Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Świętego wraz z plebanią oraz Kaplicą Adoracji Najświętszego Sakramentu	Siemianowice Śląskie, ulica Powstańców 2
Kościół pw. św. Antoniego Padewskiego wraz z plebanią	Siemianowice Śląskie, ulica ks. Jana Kapicy 2
Kościół ewangelicki (numer rej. A/315/10 z dnia 10.11.2010 r.) wraz z wyposażeniem (numer rej. B/302/15) oraz plebanią parafii ewangelickiej	Siemianowice Śląskie, Stanisława Wyspiańskiego 4
Dawny budynek parafii ewangelickiej (obecnie przychodnia)	Siemianowice Śląskie, Stanisława Wyspiańskiego 3
Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny wraz z kaplicą	Siemianowice Śląskie, ulica Żniwna
Budynek szpitala miejskiego (obecnie Centrum Leczenia Oparzeń) (numer rej. A/1564/95 z dnia 31.05.1995 r.)	Siemianowice Śląskie, Jana Pawła II 2
Budynek Domu Pomocy Społecznej dla Dorosłych Zgromadzenia Sióstr Boromeuszek	Siemianowice Śląskie, ulica Maciejkowicka 8
Budynki Domu Pomocy Społecznej dla Przewlekle Psychicznie Chorych Zgromadzenia Sióstr Boromeuszek	Siemianowice Śląskie, ulica św. Barbary 5 / ulica 1 Maja 8
Dom (Willa) (numer rej. A/1572/95 z dnia 31.05.1995 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica 1 Maja 5
Willa naczelnika gminy Laurahutte (obecnie poradnia zdrowia psychicznego)	Siemianowice Śląskie, ulica Szkolna 2
Dawna willa dyrektora kopalni „Michał"	Siemianowice Śląskie, Oświęcimska 2
Willa z okresu międzywojennego	Siemianowice Śląskie, ulica Cmentarna 1
Budynek łaźni miejskiej (obecnie pływalnia miejska) wraz z Parkiem Hutnik (numer rej. A/1649/97 z dnia 17.11.1997 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Nepomucena Śniadeckiego 11
Ratusz (numer rej. A/1344/87 z dnia 12.06.1987 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Pawła II 10
Dawny Urząd Gminy Laurahutte (obecnie budynek mieszkalny)	Siemianowice Śląskie, ulica Jana III Sobieskiego 2
Dawny Urząd Gminy Michałkowice (obecnie budynek mieszkalny)	Siemianowice Śląskie, ulica Krakowska 1
Dawny budynek administracyjny Fabryki Kotłów Parowych (numer rej. A/1525/93 z dnia 30.04.1993 r.)	Siemianowice Śląskie, Powstańców 10
Zespół dawnych budynków administracyjnych kopalni „Siemianowice" (numer rej. A/393/12 z dnia 5.12.2012 r.)	Siemianowice Śląskie, Składowa 1/1A, 2/2A, 3
Budynek poczty z budynkiem gospodarczym	Siemianowice Śląskie, ulica Śląska 26
Dawna restauracja (obecnie Siemianowickie Centrum Kultury)	Siemianowice Śląskie, ulica Niepodległości 45
Park Pszczelnik (numer rej. R-2/46 z dnia 4.12.1946 r.)	Siemianowice Śląskie, na granicy z miastem Czeladź
Dawna szkoła (obecnie Centrum Zarządzania Kryzysowego)	Siemianowice Śląskie, ulica Henryka Dąbrowskiego 13
Szkoła podstawowa nr 11	Siemianowice Śląskie, ulica Juliusza Słowackiego 5
Dawna szkoła podstawowa nr 6	Siemianowice Śląskie, ulica 1 Maja 16
Szkoła – liceum katolickie	Siemianowice Śląskie, 1 Maja 1/1A
Szkoła podstawowa nr 3	Siemianowice Śląskie, ulica Szkolna 15
Dawna szkoła (obecnie siedziba Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej)	Siemianowice Śląskie, ulica Szkolna 17
Dawna szkoła (obecnie Ośrodek Interwencji Kryzysowej)	Siemianowice Śląskie, Pszczelnicza 10
Dawna szkoła (obecnie Stowarzyszenie Chorych na Stwardnienie Rozsiane)	Siemianowice Śląskie, ulica Wiejska 2
Zespól Szkół Przemysłowych „Cogito"	Siemianowice Śląskie, Jana Matejki 5
Prywatna Szkoła Podstawowa „Arkona"	Siemianowice Śląskie, ulica Stefana Okrzei 2
I Liceum Ogólnokształcące	Siemianowice Śląskie, ulica Stanisława Wyspiańskiego 5
Szkoła podstawowa nr 13	Siemianowice Śląskie, ulica Norberta Barlickiego 2
Przedszkole	Siemianowice Śląskie, ulica 1 Maja 3A
Budynek Państwowej Straży Pożarnej	Siemianowice Śląskie, ulica Kazimierza Pułaskiego 2
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica św. Barbary 2/2A, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17/17A, 18, 19/21, 20/20A, 23, 24, 25, 27, 28, 30
Kamienica (numer rej. A/1569/95 z dnia 31.05.1995 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica św. Barbary 12
Osiedle robotnicze	Siemianowice Śląskie, Bohaterów Westerplatte 24A/24B, 26A/26B, 28A/28B/28C/28D, 30A/30B/30C/30D, 32A/32B, 34A/34B
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Boczna 7/7A, 10
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ks. Pawła Brandysa 1/1A, 5, 8, 15, 22, 23, 24, 25
Browar: budynek dawnej słodowni, budynek dawnej leżakowni, zespół dawnych budynków filtracji, rozlewni i obciągu beczkowego, budynek mieszkalny, dawna administracja i socjalny, dawna warzelnia, dawna kotłownia, dawna hala maszyn, dawna oczyszczalnia ścieków	Siemianowice Śląskie, ulica Browarowa 1

Budynek	Adres
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Brzozowa 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10A, 11, 14
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Bytkowska 3, 4, 5, 8, 10, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 32, 34, 36
Budynki mieszkalne osiedlowe oraz zespół dawnego szybu „Północnego”: dawna łaźnia i cechownia, budynek portierni	Siemianowice Śląskie, ulica Bytomska 1/1A, 2/2A, 3/3A, 4/4A, 5/5A, 14/14A, 15, 16/16A, 17/17A, 23/23A, 24/24A, 25/25A, 26/26A, 27/27A, 28/28A, 31, 32/32A, 39, 41
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Fryderyka Chopina 3, 4, 7/8/9/10
Zespół dawnej kopalni i huty cynku „Siemianowice” – historyczne budynki dawnej kopalni w zachowanej części zespołu, historyczna zabudowa dawnej huty w północnej i wschodniej części zespołu (pozostałości prażalni blendy i fabryki kwasu siarkowego)	Siemianowice Śląskie, ulica Chemiczna
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Cmentarna 2, 3, 4, 4A
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ks. Konstantego Damrota 1, 2, 4, 5, 6, 7
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Henryka Dąbrowskiego 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Franciszka Deji 1, 2, 3, 4, 5, 6
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Dolna 1, 8, 11, 13
Kamienica	Siemianowice Śląskie, ulica Dworcowa 3
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Fabryczna 2/4/6, 7, 8/8A, 9, 11, 20
Hala produkcyjna dawnej huty szkła	Siemianowice Śląskie, ulica Fabryczna 5
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Fitznerów 2, 4, 6
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica św. Floriana 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Bartosza Głowackiego 2, 4, 5, 11, 11A
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Górna 1, 2, 3, 5, 7
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Górnicza 3, 4, 5
Osiedle robotnicze z zabudową gospodarczą i ogródkami (numer rej. A/1571/95 z dnia 31.05.1995 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Górnicza 6, 7, 8, 9
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Hutnicza 6, 7, 8, 9, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 24
Kamienica	Siemianowice Śląskie, ulica Jagiellońska 1, 2, 3, 4, 5, 5A, 6, 7
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Pawła II 3, 3A, 4, 5/5A, 6, 7, 11, 12, 13
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Marcina Kasprzaka 2 i 4
Dawne budynki administracji kopalni „Richter” (16, 18) oraz budynki (1A, 22)	Siemianowice Śląskie, ulica Katowicka 1A, 16, 18, 22
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Kilińskiego 5 i 7
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Hugo Kołłątaja 6, 8, 10
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Komuny Paryskiej 2, 4/4A, 6, 6A, 7, 8, 9, 10, 12, 16, 17/17A/17B, 18, 19, 20, 22, 24/24A, 25, 26, 27, 28
Zespół dawnej kopalni Ficinus (Siemianowice II): dawny budynek warsztatu elektrycznego z 1916 r., dawny budynek straży pożarnej z 1920 r., budynek dawnej cechowni z 1901 r. (ulica Składowa 4), budynek dawnej łaźni robotniczej z 1890/1915 r., budynek dawnej kuźni z 1890 r. i warsztatu mechanicznego z 1920 r. (ulica Marii Konopnickiej 1), budynek dawnej maszynowni „Staszic II” z 1914 r., budynek dawnego warsztatu MS z 1894 r., budynek dawnej kompresorowni z 1925 r., budynek starej kotłowni z 1880 r., zespół budynków: elektrowni z 1897 r., kotłowni z 1909 r., administracyjny z 1900 r.	Siemianowice Śląskie, ulica Marii Konopnickiej / ulica Składowa
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Mikołaja Kopernika 2, 3, 5, 7, 8, 11/11A/12/12A/13, 14, 17/17A
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Kościelna 3 / ulica Maciejkowicka 2/4/6
Kamienice (numer rej. A/326/11 z dnia 11.01.2011 r. – ulica Kościelna 5A, 8, 9, 10, 13, 14, 14A, 16)	Siemianowice Śląskie, ulica Kościelna 5A, 8, 9, 10, 13, 14, 14A, 16, 17/17A, 17B/17C, 18, 21, 23, 25, 26, 29, 31, 33, 35, 41,49, 51, 53, 55, 59, 61, 67, 67B
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Tadeusza Kościuszki 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17
Kamienica	Siemianowice Śląskie, ulica Krakowska 2 / ulica Kościelna 22
Kamienica	Siemianowice Śląskie, ulica Zygmunta Krasińskiego 1A / Plac Wolności 1
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Krótka 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Henryka Krupanka 4, 6, 11, 12, 17, 20, 24, 26, 27,29, 35, 37, 39, 41,45, 47, 48, 49, 50, 53, 55, 62, 64
Zespół dawnego szybu „Bańgów”: zespół dawnych zabudowań – wieży wyciągowej z 1924 r., maszyny wyciągowej, sprężarkowni, rozdzielni energetycznej, cechowni i łaźni z lat 1924/1925-1928	Siemianowice Śląskie, ulica Henryka Krupanka

Budynek	Adres
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Juliusza Ligonia 1, 2/3/4
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ul. Lompy 2, 3, 6, 8
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Walerego Łukasińskiego 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica 1 Maja 3, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 18
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Matejki 1, 4, 12, 14, 19, 19A/19B, 20, 20B/20C, 22, 23, 24, 26, 29
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Karola Miarki 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15
Budynki mieszkalne oraz ciąg zabudowy (25/27/29/31/31A/31B/33/35)	Siemianowice Śląskie, ulica Michałkowicka 3, 5, 9 , 32, 37, 39, 41, 43, 45, 25/27/29/31/31A/31B/33/35
Kamienica mieszkalno-usługowa z budynkiem restauracji (numer rej. A/325/11 z dnia 11.01.2011 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Michałkowicka 7
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Adama Mickiewicza 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 19
Kamienice	Siemianowice Śląskie, Mysłowicka 22, 24/24A, 26
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Niepodległości 2, 4, 16, 18, 33, 39, 50
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Ogrodowa 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
Zespół budynków dawnej kopalni Richter (Siemianowice I): wieża wyciągowa szybu Richter III (numer rej. A/499/2018 z dnia 17.05.2018 r.) oraz budynek dawnej dyrekcji kopalni, budynek dawnej sprężarkowni, budynek dawnego warsztatu szybowego, budynek dawnej kotłowni wraz z dobudówkami, budynek dawnej rozdzielni z częścią biurową	Siemianowice Śląskie, ulica Olimpijska
Zespół zabudowy dawnej kopalni „Michał”: budynek dawnej stajni, łaźni górniczej z 1900 r., dawnej hali sprężarek z rozdzielnią z 1905 r., dawnej kotłowni, komin kotłowni, dawne maszyny szybu „Wschodni”, dawnej maszynowni szybu „Krystyn” z 1902 r. (obecnie Park Tradycji), wieża wyciągowa szybu „Krystyn” z 1975 r.	Siemianowice Śląskie, ulica Elizy Orzeszkowej
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Oświęcimska 8, 10, 12, 13, 14, 16
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Parkowa 2, 4, 7, 8, 9, 10, 10A, 11, 12/12A, 13, 14
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Piaskowa 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Piastowska 1/1A, 3, 5, 6, 7, 12, 13, 16, 17
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Powstańców 4, 6, 8, 11, 11A/11B, 13, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 29A, 31/31A, 33, 35, 40, 42, 50, 52
Dawna zabudowa w kompleksie Wojskowych Zakładów Mechanicznych (obecnie Rosomak S.A.)	Siemianowice Śląskie, ulica Powstańców 5-7
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Pszczelnicza 2, 4, 7, 8, 10, 11
Kamienica	Siemianowice Śląskie, ulica Kazimierza Pułaskiego 1
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Paryska 2, 4/4A
Budynek mieszkalny	Siemianowice Śląskie, ulica Pocztowa 6/6A
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Przyjaźni 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Henryka Sienkiewicza 2, 7, 9, 11, 13, 17/19 / ulica Piotra Skargi 1, 3
Budynek	Siemianowice Śląskie, ulica Sienna 1
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Juliusza Słowackiego 1, 1A, 2, 3, 4
Kamienica	Siemianowice Śląskie, ulica Jana III Sobieskiego 1 / ulica Ludwika Waryńskiego 1
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Jana III Sobieskiego 3, 4, 6, 7, 7A, 10, 11, 13, 16, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 (katastrofa budowlana), 38, 40, 42, 43
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, Aleja Sportowców 2, 4, 9, 10, 14, 15, 18, 22, 23, 24, 28
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Stanisława Staszica 3, 5, 7, 9
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Antoniego Szeflera 2, 3, 10, 12, 15
Kamienica	Siemianowice Śląskie, ulica Szkolna 1, 2A / ulica Hutnicza 16
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Pawła Śmiłowskiego 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 23, 32, 34, 39, 41, 43
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Nepomucena Śniadeckiego 1, 2, 3, 5, 7, 9
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Śląska 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 17, 19, 21, 23, 25/25A, 29, 34, 39, 40, 42, 49, 51, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Tomasza Trafalczyka 3/3A/3B/3C , 4, 5/5A, 6/ 6A, 7A/7B, 9/9A, 10/10A, 11/11A, 12, 13
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Romualda Traugutta 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 11

Budynek	Adres
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Ludwika Waryńskiego 2/3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
Budynki mieszkalne (2, 4, 6, 12, 14, 18, 19, 20, 22, 25, 29) oraz dawny szyb wentylacyjny (17, 19A)	Siemianowice Śląskie, ulica Marcina Watoły 2, 4, 6, 12, 14, 17, 18, 19, 19A, 20, 22, 25, 29
Zabudowa (dawna restauracja z salą bankietową – 4, 10, 12, 16)	Siemianowice Śląskie, ulica Wiejska 4, 10, 12, 16, 17, 19, 23, 35, 40, 49, 58, 65, 67, 137
Kamienice	Siemianowice Śląskie, plac Wolności 1, 2, 3
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Wojska Polskiego 1, 1A, 8, 14
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Wojciecha 2/2A/4
Kamienice	Siemianowice Śląskie, ulica Wróblewskiego 11A, 14, 14A, 15, 16, 17, 18, 18A, 19, 20, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35
Kamienica (numer rej. A/394/12 z dnia 5.12.2012 r.)	Siemianowice Śląskie, ulica Stanisława Wyspiańskiego 2
Budynek	Siemianowice Śląskie, ulica Alfonsa Zgrzebnioka 2
Budynki	Siemianowice Śląskie, ulica Zwycięstwa 1 i 3
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Stefana Żeromskiego 2, 10, 12, 13, 13A, 14, 15, 18, 24
Budynki mieszkalne	Siemianowice Śląskie, ulica Żwirki i Wigury 1, 2, 3, 4, 5, 6
Zespół zabudowy kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego wraz z otoczeniem	Siemianowice Śląskie, ulica Powstańców 2
Budynki secesyjne	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Pawła II 3A i 4
Budynek poczty	Siemianowice Śląskie, ulica Śląska 26
Budynek mieszkalny	Siemianowice Śląskie, ulica Śląska 33
Budynek mieszkalny	Siemianowice Śląskie, ulica Michałkowicka 28
Wiadukt kolejowy sklepiony około 1880 r. w ciągu ulicy Jana Kilińskiego	Siemianowice Śląskie, ulica Jana Kilińskiego
Dawna lokomotywownia z początków XX wieku w pasie torowiska (dostęp od ulicy Szeflera)	Siemianowice Śląskie, ulica Antoniego Szeflera
Krzyż żeliwny na kamiennym cokole usytuowany na cmentarzu parafialnym Parafii Ewangelicko-Augsburskiej w Siemianowicach Śląskich (numer rej. B/432/2021 z dnia 26.02.2021 r.)	Siemianowice Śląskie, ul. Cmentarna

Źródło: na podstawie: Zarządzenia nr 752/2019 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 18 października 2019 r. w sprawie: ogłoszenia tekstu jednolitego Zarządzenia nr 1925/2014 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie wprowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Siemianowice Śląskie, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, 2021 r.

~~Tabela nr 1.5.3.1 Budynki~~

~~Lp~~	~~Obiekt~~	~~Adres~~
~~1.~~	~~Budynek Łaźni Miejskiej (obecnie pływalnia)~~	~~ul. Śniadeckiego 11~~
~~2.~~	~~Ratusz wzniesiony w 1907 roku w stylu eklektycznym o przewadze cech manierystycznych~~	~~ul. Jana Pawła II 10~~
~~3.~~	~~Budynek wzniesiony jako budynek administracyjno-mieszkalny fabryki kotłów parowych Wilhelma Fitznera~~	~~ul. Powstańców 10~~
~~4.~~	~~Kamienica - Budynek wzniesiony po 1906 roku w stylu secesyjnym jako budynek mieszkalny dla wyższych urzędników huty Laura~~	~~ul. 1 Maja 5~~
~~5.~~	~~Budynek poczty~~	~~ul. Śląska 26~~
~~6.~~	~~Kościół p.w. św. Michała Archanioła~~	~~ul. Kościelna 1~~
~~7.~~	~~Kościół p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego~~	~~ul. Powstańców 2~~
~~8.~~	~~Kaplica Adoracji Najświętszego Sakramentu~~	~~ul. Powstańców 2~~
~~9.~~	~~Zespół budynków wraz z parkiem: - budynek pałacowy z drugiej połowy XIX wieku, przebudowany w XX wieku (nr 15); - budynki bramne z przełomu XIX i XX wieku (nr 13 i 14); - oficyny z końca XIX wieku (nr 16 i 17); - budynki gospodarcze (nr 11 i 12) Granice ochrony obejmują całość zespołu, czyli budynki nr 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17~~	~~ul. Chopina 11-17~~
~~10.~~	~~Kościół p.w. św. Antoniego Padewskiego~~	~~ul. Kapicy~~
~~11.~~	~~Plebania~~	~~ul. Powstańców 2~~
~~12.~~	~~Budynek kościoła ewangelicko-augsburgskiego imienia Marcina Lutra, wzniesiony w 1895 roku w stylu neogotyckim według projektu Franza Poserna.~~	~~ul. Wyspiańskiego 4~~
~~13.~~	~~Plebania parafii ewangelickiej~~	~~ul. Śląska 28~~
~~14.~~	~~Dawny budynek parafii ewangelickiej (ob. przychodnia),~~	~~ul. Wyspiańskiego 3~~
~~15.~~	~~Budynek Szpitala Miejskiego wzniesiony około 1908 roku według projektu berlińskiego architekta Grünewalda w stylu historyzmu~~	~~ul. Jana Pawła II 2~~

16.	Willa Fitznera - dawny Pałacyk Fitznera, wzniesiony w 1870 roku w stylu klasycyzmu niemieckiego	ul. Fitznerów 3
17.	Dom ogrodnika, tzw. zameczek	ul. Oświęcimska 7
18.	D. willa dyrektora kopalni „Michał"	ul. Oświęcimska 2
19.	Szkoła	ul. Okrzei 2
20.	Browar: budynek d.słodowni, budynek d.leżakowni, zespół d.budynków filtracji, rozlewni i obciągu beczkowego, budynek mieszkalny, d.administracja i socjalny, d.warzelnia, d.kotłownia, d.hala maszyn, d.oczyszczalnia ścieków;	ul. Browarowa 1
21.	Pałac Rheinbabenów	ul. Oświęcimska 5
22.	Siemianowickie Centrum Kultury	ul. Niepodległości 45
23.	Dawny Urząd Gminy	ul. Krakowska 1
24.	Willa naczelnika gminy - obecnie Poradnia zdrowia	ul. Szkolna 2
25.	Centrum Zarządzania Kryzysowego	ul. Dąbrowskiego 13
26.	Szkoła podstawowa nr 11	ul. Słowackiego 5
27.	Szkoła podstawowa nr 6	ul. 1 maja 16
28.	Szkoła – gimnazjum i liceum katolickie	ul. 1 maja 1
29.	Szkoła podstawowa nr 3	ul. Szkolna 15
30.	Siedziba MOPS	ul. Szkolna 17
31.	Dawna szkoła	ul. Pszczelnicza 10
32.	Willa z okresu międzywojennego	ul. Cmentarna 1
33.	Budynek ZSP	ul. Pułaskiego 2
34.	Szkoła	ul. Matejki 5
35.	Kamienica	ul. Mysłowicka 22, 24, 26
36.	Budynki mieszkalne, wzniesione około 1904 roku.	ul. Składowa 1-3
	Liceum	ul. Śniadeckiego 5
37.	Szkoła	ul. Barlickiego 2
38.	Kamienice,	ul. Boczna 7, 10
39.	Kamienice	ul. Brzozowa 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10a, 11, 14
40.	Kamienice	ul. Św. Floriana 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
41.	Kamienice	ul. Hutnicza 6, 7, 8, 9, 14, 14a, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24
42.	Kamienice	ul. Cmentarna 2, 3, 4, 4a
43.	Kamienice,	ul. Damrota 1, 2, 4, 5, 6, 7
44.	Budynki mieszkalne	ul. Dąbrowskiego 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16
45.	Kamienica	ul. Dworcowa 3
46.	Kamienice	ul. Fabryczna 7, 8, 8a, 9, 11, 20
47.	Kamienice	ul. Głowackiego 4,5,11,11a
48.	Kamienice	ul. Jagiellońska 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 6, 7
49.	Kamienice	ul. Jana Pawła II 3, 3a, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13
50.	Kamienice	ul. św. Barbary 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19/21, 20, 23, 24, 25, 27, 28, 30
51.	Budynki mieszkalne	ul. Chopina 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
52.	Budynki mieszkalne z zabudową gospodarczą (chlewiki)	ul. Górnicza 3, 4, 6, 7, 8, 9
53.	Kamienica	ul. Kasprzaka 2
54.	Wille d. administracji kopalni „Richter"	ul. Katowicka 16,18
55.	Kamienice	ul. Kilińskiego 5, 5a, 7
56.	Budynki mieszkalne	ul. Komuny Paryskiej 2, 4, 4a, 6, 6a, 7, 8, 9, 10, 12, 16, 17, 17a, 18, 19, 20, 22, 24, 24a, 25, 26, 27, 28
57.	Zespół d. kopalni: dawny budynek warsztatu elektrycznego z 1916 r., d. budynek straży pożarnej z 1920, budynek d.cechowni z 1901 Składowa 4, budynek d.łaźni robotniczej z 1890/1915, budynek d.kuźni z 1890 i warsztatu mechanicznego z 1920 – Konopnickiej 1, budynek d.maszynowni"Staszic II" z 1914, budynek d.warsztatu MS z 1894,	ul. Konopnickiej i Składowa

	budynek d.kompresorowni z 1925, budynek starej kotłowni z 1880, budynek d.elektrowni z 1897, kotłowni z 1909, budynek administracyjny d. elektrowni z 1900;	
58.	Budynki mieszkalne	ul. Kopernika 2, 3, 5, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 17, 17a
59.	Kamienice	ul. Kościuszki 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17
60.	Kamienica	ul. Krasińskiego 1a
61.	Kamienice	ul. Krótka 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
62.	Budynki mieszkalne	ul. Ligonia 1, 2, 3, 4
63.	Budynki mieszkalne	ul. Lompy 2, 3, 6, 8
64.	Kamienice	ul. 1 maja 2, 3, 6, 7, 8, 12, 14, 18
65.	Kamienice	ul. Matejki 4, 12, 14, 19, 19a, 19b, 20, 20b, 22, 23, 24, 26, 29
66.	Budynki mieszkalne	ul. Michałkowicka 3, 5, 7 wraz z przyległym budynkiem nr 9 i budynkiem w oficynie,25, 27, 28, 29, 31, 31a, 32, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45
67.	Kamienice	ul. Mickiewicza 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 19
68.	Kamienice	ul. Karola Miarki 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15
69.	Budynki mieszkalne	ul. Deji 1, 2, 3, 4, 5, 6
70.	Budynki mieszkalne	ul. Żwirki i Wigury 1, 2, 3, 4, 5, 6
71.	Budynki mieszkalne	ul. Kołłątaja 6, 8, 10
72.	Kamienice	ul. Ogrodowa 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
73.	Budynek dawnej dyrekcji kopalni,budynek dawnej sprężarkowni, budynek dawnego warsztatu szybowego, budynek dawnej kotłowni wraz z dobudówkami, budynek dawnej rozdzielni z częścią biurową	ul. Olimpijska 8
74.	Kamienice	ul. Parkowa 2, 4, 7, 8, 9, 10, 10a, 11, 12, 13, 14
75.	Kamienice	ul. Piaskowa 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11
76.	Budynki mieszkalne	ul. Piastowska 1, 3, 5, 13, 16, 17
77.	Kamienice	ul. Powstańców 4, 6, 8, 11, 11a, 13, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 29a, 31, 33, 35, 40, 42, 50, 52
78.	Kamienice	ul. Pszczelnicza 2, 4, 7, 8, 10, 11
79.	Kamienica	ul. Pułaskiego 1
80.	Kamienice	ul. Sienkiewicza 2, 11, 13, 17, 19
81.	Kamienice	pl. Skargi 1, 2, 3
82.	Kamienice	ul. Słowackiego 1, 1a, 2, 3, 4
83.	Kamienice	ul. Sobieskiego 1, 2, 3, 4, 6, 7, 7a, 10, 11, 13, 16, 27,27a, 27b, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 42, 43
84.	Budynki mieszkalne	Aleja Sportowców 2, 4, 9, 10, 14, 15, 18, 22, 23, 24, 28
85.	Kamienice	ul. Staszica 3, 5, 7, 9
86.	Kamienice	ul. Fitznerów 2, 4, 6
87.	Kamienice	ul. Szeflera 2, 3, 10a, 12, 15
88.	Kamienica	ul. Szkolna 1
89.	Kamienice	ul. Śmiłowskiego 1, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 23, 32, 34, 39, 41, 43
90.	Kamienice	ul. Śniadeckiego 1, 2, 3, 5, 7, 9
91.	Kamienice	ul. Śląska2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 17, 19, 23, 25, 29, 34, 39, 40, 42, 49, 51, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79
92.	Budynki mieszkalne	ul. Trafalczyka 2, 3, 3a, 3b, 3c, 4, 5, 5a, 6, 6a, 7a, 7b, 9, 9a, 10, 10a, 11, 11a, 12, 13
93.	Kamienice	ul. Waryńskiego 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

94.	Kamienice	ul. Bohaterów Westerplatte 1, 2, 3, 4, 5
95.	Kamienice	plac Wolności 1, 2, 3
96.	Budynki mieszkalne	ul. Wojska Polskiego 1, 1a, 8, 14
97.	Kamienice	ul. Wyspiańskiego 2, 3, 4, 5
98.	Budynki mieszkalne – zespół dawnego szybu „Północnego" - d. łaźnia i cechownia, budynek portierni	ul. Bytomska 1, 1a, 2, 2a, 3, 3a, 4, 4a, 5, 5a, 14, 14a, 15, 16, 16a, 17, 17a, 23, 23a, 24, 24a, 25, 26, 26a, 27, 27a, 28, 28a, 31, 32, 32a, 39, 41
99.	Budynki mieszkalne	ul. Barlickiego 5, 14
100.	Budynki mieszkalne	ul. Brandysa 1, 5, 8, 15, 17, 22, 23, 24, 25
101.	Budynki mieszkalne	ul.Łukasińskiego 1/3, 2/4, 5/7, 6/8, 9/11, 10/12, 13/15, 14/16, 17/19, 18/20, 21/23, 22/24, 25/27, 26/28, 29/31, 30/32, 33/35, 34/36, 37/39, 38/40, 41/43, 42/44
102.	Kamienice	ul. Kościelna 3, 5a, 8, 9, 10, 13, 14, 14a, 16, 17, 17a, 17b, 18, 21, 22, 23, 25, 26, 29, 31, 33, 35, 41, 49, 51, 53, 55, 59, 61, 67, 67b
103.	Kamienica,	ul. Krakowska 1
104.	Zespół zabudowy d.kopalni „Michał", – budynek d.stajni, łaźni górniczej z 1900, d.hali sprężarek z rozdzielnią z 1905, d.kotłowni, komin kotłowni, d.maszyny szybu „Wschodni", d.maszynowni szybu „Krystyn"z 1902, wieża wyciągowa szybu „Krystyn" z 1975;	ul. Orzeszkowej
105.	Budynki mieszkalne	ul. Maciejkowicka 2, 4, 6, 8
106.	Kamienice	ul. Oświęcimska 8, 10, 12, 13, 14, 16
107.	Budynki mieszkalne	ul. Paryska 2, 4, 4a
108.	Willa	ul. Pocztowa 6, 6a
109.	Budynki mieszkalne	ul. Przyjaźni 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43
110.	Budynek	ul. Sienna 1
111.	Budynki mieszkalne	ul. Traugutta 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 11
112.	Budynki mieszkalne	ul. Wojciecha 2, 2a, 4
113.	Budynki mieszkalne	ul. Żeromskiego 2, 10, 12, 13, 13a, 14, 15, 18, 24
114.	Kamienice	ul. Bytkowska 3, 4, 5, 8, 10, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 32, 34, 36
115.	Kamienice	ul. Niepodległości 2, 4, 16, 18, 20, 33, 39, 50
116.	Budynki mieszkalne	ul. Watoły 2, 4, 6, 12, 14, 18, 20, 22, 25, 29
117.	Kamienice	ul. Wróblewskiego 11, 12, 14, 14a, 15, 16, 17, 18, 18a, 19, 20, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35
118.	Budynki mieszkalne	ul. Górna 1, 2, 3, 4, 5, 7
119.	Budynki mieszkalne	ul. Dolna 1, 8, 11, 13
120.	Kamienice	ul. Zgrzebnioka 2, 3
121.	Budynki mieszkalne	ul. Krupanka 4, 6, 11, 12, 17, 20, 24, 26, 27, 35, 37, 39, 41, 45, 47, 48, 49, 50, 53, 55, 57, 62, 64
122.	Zespół d.szybu „Bańgów", - zespół dawnych budynków maszyny wyciągowej, sprężarkowi, rozdzielni 1924/1925 r. - wieża wyciągowa szybu „Bańgów" - budynek dawnej rozdzielni energetycznej (Aleja Spacerowa) z 1928 r. -d.cechownia i łaźnia	Ul. Krupanka
123.	Kamienice	ul. Zwycięstwa 1, 3
124.	Kościół p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny	ul. Żniwna 2
125.	Hala produkcyjna d.huty szkła	ul. Fabryczna 5
126.	Dawna zabudowa w kompleksie Wojskowych Zakładów Mechanicznych,	ul. Powstańców 5-7
127.	Zespół d. kopalni i huty cynku „Siemianowice" – historyczne budynki dawnej kopalni w zachowanej części zespołu, historyczna zabudowa dawnej huty w pn i wsch. Części zespołu (pozostałości prażalni blendy i fabryki	ul. Chemiczna

	kwasu siarkowego);	

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 2018 r.

Obiekty wskazane do ochrony – miejsca kultu, pamięci, obiekty militarne

Miejsca kultu, pamięci

Wskazuje się do objęcia ochroną cmentarze:

Tabela nr 1.5.3.2 Cmentarze

Tabela 1.5.3.2. Cmentarze

Lp.	Obiekt objęty ochroną	Adres
1.	Cmentarz ewangelicki	ul. Cmentarna
2.	Cmentarz katolicki	ul. Cmentarna
3.	Cmentarz katolicki	ul. Michałkowicka
4.	Cmentarz katolicki	ul. Okrężna
4.	Cmentarz katolicki w Michałkowicach	ul. Maciejkowicka
5.	Cmentarz cholerycznyz 1849 r.	„Sośnia Góra”

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 2018 r.

Źródło: na podstawie: Zarządzenia nr 752/2019 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 18 października 2019 r. w sprawie: ogłoszenia tekstu jednolitego Zarządzenia nr 1925/2014 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie wprowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Siemianowice Śląskie, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, 2021 r.

Wskazuje się do ochrony obiekty małej architektury, do której wlicza się kaplice, kapliczki, krzyże przydrożne, krzyże, groty:

Tabela nr 1.5.3.3 obiekty małej architektury

Tabela 1.5.3.3. Obiekty małej architektury (kaplice, krzyże, groty)

Lp.	Obiekt objęty ochroną	Adres
1.	Rzeźba św. Jana Nepomucena	ul. Śląska 59
2.	Kapliczka słupowa „Panienka”	ul. Fryderyka Chopina
3.	Kapliczka słupowa	ul. Elizy Orzeszkowej
4.	Grupa Ukrzyżowania	ul. Kościelna 1
5.	Kapliczka przydrożna	ul. Kościelna 30
6.	Kapliczka słupowa	ul. Stefana Żeromskiego 2
7.	Kaplica kubaturowa z XVIII w.	plac Skrzeka i Wójcika
8.	Kapliczka z figurą NMP	ul. Wróblewskiego
9.	Kaplica Góry Oliwnej	ul. Maciejkowicka
10.	Grota MB z Lourdes	ul. 1 maja 8
11.	Kapliczka Izydora Oracza	ul. Żniwna
12.	Krzyż przydrożny	ul. Powstańców 2
13.	Krzyż przydrożny	ul. Powstańców 56
14.	Krzyż przydrożny	ul. Michałkowicka
15.	Krzyż na cmentarzu ewangelickim	ul. Cmentarna
16.	Krzyż przydrożny fundacji A. Fojcika	ul. Stefana Żeromskiego
17.	Krzyż przydrożny z 1856 r.	ul. Marcina Watoły
18.	Krzyż z 1738 r.	ul. Wiejska 33
19.	Krzyż na cmentarzu katolickim	ul. Cmentarna

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 2018 r.

Źródło: na podstawie: Zarządzenia nr 752/2019 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 18 października 2019 r. w sprawie: ogłoszenia tekstu jednolitego Zarządzenia nr 1925/2014 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie wprowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Siemianowice Śląskie, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, 2021 r.

W ewidencji miejsc pamięci województwa śląskiego ujęto miejsca upamiętniające ofiary wojenne oraz zasłużonych mieszkańców miasta.

Tabela nr 1.5.3.4 ewidencji miejsc pamięci województwa śląskiego

Tabela 1.5.3.4. Ewidencja miejsc pamięci województwa śląskiego

Numer	Opis obiektu	Lokalizacja
35/01	Tablica upamiętniająca Wojciecha Korfantego (w miejscu chrztu świętego)	Siemianowice Śląskie, ul. Powstańców 2, Kościół pw. Świętego Krzyża, kruchta
35/03	Grób księdza proboszcza Hugo Stabika, pierwszego Duszpasterza miasta. Założyciela parafii pw. Świętego Krzyża – 51OM.nagr.	Siemianowice Śląskie, ul. Powstańców, stary cmentarz
35/04	Pomnik Wojciecha Korfantego	Siemianowice Śląskie, Aleja Sportowców 6

Numer	Opis obiektu	Lokalizacja
35/05	Tablica upamiętniająca Wojciecha Korfantego. Tablica umieszczona na budynku, w którym się urodził	Siemianowice Śląskie, ul. Mysłowicka 3
35/06	Grób Nieznanego Żołnierza, poświęcony symbolicznie żołnierzom poległym w walce o wolność Polski w czasie II wojny światowej	Siemianowice Śląskie, skwer przy skrzyżowaniu ul. Jana Pawła II i Ignacego Krasińskiego
35/07	Grób Józefa Dembińskiego – 52OM.nagr.	Siemianowice-Michałkowice, ul. Maciejkowicka, cmentarz parafialny
35/08	Obelisk z tablicą upamiętniający Pawła Wójcika i Józefa Skrzeka. Obelisk w miejscu, na którym w 1941 roku zostali powieszeni przez hitlerowców	Siemianowice-Bytków, plac Skrzeka i Wójcika, obok Szkoły Podstawowej Nr 12
35/09	Grób Jana Nepomucena Stęślickiego (pochówek rodzinny), lekarza, uczestnika Powstań Śląskich – 52OM.nagr.	Siemianowice Śląskie, ul. Michałkowicka, cmentarz parafialny
35/10	Grób księdza Pawła Brandysa, Parałata, Kanonika Kapituły Katedralnej, Dziekana i Proboszcza Dziergowickiego Michałkowickiego, posła i senatora RP – 52OM.nagr.	Siemianowice Śląskie - Michałkowice, ul. Maciejkowicka, cmentarz parafialny
35/11	Pomnik upamiętniający mieszkańców Siemianowic i okolic poległych w Powstaniach Śląskich oraz w czasie II wojny światowej – nazwiska	Siemianowice Śląskie, Plac Wolności, obok Urzędu ~~Miejskiego~~ Miasta
35/12	Głaz z tablicą ku czci poległych w obronie kopalni „Michał" przed bojówkarzami faszystowskimi we wrześniu 1939 roku – nazwiska	Siemianowice Śląskie - Michałkowice, ul. Elizy Orzeszkowej
35/13	Zbiorowa mogiła wojenna 5 Powstańców Śląskich – 52OM.nagr.	Siemianowice Śląskie - Michałkowice, ul. Maciejkowicka, cmentarz parafialny
35/15	Grób wojenny Jana Rurańskiego, Powstańca Śląskiego – 52OM.nagr.	Siemianowice Śląskie, ul. Michałkowicka, cmentarz parafialny
35/16	Pomnik upamiętniający powrót Siemianowic Śląskich do Polski, ufundowany przez policjantów, odsłonięty 2 maja 1925 roku, następnie zburzony przez hitlerowców w 1939 roku. Odbudowany i odsłonięty ponownie 11 listopada 1996 roku	Siemianowice Śląskie, ul. ~~Hibnera 16~~ Jana Pawła II 16, Komenda ~~Rejonowa~~ Miejska Policji
35/17	Dwie tablice na wspólnym tle: 1) upamiętniająca zamordowanych Polaków przez hitlerowców w latach 1939-45 2) upamiętniająca męczeństwo więźniów podobozu oświęcimskiego „LAURAHUTTE" istniejącego na terenie huty w latach 1944-45	Siemianowice Śląskie, ul. Fitznerów, budynek dyrekcji Huty „Jedność"
35/18	Tablica upamiętniająca obrońców kopalni „Michał" w 1939 roku, górników, Powstańców Śląskich, oddziałów młodzieży powstańczej, harcerzy, członków związku strzeleckiego, związku hallerczyków, Tow. Gimnastycznego „Sokół", poległych bezimiennych	Siemianowice Śląskie - Michałkowice, Kościół pw. św. Michała Archanioła, przedsionek kościoła
35/19	Cmentarz wojenny żołnierzy niemieckich	Siemianowice Śląskie, w rejonie Bażanciarni
35/20	Tablica upamiętniająca 60 rocznicę wybuchu III Powstania Śląskiego oraz nadanie osiedlu imienia Wojciecha Korfantego	Siemianowice Śląskie, ul. Wojciecha Korfantego 2
35/21	Mogiły wojenne jeńców niemieckich	Siemianowice Śląskie - Bytków, ul. Hermana Wróbla, cmentarz parafialny
35/23	Grób zbiorowy wojenny 3 Powstańców Śląskich: Teodora Nietsche, Pawła Cebulskiego, Władysława Kozielskiego poległych w II Powstaniu Śląskich	Siemianowice Śląskie - Michałkowice, ul. Maciejowicka, cmentarz katolicki parafii pw. św. Michała Archanioła
35/24	Schrony bojowe „Obszaru Warownego Śląsk" według wykazu obiektów militarnych	Siemianowice Śląskie - Michałkowice,
35/25	Tablica upamiętniająca księdza Maksymiliana Gerlicha, budowniczego i proboszcza w latach 1898-1922 Kościoła pw. Św. Michała Archanioła	Siemianowice Śląskie - Michałkowice, kruchta kościoła pw. św. Michała Archanioła
35/26	Tablica upamiętniająca biskupa Czesława Domina, urodzonego w 1929 roku w Michałkowicach, przewodniczącego Caritas Polska	Siemianowice Śląskie - Michałkowice, kruchta kościoła pw. św. Michała Archanioła
35/27	Tablica upamiętniająca 25 rocznicę powstania NSZZ Solidarność	Siemianowice Śląskie - Michałkowice, kruchta Kościoła pw. św. Michała Archanioła
35/28	Zbiorowy grób wojenny żołnierzy 75 Pułku Piechoty, poległych 1 września 1939 roku w walce o kopalnię ,,Michał"	Siemianowice Śląskie, ul. Michałkowicka, cmentarz parafialny

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 2018 r.

~~Obiekty militarne~~

Na obszarze objętym opracowaniem zlokalizowane są obiekty militarne linii fortyfikacyjnych – fortyfikacje Obszaru

Warownego Śląsk.

~~Tabela nr 1.5.3.5 ewidencji miejsc pamięci województwa śląskiego~~

Tabela 1.5.3.5. Obiekty militarne

Lp.	Opis obiektu	Lokalizacja
1.	Ciężki betonowy schron bojowy z półkopułą pancerną o trzech strzelnicach dla 1 ckm „Browning" wz. 30 kal. 7,92 mm. Obiekt składowy Punktu Oporu Wzg. 304,8, wybudowany w 1933 r.	Siemianowice Śląskie, ok. 300 m na południe od drogi Czeladź-Bytom, na polu w pobliżu granicy miasta Chorzów i Piekary Śląskie
2.	Dawna prochownia górnicza. Obiekt składowy Punktu Oporu Wzg. 304,8.	Siemianowice Śląskie, ok. 450 m na południe od drogi Czeladź-Bytom, na polu w pobliżu granicy miasta Chorzów i Piekary Śląskie
3.	Dwa schrony pochodzące z drugiej wojny światowej na obrzeżu Parku Górnik.	Siemianowice Śląskie, na obrzeżu Parku Górnik
4.	Schron pochodzący z drugiej wojny światowej na terenie dawnego szybu „Północnego" byłej kopalni „Michał" w rejonie ulicy Bytomskiej.	Siemianowice Śląskie, rejon ulicy Bytomskiej
5.	Schron	Siemianowice Śląskie, rejon ulicy Henryka Krupanka
6.	Schron bojowy stanowiący element Punktu Oporu „Wzgórze 304,7 — Dąbrówka Wielka" Obszaru Warownego Śląsk	Siemianowice Śląskie na zachód od ul. Rozwojowej na południe od ul. ks. Jana Frenzla

~~Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 2018 r.~~

Źródło: na podstawie: Zarządzenia nr 752/2019 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 18 października 2019 r. w sprawie: ogłoszenia tekstu jednolitego Zarządzenia nr 1925/2014 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie wprowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Siemianowice Śląskie, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, 2021 r.

1.5.4. Stanowiska archeologiczne

Tabela 1.5.4.1. Stanowiska archeologiczne

Lp.	Obszar potencjalnego występowania stanowiska	Arkusz	Rodzaj stanowiska	Chronologia
1.	Bańgów	97-48/1	ślad osadnictwa	pradzieje
2.	Bańgów	97-48/2	osada osada osada ślad osadnictwa	Halstatt wcz. średniowiecze średniowiecze schyłek neolitu wcz. epoka brązu
3.	Bańgów	97-48/3	obozowisko	epoka kamienia
4.	Bańgów	97-48/4	osada	nowożytność
5.	Bytków	97-47/2	ślad osadnictwa	epoka kamienia
6.	Bytków	97-47/3	ślad osadnictwa ślad osadnictwa	starożytność średniowiecze
7.	Michałkowice	97-47/4	osada otwarta	średniowiecze
8.	Michałkowice	97-47/5	ślad osadnictwa	późne średniowiecze
9.	Michałkowice	97-47/6	osada otwarta	średniowiecze
10.	Michałkowice	97-47/7	ślad osadnictwa ślad osadnictwa	epoka kamienia średniowiecze
11.	Siemianowice	97-47/8	ślad osadnictwa	średniowiecze
12.	Siemianowice (działka na granicy z Chorzowem)	97-47/9	ślad osadnictwa ślad osadnictwa	starożytność średniowiecze
13.	Siemianowice – Przełajka	96-48/4	ślad osadnictwa	epoka kamienia
14.	Siemianowice – Przełajka	96-48/5	ślad osadnictwa nieokreślony nieokreślony nieokreślony	epoka kamienia k. łużycka wczesne średniowiecze pradzieje
15.	Siemianowice – Przełajka 6	96-48/6	ślad osadnictwa	X-XIII wiek
16.	Siemianowice – Przełajka 7	96-48/7	nieokreślony	wczesne średniowiecze
17.	Siemianowice – Przełajka 8	96-48/8	nieokreślony	wczesne średniowiecze

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 2018 r.

Źródło: na podstawie: Zarządzenia nr 752/2019 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 18 października 2019 r. w sprawie: ogłoszenia tekstu jednolitego Zarządzenia nr 1925/2014 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie wprowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Siemianowice Śląskie, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, 2021 r.

Wszelkie działania inwestycyjne w obrębie wyżej wymienionych stanowisk archeologicznych wymagają postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

1.6. Warunki i jakość życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia

1.6.1. Demografia

Sytuacja demograficzna miasta Siemianowice Śląskie została opracowana na podstawie danych pochodzących z Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie (m.in. Urzędu Stanu Cywilnego, Wydziału Spraw Obywatelskich) oraz Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, GUS. **Należy mieć jednak na uwadze rozbieżności w wartościach dotyczących danych demograficznych pochodzących z różnych źródeł. Rozbieżność wykazują m.in. dane pozyskane z poszczególnych wydziałów Urzędu Miasta.**

Siemianowice Śląskie, miasto na prawach powiatu, położone w województwie śląskim, sąsiaduje z Katowicami, Chorzowem, Będzinem, Czeladzią, Piekarami Śląskimi i Wojkowicami.

Całe miasto zamieszkuje ~~62846 osób (stan na 31.12.2017 r.).~~ 60 564 osób (stan na 31.12.2020 r.). Gęstość zaludnienia wynosi ~~ok. 2464,5 os./km^2;~~ 2375,1 os./km^2, co plasuje miasto na 5 lokacie na tle miast na prawach powiatu.

W okresie objętym analizą zaludnienie miasta zmieniało się. Najwyższą liczbę ludności odnotowano w 2006 r., kiedy osiągnęła ona 71365 osób, po czym zaczęła stale się zmniejszać. Najmniejszą wartość odnotowano w ~~2017 r. tj. 62846 osób.~~ 2019 r., tj. 60 444 osób.

~~Tabela 1. Liczba ludności Siemianowic Śląskich na podstawie danych UM~~

Tabela 1.6.1.1. Liczba ludności Siemianowic Śląskie na podstawie danych Urzędu Miasta

Rok	Liczba ludności	Liczba mężczyzn	Liczba kobiet
2006	71365	34153	37212
2007	70505	33699	36806
2008	69855	33320	36535
2009	69210	32970	36240
2010	69524	32547	35977
2011	67934	32231	35703
2012	67049	31748	35301
2013	65976	31205	34771
2014	65462	30935	34527
2015	64554	30475	34079
2016	63688	29988	33700
2017	62846	29524	33322
2018	62124	29119	33005
2019	60444	28852	32692
2020	60566	28355	32211

Źródło: Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, Wydział Spraw Obywatelskich, 2018 r.

Źródło: na podstawie: danych Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, styczeń 2021 r.

~~Zaznacza się~~ Widoczna jest przewaga liczebna kobiet (~~33 322 w 2017 r.~~ 32211 w 2020 r.) nad mężczyznami (~~29 524 w 2017 r.~~ 28355 w 2020 r.) w Siemianowicach Śląskich. Udział procentowy płci w ~~2017~~ 2020 r. kształtował się następująco: kobiety – 53% i mężczyźni – 47%. Wskaźnik feminizacji utrzymuje się na wyrównanym poziomie. W ~~2017~~ 2020 r. kształtował się na poziomie ~~112~~ 114. Współczynnik feminizacji wykazuje silnie zwichniętą przewagę kobiet wśród mieszkańców. Tym samym plasuje się powyżej krajowego standardu (wartość dla Polski wynosi 106).

Ruch naturalny ludności charakteryzuje się w oparciu o dane dotyczące liczby urodzeń żywych, liczby urodzeń, wartości przyrostu naturalnego (ubytku naturalnego) oraz średniej dzietności. Szczegółowe zestawienie danych zawiera tabela 1.6.1.2 i 1.6.1.3.

~~Tabela 2. Ruch naturalny ludności~~

Tabela 1.6.1.2. Ruch naturalny ludności w latach 2006-2012

	Jednostka	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Liczba ludności	osoba	71365	70505	69855	69210	69524	67934	67049
Urodzenia żywe ogółem	osoba	765	873	971	1006	899	861	743
Zgony ogółem	osoba	837	861	871	934	816	758	791
Przyrost/ubytek naturalny	osoba	-72	12	100	72	83	103	-48
Przyrost/ubytek naturalny	osób/1000 ludności	-1,01	0,17	1,43	1,04	1,19	1,52	-0,72
Dzietność średnia*	osób/ 1 kobietę	1,17	1,21	1,30	1,33	1,34	1,27	1,28
Reprodukcja brutto*	córek/ 1 kobietę	0,60	0,60	0,64	0,65	0,66	0,61	0,62

Źródło: Urząd Stanu Cywilnego, 2018 r.

* dane w odniesieniu do woj. śląskiego

~~Tabela 2. Ruch naturalny ludności~~

Tabela 1.6.1.3. Ruch naturalny ludności w latach 2013-2020

	Jednostka	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Liczba ludności	osoba	65976	65462	64554	63688	62846	62124	60444	60566
Urodzenia żywe ogółem	osoba	635	709	596	686	590	734	617	471**
Zgony ogółem	osoba	853	729	777	809	863	959	862	1021**

Przyrost/ubytek naturalny	osoba	-218	-20	-181	-123	-273	-225	-245	-550**
Przyrost/ubytek naturalny	osób/1000 ludności	-3,30	-0,31	-2,80	-1,93	~~-0,43~~ –4,34	-3,62	-4,04	-9,08**
Dzietność średnia*	osób/ 1 kobietę	1,25	1,26	1,26	1,32	1,42	1,39	1,36	b.d.
Reprodukcja brutto*	córek/ 1 kobietę	0,61	0,62	0,61	0,64	0,69	0,67	0,66	b.d.

Źródło: Urząd Stanu Cywilnego, 2018 r.
* dane w odniesieniu do woj. śląskiego
** stan na dzień 31.12.2020 r.

~~W 2017 r. odnotowano 590 urodzeń żywych ogółem (przeliczenie na 1000 mieszkańców 9,4) oraz 863 zgony ogółem (przeliczenie na 1000 mieszkańców 13,7). Tym samym odnotowano ubytek naturalny o wartości -273 (przeliczenie na 1000 mieszkańców -0,43). Średnia dzietność w 2017 r. (określona dla całego województwa śląskiego) wyniosła 1,42, przy reprodukcji brutto 0,69.~~

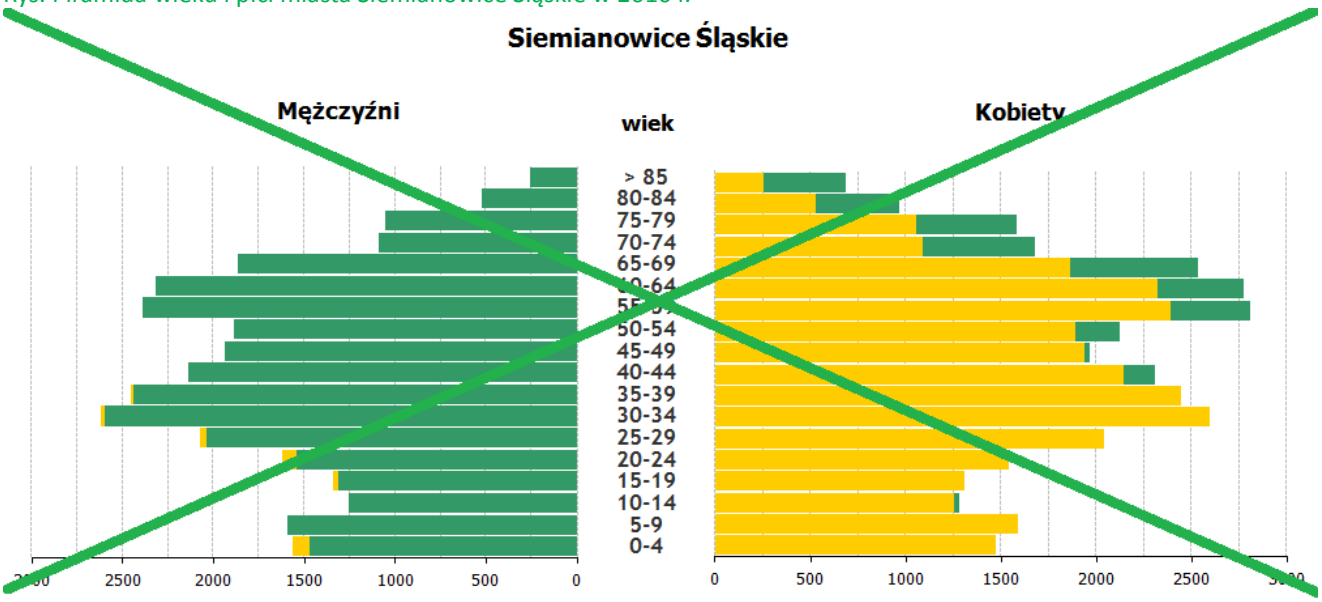
W 2020 r. odnotowano 471 urodzeń żywych ogółem (przeliczenie na 1000 mieszkańców 7,8) oraz 1021 zgonów ogółem (przeliczenie na 1000 mieszkańców 16,9). Tym samym odnotowano ubytek naturalny o wartości -550 (przeliczenie na 1000 mieszkańców -9,1). Średnia dzietność w 2019 r. (określona dla całego województwa śląskiego) wyniosła 1,36 przy reprodukcji brutto 0,66.

W analizowanym okresie najniższa liczba urodzeń żywych ogółem została odnotowana w ~~2017~~ 2020 r. (~~590~~ 1021 osób), podczas gdy najwyższa wartość wystąpiła w 2009 r. (1006 osób). Liczba zgonów ogółem wahała się pomiędzy 729 osób w 2014 r., a ~~934 w 2009 r.~~ 1021 w 2020 r. W omawianym okresie występował naprzemiennie ubytek i przyrost naturalny (z najniższą wartością współczynnika ~~-3,30~~ -9,08 dla roku ~~2013~~ 2020 i z najwyższą wartością współczynnika 1,52 dla 2011 r.).

~~W 2017 roku zawarto 331 małżeństw (5,27 małżeństwa na 1000 ludności), co w porównaniu z latami wcześniejszymi stanowi wartość średnią. W latach poprzedzających zawierano pomiędzy 263 a 471 małżeństw na rok.~~

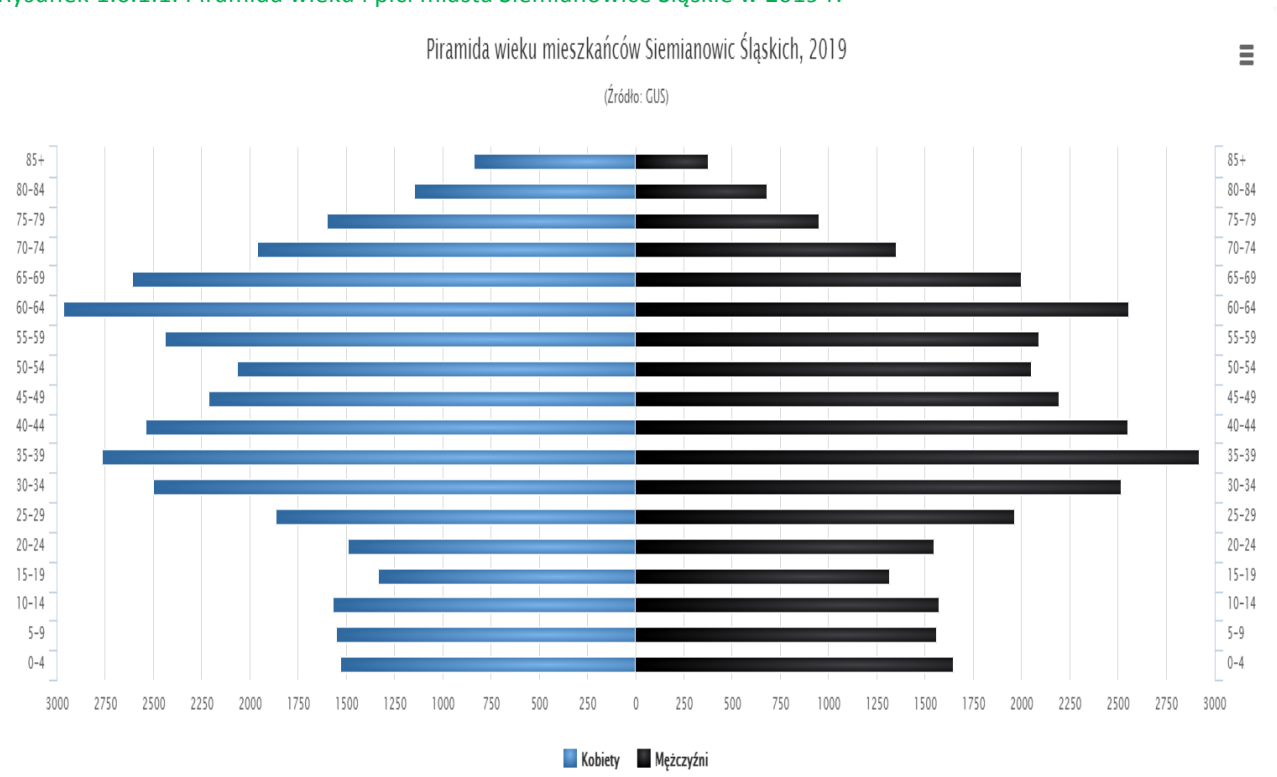
W 2020 roku zawarto 170 małżeństw (2,8 małżeństwa na 1000 ludności), co w porównaniu z latami wcześniejszymi stanowi znacznie mniejszą wartość. W latach poprzedzających zawierano pomiędzy 263 a 471 małżeństw na rok.

~~Rys. Piramida wieku i płci miasta Siemianowice Śląskie w 2016 r.~~



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie.

Rysunek 1.6.1.1. Piramida wieku i płci miasta Siemianowice Śląskie w 2019 r.



Źródło: na podstawie: danych Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, styczeń 2021 r.

Udział płci w ogóle ludności zmieniał się w zależności od wieku (rys. powyżej). Jak wykazuje piramida wieku i płci, skonstruowana w oparciu o demograficzne grupy wiekowe:

1) przewaga mężczyzn wśród mieszkańców występuje w przedziałach wiekowych: 0-9 lat i 15-39 lat;
2) przewaga kobiet wśród mieszkańców występuje w przedziałach wiekowych: 10-14 lat i powyżej 40 lat.

Struktura wieku i płci mieszkańców Siemianowic Śląskich częściowo koresponduje do wzorca krajowego, w którym pojawia się wyższa liczba mężczyzn wśród ludności do 40 roku życia oraz przewaga kobiet wśród ludności po 40 roku życia. Zjawisko to wiąże się z trendem rodności, tj. większą liczbą urodzeń dzieci płci męskiej oraz trendem umieralności, tj. dłuższą przeciętną długością życia kobiet. Określono przeciętne dalsze trwanie życia (obliczone na podstawie danych z 2016 r. dla mieszkańców podregionu katowickiego) dla kobiet i mężczyzn w wieku 0,30 i 60 lat (tabela 1.6.1.4).

~~Tabela 3. Przeciętne dalsze trwanie życia obliczone dla roku 2017 wg Banku Danych Lokalnych, GUS~~

~~Wiek~~	~~Przeciętne dalsze trwanie życia~~	
	~~Kobiet~~	~~Mężczyzn~~
~~0*~~	~~80,5~~	~~73,2~~
~~30*~~	~~51,1~~	~~44,3~~
~~60*~~	~~23,5~~	~~18,8~~

~~* w odniesieniu do woj. śląskiego~~

~~Źródło: opracowanie TERPLAN wg Banku Danych Lokalnych, GUS~~

Kategoryzując powyższą piramidę według klasyfikacji G. Sunbärga jest ona formą pośrednią pomiędzy piramidą stacjonarną a regresywną. Obserwuje się stosunkowo niską liczby urodzeń (zwężająca się podstawa wykresu), duży udział ludności w wieku średnim (poszerzenie w części środkowej) oraz zmniejszająca się liczba zgonów wśród osób starszych (poszerzanie się górnej części). Można przyjąć, iż mamy do czynienia z nowoczesną równowagą charakteryzującą społeczeństwa dojrzałe, w których duże znaczenie ma postępujące starzenie się społeczeństwa.

Dane z podziałem ludności według ekonomicznych grup wiekowych, zamieszczone w tabeli 1.6.1.5, wykazują zdecydowaną przewagę ludności w wieku produkcyjnym. W ~~2017~~ 2020 r. ludność tej grupy stanowiła ~~59,22%~~ 58,46%. Drugą

pod względem liczebności zbiorowością jest grupa w wieku poprodukcyjnym. Grupa ta stanowi ~~24,45%~~ 24,93% mieszkańców. Najmniej liczną grupę stanowi ludność w wieku przedprodukcyjnym - ~~około 16,33%~~ 16,61% ogółu ludności. Lokata poszczególnych grup nie zmieniła się w okresie 2012-~~2017~~ 2020.

Widoczny jest miarowy przyrost wartości wskaźnika obciążenia demograficznego. Obciążenie demograficzne dla całej gminy ogółem w roku ~~2016~~ 2020 wyniosło ok. ~~68 osoby~~ 71 osób w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym.

~~Tabela 4. Ludność według ekonomicznych grup wiekowych~~

Tabela 1.6.1.4. Ludność według ekonomicznych grup wiekowych

Rok	Ludność ogółem	Grupa wiekowa		
		Przedprodukcyjny	Produkcyjny	Poprodukcyjny
2012	67049	10738	42649	13662
2013	65976	10476	41571	13929
2014	65462	10464	40735	14263
2015	64554	10356	39634	14564
2016	63688	10351	38328	15009
2017	62846	10265	37217	15364
2018	62124	10188	36964	14972
2019	60444	9973	35541	14930
2020	60566	10060	35404	15102

Źródło: opracowanie TERPLAN wg Banku Danych Lokalnych, GUS

Źródło: opracowanie własne, na podstawie: Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, 2021 r.

1.6.2. Migracje

Ruch wędrówkowy mieszkańców Siemianowic Śląskich opisano bazując na danych Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta. W ~~2017~~ 2020 r. odnotowano ~~2584~~ 2010 zameldowania w Siemianowicach Śląskich ogółem oraz ~~3408~~ 2969 wymeldowania ogółem. Można zatem uznać, że przeważają emigracje nad imigracjami. Saldo migracji miało wartość ~~-824~~ -959 dla całej gminy, natomiast saldo migracji w przeliczeniu na 1000 mieszkańców to ~~-13,11~~ -15,83. Obrót migracyjny wyniósł ~~5992~~ 4979.

~~Tabela 5. Zameldowania i wymeldowania w Siemianowicach Śląskich~~

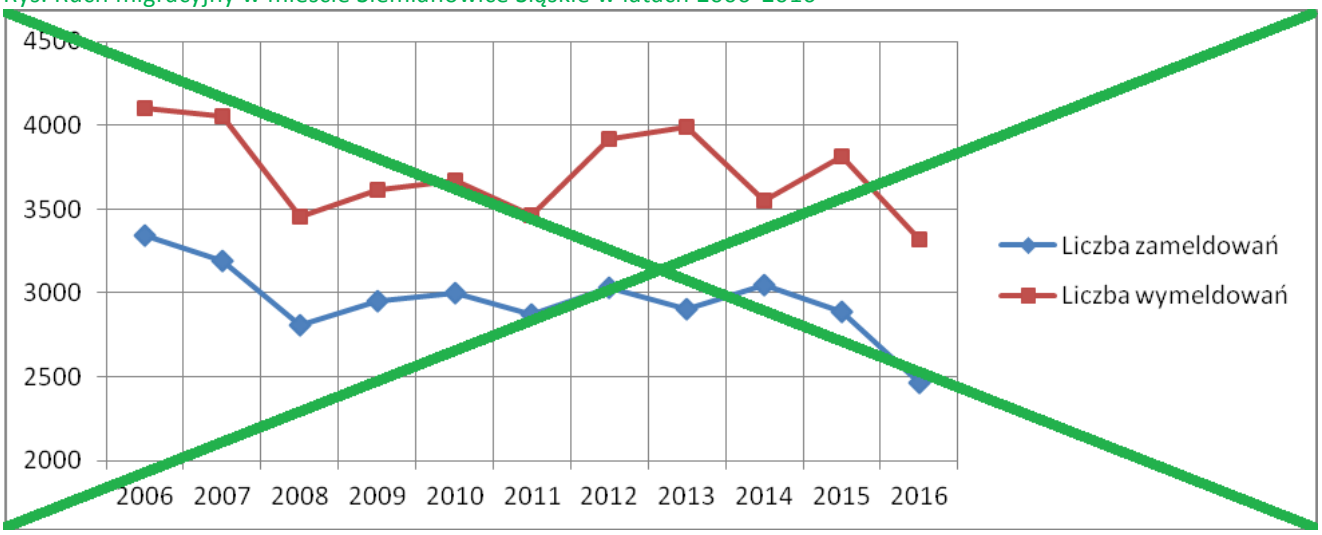
Tabela 1.6.2.1. Zameldowania i wymeldowania

Rok	Liczba zameldowań	Liczba wymeldowań	Saldo migracji
2006	3340	4103	-763
2007	3190	4057	-867
2008	2805	3456	-651
2009	2955	3612	-657
2010	3000	3668	-668
2011	2875	3464	-589
2012	3028	3919	-891
2013	2907	3988	-1081
2014	3046	3551	-505
2015	2890	3811	-921
2016	2465	3320	-855
2017	2584	3408	-824
2018	2664	3403	-739
2019	2599	3177	-578
2020	2010	2969	-959

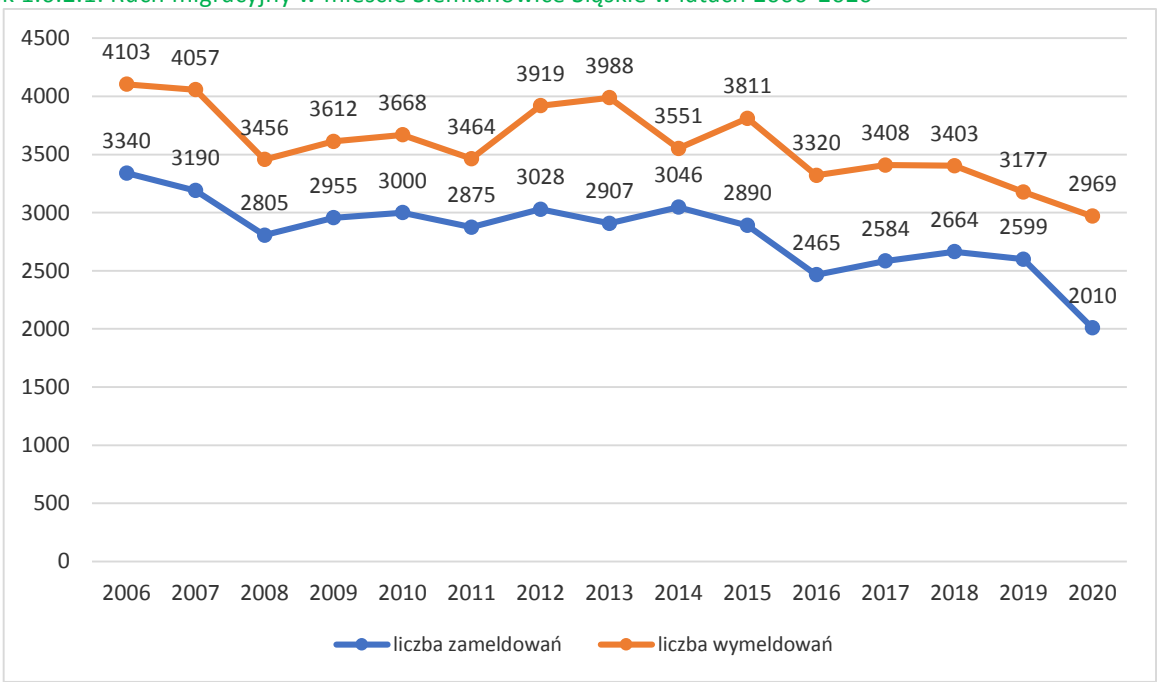
Źródło: opracowanie TERPLAN wg Banku Danych Lokalnych, GUS

Źródło: na podstawie: danych Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, styczeń 2021 r.

~~Rys. Ruch migracyjny w mieście Siemianowice Śląskie w latach 2006-2016~~



Rysunek 1.6.2.1. Ruch migracyjny w mieście Siemianowice Śląskie w latach 2006-2020



Źródło: opracowanie własne, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, 2020 r.

1.6.3. Rynek pracy

Szczegółowe dane, pozyskane z Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, zawiera tabela 1.6.3.1, 1.6.3.2 oraz 1.6.3.3. Liczba pracujących mieszkańców w ~~2017 r.,~~ 2019 r., tj. osób zatrudnionych, posiadających własne źródło zarobkowania oraz przebywających na urlopach bezpłatnych lub macierzyńskich, wyniosła ~~15193~~ 15959 osób, z czego ~~57,7%~~ 56,7% pracujących to mężczyźni, a ~~42,3%~~ 43,3% to kobiety. Liczba osób pracujących w przeliczeniu na 1000 mieszkańców jest to ~~225~~ 239 osób. Według pozyskanych danych liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych wynosiła w Siemianowicach Śląskich ~~1364~~ 888 w 2019 r. i 1311 w 2020 r. osób, jednak należy mieć na względzie, iż wartość ta dotyczy jedynie osób zgłoszonych w Powiatowym Urzędzie Pracy. Opierając się na powyższych danych bezrobotni zarejestrowani ~~stanowią~~ stanowili ~~3,3%~~ 2,5% w 2019 r. i 3,7% w 2020 r. ogólnej liczby ludności w wieku produkcyjnym.

~~Tabela 6. Pracujący i bezrobotni w Siemianowicach Śląskich~~

Tabela 1.6.3.1. Pracujący i bezrobotni w Siemianowicach Śląskich w latach 2006-2012

Rok		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Pracujący	ogółem	12 148	12 272	13 115	12 681	13 086	12 871	12 980
	mężczyźni	6 904	6 956	7 494	7 159	7 427	7 293	7 409
	kobiety	5 244	5 316	5 621	5 522	5 659	5 578	5 571
Pracujący na 1000 ludności	ogółem	168	171	184	179	186	184	187
Bezrobotni zarejestrowani	ogółem	3 961	2 789	2 120	2 790	2 582	3 022	3 017
	mężczyźni	1 584	1 106	862	1 262	1 144	1 350	1 352
	kobiety	2 377	1 683	1 258	1 528	1 438	1 672	1 665
Bezrobotni zarejestrowani w liczbie ludności w wieku produkcyjnym	ogółem [%]	8,3	5,9	4,5	6,0	5,6	6,7	6,8
	mężczyźni [%]	6,5	4,6	3,6	5,3	4,8	5,7	5,8
	kobiety [%]	10,1	7,3	5,5	6,8	6,5	7,7	7,8
Stopa bezrobocia rejestrowanego	ogółem [%]	18,5	13,6	1,03	13,6	12,5	14,3	14,3
	ogółem [%] (Polska = 100)	125,0	121,4	108,4	112,4	100,8	114,4	106,7

Źródło: opracowanie TERPLAN wg Banku Danych Lokalnych, GUS 2018 r.

~~Tabela 6. Pracujący i bezrobotni w Siemianowicach Śląskich~~

Tabela 1.6.3.2. Pracujący i bezrobotni w Siemianowicach Śląskich w latach 2013-2017

Rok		2013	2014	2015	2016	2017
Pracujący	ogółem	12 837	13 019	13 903	15193	13 086
	mężczyźni	7 214	7 247	7 909	8764	7 427
	kobiety	5 623	5 772	5 994	6429	5 659
Pracujący na 1000 ludności	ogółem	187	191	205	225	186
Bezrobotni zarejestrowani	ogółem	2 844	2 464	1 675	1364	2 582
	mężczyźni	1 340	1 123	726	583	1 144
	kobiety	1 504	1 341	949	781	1 438
Bezrobotni zarejestrowani w liczbie ludności w wieku produkcyjnym	ogółem [%]	6,6	5,8	4,0	3,3	93,55,6
	mężczyźni [%]	5,9	5,0	3,3	2,7	4,8
	kobiety [%]	7,3	6,7	4,8	4,1	6,5
Stopa bezrobocia rejestrowanego	ogółem [%]	13,6	11,8	8,0	6,2	12,5
	ogółem [%] (Polska = 100)	119,3	121,6	97,6	93,9	100,8

Źródło: opracowanie TERPLAN wg Banku Danych Lokalnych, GUS 2018 r.

Tabela 1.6.3.3. Pracujący i bezrobotni w Siemianowicach Śląskich w latach 2018-2020

Rok		2018	2019	2020
Pracujący	ogółem	15163	15959	brak danych
	mężczyźni	8653	9041	brak danych
	kobiety	6510	6918	brak danych
Pracujący na 1000 ludności	ogółem	226	239	brak danych
Bezrobotni zarejestrowani	ogółem	1145	888	1311
	mężczyźni	431	366	565
	kobiety	714	522	746
Bezrobotni zarejestrowani w liczbie ludności w wieku produkcyjnym	ogółem [%]	3,1	2,5	3,7
	mężczyźni [%]	1,2	1,0	1,6
	kobiety [%]	1,9	1,5	2,1
Stopa bezrobocia rejestrowanego	ogółem [%]	5,3	4,1	5,8
	ogółem [%] (Polska = 100)	89,7	76,9	93,5

Źródło: opracowanie własne, na podstawie: Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, 2021 r.

1.6.4. Zasoby mieszkaniowe

Dane dotyczące zasobów mieszkaniowych w Siemianowicach Śląskich pochodzą z Wydziału Gospodarki Lokalowej.

~~Tabela 7. Dane dotyczące zasobów mieszkaniowych dla obszaru miasta Siemianowice Śląskie~~
Tabela 1.6.4.1. Dane dotyczące zasobów mieszkaniowych Gminy Siemianowice Śląskie

Rok	Liczba mieszkań w gminie	Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania [m²]	Mieszkania oddane do użytkowania	Lokale socjalne
2007	6196	43,66	0	429
2008	5983	43,61	0	447
2009	5813	43,59	0	465
2010	5605	48,71	0	488
2011	5469	43,72	0	483
2012	5284	43,51	0	513
2013	4961	43,21	0	511
2014	4896	40,00	18	566
2015	4786	40,00	0	572
2016	4656	40,00	0	571
2017	4524	40,00	0	596
2018	4414	42,93	104	635
2019	4324	42,96	162	268
2020	4243	42,97	79	292

Źródło: opracowanie TERPLAN wg Danych z UM Siemianowice Śląskie 2018 r.

Informacje na temat zasobów mieszkaniowych uzupełniono o dane statystyczne za rok ~~2017,~~ 2019 pozyskane z Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego:

1) liczba budynków mieszkalnych – ~~3133,~~ 3633 (2020 r.);
2) liczba mieszkań - ~~31058,~~ 31142;
3) liczba izb - ~~98755~~, 99654,4;
4) liczba mieszkań niezamieszkanych w zasobie gminy (dane za rok 2016) – 405;
5) przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania - ~~54,2 m²,~~ 54,3 m²;
6) przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę - ~~24,9 m²,~~ 25,2 m²;
7) mieszkania na 1000 mieszkańców - ~~460,0,~~ 463,7;
8) udział mieszkań wyposażonych w instalacje:
   a) wodociąg - 99,4%,
   b) łazienka - ~~89,4%,~~ 89,61%,
   c) centralne ogrzewanie - ~~72,4%,~~ 72,46%;
9) liczba wypłaconych dodatków mieszkaniowych - ~~19809,~~ 15 425 zł;
10) kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych - ~~3744805 zł.~~ 2 640 570 zł;

1.6.5. Komunikacja i infrastruktura techniczna[5]

Siemianowice Śląskie położone są w centralnej części Górnośląsko - Zagłębiowskiej Metropolii, pomiędzy dwoma kluczowymi drogami regionu- autostradami A1 i A4. Ponadto na ~~zachód~~ wschód od miasta ulokowane są drogi ekspresowe S1 i S86.

~~Przez miasto przebiega droga krajowa 94. Ponadto obszar miasta skomunikowany jest poprzez 47,2 km dróg powiatowych oraz 52 km dróg gminnych. Łącznie Siemianowice Śląskie zarządzają drogami o długości 102,054 km. Stan techniczny dróg w Siemianowicach Śląskich w 46% można określić jako niezadowalający, a w 30% zadowalający. 19% dróg, tj. 42 odcinki charakteryzują się złym stanem technicznym, a tylko 6%, tj. 13 odcinków dobrym stanem. Stosunkowo złą kondycją techniczną charakteryzują się drogi gminne i powiatowe, gdzie odpowiednio 61% i 78% dróg jest w stanie niezadowalającym lub złym. Dwa odcinki dróg krajowych, przebiegające przez miasto, zostały oznaczone negatywnie tj. określono ich stan jako niezadowalający i zły.~~

Przez miasto przebiega droga krajowa 94. Ponadto obszar miasta skomunikowany jest poprzez ok. 47,2 km dróg powiatowych oraz ok. 53,6 km dróg gminnych. Łącznie Siemianowice Śląskie zarządzają drogami o długości 104 km. Stan

[5] Strategia Rozwoju Siemianowic Śląskich do 2030 roku.

techniczny dróg w Siemianowicach Śląskich w przeważającej części można określić jako dobry. Dwa odcinki dróg krajowych, przebiegające przez miasto, zostały oznaczone pozytywnie tj. określono ich stan jako dobry i bardzo dobry.

Zadanie zaopatrzenia mieszkańców Siemianowic Śląskich w wodę zostało powierzone firmie Wodociągi Siemianowickie AQUA-SPRINT Sp. z o.o. Zezwolenie wydane spółce obejmuje nie tylko dostarczanie wody, ale także odprowadzanie i oczyszczanie ścieków. Firma dokonuje zakupu wody z Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów w Katowicach, bowiem na terenie miasta Siemianowice Śląskie brak własnych ujęć wody.

Miejska sieć wodociągowa należy głównie do firmy Wodociągi Siemianowickie AQUASPRINT Sp. z o.o., krótkie odcinki sieci wodociągowej i przyłącza są własnością także innych użytkowników. Długość czynnej sieci miejskiej wodociągowej wraz z przyłączami wynosi ok. 145,9 km. Z danych Głównego Urzędu Statystycznego wynika, że dostęp do wody za pośrednictwem sieci w 2014 roku miało 99,9% mieszkańców miasta. Na terenie miasta występuje kanalizacja mieszana. Długość kanalizacji ogólnospławnej i sanitarnej z przykanalikami należącej do majątku firmy Wodociągi Siemianowickie AQUA-SPRINT Sp. z o.o. wynosi ok. 121,6 km^2. Nowe osiedla mieszkaniowe posiadają kanalizację rozdzielczą, stara zabudowa Śródmieścia i Bytkowa – w większości kanalizację ogólnospławną.

W ramach wieloletniego planu remontów i modernizacji Wodociągi Siemianowickie AQUA-SPRINT Sp. z o.o. sukcesywnie wymieniają stare sieci wodociągowe w celu zmniejszenia awaryjności sieci i poprawy jakości wody. Sukcesywnie modernizowana przez spółkę jest również sieć kanalizacyjna. Z danych Głównego Urzędu Statystycznego wynika, że gęstość sieci kanalizacyjnej rozdzielczej w 2014 roku w Siemianowicach Śląskich wynosiła 410,6 km/100 km^2 i było to zdecydowanie więcej od średniej wojewódzkiej (119,9 km/100 km^2) i na zbliżonym poziomie jak w miastach Piekary Śląskie czy Mysłowice. Dostęp do kanalizacji miało 99,9% mieszkańców miasta. Na terenie Siemianowic Śląskich wytwarzane jest średnio 7490 m3/d ścieków komunalnych, w tym 430,5 m3/d ścieków przemysłowych z 29 zakładów i firm. Obecnie wszystkie ścieki z kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej odprowadzane są do oczyszczalni ścieków Dąbrówka Mała – Centrum w Katowicach. Ponadto w mieście funkcjonuje kanalizacja deszczowa. Ścieki deszczowe z terenu miasta odprowadzane są za pośrednictwem kanalizacji deszczowej i kanalizacji ogólnospławnej. Odbiorcą kanalizacji ogólnospławnej jest oczyszczalnia ścieków Dąbrówka Mała – Centrum w Katowicach . Łączna długość sieci kanalizacji deszczowej w mieście wynosi 53 700 mb.

1.6.6. Edukacja

Dla zobrazowania rozwoju szkolnictwa w gminie Siemianowice Śląskie zestawiono dane za lata 2004/2005, 2015/2016, ~~oraz~~ 2016/2017, 2018/2019 oraz 2020/2021.

~~Tabela 8. Edukacja w Siemianowicach Śląskich~~

Tabela 1.6.6.1. Edukacja w Siemianowicach Śląskich

Placówka		2004/2005	2015/2016	2016/2017	2018/2019	2020/2021
Żłobki i kluby dziecięce	Żłobki i kluby dziecięce	-	3	4	8	9
	Dzieci przebywające w żłobkach i klubach dziecięcych (w ciągu roku)	-	259	291	494	435 (w tym 135 w żłobku publicznym)
Wychowanie przedszkolne	Placówki wychowania przedszkolnego	14	21	22	19	12
	Oddziały	64	96	107	101	67
	Miejsca w przedszkolach	1486	2138	2299	2264	1577
	Dzieci w placówkach	1401	2064	2227	2112	1577
Szkoły podstawowe	Szkoły podstawowe	12	12	14	14	12
	Uczniowie szkół podstawowych	4517	3721	4302	4868	4641
	Liczba uczniów przypadających na 1 oddział w szkole podstawowej	-	22	21	19,6	22
Szkoły gimnazjalne	Szkoły gimnazjalne	10	11	6	5 (2018 r.) 0 (2019 r.)	brak danych*
	Uczniowie szkół gimnazjalnych	3116	1683	1096	521 (2018 r.) 0 (2019 r.)	brak danych*
	Liczba uczniów przypadających na 1 oddział w szkole gimnazjalnej	-	23	21	20,8 (2018 r.) 0 (2019 r.)	brak danych*
Szkoły ogólnokształcące	Szkoły ogólnokształcące	9	8	8	8 (2018 r.) 7 (2019 r.)	10

Placówka		2004/2005	2015/2016	2016/2017	2018/2019	2020/2021
	Uczniowie szkół ogólnokształcących	1060	599	524	526 (2018 r.) 1636 (2019 r.)	1523
	Liczba uczniów przypadających na 1 oddział w szkole ogólnokształcącej	-	23	21	22 (2018 r.) 24 (2019 r.)	25

Źródło: opracowanie TERPLAN wg Banku Danych Lokalnych, GUS 2018 r.
Źródło: opracowanie własne, na podstawie: Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego oraz danych Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, 2021 r.
* szkoły gimnazjalne zostały zlikwidowane z mocy prawa

Wśród szkół ~~ponadgimnazjalnych~~ ponadpodstawowych w gminie w ~~2016 r.~~ 2020 r. wyróżniano: zasadnicze szkoły zawodowe (4), licea ogólnokształcące ~~(8)~~ (10) oraz technika i ogólnokształcące szkoły artystyczne (2). ~~Łącznie~~ Liczba uczniów szkół ~~ponadgimnazjalnych~~ ogólnokształcących wynosiła ~~około 1513~~ 1523 uczniów. ~~Szkoły policealne stanowiły dwa obiekty z łączną liczbą uczniów 199 osób.~~

W ~~2017 r.~~ 2020 r. funkcjonowało ~~11~~ 10 obiektów szkół ~~ponadgimnazjalnych~~ ogólnokształcących z ~~1152~~ 1636 uczniami ~~zgrupowanymi w 56 oddziałach~~.

W Siemianowicach Śląskich brak jest szkół wyższych.

Współczynnik skolaryzacji w Siemianowicach Śląskich kształtuje się następująco (na rok ~~2017~~ 2019):

~~1) szkoły podstawowe:~~
   a) brutto ~~98,91%~~ 97,3%,
   b) netto ~~94,83%~~ 93,2%.
~~2) gimnazja:~~
   ~~a) brutto 107,35%,~~
   b) ~~netto 84,43%.~~

1.6.7. Kultura, sport i rekreacja

Kultura

W mieście funkcjonują trzy podstawowe instytucje kultury:
1) Siemianowickie Centrum Kultury;
2) Muzeum Miejskie;
3) Miejska Biblioteka Publiczna.

Siemianowickie Centrum Kultury dysponuje sześcioma obiektami przeznaczonymi na działalność kulturalną w następujących dzielnicach miasta:
1) Centrum – Willa Fitznera, Jarzębina oraz Amfiteatr;
2) Bytków – siedziba główna;
3) Michałkowice – Park Tradycji, Zameczek.

Każdy z oddziałów ma określoną specyfikę oraz zdefiniowane grupy odbiorców. Stały monitoring trendów w kulturze oraz potrzeb kulturalnych mieszkańców miasta wraz z działaniami zmierzającymi do kształtowania świadomego odbiorcy, modelują ofertę kulturalną Siemianowickiego Centrum Kultury.

Sport i rekreacja

Baza sportowa:
1) w zarządzie MOSiR „Pszczelnik":
   a) kompleks sportowy „Michał": basen kryty (25-metrowy), hala widowiskowo – sportowa, sala konferencyjna, sala do sztuk walki,
   b) obiekty w Parku „Pszczelnik": hala sportowa, stadion z boiskiem piłkarskim i bieżnią lekkoatletyczną, boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią i oświetleniem, boisko / lodowisko o wymiarach 40x20m, 4 korty tenisowe z oświetleniem, 2 boiska treningowe (tzw. „doły"), basen letni (50-metrowy), boisko do siatkówki plażowej, siłownia, tor rolkowy, trasy biegowe oraz pokoje gościnne (24 miejsca noclegowe),
   c) kompleks sportowy „Siemion": boisko ze sztuczną trawą do hokeja na trawie, kryte trybuny (990 miejsc), oświetlenie,
   d) hala tenisowa (Al. Młodych),
   e) teren rekreacyjny przy ul. Rzecznej;
2) w zarządzie Pływalni Miejskiej:
   a) basen kryty (25-metrowy) z zapleczem szatniowym w zabytkowym budynku pływalni, salka fitness, siłownia,
   b) boisko wielofunkcyjne „Sporcik" z nawierzchnią poliuretanową i trybunami (130 miejsc);
3) w zarządzie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej:
   a) boisko środowiskowe na Bańgowie z kortem tenisowym (właściciel – Gmina, w administracji SSM),

b) boisko środowiskowe na Osiedlu Młodych (właściciel – Gmina, w administracji SSM),
c) boisko środowiskowe przy ulicy Przyjaźni – Michałkowice (właściciel SSM),
d) boisko środowiskowe przy ulicy Wróblewskiego (właściciel SSM),
e) boisko środowiskowe przy ulicy Jagiełły – Węzłowiec (właściciel SSM),
f) boisko środowiskowe przy ulicy Korfantego – Bytków (właściciel SSM),
g) boisko środowiskowe przy ul. Alei Młodych (właściciel SSM),
h) Strefa Rozrywki „Renoma" - przy ul. Wróblewskiego (kręgielnia);

4) pozostałe obiekty sportowo – rekreacyjne:
a) strzelnica sportowa PZŁ – ul. Zwycięstwa,
b) pole golfowe ŚKG – ul. Sowia,
c) tereny klubu jeździeckiego „Deresz", ul. Brynicka,
d) boisko środowiskowe MDK, ul. Chopina z oświetleniem.

Przy większości szkół zlokalizowane są boiska zewnętrzne, tj. z nawierzchnią sztuczną, asfaltowe lub trawiaste, o różnych wymiarach (łącznie 19) oraz sale gimnastyczne (20). Ponadto przy dwóch szkołach dostępne są boiska do gry w siatkówkę plażową oraz przy jednej zmodernizowana kryta pływalnia (ZSS)

Odrębnymi, bardzo popularnymi ostatnio wśród mieszkańców Siemianowic Śląskich elementami infrastruktury sportowo–rekreacyjnej w naszym mieście, są siłownie zewnętrzne. Obecnie jest ich kilkanaście - część administrowanych przez Gminę (m.in. przy stawie „Rzęsa", w Parku „Górnik", w Parku „Hutnik", na osiedlu Bangów, na osiedlu Tuwim (ul. Wierzbowa), przy ul. Wróbla oraz przy Parku Tradycji, część (m.in. na Osiedlu Węzłowiec, Osiedlu Młodych i Osiedlu Korfantego) znajdują się w zarządzie Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Infrastruktura sportowo-rekreacyjna to również nowe obiekty typu Pumptrack, Street Workout, Skate Park, CrossFit czy też specjalny tor dla miłośników pojazdów zdalnie sterowanych.

1.6.8. Opieka medyczna i socjalna

Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

1) Centrum Leczenia Oparzeń – ul. Jana Pawła II 2;
2) Szpital Miejski – ul. 1 Maja 9;
3) zakład pielęgnacyjno-opiekuńczy – 1 (35 łóżek);
4) publiczne zakłady opieki zdrowotnej – 2;
5) niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej – ogółem: 38;
6) apteki – 20;
7) żłobki – 1;
8) domy i zakłady pomocy społecznej – 2.

1.6.9. Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia

Na granicy Siemianowic Śląskich z Wojkowicami i z Czeladzią, tj. wzdłuż Brynicy występuje strefa zagrożenia powodziowego $Q_{1\%}$ („woda stuletnia") oraz strefa zagrożenia powodziowego $Q_{10\%}$ („woda dziesięcioletnia"). Informacja ta pochodzi z opracowania pn. „Studium określające obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla obszarów nieobwałowanych w zlewni rzeki Przemszy na obszarze działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach" (Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej oddział w Krakowie, marzec 2003).

Opracowanie to wskazuje również w zachodniej części miasta, na granicy z Chorzowem cztery nieduże obszary zalewowe powodzi z 1997 r. o łącznej powierzchni ok. 0,23 ha.

Ponadto wzdłuż Brynicy – według opracowania pn. „Instrukcja postępowania na wypadek awarii zapory piętrzącej zbiornika wodnego Kozłowa Góra" (Hydroprojekt Warszawa Sp. z o.o. - Oddział Sosnowiec, 1998) - znajduje się obszar potencjalnego zagrożenia powodzią w przypadku zniszczenie lub uszkodzenia budowli piętrzących.

Zgodnie z opublikowanymi i zweryfikowanymi mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego z dnia 15.04.2015 r. KZGW na granicy Siemianowic Śląskich z Wojkowicami, Będzinem i z Czeladzią, tj. wzdłuż Brynicy wraz z ujściem Rowu Michałkowickiego występują obszary:

1) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat;
2) szczególnego zagrożenia powodzią tj.:
a) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na sto lat (Q 1%),
b) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na dziesięć lat (Q 10%);
3) obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią (pkt 1 i 2) obejmują tereny między wałami rzeki Brynicy wraz z ujściem do rzeki Rowu Michałkowickiego oraz fragment terenu w północnej części miasta, w dzielnicy Przełajka poza wałem rzeki Brynicy.

Ponadto wzdłuż Brynicy występuje obszar obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Granice obszarów o których mowa w pkt 1-3, przedstawione zostały na rysunku uwarunkowań.

Bezpieczeństwo mieszkańców Miasta zapewnia Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich. W ramach Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Siemianowicach Śląskich działa Jednostka Ratowniczo – Gaśnicza.

Nowe tereny mieszkaniowe, usługowe i usługowo-produkcyjne muszą być wyposażone w sieć wodociągową i hydranty, zbiorniki wodne, w dostosowaniu do rodzaju zainwestowania (w tym rodzaju zagrożeń pożarowych) – zgodnie z obowiązującymi przepisami związanymi ochroną przeciwpożarową, obowiązuje zakaz lokalizacji zakładów niosących za sobą ryzyko awarii przemysłowych.

1.7. Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy

Potrzeby i możliwości rozwoju miasta powinny uwzględniać bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę. Pierwszym etapem sporządzania bilansu jest sformułowanie, na podstawie analiz ekonomicznych, środowiskowych, społecznych, prognoz demograficznych oraz możliwości finansowych gminy, maksymalnego w skali miasta zapotrzebowania na nową zabudowę wyrażonego w ilości powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy.

Potrzeby i możliwości rozwoju miasta zawarte są w dokumentach strategicznych, które tworzone są zarówno na poziomie gminnym, jak i ponadlokalnym. Można zatem odnieść się do założeń zapisanych w:

1) ~~Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 r.;~~
2) Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego ~~„Śląskie 2020+";~~ „Śląskie 2030 – Zielone Śląskie";
3) Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020;
4) Strategii Rozwoju Siemianowic Śląskich do 2030 roku;
5) Lokalnym Programie Rewitalizacji dla miasta Siemianowice Śląskie na lata 2016-2022;
6) Strategii Rozwoju Elektromobilności dla miasta Siemianowice Śląskie na lata 2020-2035.

Przytoczone poniżej główne cele wyznaczone w poszczególnych dokumentach, ze szczególnym naciskiem jednak na dokumenty sporządzane na szczeblu gminnym, które skupiając się na zagadnieniach lokalnych, stanowią w pewnym stopniu odpowiedź na potrzeby gminy

~~**Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030**~~

~~Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 została przyjęta Uchwałą Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r.~~

~~W koncepcji sformułowano cele główne i strategiczne obejmujące:~~

~~**Cel 1. Podwyższenie konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej poprzez ich integrację funkcjonalną przy zachowaniu policentrycznej struktury systemu osadniczego sprzyjającej spójności**~~

~~1.1. Wspieranie rozwoju funkcji metropolitalnych głównych ośrodków miejskich~~

~~1.2. Intensyfikacja powiązań funkcjonalnych pomiędzy głównymi węzłami sieci osadniczej w układzie krajowym i międzynarodowym~~

~~1.3. Integracja obszarów funkcjonalnych głównych ośrodków miejskich~~

~~**Cel 2. Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów**~~

~~2.1. Wspomaganie spójności w układzie krajowym: Pomorze Środkowe – Polska Zachodnia – Polska Centralna – Polska Wschodnia~~

~~2.2. Regionalna integracja funkcjonalna, wspomaganie rozprzestrzeniania procesów rozwojowych na obszary poza głównymi miastami oraz budowanie potencjału~~
~~do specjalizacji terytorialnej~~

~~2.3. Wspomaganie spójności w obszarach problemowych~~

~~**Cel 3. Poprawa dostępności terytorialnej kraju w różnych skalach przestrzennych poprzez rozwijanie infrastruktury transportowej i telekomunikacyjnej**~~

~~3.1. Poprawa dostępności polskich miast i regionów~~

~~3.2. Zmniejszenie zewnętrznych kosztów transportu~~

~~3.3. Poprawa dostępności teleinformatycznej~~

~~3.4. Zarządzanie strategiczne i etapowanie inwestycji~~

~~**Cel 4. Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski**~~

~~4.1. Integracja działań w zakresie funkcjonowania spójnej sieci ekologicznej kraju jako podstawa ochrony najcenniejszych zasobów przyrodniczych i krajobrazowych~~

~~4.2. Przeciwdziałanie fragmentacji przestrzeni przyrodniczej.~~

4.3. Wprowadzenie gospodarowania krajobrazem zgodnie z zapisami Europejskiej Konwencji Krajobrazowej.
4.4. Racjonalizacja gospodarowania ograniczonymi zasobami wód powierzchniowych i podziemnych kraju, w tym zapobieganie występowaniu deficytu wody na potrzeby ludności i rozwoju gospodarczego.
4.5. Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu
i potencjału wód i związanych z nimi ekosystemów.
4.6. Zmniejszenie obciążenia środowiska powodowanego emisjami zanieczyszczeń
do wód, atmosfery i gleby.
4.7. Zabezpieczenie cennych gospodarczo złóż kopalin i zwiększenie wykorzystania surowców wtórnych.
Cel 5. Zwiększenie odporności struktury przestrzennej kraju na zagrożenia naturalne i utraty bezpieczeństwa energetycznego oraz kształtowanie struktur przestrzennych wspierających zdolności obronne państwa
5.1. Przeciwdziałanie zagrożeniu utraty bezpieczeństwa energetycznego i odpowiednie reagowanie na to zagrożenie.
5.2. Zwiększenie poziomu zabezpieczenia przed ekstremalnymi zjawiskami naturalnymi
i antropogenicznymi.
5.3. Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających zdolności obronne państwa.
Cel 6. Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego
Założenia zawarte w Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, odnoszące się do ośrodka metropolitalnego Aglomeracja Górnośląska, koncentrują się na:

- integracji funkcjonalnej i przestrzennej obszarów wyróżniających się potencjałem rozwojowym;
- skupianiu innowacyjnych inwestycji, również zagranicznych, czemu sprzyja elastyczny rynek pracy oraz wykwalifikowany kapitał ludzki;
- prowadzeniu działań interwencyjne o wieloletnim charakterze inwestycyjnym, które obejmą przede wszystkim obszary zdegradowane o największej skali problemów (działania z zakresu rewitalizacji przestrzennej i społeczno-gospodarczej obszarów miejskich, działania służące rekultywacji terenów poprzemysłowych, umożliwiające zmianę pełnionych przez nie funkcji na określone w strategiach rozwoju danego obszaru);
- osiągnięciu szkieletowej sieci połączeń o standardzie dróg szybkiego ruchu (autostrady i/lub drogi ekspresowej) dla sieci powiązań głównych ośrodków miejskich, w tym miast Aglomeracji Górnośląskiej;
- ochronie złóż kopalin energetycznych poprzez traktowanie aktualnie nieeksploatowanych złóż jako trwały zasób strategiczny, który musi podlegać szczególnej ochronie prawnej przed różnego typu działalnością człowieka poprzez sporządzenie wykazu złóż energetycznych o znaczeniu strategicznym dla państwa z określeniem przestrzennego zasięgu ich zalegania oraz poprzez szczegółowe określenie stopnia i form ochrony zidentyfikowanych obszarów.

Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2020+"

Sejmik Województwa Śląskiego przyjął Strategię Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2020+" uchwałą Nr IV/38/2/2013 z dnia 1 lipca 2013 r.

W strategii zidentyfikowano prognozy i trendy kształtujące procesy rozwojowe Regionu oraz strukturę przestrzenno-funkcjonalną Regionu, obszary funkcjonalne stanowiące obszary polityki Regionu, według których Siemianowice Śląskie położone jest w centralnym obszarze funkcjonalnym w Metropolii Górnośląskiej. Sformułowano wizję rozwoju Regionu oraz wskazano obszary priorytetowe, cele i kierunki działania.

Wyróżnione są cztery obszary priorytetowe, w których wyszczególniono cele strategiczne oraz cele operacyjne:

1) pierwszy obszar priorytetowy – nowoczesna gospodarka - zakłada uczynienie całego województwa śląskiego regionem nowoczesnej gospodarki rozwijającej się w oparciu o innowacyjność i kreatywność, a przy tym kładzie nacisk na przedsiębiorczość lokalną i społeczną wykorzystującą lokalne rynki i potencjały;
2) drugi obszar priorytetowy – szanse rozwoju mieszkańców - przyjmuje za cel poprawienie jakości życia mieszkańców województwa opierając się na powszechnej dostępności do usług publicznych o wysokim standardzie. Uwzględnia się tutaj poprawę kondycji zdrowotnej i warunków życia oraz wzrost poziomu aktywności mieszkańców;
3) trzeci obszar priorytetowy – przestrzeń - skupia się na atrakcyjności i funkcjonalności przestrzeni województwa. Celami operacyjnymi są: zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska, zintegrowany rozwój ośrodków różnej rangi oraz wysoki poziom ładu przestrzennego i efektywne wykorzystywanie przestrzeni;
4) czwarty, ostatni obszar priorytetowy to relacje z otoczeniem. Cel strategiczny zakłada, iż województwo umocni swoją pozycję jako otwarty, istotny partner rozwoju Europy.

Dla Siemianowic Śląskich szczególnie istotne znaczenia w zakresie zagospodarowania przestrzennego mogą mieć m.in.:

W obszarze priorytetowym (A) – Nowoczesna gospodarka:
Cel strategiczny : Województwo śląskie regionem nowoczesnej gospodarki rozwijającej się w oparciu o innowacyjność i kreatywność
Cel operacyjny: A.1. Innowacyjne i kreatywne przedsiębiorstwa oraz produkty województwa

1) wsparcie podnoszenia zdolności firm regionu do wdrażania innowacji i nowoczesnych rozwiązań technologicznych.

2) promowanie wśród przedsiębiorców znaczenia wartości kulturalnych, środowiskowych, społecznych i etycznych przy wytwarzaniu dóbr i usług;
3) promowanie postaw przedsiębiorczych w środowiskach twórczych regionu oraz wspieranie aktywności kulturalnych zorientowanych na tworzenie wartości rynkowych;
4) wsparcie tworzenia nowych i rozwoju istniejących firm opartych na potencjałach Regionu i wykorzystujących technologie rozwijane w regionie, w tym w obszarach inteligentnych specjalizacji regionu;
5) wsparcie działań na rzecz eksportu innowacyjnych rozwiązań technologicznych tworzonych w regionie.

Cel operacyjny: A.3. Konkurencyjna gospodarka województwa oparta na elastyczności i specjalizacji firm oraz strukturach sieciowych

1) wsparcie rozwoju infrastruktury ułatwiającej lokowanie i prowadzenia działalności gospodarczej (strefy aktywności gospodarczej i ekonomicznej, w tym specjalne strefy ekonomiczne, parki technologiczne, produkcyjne, lokalne inkubatory przedsiębiorczości);
2) tworzenie instrumentów ułatwiających nawiązywanie relacji pomiędzy firmami, w tym poprzez zwiększenie dostępności infrastruktury i usług sektora ICT;
3) wspieranie procesów restrukturyzacji i adaptacji gospodarczej sektorów tradycyjnych, m.in. poprzez wspieranie ich modernizacji, zwiększenie efektywności i wykorzystania nowoczesnych technologii;
4) współpraca przedsiębiorstw, w tym w ramach klastrów, w tworzeniu wspólnej oferty konkurencyjnej.;
5) wsparcie rozwoju infrastruktury i pakietowych produktów turystycznych.

Cel operacyjny: A.4. Przedsiębiorczość lokalna i społeczna wykorzystująca lokalne rynki i potencjały

1) wspieranie działań na rzecz zrównoważonego wzrostu produktywności i konkurencyjności sektora rolno-spożywczego przy uwzględnieniu dobrych praktyk rolniczych;
2) tworzenie i rozwój firm opierających się na wykorzystaniu potencjału gospodarstw rolnych;
3) tworzenie i rozwój MŚP, w tym firm rzemieślniczych oraz promocja produktów lokalnych, w tym produktów tradycyjnych;
4) wsparcie rozwoju przedsiębiorczości w obszarze turystyki oraz usług wolnego czasu wykorzystujących atrakcje i potencjały lokalne;
5) wsparcie i promocja rozwoju podmiotów działających w obszarze ekonomii społecznej;
6) rozwój mechanizmów wspierających wzrost zatrudnienia i inicjatyw lokalnych w tym zakresie;
7) wsparcie sprzedaży lokalnych produktów na lokalnych rynkach.

W obszarze priorytetowym (B) – Szanse rozwojowe mieszkańców:

Cel strategiczny: Województwo śląskie regionem o wysokiej jakości życia opierającej się na powszechnej dostępności do usług publicznych o wysokim standardzie

Cel operacyjny: B.1. Poprawa kondycji zdrowotnej mieszkańców województwa

1) poprawa dostępu do wysokiej jakości usług medycznych, w tym podniesienie jakości infrastruktury ochrony zdrowia oraz efektywności systemu zarządzania, rozszerzenie zakresu usług medycznych i podniesienie jakości obsługi pacjentów;
2) tworzenie warunków dla aktywnego i zdrowego stylu życia, w tym rozwój infrastruktury sportowo- rekreacyjnej;
3) promocja, modernizacja, rozwijanie i integracja systemu szlaków i infrastruktury rowerowej.

Cel operacyjny: B.2. Rozwój kompetencji, umiejętności i wzrost poziomu aktywności mieszkańców

1) podniesienie jakości i poprawa dostępu do oferty edukacyjnej na wszystkich poziomach nauczania odpowiadającej potrzebom rynku pracy oraz kształtującej postawy przedsiębiorcze i kreatywne;
2) wsparcie działań i rozwój infrastruktury popularyzujących naukę;
3) podniesienie jakości i poprawa dostępu do oferty kultury, sportu i rekreacji oferujących możliwości rozwoju mieszkańców oraz atrakcyjnego spędzania wolnego czasu.

Cel operacyjny: B.3. Harmonia społeczna i wysoki kapitał zaufania oraz dogodne warunki życia mieszkańców

1) wyposażanie przestrzeni publicznych w infrastrukturę umożliwiającą wspólne spędzanie czasu przez mieszkańców oraz integrację społeczności lokalnych;
2) poprawa dostępności przestrzeni i obiektów publicznych dla wszystkich, w szczególności dla osób o obniżonej mobilności;
3) rozwój publicznych i rynkowych usług wspierających funkcjonowanie osób starszych;
4) wspieranie rozwiązań w zakresie poprawy bezpieczeństwa publicznego, w tym realizacja działań w obszarze zarządzania kryzysowego.

W obszarze priorytetowym C – Przestrzeń:

~~**Cel strategiczny : Województwo śląskie regionem atrakcyjnej i funkcjonalnej przestrzeni**~~
~~**Cel operacyjny: C.1. Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska wraz z kierunkami działań:**~~

~~1) promowanie działań oraz wdrażanie technologii ograniczających antropopresję na środowisko przyrodnicze (infrastruktura ograniczająca negatywny wpływ działalności gospodarczej i komunalnej);~~
~~2) przeciwdziałanie skutkom i ograniczenie negatywnego wpływu eksploatacji górniczej na środowisko, w tym na tkankę miejską;~~
~~3) wspieranie wdrażania rozwiązań w zakresie zintegrowanego i zrównoważonego zarządzania zasobami wodnymi w zlewni, w tym ochrony przeciwpowodziowej i przeciwdziałania skutkom suszy;~~
~~4) racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi wykorzystywanymi do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz utrzymanie i rozwój systemów zaopatrzenia w wodę w województwie;~~
~~5) wspieranie działań na rzecz poprawy jakości wód powierzchniowych oraz ochrony wód podziemnych i racjonalizacji ich wykorzystania;~~
~~6) wspieranie wdrożenia rozwiązań ograniczających niską emisję oraz zużycie zasobów środowiska i energii w przedsiębiorstwach, gospodarstwach domowych, obiektach i przestrzeni użyteczności publicznej;~~
~~7) wsparcie modernizacji elektrowni i linii przesyłowych;~~
~~8) wspieranie tworzenia i wdrażania zintegrowanych systemów gospodarki odpadami ze szczególnym uwzględnieniem sieci instalacji do odzysku i unieszkodliwiania odpadów;~~
~~9) wspieranie działań zmierzających do zachowania i odtwarzania bio- i georóżnorodności;~~
~~10) wspieranie działań na rzecz zmniejszenia uciążliwości hałasu;~~
~~11) wsparcie rozwoju energetyki opartej na odnawialnych źródłach energii przy minimalizacji kosztów środowiskowych i krajobrazowych;~~
~~12) rekultywacja terenów zdegradowanych na cele środowiskowe.~~

~~**Cel operacyjny: C.2. Zintegrowany rozwój ośrodków różnej rangi**~~

~~1) poprawa powiązań transportowych poprzez rozbudowę i modernizację infrastruktury transportowej wzmacniającej związki funkcjonalne i przestrzenne a obejmującej m.in. rozbudowę i modernizację dróg wojewódzkich, w tym budowę obwodnic miejscowości;~~
~~2) wsparcie rozwoju zintegrowanego, zrównoważonego i niskoemisyjnego transportu, w tym transportu publicznego obejmującego różne środki transportu i elementy infrastruktury takie jak: kolej, tramwaj, inny transport publiczny, lotniska, systemy kierowania ruchem, obiekty „parkuj i jedź" oraz infrastruktury rowerowej;~~
~~3) wsparcie tworzenia systemów transportu zbiorowego, obejmujących Metropolię, aglomeracje i ich bezpośrednie otoczenie funkcjonalne, lokalne ośrodki rozwoju oraz obszary wiejskie;~~
~~4) wspieranie rozwoju usług publicznych w lokalnych ośrodkach rozwoju.~~

~~**Cel operacyjny: C.3. Wysoki poziom ładu przestrzennego i efektywne wykorzystanie przestrzeni**~~

~~1) rewitalizacja terenów i obiektów, w tym poprzemysłowych i zdegradowanych na tereny/obiekty o funkcjach społeczno-gospodarczych oraz zapewnienie ich dostępności;~~
~~2) poprawa jakości i atrakcyjności przestrzeni publicznych, szczególnie centrów miast i centrów dzielnic oraz przestrzeni recepcyjnych;~~
~~3) tworzenie i rewitalizacja obszarów zieleni urządzonej oraz terenów rekreacyjnych;~~
~~4) przywracanie pozycji lub nadawanie nowych funkcji obiektom zabytkowym oraz symbolicznym w życiu społeczności lokalnych;~~
~~5) zapewnienie praworządności gospodarowania przestrzenią poprzez skuteczną ochronę prawa własności i interesu społecznego;~~
~~6) rewitalizacja osiedli mieszkaniowych, w tym starych dzielnic;~~
~~7) wspieranie powstawania atrakcyjnych terenów mieszkaniowych w miastach oraz przeciwdziałanie procesom suburbanizacji;~~
~~8) wsparcie działań podnoszących jakość planowania przestrzennego na poziomie regionalnym i lokalnym, w tym działań integracyjnych~~

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego

Sejmik Województwa Śląskiego uchwałą Nr V/26/2/2016 z dnia 29 sierpnia 2016 r. przyjął Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 13.09.2016r., poz.4619).
Według ww. planu miasto Siemianowice Śląskie zostało włączone do **Miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego – Metropolii Górnośląskiej**, obejmującej 23 miasta. Metropolia Górnośląska to centralny obszar rozwojowy województwa śląskiego o znaczeniu europejskim.

Ponadto obszar miasta Siemianowice Śląskie został wskazany jako:

1) **obszar funkcjonalny szczególnego zjawiska w skali makroregionalnej** ze względu na:

a) obszar terenów zamkniętych

Tereny zamknięte to obszary o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.~~, do których należy m.in. miasto Siemianowice Śląskie~~.

W strefach ochronnych ustala się ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy. Przepisów tych nie stosuje się jednak do terenów kolejowych, które są także terenami zamkniętymi.

Wyznaczenie obszarów terenów zamkniętych ma za zadanie określenie w polityce rozwoju województwa prawidłowego funkcjonowania systemów obrony krajów w zakresie wykorzystania infrastruktury drogowej, kolejowej i lotniczej na potrzeby przewozów wojskowych. Rozwój winien być ukierunkowany na zachowanie funkcji podstawowych terenów zamkniętych bezpośrednio związanych z obronnością i bezpieczeństwem państwa z jednoczesnym wykorzystaniem cech tych obszarów do rozwoju regionu.

b) obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi

Główne działania w obszarze funkcjonalnym winny koncentrować się na podnoszeniu stopnia bezpieczeństwa przeciwpowodziowego poprzez optymalne zagospodarowanie terenów, których rozwój powinien być podporządkowany zachowaniu równowagi pomiędzy potrzebą ochrony środowiska przyrodniczego, działaniami na rzecz przeciwdziałania zagrożeniu powodziowemu a wykorzystaniem gospodarczym. Priorytetem działań przeciwpowodziowych dla terenów obecnie zurbanizowanych lub przeznaczonych do zabudowy w obowiązujących gminnych dokumentach planistycznych powinna być ochrona zabudowy, natomiast dla obszarów niezabudowanych i nieprzeznaczonych do zabudowy winien być zakaz zabudowy. Dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią winno uwzględniać się obowiązujące zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przed powodzią. Na wszystkich terenach województwa wskazanych w planach zarządzania ryzykiem powodziowym należy uwzględnić ustalenia tych dokumentów.

2) **obszar kształtowania potencjału rozwojowego** ze względu na:
   a) obszar ochrony krajobrazów kulturowych. W skład obszaru ochrony krajobrazów kulturowych wchodzą gminy, na terenie których zlokalizowane są poszczególne elementy dziedzictwa. Rozwój obszaru powinien być ukierunkowany na ochronę zasobów dziedzictwa kulturowego, zarówno materialnych jak i niematerialnych, mających szczególne znaczenie dla zachowania tożsamości regionu, kształtowania turystycznej i gospodarczej atrakcyjności województwa oraz tworzenia nowych miejsc pracy;
   b) obszar ochrony i kształtowania zasobów wodnych**.** Na terenie województwa eksploatuje się zarówno wody powierzchniowe, jak i podziemne. Użytkowe wody podziemne w województwie śląskim występują przede wszystkim w utworach czwartorzędu, trzeciorzędu, kredy, jury, triasu, karbonu i dewonu, a dla ochrony najcenniejszych ich zasobów wydzielone zostały Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP) oraz Lokalne Zbiorniki Wód Podziemnych (LZWP, dawne GZWP): 329 Zbiornik Bytom;
   c) obszar udokumentowanych złóż kopalin. Rozwój obszaru powinien być ukierunkowany na ochronę terenów złóż umożliwiającą ich przyszłą eksploatację z uwzględnieniem minimalizacji kosztów związanych z ochroną środowiska.
3) **obszar funkcjonalny wymagający rozwoju nowych funkcji przy użyciu instrumentów właściwych polityce regionalnej,** ze względu na:

Obszar wymagający rewitalizacji. Obszarami wymagającymi rewitalizacji są tereny znajdujące się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych. Obszary zdegradowane obejmują liczne osiedla robotnicze, zespoły zabudowy przemysłowej tereny i obiekty postindustrialne, wyrobiska po eksploatacji surowców (zwały, piaskownie i żwirownie), wysypiska, zapadliska oraz tereny pokolejowe oraz powojskowe. Główne wyzwania dla tych obszarów będą dotyczyć przywrócenia im funkcji użytkowych poprzez nowe zagospodarowanie o wysokich walorach architektury i urbanistyki, uwzględniające zagadnienia efektywności energetycznej i poszanowania energii, ukierunkowane na ochronę dziedzictwa kulturowego i kształtujące struktury pod kątem poprawy jakości środowiska zamieszkania. Istotna jest integracja przestrzenna i społeczna terenów zdegradowanych, kreowanie miejsc przestrzeni publicznej ukierunkowane na podniesienie jakości życia mieszkańców.

Zasady gospodarowania przestrzenią:

1) przestrzenią trzeba gospodarować oszczędnie;
2) kompozycje przestrzenne i systemy techniczne mają być trwałe;
3) nie wolno dopuszczać do wyłączania jakichkolwiek terenów z użytkowania; użytkowanie tymczasowe jest lepsze niż pozostawienie terenu samemu sobie;
4) otwarte tereny zielone i wody są pełnoprawnymi formami użytkowania terenu i stanowią zielono-niebieską infrastrukturę regionu, a nie rezerwę inwestycyjną pod infrastrukturę techniczną;
5) wybierając teren pod inwestycję w infrastrukturę techniczną trzeba preferować tereny już uprzednio zagospodarowane (poprzemysłowe, pozurbanizowane), a nie tereny zielone;
6) wszystkie systemy (transportowy i przesyłowy, przyrodniczy, mieszkaniowy i aktywności gospodarczej) mają być ciągłe przestrzennie i w sposób uporządkowany się przenikać;

7) strefa mieszkaniowa i strefa aktywności gospodarczej mają mieć zwartą strukturę, a wielkość strefy musi być rezultatem kompromisu między opłacalnością ekonomiczną i wymogami kształtowania przyjaznej przestrzeni;
8) struktury właściwe dla docelowego użytkowania terenu (miasta, strefy aktywności gospodarczej) trzeba wprowadzać od początku, w miarę rozwoju zabudowy;
9) granice jednostek przestrzennych mają być czytelne tak, aby równocześnie spełnione mogły być wymogi indywidualnej tożsamości i ponadlokalnej spójności;
10) decyzje o zmianie użytkowania terenu trzeba podejmować ostrożnie, tak aby nie utracić wartości przestrzeni.

Dla miejskich obszarów funkcjonalnych przyjmuje się m.in. następujące zasady zagospodarowania:

1) ochrona historycznych układów urbanistycznych oraz obiektów dziedzictwa kulturowego podkreślających tożsamość miast;
2) zapewnienie wielofunkcyjności osiedli i dostępności do usług podstawowych;
3) koncentracja struktur przestrzennych w oparciu o istniejące układy osadnicze (idea zwartych miast);
4) ochrona krajobrazów otwartych (ograniczanie suburbanizacji);
5) ograniczanie zawłaszczania terenów typu greenfield i wykorzystanie terenów typu brownfield przy lokalizacji inwestycji;
6) ochrona obiektów dziedzictwa kulturowego, w tym ich adaptacja i wykorzystanie dla nowych funkcji;
7) wyposażenie przestrzeni publicznych w infrastrukturę z uwzględnieniem ograniczeń i potrzeb osób z różnymi dysfunkcjami, w tym utrudniającymi poruszanie się w przestrzeni lub jej percepcję, osób starszych oraz osób sprawujących opiekę nad małymi dziećmi;
8) ograniczanie zjawiska „zawłaszczania" przestrzeni publicznych dotyczącego realizacji inwestycji komercyjnych i prywatnych w obszarach tradycyjnie użytkowanych jako przestrzenie publiczne;
9) zapewnianie powiązań przyrodniczych terenów zieleni miejskiej (parki, skwery, zieleńce, ogródki jordanowskie, doliny cieków itp.) z lasami i terenami otwartymi na ich obrzeżach;
10) zapewnianie kanałów przewietrzania przeciwdziałających kumulacji zanieczyszczeń powietrza;
11) ograniczanie niskiej emisji i minimalizowanie zapotrzebowania na energię oraz zmniejszanie emisji zanieczyszczeń;
12) przeciwdziałanie powstawaniu i zmniejszanie uciążliwości hałasu;
13) wykluczenie możliwości lokalizacji pojedynczych turbin wiatrowych w odległości mniejszej niż 5 km od obiektu radarowego, natomiast farm wiatrowych w odległości mniejszej niż 20 km od obiektu radarowego;
14) ograniczanie i uspokajanie ruchu samochodowego w obszarach miejskich, przede wszystkim w centrach miast;
15) rozwijanie niskoemisyjnego systemu transportu publicznego;
16) wprowadzanie rozwiązań przestrzennych poprawiających bezpieczeństwo publiczne;
17) ochrona terenów zabudowanych przed skutkami oddziaływania górnictwa (w tym związanych z płytką eksploatacją) na terenach i obszarach górniczych;
18) wykluczenie możliwości lokalizowania nowych obiektów gospodarowania odpadami wydobywczymi i zwałowisk odpadów wydobywczych na terenach rolnych lub leśnych;
19) wyłączanie z zabudowy oraz przeznaczanie pod użytkowanie leśne lub rolne terenów objętych powierzchniowymi ruchami masowymi gruntu;
20) planowanie inwestycji z uwzględnieniem kompensacji w zakresie retencji wód (przeciwdziałanie zmniejszaniu możliwości retencyjnych zlewni).

Dla obszaru terenów zamkniętych przyjmuje się następujące zasady zagospodarowania:

1) integracja przestrzenna terenów zamkniętych z ich otoczeniem funkcjonalnym;
2) wprowadzenie regionalnych standardów architektoniczno-urbanistycznych (w wyznaczonych strefach buforowych);
3) ochrona obiektów dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego, ich adaptacja i wykorzystanie dla nowych funkcji;
4) ograniczenie zagospodarowania i użytkowania terenu, w tym wykluczenie możliwości zabudowy w strefach ochronnych terenów zamkniętych.

Dla obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych przyjmuje się następujące zasady zagospodarowania:

1) dostosowanie sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu do potrzeb ochrony zasobów wód (w tym wód pitnych), poprzez wykluczanie funkcji i form zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie dla wód lub powodujących pogarszanie warunków zasilania podziemnych poziomów wodonośnych, w szczególności w strefach ochronnych ujęć wód, projektowanych obszarach ochronnych oraz w strefach zasilania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych i Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych;
2) ochrona zasobów wód poprzez uregulowanie gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami oraz likwidowanie istniejących źródeł zanieczyszczeń wynikających z intensywnego użytkowania rolniczego, działalności przemysłowej (w tym zrzutów słonych wód dołowych z kopalń);
3) koncentracja terenów inwestycyjnych (w tym zabudowy mieszkaniowej) w obszarach aglomeracji obsługiwanych systemami zbiorowego odprowadzania ścieków do oczyszczalni zapewniających właściwy stopień oczyszczania;

4) usprawnianie systemów melioracyjnych poprzez przebudowę systemów odwadniających na nawadniająco-odwadniające oraz dla retencjonowania wód;
5) zachowanie mozaiki powierzchni nieprzepuszczalnych z terenami biologicznie czynnymi (parki, ogrody, trawniki) na terenach zurbanizowanych;
6) realizowanie działań technicznych, z zakresu małej retencji, w tym budowa zbiorników retencyjnych, poza obszarami źródlisk i mokradeł;
7) utrzymanie i zwiększanie retencyjności w zlewniach poprzez: ochronę obszarów mokradłowych oraz dolin cieków rzecznych, renaturalizacje rzek i potoków;
8) zagospodarowanie niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych z powierzchni szczelnych w pierwszym rzędzie w obrębie posesji, a następnie w obrębie zlewni obejmującej obszar zurbanizowany;
9) ograniczanie lokalizacji działalności wodochłonnej na obszarach deficytów wody służącej do zaopatrzenia ludzi w wodę do spożycia;
10) lokowanie elektrowni wodnych wyłącznie na istniejących urządzeniach wodnych i nowo budowanych zbiornikach wodnych przy uwzględnieniu uwarunkowań środowiskowych oraz zastosowaniu rozwiązań zapewniających możliwość migracji organizmów wodnych.

Dla obszaru ochrony udokumentowanych złóż kopalin przyjmuje się następujące zasady zagospodarowania:

1) zachowanie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów złóż umożliwiające ich przyszłą eksploatację z uwzględnieniem minimalizacji kosztów związanych z ochroną środowiska i człowieka;
2) wydobycie kopaliny z konkretnych złóż musi być warunkowane ochroną szczególnie cennych zasobów środowiska, zwłaszcza wód podziemnych, obszarów ochrony przyrody, a także społecznymi potrzebami ochrony obszarów i obiektów na powierzchni terenu: zwartej zabudowy jednostek osadniczych, obiektów o szczególnej wartości historycznej, kulturowej lub gospodarczej, obiektów infrastruktury kluczowych dla funkcjonowania społeczeństwa;
3) redukcja konfliktów przestrzennych oraz minimalizacja skutków oddziaływań górnictwa, a także zagrożeń związanych z płytką eksploatacją górniczą, w szczególności na zabudowę mieszkaniową, na terenach i obszarach górniczych;
4) rekultywacja terenów poprzemysłowych z uwzględnieniem ochrony kształtujących się siedlisk cennych przyrodniczo.

Dla obszarów wymagających rewitalizacji przyjmuje się następujące zasady zagospodarowania:

1) ochrona i zachowanie historycznych założeń i układów urbanistycznych;
2) rekultywacja terenów oraz ich integracja z otoczeniem;
3) rewitalizacja terenów z wykorzystaniem potencjałów endogenicznych;
4) kreowanie przyjaznych przestrzeni publicznych, sprzyjających integracji lokalnej społeczności, przeciwdziałającej segregacji i wykluczeniu społecznemu, przyciągających turystów i inwestorów;
5) rewitalizacja zdegradowanej tkanki miejskiej, w tym m.in. dzielnic śródmiejskich, współczesnych osiedli mieszkaniowych z uwzględnieniem: kształtowania przestrzeni publicznych sprzyjających integracji społeczności lokalnych, kształtowania struktur przestrzennych wspierających aktywizację i przedsiębiorczość społeczną, poprawę stanu bezpieczeństwa publicznego oraz ograniczania niskiej emisji;
6) preferowanie lokalizacji usług i aktywności gospodarczych w ciągach komunikacyjnych i na terenach zdegradowanych;
7) preferowanie lokalizacji nowej zabudowy jako intensyfikacji użytkowania terenów mieszkaniowych już istniejących.

Wykaz inwestycji celu publicznego realizujących Cele polityki przestrzennej Planu 2020+ został przedstawiony w podziale na cztery grupy zadań w ujęciu tabelarycznym:

1) zadania samorządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego, ustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego (posiadające potencjalne finansowanie, ujęte w WPF lub RPOWSl.); ~~– Tabela 7~~.
2) inwestycje celu publicznego postulowane ~~121~~ przez samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego; ~~– Tabela 8~~.
3) inwestycje celu publicznego zależne od podmiotów innych niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa (posiadające potencjalne finansowanie, w tym na podstawie RPOWSl.); ~~– Tabela 9~~.
4) inwestycje celu publicznego postulowane przez podmioty inne niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa. ~~– Tabela 10~~.

Inwestycje celu publicznego postulowane przez samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego:

1) budowa sieci dróg/ tras rowerowych;
2) budowa centrów przesiadkowych.

Inwestycje celu publicznego zależne od podmiotów innych niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa (posiadające potencjalne finansowanie, w tym na podstawie RPOWSL): prace na liniach kolejowych nr 132, 138, 147, 161, 180, 654, 655,b 657,658, 699 na odcinku Gliwice-Bytom-Chorzów Stary-Mysłowice Brzezinka-Oświęcim oraz Dorota-Mysłowice Brzezinka.

1.7.1. Analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne

Obszar gminy Siemianowice Śląskie jest zróżnicowany pod względem charakteru przyrodniczego, pokrycia i użytkowania terenu. W granicach gminy i jej bezpośrednim sąsiedztwie występują znaczne tereny zurbanizowane i uprzemysłowione, kompleksy parkowe i leśne, obszary otwarte, rolnicze. Siemianowice Śląskie położone są w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Śląskiego.

Do największych atutów Siemianowic Śląskich mających istotny wpływ na rozwój gospodarczy i przestrzenny, należą: atrakcyjne położenie geograficzne i korzystne położenie ekonomiczne oraz komunikacyjne wewnątrz konurbacji katowickiej, znaczna ilość działających podmiotów gospodarczych (w tym małych i średnich przedsiębiorstw), sąsiedztwo dużych rynków wymiany handlowej i usługowej, sprzyjające warunki przyrodnicze i krajobrazowe.

Poziom przedsiębiorczości mieszkańców Siemianowic, określony wskaźnikiem liczby podmiotów gospodarki narodowej w rejestrze REGON na 10 tys. ludności w wielu produkcyjnym, kształtuje się na poziomie ~~1524 (2017 r.)~~ 1783 (2020 r.), co stanowi wartość nieco niższą niż dla województwa śląskiego (1657). Liczba podmiotów w rejestrze REGON na 10 tys. ludności w wieku produkcyjnym wyraźnie wzrasta. W 2013 r. osiągnęła wartość 1479 podmiotów. Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON w 2017 r. na 1000 mieszkańców to około 920. Podmioty według grup rodzajów działalności PKD ~~2007~~ 2019 kształtowały się następująco: ~~12~~ 14 w sektorze rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo, ~~1282~~ 1351 w sektorze przemysł i budownictwo i ~~4916~~ 4971 pozostałej działalności (łącznie ~~6210~~ 6336 podmiotów). Niekorzystnie prezentuje się natomiast udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w mieście Siemianowice Śląskie (3,3%).

Analiza demograficzna wykazuje stosunkowo wyrównany od kilku lat poziom liczby urodzeń, znaczny udział ludności w wieku średnim oraz zmniejszanie się liczby zgonów wśród osób starszych. Zaznacza się postępujące starzenie się społeczeństwa oraz miarowy przyrost wartości wskaźnika obciążenia demograficznego. Stan ludności w gminie jest ponadto kształtowany przez ruch wędrówkowy mieszkańców. Uśrednione saldo migracji dla Siemianowic Śląskich kształtuje się na poziomie ~~-824,~~ - 811 co w przeliczeniu na 1000 mieszkańców wynosi ~~-13,11.~~ – 13,4. Wartość świadczy o ogólnym odpływie ludności z gminy.

~~**Tabela 9. Wydatki budżetów gmin na 1 mieszkańca**~~

Tabela 1.7.1.1. Wydatki budżetów gmin na 1 mieszkańca w złotówkach

	Gminy łącznie z miastami na prawach powiatu										
	Ogółem										
	2010	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**
Czeladź ~~(1)~~	2 600,21	2 894,38	2 456,03	2 882,86	2 796,67	3 392,24	3 972,90	4 159,29	4 512,03	5 146,83	5 742,76
Wojkowice ~~(1)~~	2 569,95	2 459,82	3 539,76	3 155,89	3 428,03	3 232,80	3 142,51	3 159,77	3 230,28	3 785,25	5 139,26
~~Powiat m.~~ Bytom	3 561,35	4 030,58	4 046,48	3 806,33	4 282,74	4 067,95	4 546,23	4 801,52	5 410,58	5 702,17	6 384,24
~~Powiat m.~~ Chorzów	3 506,09	3 585,07	4 072,24	4 226,22	4 463,49	4 671,48	5 432,88	5 600,24	6 290,77	6 797,36	6 845,42
~~Powiat m.~~ Katowice	4 539,26	4 524,13	5 036,09	5 514,24	6 108,18	5 373,11	5 383,88	5 750,74	6 674,23	7 767,26	8 341,51
~~Powiat m.~~ Piekary Śląskie	3 062,71	2 817,04	2 988,40	2 931,12	3 282,75	3 704,09	4 114,87	4 733,78	5 330,07	6 047,52	6 131,26
~~Powiat m.~~ Siemianowice Śląskie	**3 198,09**	**3 239,41**	**3 244,92**	**3 409,68**	**3 651,08**	**3 687,53**	**4 228,87**	**5 077,75**	**5 289,81**	**5 828,93**	**6 655,70**

Źródło: BDL GUS

Źródło: opracowanie własne, na podstawie: Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, 2021 r.

Sytuację ekonomiczną gminy można przeanalizować poprzez porównanie danych dotyczących dochodów i wydatków gminy w porównaniu z gminami bezpośrednio sąsiadującymi.

Należy również zastrzec, iż Czeladź i Wojkowice są miastami w ramach powiatu będzińskiego.

Według danych GUS największe dochody do budżetu Siemianowic Śląskich, to dochody od osób prawnych i osób fizycznych (47,1 % budżetu w 2014 roku, 42,5 % budżetu w roku 2016, 33,6 % budżetu w 2020 r.). Największe wydatki

budżetu to wydatki związane z oświatą i wychowaniem (31,3 % budżetu w roku 2014, 28,5 % w roku 2016, natomiast w 2020 r. największe wydatki związane są z rodziną (m.in. świadczenia wychowawcze, świadczenia rodzinne itp. – 23,24% budżetu w 2020 r.).

Jak wynika z powyższych zestawień wydatki budżetu Siemianowic Śląskich w przeliczeniu na 1 mieszkańca w okresie lat 2010 - ~~2017~~ 2020 znacząco wzrosły o blisko ~~1900~~ 3 456,72 złotych. Porównując dane z sąsiadującymi gminami wydatki są porównywalne w Mieście Bytom oraz Piekary Śląskie. Znacząco odbiegają od tych danych miasto Katowice i Chorzów.

Sytuacja środowiskowa Siemianowic Śląskich określona została w części graficznej opracowania oraz opisowej w pkt 1.4 oraz 2.3.

Sytuacja społeczna gminy pod względem charakterystyki ludności przedstawiona została w pkt 1.6.

1.7.2. Prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego

Na przestrzeni lat 2006-~~2017~~ 2020 w Siemianowicach Śląskich liczba ludności wykazywała stałą tendencję spadkową (za wyjątkiem 2020 r., gdzie nastąpił niewielki wzrost liczby ludności). W okresie tym liczba ludności wyrażona w liczbach bezwzględnych spadła ogółem o ~~8519~~ 10801 osób. W analizowanym okresie najwyższa wartość liczby ludności wystąpiła w 2006 r., po czym następuje stały, niemal systematyczny spadek liczby mieszkańców (z wyjątkiem 2020 r., gdzie nastąpił niewielki wzrost liczby ludności). Liczbę ludności gminy determinuje także ruch migracyjny ludności. Saldo migracyjne utrzymuje się na ujemnym poziomie. Należy zwrócić uwagę na wyraźny ubytek liczby ludności.

Aktualnie brak jest przesłanek pozwalających prognozować znaczny wzrost liczby ludności. Również w ruchu migracyjnym nie należy dopatrywać się ustabilizowania liczby mieszkańców gminy. Siemianowice Śląskie należy do Funkcjonalnego Obszaru Miejskiego miasta Katowice (wg Śleszyńskiego, 2012). Gmina zlokalizowana jest w granicach rdzenia obszaru.

Do głównych trendów rozwojowych jednostek osadniczych, bezpośrednio łączących się z prognozami demograficznymi, zaliczają się:

1) dalsza koncentracja ludności, działalności gospodarczej i kulturalnej na obszarach funkcjonalnych dużych i średnich miast, obszarach wiejskich;
2) rosnący poziom urbanizacji wywołany procesami integracji terenów wiejskich;
3) intensywność osadnictwa na obszarach położonych w bezpośrednim alokację zasobów w stronę zamieszkiwania na terenach wiejskich;
4) sąsiedztwie średnich i dużych miast;
5) mobilność przestrzenno-zawodowa;
6) zmiana struktury gospodarki wraz z rozwojem funkcji pozarolniczych;
7) zatarcie się wyraźnej granicy podziału struktur osadniczych pomiędzy miastem i terenami wiejskimi.[6] [7] [8]

Co ciekawe na podstawie prognozy demograficznej dla miasta na prawach powiatu Siemianowice Śląskie, opracowanej przez Główny Urząd Statystyczny można sądzić, iż obszar miasta, jest mało atrakcyjny dla ludności lokalnej oraz napływowej. Świadczą o tym poniższe dane:

1) rok wyjściowy - 2014 - 68634 osób.
2) 2016 - 67299 osób,
3) 2020 - 65036 osób,
4) 2025 - 61953 osób,
5) 2030 - 58650 osób,
6) 2035 - 55218 osób,
7) 2040 - 51743 osób,
8) 2045 - 48308 osób,
9) 2050 - 44970 osób.[9]

Dodatkowo na podstawie danych pozyskanych z Urzędu Miasta opracowano linię trendu logarytmicznego dla zmiany liczby ludności, która również wskazuje na systematyczny, stały spadek liczby mieszkańców (do poziomu ok. 60 000 osób).

Można założyć, że szacunek potrzeb terenowych dla nowej zabudowy w gminie oparty tylko na prognozowanej liczbie ludności w okresie około roku 2046 powinien dotyczyć około 60 000 mieszkańców.

Jest to liczba prognozowana na podstawie powyższych danych biorąc również pod uwagę położenie gminy

[6] za: Monitor Polski, Dziennik Urzędowy Rzeczpospolitej Polskiej, Warszawa, dnia 19 lutego 2014 r., poz. 152, Uchwała Nr 3 Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2014 r. w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Polski Południowej do roku 2020"

[7] **za: Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności. Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju**

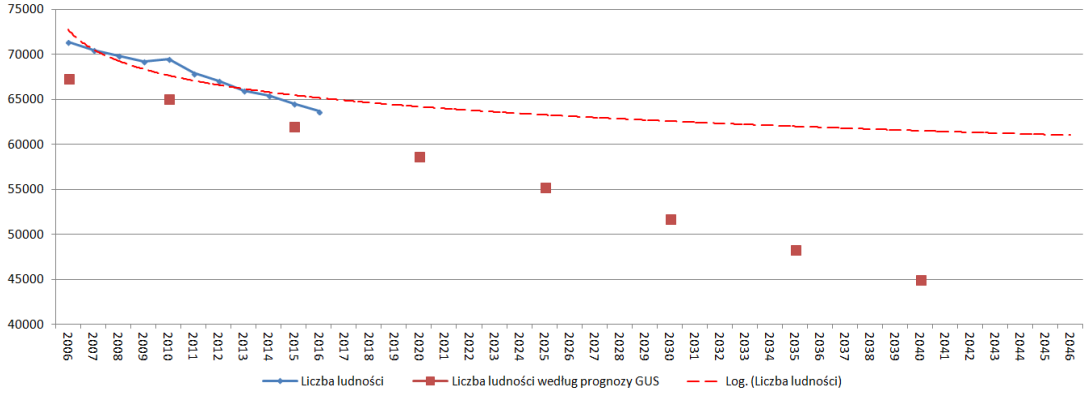
[8] ~~**za: Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030**~~

[9] **Bank Danych Lokalnych, GUS**

w sąsiedztwie miast, w których przeważa zabudowa wielorodzinna. Powoduje to, że Siemianowice Śląskie – głównie dzielnica Przełajka jest miejscowością atrakcyjną do osiedlania się w ramach terenów zabudowy jednorodzinnej.

~~Rys. Prognozowanie zmian liczby ludności w Siemianowicach Śląskich do roku 2046~~

Rysunek 1.7.2.1. Prognozowanie zmian liczby ludności Siemianowicach Śląskich do roku 2046



Źródło: opracowanie własne, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, 2021 r.

1.7.3. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę

~~Treść zmiany~~ Zmiana Studium obejmuje cały obszar miasta Siemianowice Śląskie, tj. powierzchnię 25,5 km^2. Perspektywiczne potrzeby mieszkaniowe są ściśle powiązane ze: skalą rozwoju ludności, przewidywanym dążeniem do modelu gospodarstw rodzinnych mieszkających samodzielnie, jakością zasobów mieszkaniowych (wiek i stopień zużycia technicznego) oraz aspektami ekonomicznymi wynikającymi z polityki społeczno-gospodarczej państwa (zamożność społeczeństwa, dostępność do tanich kredytów hipotecznych, itp.).

Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę przeprowadzono po założeniu maksymalnych w skali miasta potrzeb na nową zabudowę wyrażonych w ilości powierzchni użytkowej zabudowy i w podziale na funkcję mieszkaniową, usługową, produkcyjną i działalności gospodarczej.

Następnie przeprowadzono szacunki chłonności obszarów w granicach jednostki osadniczej miasta oraz w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego a następnie porównano te chłonności z wyliczonym zapotrzebowaniem.

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową

Zgodnie z przyjętą metodą sporządzania studium jako dokumentu strategicznego, określającego politykę przestrzenną samorządu, która powinna być uszczegółowiona w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego wyliczono zapotrzebowania na następujące funkcje zabudowy na okres około roku 2046:

1) mieszkaniową, jako podstawową funkcję jednostki osadniczej;
2) usługową, jako funkcję zaspokojenia potrzeb mieszkańców i tworzącą miejsca pracy mieszkańców;
3) aktywności gospodarczej w formie zabudowy produkcyjnej i magazynowej, jako podstawę ekonomicznego rozwoju miasta i tworzenie miejsc pracy.

W wyliczeniach maksymalnego zapotrzebowania na zabudowę mieszkaniową założono następujące wskaźniki:

1) aktualna liczba ludności: ~~63688~~ 60564 osób;
2) liczba mieszkańców gminy około 2046 roku 60000 mieszkańców;
3) liczba mieszkań na 1000 mieszkańców - 460;
4) średnia powierzchnia użytkowa 1 mieszkania - 70,0 m^2;
   (przyjęto wg danych statystycznych GUS na 2015 r. – średnia powierzchnia w woj. śląskim)
   (przyjęto wg danych statystycznych GUS za I-III kwartał 2017 średnia powierzchnia mieszkania w Polsce – 93 m^2);
5) średnia powierzchnia użytkowa mieszkań (w zabudowie jednorodzinnej) – 130 m^2

(przyjęto wg danych statystycznych GUS za I-III kwartał 2017 średnia powierzchnia bud. Indywidualnego – 132,6 m^2);

6) średnia powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę - 27 m^2;
7) procent ubytków mieszkaniowych substancji istniejącej planowanej do odtworzenia na nowych terenach – 30%;
8) zwiększenie zapotrzebowania na mieszkania o 30 % w związku z niepewnością procesów rozwojowych.

Aktualnie ~~(2016 rok)~~ (2019 rok) przy ogólnej liczbie ~~30980~~ 31142 mieszkań w gminie, liczba mieszkań na 1000 mieszkańców wynosi ~~456~~ 464, a przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania wynosi ~~54 m^2~~ 54,3 m^2, czyli przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 mieszkańca wynosi ~~24,7~~ 25,2 m^2.

W przypadku liczby mieszkań w przeliczeniu na 1000 mieszkańców Siemianowice Śląskie osiągają najwyższą wartość ~~(456)~~ 514 znacznie przewyższając średnią wojewódzką, a także analizowane miasta Metropolii Górnośląskiej jednakże jest do podyktowane dużą ilością mieszkań komunalnych zlokalizowanych w substandardowych budynkach.

Aby uzyskać standard zakładany powyżej na rok 2046 teoretyczny niedobór w ilości mieszkań w porównaniu ze stanem obecnym wynosi 4 mieszkania na 1000 mieszkańców, 16,0 m^2 powierzchni użytkowej mieszkań na 1 mieszkańca i 2,3 m^2 powierzchni użytkowej każdego mieszkania.

Niezbędne jest wskazanie, iż należałoby dążyć do wymiany tkanki mieszkaniowej oraz zwiększenia minimalnej powierzchni użytkowej na jednego mieszkańca.

Zatem biorąc pod uwagę powyższe, wielkość potrzeb mieszkaniowych gminy wynosiła będzie około 9534 mieszkań (240 + 9294) jako ubytki powierzchni istniejącej) o łącznej powierzchni użytkowej 667 380 m^2.

Łącznie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową biorąc pod uwagę zwiększenie wartości o wskaźnik 30% (w ilości mieszkań wynosi około 2860 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 200 200 m^2), co daje łącznie 12394 mieszkań o powierzchni użytkowej 867580 m^2.

Zapotrzebowanie na nową zabudowę usługową i produkcyjno-magazynową

Wyliczenie maksymalnego zapotrzebowania na zabudowę usługową i produkcyjno-magazynową oparto na następujących danych i prognozach:

1) danych Urzędu Statystycznego i Urzędu Miasta na rok 2015/2016:
   a) ludność gminy w wieku produkcyjnym - 38328 osób (około 60 % ogółu ludności),
   b) wskaźniki liczby podmiotów gospodarki narodowej w rejestrze REGON na 10 tys. ludności w wielu produkcyjnym, kształtuje się na poziomie 1514 (2015 r.),
   c) liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 1000 ludności to 69 w roku 2016,
   d) pracujący – 13 903,
   e) ilość bezrobotnych – 1 675 (spadek o 50% w stosunku do roku 2006 – 3 961);
2) prognoza liczby ludności gminy w 2046 roku wg studium – 60000 osób;
3) prognoza ludności w wieku produkcyjnym w roku 2046 wg studium – 36000 osób (60% ogółu ludności).

Założono, że do roku 2046 dla potrzeb mieszkańców gminy oraz wykorzystując atrakcyjne położenie gminy dla potrzeb jego rozwoju gospodarczego wskazane byłoby utworzenie około 10800 nowych miejsc pracy (30% prognozowanej liczby ludności w wieku produkcyjnym w podziale na 60 % w działalnościach usługowych i 40% w produkcji i innych aktywnościach gospodarczych).

Dla wyliczenia prognozowanych ilości powierzchni użytkowych budynków usługowych i produkcyjnych założono:

1) wskaźnik 20 miejsc pracy/1000 m^2 powierzchni użytkowej budynku usługowego;
2) wskaźnik 10 miejsc pracy/1000 m^2 powierzchni użytkowej budynku produkcyjnego i innej działalności gospodarczej.

Oznacza to, że w perspektywie najbliższych 30 lat zapotrzebowania na powyższy rodzaj zabudowy mogą wynieść:

1) 324 000 m^2 powierzchni użytkowej obiektów usługowych;
2) 432 000m^2 powierzchni użytkowej obiektów produkcyjnych i innych działalności gospodarczych.

Biorąc pod uwagę niepewność procesów rozwojowych oraz wysoką gęstość zaludnienia miasta prognozuje się zwiększenie wyliczonych wartości, ale tylko w zakresie 5 %.

Szacunek chłonności obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej

W poniższym zestawieniu wyliczono powierzchnie terenów wskazanych pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie, które obowiązują w granicach administracyjnych. Siemianowice Śląskie są pokryte w całości miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Niniejsze pokrycie (100%) miasta **obejmuje ~~35 planów~~ 31 planów miejscowych**, które są opisane ~~również~~ w pkt 1.3.2.

Biorąc pod uwagę przeznaczenia jakie wskazano w obowiązujących planach miejscowych, na podstawie własnej cyfrowej analizy wykonanej w programie ~~ArcGIS~~ QGIS zgeneralizowano i policzono powierzchnię terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Tabela 1.7.3.1. Powierzchnia terenów przeznaczonych pod zabudowę

Przeznaczenie	~~Powierzchnia w ha [mpzp]~~	~~Istniejąca zabudowa w ha [bilans użytkowania]~~	Powierzchnia w ha [mpzp]	Istniejąca zabudowa w ha [bilans użytkowania]
Zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa	~~663~~	~~434~~	709	448
Zabudowa usługowa	~~150~~	~~148~~	152	148
Zabudowa techniczno-produkcyjna	~~540~~	~~288~~	512	291

Źródło: opracowanie własne, na podstawie: danych przestrzennych z wykorzystaniem oprogramowania Quantum GIS, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, kwiecień 2021 r.

Są to następujące powierzchnie (po odjęciu istniejącej zabudowy):

1) dla zabudowy mieszkaniowej – ~~229,0 ha~~ 261 ha;
2) dla zabudowy usługowej – ~~2,0 ha~~ 4 ha;
3) dla zabudowy produkcyjnej i działalności gospodarczej – ~~252,0 ha~~ 210 ha.

W celu wyliczenia potrzeb terenowych dla powyższych rodzajów zabudowy, które wyliczone zostały powyżej w wielkościach m^2 powierzchni użytkowej, w poniższym zestawieniu dokonano szacunkowych wyliczeń przyjmując:

1) dla zabudowy mieszkaniowej chłonność 1120,0 m^2 pow. całkowitej/hektar terenu (8 mieszkań/hektar x 140 m^2 powierzchni użytkowej/mieszkanie). W założeniu chłonności mieszkań uwzględniono potrzeby terenowe dla zapewnienia programu usług podstawowych, dojazdów i zieleni urządzonej;
2) dla zabudowy usługowej chłonność 800,0 m^2 powierzchni całkowitej/hektar terenu;
3) dla zabudowy produkcyjnej i działalności gospodarczych chłonność 1000,0 m^2 powierzchni całkowitej/hektar terenu.

Tabela 1.7.3.2. Prognozowane potrzeby terenowe

Rodzaj zabudowy	Wyliczone potrzeby w m^2 powierzchni użytkowej	Wyliczone potrzeby w m^2 powierzchni całkowitej	Potrzeby powierzchni w ha
Zabudowa mieszkaniowa	867 580	1 084 475	968
Zabudowa usługowa	324 000	405 000	506
~~zabudowy produkcyjnej i działalności gospodarczej~~ Zabudowa produkcyjna i działalność gospodarcza	432 000	540 000	540

Źródło: opracowanie własne, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, 2021 r.

Porównując prognozowane potrzeby terenów wyliczone w powyższej tabeli z powierzchniami wyznaczonymi w ramach obowiązujących planów miejscowych stwierdza się, że:

1) powierzchnia dla zabudowy mieszkaniowej wskazana została w ok. ~~68 %~~ 73%;
2) powierzchnia dla zabudowy usługowej wskazana została w ~~ok. 30 %,~~ 30%;
3) powierzchnia dla zabudowy produkcyjnej i działalności gospodarczej wskazana została w ~~ok. 100 %.~~ 95%.

Obliczając prognozowane potrzeby w odniesieniu do wyznaczonych w planie terenów po odjęciu istniejącej zabudowy (pozostają tereny wolne do zabudowy):

1) powierzchnia dla zabudowy mieszkaniowej wskazana została w ok. ~~24 %~~ 22%;
2) powierzchnia dla zabudowy usługowej wskazana została w ok. ~~0,4 %,~~ 53%;
3) powierzchnia dla zabudowy produkcyjnej i działalności gospodarczej wskazana została w ok. ~~46 %.~~ 5%.

Oznacza to, że w Studium można wskazać następujące powierzchnie terenów:

1) dla zabudowy mieszkaniowej – ok. ~~300,0 ha~~ 259 ha nowych terenów;
2) dla zabudowy usługowej – ok. ~~300 ha~~ 353 ha nowych terenów;
3) dla zabudowy produkcyjnej i działalności gospodarczej – ~~utrzymać istniejącą powierzchnię~~ ok. 28 ha nowych terenów.

Szacunek chłonności obszarów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę położonych poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej

Niewielka część terenów wskazanych do zabudowy w planach miejscowych wymienionych w pkt 1.3.2 znajduje się poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej – są to tereny położone w dzielnicy Przełajka, w północnej części Gminy. Są to następujące powierzchnie: dla zabudowy mieszkaniowej – 100 ha.

Pomimo położenia powyżej wskazanych powierzchni na terenach, które powiększają (na zewnątrz) obszar urbanizacji gminy, ich wskazanie w planowaniu przestrzennym gminy należy utrzymać, ponieważ wyznaczone są w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr 411/98 Rady Miasta

w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r.), a ich likwidacja wiązała by się z narażaniem miasta na koszty roszczeń z tytułu obniżenia wartości gruntu zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

(art. ~~Art.~~ 36 ~~1.2~~ ust. 1 i 2) Jeżeli, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może, z zastrzeżeniem ust. 2, żądać od gminy: 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo 2) wykupienia nieruchomości lub jej części".

~~Ww.~~ W wyżej wymienionym mpzp były to tereny przeznaczone pod „Obszar usługowo-produkcyjny" oznaczony na rysunku planu symbolem PU i ustalono jego przeznaczenie podstawowe jako : usługi komercyjne, składy hurtowe i zakłady produkcyjne bez żadnych obostrzeń co oznacza że można tam było zlokalizować uciążliwą produkcję wpływającą na środowisko przyrodnicze. Plan ten mimo iż sporządzony był w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, ~~ale~~ nie utracił ważności po wejściu w życie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy.

Przeznaczenie tego terenu pod zabudowę mieszkaniową rezydencjalną pozwoli na zachowanie walorów krajobrazowych Przełajki oraz uniknięcie bezpośredniego zagrożenia środowiska przyrodniczego. Da to możliwość zagospodarowania terenów pod rozproszoną zabudowę na większych działkach uwzględniając położenie w ramach korytarza ekologicznego o znaczeniu regionalnym – korytarz spójności obszarów chronionych „Brynica"

Porównanie zapotrzebowania na nową zabudowę z szacunkami chłonności terenów przeznaczonych pod zabudowę

~~Tabela 10. Porównanie powierzchni terenów~~

~~Przeznaczenie~~	~~Powierzchnia wyznaczona w ha [mpzp]~~	~~Istniejąca zabudowa w ha [bilans użytkowania]~~	~~Powierzchnia wyznaczona w Studium [ha]~~	~~Potrzeby powierzchni w ha~~
~~mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa~~	~~663~~	~~434~~	~~729~~	~~968~~
~~usługowa~~	~~150~~	~~148~~	~~175~~	~~506~~
~~techniczno-produkcyjna~~	~~540~~	~~288~~	~~519~~	~~540~~

Tabela 1.7.3.3. Porównanie powierzchni terenów

Przeznaczenie	Powierzchnia wyznaczona w ha [mpzp]	Istniejąca zabudowa w ha [bilans użytkowania]	Powierzchnia wyznaczona w Studium [ha]	Potrzeby powierzchni w ha
mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa	709	448	737	968
usługowa	152	148	157	506
techniczno-produkcyjna	512	291	527	540

Źródło: opracowanie własne, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, 2021 r.

Porównując zapotrzebowania na nową zabudowę, której szacunek chłonności terenów wyliczono w tabeli powyżej z powierzchniami wyznaczonymi w ramach jednostki osadniczej i w planach miejscowych położonych na terenach położonych poza granicami tej jednostki, stwierdza się:

1) tereny dla nowej zabudowy mieszkaniowej. Prognozy potrzeb terenowych gminy w tym zakresie wyliczone w studium określono na poziomie ok. 968,0 ha. Tymczasem w obowiązujących planach miejscowych wskazano tereny o powierzchni ~~663,0 ha,~~ 709 ha czyli o ~~ok. 300,0 ha~~ 277,0 ha mniej niż wynika to z prognozowanych potrzeb;
2) tereny dla nowej zabudowy usługowej – wyznaczone są na powierzchni ~~około 150 ha~~ 152 ha przy potrzebach prognozowanych w tym zakresie na około 506 ha. Oznacza to, że w studium należy przewidzieć możliwość zwiększenia powierzchni terenów dla tego przeznaczenia terenów oraz poprzez dopuszczenie tego rodzaju zabudowy w ramach obszarów produkcyjno- usługowych wskazanych w planie miejscowym, jako tereny usługowe;
3) tereny dla nowej zabudowy produkcyjno-magazynowej wyznaczone są na poziomie odpowiadającym potrzebom miasta prognozowanym w studium. Potrzeby miasta w tym zakresie prognozowane są w wielkości około 540,0 ha, tymczasem w ramach jednostki osadniczej i w planach miejscowych wyznaczono łącznie ~~ok. 540 ha~~ 512 ha, co można uznać za wielkość porównywalną z potrzebami. Tereny wyznaczone pod zabudowę produkcyjną wyznaczone są w nadmiarze – jednak jak widać w powyższej tabeli wynika to z obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W zmianie Studium zmniejszono ilość terenów wyznaczonych pod tereny produkcyjno-usługowe – zmieniając przeznaczenie terenów elektrociepłowni Katowice z terenów P na tereny EC – infrastruktury technicznej oraz terenów ciepłowni Siemianowice z P na EC – zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem terenu.

Planując rozwój miasta należy poza decyzjami lokalizacyjnymi wynikającymi z powyższych szacunków i prognoz, przewidywać możliwości rozwoju obszarów przy dopuszczeniu nie wykluczających się funkcji (np. mieszkaniowej i usługowej, produkcyjnej i usługowej). Pozwoli to na etapie sporządzania lub zmiany planów miejscowych na dokonanie faktycznego wyboru przeznaczenia terenów biorąc pod uwagę występujące uwarunkowania terenowe i formalno-prawne.

Analiza przyrostu nowej zabudowy w latach ~~2014-2016~~ 2017-2019

Z opracowanej w ~~2016 r.~~ 2019 r. analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowywaniu przestrzennym, przyjętej Uchwałą ~~nr 278/2016~~ 101/2019 w sprawie aktualności Studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika, że najwięcej decyzji związanych jest z zabudową mieszkaniową jednorodzinną wraz z zabudową towarzyszącą tj. m.in. budynkami gospodarczymi (stanowią ~~40%~~ 42% wydanych decyzji), przy czym mowa tu zarówno o budowie nowych obiektów, jak i ich modernizacji, zmianie sposobu użytkowania (prac realizowanych na zgłoszeniach oraz rozbiórkach). Następnie związanych z obiektami infrastruktury technicznej, w szczególności tej towarzyszącej zabudowie jednorodzinnej (~~22%~~ 35%).

Następna pod względem ilości wydanych decyzji jest zabudowa produkcyjno-magazynowa ~~(16%)~~ (22%) Podobna ilość decyzji dotyczyła zabudowy usługowej (~~12%~~ 24%). Część decyzji dotyczyła infrastruktury komunikacyjnej tj. ~~8%~~ 10% Najmniej decyzji było związanych z zabudową mieszkaniową wielorodzinną ok. ~~1%~~ 3% oraz decyzji związanych z terenami rekreacyjnymi, sportowymi, czy terenami zieleni tj. ok. 2%. Analizując ruch inwestycyjny na podstawie wydanych pozwoleń na budowę i zgłoszeń można stwierdzić, że najwięcej decyzji zostało wydanych w ~~2016 roku – licząc tylko do sierpnia tego roku.~~ 2018 r.

Decyzje te zostały wydane we wszystkich dzielnicach miasta. W ~~2014 r~~. 2018 r. największa liczba pozwoleń została wydana w dzielnicy Przełajka i dotyczyły one głównie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najmniej pozwoleń wydano w Centrum oraz Bańgowie. Ta sytuacja uległa zmianie w latach 2015, 2016. Analizy dynamiki rozwoju poszczególnych dzielnic wykazują rozwój we wszystkich dzielnicach miasta. W dzielnicy Przełajka ma miejsce rozwój głównie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, podobnie dzieje się w Bytkowie. Natomiast w Michałkowicach dominuje rozwój zabudowy usługowej i produkcyjnej. W Centrum również rozwija się zabudowa produkcyjna i usługowa.

1.7.4. Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy

W związku z wyznaczeniem nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę konieczna stanie się rozbudowa sieci komunikacyjnej oraz infrastruktury technicznej. Ustawa o samorządzie gminnym określa następujące zadania własne gminy w zakresie infrastruktury technicznej:

„W szczególności zadania własne gminy obejmują sprawy:

(...)

2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,

3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwienia odpadów komunalnych (...).”

Szczegółowy zakres obowiązków gminnych w tym zakresie precyzują odrębne ustawy, m.in. ustawa prawo energetyczne, ustawa o drogach publicznych, ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków. Ta ostatnia nakłada obowiązek budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych, urządzeń kanalizacyjnych na przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne lub jednostkę gminną, która prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzenia ścieków.

Część z nowo wyznaczonych obszarów pod zabudowę będzie posiadało dostęp do dróg publicznych i sieci infrastruktury technicznej. Dlatego błędnym byłoby założenie, że wszystkie nowo wyznaczone tereny inwestycyjne będą wymagały nakładów finansowych na wykonanie sieci komunikacyjnych oraz infrastruktury technicznej. Uzbrojenia w sieci wodociągowe będzie wymagała północno-zachodnia część obszaru miasta, która wskazana została do rozwoju funkcji związanej z aktywnością gospodarczą. Brak sieci kanalizacyjnej występuje generalnie w północnej części miasta, jednak są to już częściowo tereny zainwestowane oraz w planach miejscowych przeznaczone pod zainwestowanie. Ponadto obowiązujące przepisy dopuszczają w przypadku braku sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzanie ścieków do bezodpływowych zbiorników, bądź przydomowych oczyszczalni ścieków.

Analizując treść studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, tj. zagospodarowanie terenu wraz z określonymi w ustaleniach, zasadami zagospodarowania, parametrami i wskaźnikami kształtowania zabudowy, przy określaniu możliwości finansowania przez miasto Siemianowice Śląskie wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy należy uwzględniać w bilansie możliwość wystąpienia:

1) po stronie wydatków z budżetu:
   a) koszty wykupu nieruchomości na cele publiczne,
   b) koszty związane z budową dróg i infrastruktury technicznej,
   c) koszty odszkodowań;

2) po stronie wpływów do budżetu:
   a) wpływy z tytułu podwyższenia wartości nieruchomości stosownie do art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
   b) wpływy z tytułu podatku od nieruchomości,
   c) wpływy z tytułu opłat adiacenckich,
   d) wpływy z tytułu podatku rolnego.

Wydatki z budżetu związane z budową dróg wiążą się z koniecznością spełnienia wymagań wynikających z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tzn. wykupieniem nieruchomości na cele publiczne.

Realizacja roszczeń wynikających z art. 36 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym może nastąpić w przypadku, gdy w wyniku przyjęcia ustaleń planistycznych, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może liczyć na rekompensatę w postaci odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo wykupienia nieruchomości lub jej części, czy też w drodze zaoferowania przez gminę właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu nieruchomości zamiennej.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli wartość nieruchomości uległa obniżeniu, a właściciel albo użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość i nie skorzystał z praw, o których mowa wyżej, może żądać od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości.

Na obszarze miasta Siemianowice Śląskie przewiduje się następujące inwestycje należące do zadań własnych gminy:

1) inwestycje w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji dróg publicznych wraz z chodnikami;
2) inwestycje w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji sieci kanalizacyjnej w systemie rozdzielczym;
3) inwestycje w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji sieci wodociągowej.

Zagadnienie możliwości finansowania przez miasto Siemianowice Śląskie wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy opracowano na postawie Wieloletniej prognozy finansowej na lata 2016 – 2024. Została ona przygotowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2015 r. poz. 92). Ustalone wskaźniki dla wzrostu dochodów i wydatków w poszczególnych latach przyjęto na podstawie:

1) założeń do projektu budżetu państwa na 2016 r. Rady Ministrów z czerwca 2015 r.;
2) wytycznych Ministra Finansów dotyczących założeń makroekonomicznych na potrzeby wieloletnich prognoz finansowych jednostek samorządu terytorialnego (aktualizacja – 6 października 2015 r.);
3) wytycznych Ministra Finansów dotyczących stosowania jednolitych wskaźników makroekonomicznych będących podstawą oszacowania skutków finansowych projektowanych ustaw. (Aktualizacja - 6 października 2015 r.);
4) Wieloletniego Planu Finansowego Państwa na lata 2015-2018 przedłożonego przez Radę Ministrów w kwietniu 2015 roku.

Ponadto do przygotowania załącznika dotyczącego przedsięwzięć wzięto pod uwagę plany, programy i strategie obowiązujące w Mieście Siemianowice Śląskie w latach, na które sporządzona jest Wieloletnia Prognoza Finansowa

Nakłady finansowe ~~na wydatki~~ na przedsięwzięcia ogółem szacowane są na 40 988 861,53 zł. Przedsięwzięcia uwzględnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2016–2024 to między innymi – wydatki bieżące i majątkowe (ogółem):

1) Śląska Karta Usług Publicznych;
2) Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych;
3) Zagospodarowanie Parku Hutnik wraz z budową urządzeń rekreacyjnych;
4) Budowa układu drogowego na potrzeby powstającego osiedla w rejonie ulicy Kruczej;
5) Ogród społeczny na terenie Bytkowa.

Jak wynika z powyższego zestawienia Wieloletnia Prognoza Finansowa uwzględnia cele zarówno z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, jak i infrastruktury społecznej. Tym samym przyjmuje się, iż miasto jest w stanie zapewnić sfinansowanie i realizację odpowiednich sieci i infrastruktury związanej z uruchamianiem nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową lub/i pod zabudowę innego typu.

1.8. Stan prawny gruntów

~~Według stanu~~ Na stan z ~~grudnia 2016 r.~~ stycznia 2021 r. grunty stanowiące zasób gminy stanowiły ~~wynosiły~~ ok. ~~753~~ 810 ha. Jest to udział stosunkowo duży. ~~Gmina ponadto posiada około 220 ha gruntu będących w użytkowaniu wieczystym gminy.~~

~~abela 11. Struktura własności gruntów~~

Tabela 1.8.1. Struktura własności gruntów

Numer grupy rejestrowej	Opis	~~Powierzchnia w ha~~	Powierzchnia w ha
1.1	Zasób własności rolnej Skarbu Państwa	~~77,58~~	77
1.2	PGL - Lasy Państwowe	~~37,88~~	38
1.3	Państwowe jednostki organizacyjne	~~7,31~~	3
1.7	Grunty organów, które gospodarują gruntami Skarbu Państwa pokrytymi wodami powierzchniowymi	~~59,02~~	0
13.3	Grunty organów i jednostek organizacyjnych, które wykonują zadania zarządców dróg wojewódzkich	~~0,06~~	0
15.1	Grunty spółek prawa handlowego	~~129,15~~	140
15.2	Grunty partii politycznych	~~0,16~~	0
15.3	Pozostałe grunty 15 grupy	~~129,97~~	5
2.1	Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	~~93,90~~	98
2.2	Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym państwowych osób prawnych	~~3,86~~	0
2.3	Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	~~6,86~~	6
2.4	Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	~~365,41~~	291
3.0	Grunty spółek Skarbu Państwa. przedsiębiorstw państwowych	~~0,16~~	0
4.1	Gminny zasób nieruchomości	~~753~~	810
4.2	Grunty gmin przekazane gminnym jednostkom organizacyjnym	~~38,51~~	39
4.3	Pozostałe grunty gmin	~~0,73~~	100
5.1	Grunty gmin w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	~~130,18~~	37
5.3	Grunty gmin w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych	~~41,48~~	46
5.4	Grunty gmin w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	~~51,42~~	43
7.1	Grunty osób fizycznych - gospodarstwa rolne	~~267,75~~	214
7.2	Grunty osób fizycznych - pozostałe	~~337,88~~	467
8.2	Grunty spółdzielni mieszkaniowych	~~0,99~~	48
8.3	Grunty innych spółdzielni (Pozostałe grunty 8 grupy)	~~1,15~~	1
9.0	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	~~31,43~~	30

Źródło: opracowanie własne TERPLAN na podstawie danych z UM

Źródło: opracowanie własne, zbiorcze zestawienie danych dotyczących gruntów, Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Siemianowicach Śląskich, styczeń 2021 r.

1.9. Występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

W obrębie miasta Siemianowice Śląskie występuje główny zbiornik wód podziemnych GZWP nr 329 „Zbiornik Bytom", którego ochronę warunkują przepisy Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne ~~(Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 z późn. zm.)~~ (Dz. U. z 2021 r., poz. 624).

Dla GZWP nr 329 „Zbiornik Bytom" wskazano granicę projektowanego obszaru ochronnego, zgodnie z dokumentacjami hydrogeologicznymi określającymi warunki hydrogeologiczne.

W obszarze miasta występują następujące udokumentowane złoża:

~~Tabela nr 1.9.1. udokumentowane złoża~~

Tabela 1.9.1. Udokumentowane złoża kopalin

ID Midas	Złoże	Obszar górniczy /Teren górniczy	Kopalina	Zasoby geologiczne bilansowe[10]	Stan zagospodarowania
~~WK 14956~~	~~Barbara Chorzów 1~~	-	~~Węgle kamienne~~	~~złoże skreślone z bilansu zasobów~~	~~złoże skreślone z bilansu zasobów~~
WK 17177	Barbara Chorzów 2	-	Węgle kamienne – podstawowa	39 505 tys. ton 25.33 mln m^3	złoże rozpoznano szczegółowo

[10] Bilans zasobów złóż kopalin w Polsce wg stanu na 31 XII 2017 r., PIG, Warszawa 2018 r.

ID Midas	Złoże	Obszar górniczy /Teren górniczy	Kopalina	Zasoby geologiczne bilansowe[10]	Stan zagospodarowania
			metan pokładów węgla - towarzysząca		
RC 1069	Dąbrówka Wielka	-	Rudy cynku i ołowiu	-	eksploatacja złoża zaniechana
WK 325	Grodziec	-	Węgle kamienne – podstawowa	34 430 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 379	Jowisz	-	Węgle kamienne – podstawowa	38 001 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 322	Katowice	-	Węgle kamienne – podstawowa	116 785 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
KN 7772	Michałkowice	-	Kruszywa naturalne Podtypy kopaliny: Piasek	-	złoże rozpoznane szczegółowo
WK 370	Polska Wirek	-	Węgle kamienne	153 516 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 6874	Rozalia	-	Węgle kamienne	51 361 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK ~~3335~~ 335	Saturn	-	Węgle kamienne	61 074 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
WK 365	Siemianowice	-	Węgle kamienne	44 765 tys. ton	eksploatacja złoża zaniechana
~~WK 363~~	~~Siemianowice (p. rez.)~~	-	~~Węgle kamienne~~	~~złoże skreślone z bilansu zasobów~~	~~złoże skreślone z bilansu zasobów~~

Źródło: Baza danych MIDAS
Źródło: opracowanie własne, na podstawie: bazy danych MIDAS, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, kwiecień 2021 r.

Zgodnie z art. 95 ustawy Prawo geologiczne i górnicze ~~(Dz. U. z 2017 r., poz. 2126 z późniejszymi zmianami),~~ (Dz. U. z 2021 r. poz. 1420), udokumentowane złoża kopalin uwzględnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Obszary i tereny górnicze

W obszarze miasta nie prowadzi się aktualnie eksploatacji górniczej w związku z powyższym nie ma wskazanych obszarów i terenów górniczych.

Obiekty zabytkowe

Wykaz obiektów zabytkowych i formy ochrony określono w pkt 1.5.2 w odniesieniu, co do których obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ~~(t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2062).~~ (Dz. U. z 2021 poz. 710).

Obszary zagrożone powodzią

Odnośnie obszarów zagrożenia powodziowego, o których mowa w pkt 1.6.8, obowiązują przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne ~~(Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 z późn. zm.).~~ (Dz. U. z 2021 r., poz. 624).

Tereny zamknięte

Pojęcie terenów zamkniętych definiuje Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne w art. 2 ust. 9. ~~(t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2101 z późn.zm.)~~ (Dz. U. 2020 poz. 2052) jako tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów. Tereny zamknięte na obszarze administracyjnym miasta Siemianowice Śląskie wytyczono w oparciu o decyzje i załączniki do decyzji Ministra Infrastruktury i Rozwoju - Decyzja Nr 3 z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych - w obszarze miasta zlokalizowane są tereny zamknięte infrastruktury kolejowej, których zarządcą są Polskie Koleje Państwowe S.A.

Zgodnie z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisów dotyczących terenów zamkniętych, zawartych w tej ustawie, nie stosuje się do terenów zamkniętych ustalanych przez ministra właściwego do

spraw transportu.

1.10. Obszary naturalnych zagrożeń geologicznych

Na terenie miasta nie stwierdzono występowania zjawisk osuwiskowych oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

1.11. Udokumentowane złoża kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla

Udokumentowane złoża kopalin zostały opisane w pkt 1.4.8: Zasoby naturalne, natomiast zasoby wód podziemnych w pkt 1.4.4: Wody podziemne.

Na terenie miasta nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

1.12. Tereny górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych

Na terenie Miasta Siemianowice Śląskie nie występują tereny górnicze.

1.13. Stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami

1.13.1 Komunikacja

Drogowa

Zgodnie z art. 19 ust. 5 ustawy o drogach publicznych w granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest prezydent miasta. Przez miasto przebiega droga krajowa 94 (3,163 km). Ponadto obszar miasta skomunikowany jest poprzez ~~47,2~~ 47,192 km dróg powiatowych oraz ~~52~~ 55,645 km dróg gminnych. Łącznie Siemianowice Śląskie zarządzają drogami o długości ~~102,054 km.~~ 104 km (drogi gminne oraz powiatowe o twardej nawierzchni).

Układ podstawowych tras komunikacyjnych Siemianowic, za wyjątkiem biegnącej przelotowo drogi krajowej ~~DK~~ 4, 94, jest nieczytelny i niedostatecznie rozwinięty, a same trasy prowadzące przez zabudowane tereny posiadają za małe przekroje. Zły jest też w większości stan techniczny poszczególnych ulic. Dotyczy to głównie miejskich i wylotowych ulic zbiorczych, które pełnią często funkcję klasy głównej (G). Do tras tych należy zaliczyć następujące ciągi ulic:

1) ulice Wrocławska – Krupanka jako fragment Drogi Krajowej ~~Nr 4,~~ 94;
2) ulice Wróblewskiego – Bytkowska – Oświęcimska – Kościelna – Tarnogórska jako trasę wylotową z miasta i drogę dojazdową z Katowic w kierunku DK ~~Nr 4,~~ 94;
3) ulice Katowicka – Staszica – Świerczewskiego – Zwycięstwa wraz z chorzowskim i katowickim odcinkiem ulic Siemianowicka - Telewizyjna jako główna oś komunikacyjna miasta i trasa wylotowa w kierunku Katowic, Chorzowa i DK ~~Nr 4,~~ 94;
4) ulica Mysłowicka – wylot w kierunku Katowic, Mysłowic i Sosnowca;
5) Brak wyodrębnionych ciągów głównych powoduje, że wymienione ulice pełnią wszystkie możliwe funkcje – tranzytowe, miejskie i dojazdowe, łącznie z bezpośrednią obsługą pojedynczych obiektów. Ciągi te mają charakter dróg o znaczeniu regionalnym. W stosunku do pełnionych funkcji trasy te posiadają za małe przekroje i niedostatecznie rozbudowane skrzyżowania.

Główny ruch tranzytowy przebiega obecnie przez centrum miasta. Istnieje konieczność usprawnienia ruchu w samym mieście oraz przeniesienia ruchu tranzytowego poza ulice miasta.

~~Łączna długość dróg wynosi ok. 122 km, w tym droga krajowa DK 4, 94 ok. 5 km i drogi powiatowe ok. 43 km.~~

~~Drogi gminne określa „Wykaz ulic będących w Zarządzie Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z podziałem na drogi krajowe, powiatowe i gminne" (pismo Wydziału Gospodarki Komunalnej z dn. 2.11.2005 r., GK.UT-7320/1/2005).~~

~~Drogi powiatowe stanowi uchwała Zarządu Województwa Śląskiego Nr 329/123/II/2004 z dnia 24 lutego 2004 r. ustalająca numerację dróg powiatowych na terenie miasta Siemianowice Śląskie.~~

Kolejowa

W Siemianowicach Śląskich funkcjonuje linia kolejowa PKP nr 161 relacji Katowice Szopienice Płn. – Chorzów Stary. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 569) linia ta jest zaliczona do linii kolejowych o znaczeniu państwowym. Linia przebiega przez miasto (na długości ok. 6 km) stwarzając istotną barierę przestrzenną.

Rowerowa

Obecnie w mieście istnieje ~~19~~ 38 km (dane 2020 r.) ~~ścieżek~~ tras rowerowych. ~~Ma powstać kolejne 9 km łącząc poszczególne drogowe trasy rowerowe oraz węzły przesiadkowe miedzy nimi.~~ Szlak czerwony rozpoczyna się przy granicy z Chorzowem - Planty Śląskie, a jego trasa ~~będzie~~ kieruje się na północ, aż do przystanku autobusowego przy Rodzinnych Ogródkach Działkowych „Przyszłość" w Michałkowicach. Przy przystankach autobusowych przy ul. Bytomskiej powstanie

centrum przesiadkowe (pętla autobusowa i ROD „Przyszłość").

Szlak niebieski rozpoczyna się od centrum przesiadkowego, które powstanie przy ul. Telewizyjnej na wysokości ul. Korfantego. Będzie przebiegać wzdłuż ul. Katowickiej, Siemianowickiej i Parku Hutnik. Następnie przez ul. Dąbrowskiego, a kończy się na wysokości skrzyżowania ul. Michałkowickiej z ul. Bohaterów Westerplatte (dawna Wieczorka).

Trzeci szlak o kolorze zielonym także rozpocznie się od centrum przesiadkowego przy ul. Telewizyjnej (to samo miejsce co szlak niebieski). Jego trasa przebiega w kierunku północnym przez Lasek Bytkowski, ul. Korfantego, os. Młodych, a kończy się na wysokości skrzyżowania ul. Spokojnej i Michałkowickiej.

Punktem początkowym szlaku pomarańczowego jest ul. Śniadeckiego. Następnie przebiega wzdłuż ul. Krasińskiego, przez Park Miejski, ul. Chopina Al. Spacerową, a kończy się przy ul. Krupanka, gdzie powstanie centrum przesiadkowe. Jednocześnie wzdłuż nieczynnego torowiska kolejowego trasa skręca na zachód i łączy się z ul. Zwycięstwa, by od strony południowej zakończyć bieg na wysokości skrzyżowania ul. Zwycięstwa i Dworskiej. Wzdłuż przebiega istniejący ciąg pieszo-rowerowy.

Ostatnim szlakiem jest ten o kolorze fioletowym, który biegnie wzdłuż ul. Jana Pawła II i stanowi połączenie szlaku niebieskiego z pomarańczowym oraz centrum przesiadkowym przy ul. Śląskiej.

Istnieje również ścieżka rowerowa łącząca Katowice z Siemianowicami Śląskimi.

Linie tramwajowe

Siemianowice Śląskie mają połączenie tramwajowe z Katowicami (linia nr 13 Katowice Pl. Wolności – Siemianowice Śląskie Pl. Skargi – ok.1,1 km w granicach miasta).

System parkingowy

Na system parkingowy miasta składają się:

1) parkingi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, usługowej, terenom aktywności gospodarczej oraz innym obiektom i terenom generującym ruch samochodowy;
2) ogólnodostępne parkingi w centrum miasta;
3) parkingi w liniach rozgraniczających dróg;
4) docelowo również do systemu parkingu dołączą:
   a) sieć parkingów zbiorowych („park&ride" - w skojarzeniu z pętlami lub przystankami tramwajowymi/autobusowymi),
   b) parkingi dla rowerów („bike&ride")- zlokalizowane w pobliżu przystanków transportu publicznego, według zasady „zaparkuj rower i jedź komunikacją publiczną".

1.13.2 Infrastruktura techniczna

Do analizy stanu infrastruktury technicznej wykorzystano opracowania:

1) ~~Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2003 – 2007. Wyk. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach, 2003;~~
2) ~~„Projekt założeń do planu zaopatrzenia gminy Siemianowice Śląskie w energię elektryczna i paliwa gazowe", listopad 1999 r. Wyk. Główny Instytut Górnictwa, Katowice; w tym oddzielnie (i wcześniej) wykonany „Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło gminy Siemianowice Śląskie", listopad 1998 [uchwała Nr 424/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 31 maja 2001 r.];~~
3) Program ochrony środowiska obejmujący plan gospodarki odpadami na lata 2004 – 2015 dla miasta Siemianowice Śląskie. Wyk.: Główny Instytut Górnictwa. Katowice, grudzień 2003 [uchwała Nr 354/2004 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 czerwca 2004 r., oraz uchwała Nr 380/2004 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22 lipca 2004 r.];
4) dokumentację aplikacyjną projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Siemianowicach Śląskich".

Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie miasta w wodę pitną następuje z wodociągu grupowego, należącego do Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach:

1) ∅ 1000, ∅ 1200 „Węzłowiec – Bytków – Michałkowice – szyb „Północny";
2) ~~∅ 800,~~ ∅ 600 ul. Telewizyjna – przez Srokowiec;
3) ∅ 600 ul. Wrocławska – ul. Krupanka;
4) ∅ 500 z „Rozalii";
5) ∅ 250, ∅ 315 „Rozalia" – Przełajka – Wojkowice,
6) pozostałe ∅ 90, ∅ 110.

Strefy ochronne (techniczne) dla ww. wodociągów, w których nie należy budować obiektów, sadzić drzew i krzewów, a ogrodzenia, drogi i place winny być wykonane z materiałów rozbieralnych, wynoszą odpowiednio: po min. 10,0 mb z obu stron wodociągu DN 1200 mm, po min. 8,0 mb z obu stron wodociągu DN 1000 mm, po min. 5,0 mb z obu stron

wodociągu DN 600 mm, po min. 4,0 mb z obu stron wodociągu DN 500 mm oraz po min. 3,0 mb z obu stron wodociągów PE 315, PE 250, PE 110, PE 90 mm - licząc od ich osi.

Miejska sieć wodociągowa w istotnej części jest własnością i pozostaje w eksploatacji Wodociągów Siemianowickich Aqua-Sprint Sp. z o.o. Sieć w pełni zabezpiecza dostawę wody dla
Siemianowic Śląskich. Długość miejskiej sieci wodociągowej wraz z przyłączami wynosi ok. 145,9 kran. Wykonana jest z polietylenu, stali, żeliwa sferoidalnego i żeliwa. Na sieci zabudowano 717 szt. hydrantów i 5373 zasuw, Na terenie gminy znajdują się następujące hydrofornie: ul, Zgrzebnioka, ul. Kapicy, ul. Niepodległości, ul. Leśna, ul. ZHP, ul. Watoły, ul. Zielona, ul. Śląska, ul. Wyzwolenia.

Wodociągi Siemianowickie Aqua-Sprint Sp. z o.o. nie posiadają własnych źródeł wody pitnej.

Zakup wody dokonywany jest od Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów SA z 36 studni zakupowych, w ilości średnio 8523 m3/d. Problemem dla systemu dostawy wody jest zły stan techniczny i awaryjność części sieci wodociągowych, co może skutkować wtórnym zanieczyszczeniem wody dystrybuowanej oraz stratami wody pitnej.

Odprowadzanie ścieków

Kanalizacja sanitarna i ogólnospławna. Na terenie miasta Siemianowice Śląskie występuje kanalizacja mieszana, będąca własnością Wodociągów Siemianowickich Aqua-Sprint Sp. z o.o., gminy, spółdzielni mieszkaniowych, podmiotów gospodarczych oraz osób fizycznych.

Długość kanalizacji ogólnospławnej i sanitarnej z przykanalikami, będącej na majątku firmy Wodociągi Siemianowickie Aqua-Sprint Sp. z o.o. wynosi ok. 121,6 km, w tym:

1) 79,9 km kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej;
2) 3,9 km kanalizacji sanitarnej tłocznej;
3) 35,2 km kanalizacji ogólnospławnej grawitacyjnej;
4) 2,6 km kanalizacji ogólnospławnej tłocznej.

Kanalizacja wykonana jest z PIEC, kamionki, betonu, żelbetu, stali, polietylenu i żeliwa.

Nowe osiedla mieszkaniowe posiadają kanalizację rozdzielczą, stara zabudowa Śródmieścia i Bytkowa – kanalizację ogólnospławną.

Na terenie Siemianowic śląskich wytwarzanych jest średnio 7490 m3/d ścieków komunalnych, w tym 430,5 m3/d ścieków przemysłowych z 29 zakładów i firm.

Obecnie wszystkie ścieki z kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej odprowadzane są na oczyszczalnię ścieków Dąbrówka Mała-Centrum przy ul. Milowickiej 9a w Katowicach, będącej własnością Katowickich Wodociągów S.A.

Na system transportu ścieków składają się kolektory o średnicy 1,0 — 1,8 m zwanymi „B2", „B3", „B4" wraz z rurociągami tłocznymi i przepompowniami ścieków. Na terenie miasta znajdują się następujące przepompownie ścieków: ul. Skłodowskiej-Curie, ur. Zwycięstwa, ul. Sowia, ul. Hadamika, ul. Pokoju, ul. Wiejska, ul. Brynicka, ul. Rzeczna, ul. Sikorek, ul. Chrobrego, ul. Okrzei, ul, Krupanka, ul. Budryka.

Do podstawowych problemów w istniejącym systemie odbioru i oczyszczania ścieków należą:

1) stan techniczny sieci kanalizacyjnej, w przeważającej części jest niezadowalający, głównie ze względu na jej wiek i zniszczenia powstałe wskutek szkód górniczych;
2) niekontrolowana eksfiltracja ścieków surowych do gruntu w skutek złego stanu istniejących kolektorów kanalizacji zbiorczej;
3) występują problemy eksploatacyjne związane z niedrożnością kanałów, zamulenia, zarastanie korzeniami, infiltracja, deformacje spadków, uszkodzenia mechaniczne, korozja siarczanowa betonu (szczególnie po osadnikach i rurociągach tłocznych), osiadanie uzbrojenia kanałów w pasach drogowych. Zdegradowana sieć stanowi realne zagrożenie zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych, a przez to nieosiągnięcie celów środowiskowych;
4) brak miejskiej oczyszczalni ścieków spełniającej standardy środowiskowe oraz linii przeróbki osadów umożliwiających ich gospodarcze wykorzystanie.

Zaopatrzenie w energię elektryczną

Przez teren miasta przebiegają linie elektroenergetyczne wysokich napięć:

1) 220 kV - Łagisza – Katowice, Łagisza – Byczyna/Halemba;
2) 110 kV – Bolko – Rozalia;
3) 110 kV – Łagisza – Azoty 1, 2 z odczepem do SE Siemianowice;
4) 110 kV – Chorzów – Łagisza 1, 2 do słupa 27/28;
5) 110 kV – Dąbrówka – Huta Jedność;
6) 110 kV – Dąbrówka – Walcownia Rur Jedność; ~~– Huta Jedność;~~
7) 110 kV – Dąbrówka – EC Katowice 1, 2;
8) 110 kV – Dąbrówka –Katowice 1, 2;
9) 110 kV – Chorzów – Bytków – Wełnowiec;
10) 110 kV – Leśna – Bytków;
11) 110 kV – Katowice – Wełnowiec.

Źródłem zaopatrzenia w energię elektryczną na terenie gminy są cztery stacje 110 kV. Zasilanie sieci średniego napięcia na obszarze miasta odbywa się z rozdzielni 6 kV i 20 kV w następujących stacjach 110/ŚN:

1) stacja Bytków z transformatorami 110/20/6;
2) stacja Siemianowice z transformatorami 110/6;
3) stacja Rozalia z transformatorami 110/20/6 (na terenie Piekar Śląskich);
4) stacja Chorzów Nowy z transformatorami 110/6 (na terenie Chorzowa).

Sieć elektroenergetyczna oraz urządzenia SN i nN eksploatowane są przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

W skład infrastruktury sieci wchodzą następujące elementy:

1) stacje transformatorowe 20/0,4 kV – 47 szt.;
2) stacje transformatorowe 6/0,4 kV – 155 szt.;
3) kabel SN 20 kV (średniego napięcia) – 32 km;
4) kabel SN 6 kV (średniego napięcia) – 123 km;
5) kabel nN (niskiego napięcia) – 184 km;
6) sieć nN (niskiego napięcia) – 48 km.

Stan sieci jest wystarczający dla dostawy aktualnych wielkości energii do poszczególnych grup odbiorców.

Zaopatrzenie w gaz

Na terenie miasta znajdują się:

1) sieć gazowa wysokiego ciśnienia DN 400 CN 2,5 MPa relacji Tworzeń-Łagiewniki wraz z odgałęzieniami do:
   a) SRP Siemianowice Śląskie EC Katowice — DN 300,
   b) SRP Dąbrówka Wielka — DN 150,
   c) SRP Siemianowice Śląskie ul. Zwycięstwa — DN 150/80,
   d) SRP Siemianowice Śląskie ul. Mysłowicka — DN 100,
   e) SRP Siemianowice Śląskie ul. Watoły — DN 150,
   f) SRP Siemianowice Śląskie ul. Spacerowa — DN 250/100;
2) sieć gazowa podwyższonego średniego ciśnienia DN 500 CN 1,6 MPa relacji Ząbkowice-Łagiewniki wraz z odgałęzieniami do:
   a) SRP Katowice ul. Korfantego — DN 250,
   b) SRP Siemianowice Śląskie ul. Kapicy — DN 100;
3) sieci gazowe średniego i niskiego ciśnienia.

Na terenie miasta Siemianowice Śląskie zlokalizowane są następujące stacje redukcyjno-pomiarowe I°:

1) SRP Siemianowice Śląskie ul. Zwycięstwa — rok bud. 1991 przep. 1600 m3/h;
2) SRP Siemianowice Śląskie ul. Watoły — rok bud. 1974 o przep. 3000 rn3/h;
3) SRP Siemianowice Śląskie ul. Spacerowa — rok bud. 1992 o przep. 6000 m3/h;
4) SRP Siemianowice Śląskie ul. Mysłowicka — rok bud. 1980 o przep. 1500 m3/h;
5) SRP Siemianowice Śląskie ul. Kapicy — rok bud. 2009 o przep. 2000 m3/h.

Na terenie miasta Siemianowice Śląskie zlokalizowane są następujące stacje redukcyjno —pomiarowe II°:

1) SRP Tuwima - rok budowy 1956 o przep. 600 m3/h;
2) SRP Głowackiego — rok budowy 1980 o przepustowości 600 m3/h;
3) SRP Cicha - rok budowy 1992 o przepustowości 3000 m3/h;
4) SRP Węzłowiec /Jagiełły/ - rok budowy 1981 o przepustowości 600 m3/h;
5) SRP Bańgów - rok budowy 1988 o przepustowości 1600 m3/h;
6) SRP Stawowa - rok budowy 1991 o przepustowości 1500 m3/h.

Długość sieci wraz z przyłączami na dzień ~~31.XII.2018 r.~~ 14.02.2022 r. wynosi 177 951 m w tym:

1) 10 036 m wysokiego ciśnienia;
2) 7 164 m podwyższonego średniego ciśnienia;
3) 32 772 m średniego ciśnienia;
4) 127 979 m niskiego ciśnienia.

Planowana jest modernizacja gazociągu DN 400 CN 2,5 MPa relacji Tworzeń-Łagiewniki.

~~Ww.~~ Sieć gazowa jest w dobrym stanie technicznym i może być źródłem gazu dla potencjalnych odbiorców znajdujących się na terenie objętym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zaopatrzenie w ciepło

~~Główne źródła ciepła to:~~

~~1) Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o. (ciepłownia I i ciepłownia II);~~
~~2) Ciepłownia Siemianowice II;~~
~~3) Elektrociepłownia Katowice S.A.;~~
~~4) Elektrociepłownia Chorzów S.A.;~~
~~5) kotłownia Bańgów;~~
~~6) kotłownia Fabud.~~

~~Ciepłownia Siemianowice obsługuje Śródmieście (część północna – woda, część południowa – para) i – magistralą zachodnią – Michałkowice (woda). Elektrociepłownia Katowice zaopatruje w ciepło os. Korfantego – Wróbla, os. Chemików, os. Młodych, os. Watoły i os. Waloszka. Osiedle Węzłowiec zaopatruje Elektrociepłownia Chorzów. Lokalne obszary obsługi posiadają kotłownie „Bańgów" i „Fabud". Pozostała zabudowa mieszkaniowa (głównie jednorodzinna) uzyskuje ciepło ze źródeł lokalnych (paleniska domowe, kotłownie) – os. Tuwima, rejon Pszczelnika, rejon ulic Poprzeczna – Mickiewicza, starsza zabudowa Bytkowa i Michałkowic oraz Przełajka.~~

Największym dostawcą ciepła sieciowego na obszarze miasta Siemianowice Śląskie jest Spółka TAURON Ciepło będąca właścicielem większości sieci ciepłowniczych na terenie miasta oraz sieci dostarczających ciepło ze źródeł zlokalizowanych poza miastem. Główne źródła ciepła dla miasta Siemianowice Śląskie stanowią:

1) Elektrociepłownia CEZ Chorzów S.A.
2) Ciepłownia Siemianowice Sp. z o.o.
3) Ciepłownia Bańgów — TAURON Ciepło Sp. z o.o.
4) Zakład Wytwarzania Katowice — TAURON Ciepło Sp. z o.o.

Elektrociepłownia CEZ Chorzów zaopatruje w ciepło dzielnice: osiedle Węzłowiec, Bytków (ulice Polaczka, Waloszka, Watoły), osiedle Tuwim (ulice Kapicy, Korfantego, Okrężna), osiedle Młodych, osiedle Chemik, osiedle Michałkowice. Zasilanie w ciepło z CEZ odbywa się magistralą ciepłowniczą Wschodnią. Istotnym elementem zabezpieczenia dostaw ciepła między innymi dla miasta Siemianowice, jest nowoczesna przepompownia przy ul. Telewizyjnej eksploatowana od 2014 r. Ciepłownia Siemianowice zaopatruje w ciepło śródmieście i centrum miasta w tym Szpitale, Urząd Miasta, Komendę Policji i Jednostkę Ratowniczo-Gaśniczą. Spora część głównie starszych budynków (os. Tuwim, rejon Pszczelnika, rejon ulic Poprzeczna — Mickiewicza) oraz w centrum, a także w dzielnicy Bytkowa i w mniejszym stopniu Michałkowic, posiada ogrzewanie indywidualne z lokalnych źródeł ciepła (piece i kotły CO węglowe lub gazowe). Ciepłownia Bańgów zaopatruje w ciepło istniejące osiedle w Bańgowie oraz nowo powstające w tej dzielnicy budynki mieszkaniowe. Elektrociepłownia Katowice (TAURON Ciepło - Zakład Wytwarzania Katowice) stanowi rezerwowe źródło ciepła dla dzielnic i osiedli zasilanych obecnie z CEZ Chorzów. Oba te źródła ciepła stanowią równorzędne zabezpieczenie dostaw ciepła dla dużej części miasta.

Gospodarka odpadami[11]

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2011 r., Nr 152, poz. 897 z późn. zm.) od 1 lipca 2013r. w Mieście Siemianowice Śląskie ruszył nowy system gospodarowania odpadami komunalnymi. Do dnia 30 czerwca 2013 r. odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości realizowały podmioty posiadające wpis do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b i art. 9c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017r., poz. 1289 z późn. zm.). Zgodnie z art. 6d wyżej wymienionej ustawy Miasto Siemianowice Śląskie organizuje ~~co roku~~ przetargi na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych. Zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych objęto wszystkie nieruchomości na terenie Miasta Siemianowice Śląskie tj. nieruchomości zamieszkałe jak również nieruchomości niezamieszkałe.

W roku 2017 Gmina uruchomiła Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (stanowiący jej własność) zlokalizowany w Siemianowicach Śląskich przy ul. Wyzwolenia 18E.

Sejmik Województwa Śląskiego w przyjętej uchwale z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie wykonania „Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego 2014" podzielił województwo śląskie na cztery regiony gospodarki odpadami komunalnymi oraz określił regionalne instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych i instalacje zastępcze do obsługi tych regionów. Uchwałą z dnia 24 kwietnia 2017 r. w sprawie wykonania Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego na lata 2016-2022 Sejmik Województwa Śląskiego dokonał zmiany podziału województwa śląskiego na trzy regiony oraz stosownie do nowego podziału regionów określił regionalne instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych i instalacje zastępcze do obsługi tych regionów. Miasto Siemianowice Śląskie od 2012 roku weszło w skład Regionu II gospodarowania odpadami komunalnymi. Region ten, na tle pozostałych regionów charakteryzuje się

[11] Na podstawie dokumentu „Analiza systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Miasta Siemianowice Śląskie za rok 2017."

największą liczbą ludności i największą ilością czynnych instalacji. Od lipca 2016 roku Region II posiada siedem Regionalnych Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK-MBP). Są to instalacje do mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych o następujących rocznych zdolnościach przerobowych: 1. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. - ul. Milowicka 7a w Katowicach — 100 000 Mg/rok dla części mechanicznej i 60 000 Mg/rok dla części biologicznej, 2. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. - ul. Cmentarna 19f w Zabrzu — 60 000 Mg/rok dla części mechanicznej i 30 000 Mg/rok dla części biologicznej. 3. ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. Z o. o - ul. Główna 144a w Dąbrowie Górniczej — 90 000 Mg/rok dla części mechanicznej i 55 000 Mg/rok dla części biologicznej, 4. Miejski Zakład Składowania Odpadów Sp. z o. o. - ul. Grenadierów w Sosnowcu — 50 000 Mg/rok dla części mechanicznej i 25 000 Mg/rok dla części biologicznej. 5. PTS ALBA Sp. z o.o., ul. Brzezińska, 41-503 w Chorzowie — 65 000 Mg/rok dla części mechanicznej i 45 000 Mg/rok dla części biologicznej, 6. BM Recykling Sp. Z o. o. ul. Konopnickiej 11, 41-100 Siemianowice Śląskie — 60 000 Mg/rok dla części mechanicznej i 25 000 Mg/rok dla części biologicznej, 7. Śląskie Centrum Recyklingu Sp. z o.o., ul. Rybnicka 199G 2, 44-100 Gliwice — 81 750 Mg/rok dla części mechanicznej i 32 700 Mg/rok dla części biologicznej, Dane rocznych mocy przerobowych instalacji na podstawie Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego na lata 2016-2022.

Na terenie Miasta Siemianowice Śląskie znajduje się jedna regionalna instalacja do przetwarzania odpadów komunalnych mająca status instalacji do mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych (RIPOK-MBP) tj.: BM Recykling Sp. z o. o. przy ul. Konopnickiej 11 oraz dwie regionalne instalacje do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów (RIPOK-OZiB) tj. BM Recykling Sp. z o.o. przy ul. Konopnickiej 11 i Firma Usług Ekologicznych Krystyna Żądło przy ul. Srokowieckiej 16.

Ponadto na terenie Miasta Siemianowice Śląskie znajdują się następujące instalacje do doczyszczania selektywnie zebranych odpadów komunalnych:

1) „Landeco" Sp. z o. o. przy ul. Zwycięstwa 4 o zdolności przerobowej 70 000 Mg/rok;
2) Stena Recycling Sp. z o. o. przy ul. Konopnickiej 11 o zdolności przerobowej 60 000 Mg/rok;
3) Veolia Usługi dla środowiska Recykling Sp. z o. o. przy ul. Wyzwolenia 2 o zdolności przerobowej 20 000 Mg/rok;
4) Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. przy ul. Śmiłowskiego 15 o zdolności przerobowej 5 500 Mg/rok.

Na terenie Miasta Siemianowice Śląskie znajduje się jedna instalacja regionalna do przetwarzania odpadów komunalnych mająca status instalacji do mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych (RIPOK - MBP) tj.: BM Recykling Sp. z o.o. ul. Konopnickiej 11, 41-100 Siemianowice Śląskie o następujących rocznych mocach przerobowych — 60 000 Mg/rok dla części mechanicznej i 25 000 Mg/rok dla części biologicznej, jednak odpady o kodzie 20 03 01 niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne pochodzące z terenu Miasta nie były do niej przekazywane.

Na terenie Siemianowic Śląskich obecnie znajduje się jedna regionalna instalacja, w której kompostowane są w pryzmach odpady ulegające biodegradacji. Jest to instalacja należąca do Firmy Usług Ekologicznych Krystyna Żądło przy ul. Srokowieckiej 16 o zdolności przerobowej 7,500 Mg/rok (MPI) oraz dla odpadu o kodach 20 01 08, 20 02 01 (MPK) zdolność przerobowa wynosi 7 500 Mg/rok, jednak odpady o kodzie 20 02 01 pochodzące z terenu Miasta nie były do niej przekazywane.

Wszystkie odpady ulegające biodegradacji o kodzie 20 02 01 pochodzące z terenu Miasta przekazywane były w 2017 roku do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów (RIPOK-OZiB) tj. P.H.U. „SOWEX" Sp. z o. o. - Stacja rewaloryzacji masy zielonej ul. Sadowskiego w Piekarach Śląskich.

Na terenie Miasta Siemianowice Śląskie znajdowało się tylko jedno składowisko odpadów komunalnych należące do podmiotu „Landeco" Sp. z o. o. znajdujące się przy ul. Zwycięstwa 4. Jest to składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne. Stan składowiska zgodnie z informacją wykazaną w planie gospodarki odpadami dla województwa śląskiego 2014 przedstawiał się następująco: 1. pojemność całkowita — 4 950 000 m^3, 2. pojemność wypełniona — 2 329 308 m3, 3. pojemność pozostała — 2 620 692 m^3. Składowisko miało funkcjonować do 19 lutego 2013 roku, gdyż wtedy mijał termin obowiązywania umowy pomiędzy Gminą Siemianowice Śląskie a „Landeco" Sp. z o. o. Władze Miasta Siemianowice Śląskie przedłużyły umowę na korzystanie z terenu. Chodziło o wypełnienie V kwartału, którego niecka ~~nie jest~~ nie była do końca wypełniona. W przypadku pozostawienia niewypełnionej niecki odpady tam zgromadzone mogłyby wskutek czynników atmosferycznych wydostawać się spod ziemi na powierzchnię. Taka sytuacja niosła ze sobą groźbę katastrofy ekologicznej. Dlatego aby wypełnić do końca nieckę i uniknąć zagrożenia ekologicznego umowa na korzystanie z terenu została przedłużona do czerwca 2014 roku. W dniu 30.06.2014 r. oficjalnie zakończono funkcjonowanie składowiska. Poza składowiskiem zamknięta została również kompostownia.

Telekomunikacja

Na terenie miasta zlokalizowane są urządzenia i linie telekomunikacyjne telefonii stacjonarnej. Istniejący system

telekomunikacyjny jest w dobrym stanie technicznym, zapewniając bogatą ofertę usług obecnym i przyszłym klientom. Istnieją możliwości zwiększenia zasięgu obsługi, stosownie do występującego zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne poprzez rozbudowę istniejącego infrastruktury telekomunikacyjnej. Mieszkańcy mogą korzystać z usług wszystkich operatorów telefonii komórkowej.

1.14. Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego na obszarze miasta zapisane zostały zadania służące realizacji ponadlokalnego celu publicznego:

1) inwestycje celu publicznego postulowane przez samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego:
   a) Budowa sieci dróg/ tras rowerowych,
   b) Budowa centrów przesiadkowych.
2) inwestycje celu publicznego zależne od podmiotów innych niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa (posiadające potencjalne finansowanie, w tym na podstawie RPOWSL): prace na liniach kolejowych nr 132, 138, 147, 161, 180, 654, 655,b 657,658, 699 na odcinku Gliwice-Bytom-Chorzów Stary-Mysłowice Brzezinka-Oświęcim oraz Dorota-Mysłowice Brzezinka.

1.15. Ochrona przeciwpowodziowa

Zgodnie z opublikowanymi i zweryfikowanymi mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego z dnia 15.04.2015 r. KZGW na granicy Siemianowic Śląskich z Wojkowicami, Będzinem i z Czeladzią, tj. wzdłuż Brynicy wraz z ujściem Rowu Michałkowickiego występują obszary:

1) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat;
2) szczególnego zagrożenia powodzią tj.:
   a) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na sto lat (Q 1%),
   b) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na dziesięć lat (Q 10%);
3) obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią obejmują tereny między wałami rzeki Brynicy wraz z ujściem do rzeki Rowu Michałkowickiego oraz fragment terenu w północnej części miasta, w dzielnicy Przełajka poza wałem rzeki Brynicy.

Ponadto wzdłuż Brynicy występuje obszar obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego

2.1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów

W zakresie ogólnych kierunków zmian w strukturze przestrzennej miasta oraz w przeznaczeniu terenów, dążyć się będzie do:

1) takiego kształtowania zmian w strukturze przestrzennej miasta oraz w przeznaczeniu terenów, by w sposób racjonalny i zrównoważony, zgodny z ogólnymi zasadami planowania i zagospodarowania przestrzennego, godzić zróżnicowane interesy i potrzeby rozwojowe gminy, jej mieszkańców, podmiotów gospodarczych oraz inwestorów zewnętrznych z wymogami ochrony środowiska i ładu przestrzennego;
2) zahamowania procesu rozpraszania zabudowy na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej na rzecz kształtowania zwartych przestrzennie zespołów osadniczych poprzez ograniczenie możliwości rozwoju zabudowy; znaczna powierzchnia terenów możliwych do zabudowy oraz przyjęte zasady postępowania w tym względzie umożliwiać będą w wystarczającym stopniu realizację zamierzeń wyrażonych w różnych wnioskach;
3) racjonalnego i efektywnego zagospodarowania terenów poprzemysłowych oraz terenów dotychczas niezabudowanych oraz do rewitalizacji wymagających takich działań zespołów zabudowy mieszkaniowej;
4) wykorzystania terenów pokolejowych na cele realizacji dróg o znaczeniu ogólnomiejskim i lokalnym z jednoczesnym zachowaniem możliwości odtworzenia w przyszłości transportu szynowego; kierunek zmian w zakresie układu drogowego zmierzał będzie do separacji ruchu tranzytowego od miejskiego i lokalnego.

Kierunki zmian w strukturze przestrzennej miasta oraz w przeznaczeniu terenów odzwierciedlają założone cele strategiczne miasta, ujęte w Strategii Rozwoju Siemianowic Śląskich, których realizacja uczyni Siemianowice:

1) współzarządzanym;
2) zrównoważonym;
3) miastem przyszłości - E-Siemianowice.
4) ~~w relacjach.~~

2.2. Kierunki i wskaźniki zagospodarowania oraz użytkowania terenów

W części graficznej studium (Kierunki zagospodarowania przestrzennego), stanowiącej załącznik nr 2, wskazane zostały główne kategorie terenów, które rozróżniono ze względu na funkcję oraz zasady zagospodarowania. Granice terenów przedstawione na załączniku nr 2 do studium oraz wskaźniki podane w części tekstowej, należy traktować jako wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ostateczny przebieg granic terenów i wielkość wskaźników zostaną ustalone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Wskazana w studium funkcja i zasady zagospodarowania poszczególnych terenów określają podstawowy kierunek przeznaczenia terenu. Przypisanemu kierunkowi można przyporządkować inne sposoby użytkowania, określone jako dopuszczalne kierunki przeznaczenia, o ile wzbogacają lub uzupełniają przeznaczenie podstawowe i mogą z nim harmonijnie współistnieć.

Wybór przeznaczenia terenu we wskazanych terenach polityki przestrzennej nastąpi w planach zagospodarowania przestrzennego przy uwzględnieniu warunków i potrzeb lokalnych.

W celu tworzenia warunków zrównoważonego rozwoju oraz uczytelnienia struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta wyznaczono następujące tereny:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej:
   a) **MN1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (podmiejskiej),
   b) **MN2** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i/lub wielorodzinnej),
   c) **MN3** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej),
   d) **MN2/MW1** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i/lub wielorodzinnej), teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej),
   e) **MW1** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej),
   f) **MW2** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (intensywnej),
   g) **U/MW1** – teren zabudowy usługowej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej),
   h) **U/MW2** – teren zabudowy usługowej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (intensywnej);
2) tereny zabudowy usługowej:
   a) **U** – teren zabudowy usługowej,
   b) **US** – teren usług sportu i rekreacji,
   c) **UC** – teren lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,
   d) **US/ZP** – teren zabudowy usług sportu i rekreacji (i/lub teren zieleni urządzonej);
3) **PU1**, **PU2**, **PU3**, **PU4** – tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej;
4) **PU2/K** – tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej (i/lub teren infrastruktury technicznej kanalizacji);
5) tereny zieleni i wód:

a) **RU** – teren obsługi funkcji ogrodniczej,
b) **ZC** – teren cmentarzy,
c) **ZD** – teren ogrodów działkowych,
d) **ZP, ZP1** – tereny zieleni urządzonej,
e) **ZP/ZI** – teren zieleni urządzonej, teren zieleni nieurządzonej,
f) **ZI** – teren zieleni nieurządzonej,
g) **ZL** – teren lasu,
h) **Rw** – teren rolniczy wyłączony z zabudowy,
i) **WS** – teren wód powierzchniowych śródlądowych;

6) tereny infrastruktury technicznej:
a) **E** – teren infrastruktury technicznej elektroenergetyki,
b) **EC** – teren infrastruktury technicznej elektroenergetyki i ciepłownictwa,
c) **G** – teren infrastruktury technicznej zaopatrzenia w gaz,
d) **W** – teren infrastruktury technicznej zaopatrzenia w wodę,
e) **K** – teren infrastruktury technicznej kanalizacji;

~~7) T – teren infrastruktury technicznej kanalizacji;~~

8) tereny komunikacji:
a) **KP** – teren parkingów i garaży,
b) **KDGP** – tereny drogi publicznej klasy główna ruchu przyspieszonego,
c) **KDGPp** – tereny drogi publicznej klasy główna ruchu przyspieszonego – projektowana,
d) **KDG** – tereny drogi publicznej klasy główna,
e) **KDGp** – tereny drogi publicznej klasy główna – projektowana,
f) **KDZ** – tereny drogi publicznej klasy zbiorcza,
g) **KDZp** – tereny drogi publicznej klasy zbiorcza – projektowana,
h) **KDL** – tereny drogi publicznej klasy lokalna,
i) **KK** – tereny kolejowe.

Dla powyższych terenów określa się podstawowe i dopuszczalne kierunki przeznaczenia, standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu. Uzupełnieniem dla tych ustaleń są treści zasad ochrony środowiska przyrodniczego, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, kierunków rozwoju systemu komunikacji i systemów infrastruktury technicznej oraz wskazania wynikające z ogólnych zasad polityki przestrzennej.

Dla powyższych terenów określa się następujące wskaźniki urbanistyczne: powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna, wysokość zabudowy oraz geometria dachu. W ramach powierzchni działki lub terenu wyznaczone wskaźniki powierzchni zabudowy oraz powierzchni biologicznie czynnej obejmują ustaloną wielkość powierzchni, przy czym w ramach powierzchni działki lub terenu pozostała część nie stanowiąca wskaźnika powierzchni zabudowy oraz powierzchni biologicznie czynnej stanowi inny rodzaj zagospodarowania (np. utwardzenie terenu bądź inny cel nie wchodzący w skład zabudowy lub terenu biologicznie czynnego).

W celu zapewnienia elastyczności w stosowaniu ustaleń studium, zakłada się możliwość tolerancji wskazanych wskaźników urbanistycznych w zakresie 30% ich wartości.

Tabela 2.2.1. Ogólny bilans terenowy poszczególnych kategorii terenów

Lp.	Bilans terenu	~~POWIERZCHNIA TERENU [ha]~~	~~OGÓŁEM [%]~~	Powierzchnia terenu (ha)	Ogółem (%)
1.	**Tereny zabudowy mieszkaniowej (łącznie)**	~~**728,95**~~	~~**28,60**~~	**728,87**	**28,58**
1.1.	**MN1** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (podmiejskiej)	~~127,20~~	~~4,88~~	119,95	4,70
1.2.	**MN2** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i/lub wielorodzinnej)	~~143,60~~	~~5,65~~	144,53	5,67
1.3.	**MN3** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rezydencjalnej)	~~37,50~~	~~1,58~~	37,5	1,47
1.4.	**MN2/MW1** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i/lub wielorodzinnej), teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej)	~~64,30~~	~~2,52~~	64,3	2,52
1.4.	**MW1** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej)	~~140,25~~	~~5,50~~	142,23	5,58
1.5.	**MW2** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (intensywnej)	~~190,48~~	~~7,46~~	188,66	7,40
1.6.	**U/MW1** – teren zabudowy usługowej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej)	~~25,50~~	~~1,00~~	26,62	1,04
1.7.	**U/MW2** – teren zabudowy usługowej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	-	-	5,08	0,20
2.	**Tereny zabudowy usługowej (łącznie)**	~~**174,59**~~	~~**6,85**~~	**158,27**	**6,21**
2.1.	**U** – teren zabudowy usługowej	~~102,83~~	~~4,03~~	83,85	3,29

Lp.	Bilans terenu	~~POWIERZCHNIA TERENU [ha]~~	~~OGÓŁEM [%]~~	Powierzchnia terenu (ha)	Ogółem (%)
2.2.	**UC** – teren lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych	~~14,78~~	~~0,58~~	16,26	0,64
2.3.	**US** – teren usług sportu i rekreacji	~~56,98~~	~~2,24~~	55,36	2,17
2.4.	U/ZP – teren zabudowy usługowej (i/lub teren zieleni urządzonej)	-	-	4,61	0,18
2.5.	**US/ZP – teren zabudowy usług sportu i rekreacji (i/lub teren zieleni urządzonej)**	-	-	2,8	0,11
3.	**PU1, PU2, PU3, PU4 – tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej (łącznie)**	**~~518,48~~**	**~~20,32~~**	**519,17**	**20,40**
4.	**PU2/K – tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej (i/lub teren infrastruktury technicznej kanalizacji)**	-	-	**9,05**	**0,35**
5.	**Tereny zieleni i wód**	-	-	**895,68**	**35,10**
5.1.	**RU** – teren obsługi produkcji ogrodniczej	-	-	0,83	0,03
5.2.	**ZC** – teren cmentarzy	-	-	25,03	0,98
5.3.	**ZD** – teren ogrodów działkowych	-	-	137,9	5,40
5.4.	**ZP, ZP1** – tereny zieleni urządzonej	-	-	186,8	7,32
5.5.	**ZI, ZP/ZI** – teren zieleni nieurządzonej, teren zieleni urządzonej	-	-	301,78	11,83
5.6.	**ZL** – teren lasu	-	-	86,33	3,38
5.7.	**Rw** – teren rolniczy wyłączone z zabudowy	-	-	149,83	5,87
5.8.	**WS** – teren wód powierzchniowych	-	-	7,2	0,28
6.	**Tereny infrastruktury technicznej (E, EC, G, W, K)**	**~~40,43~~**	**~~1,58~~**	**32,08**	**1,26**
~~**4.1.**~~	~~IT – tereny infrastruktury technicznej **(E, EC, G, W, K)**~~	~~40,43~~	~~1,58~~	~~32,08~~	~~1,26~~
7.	**Tereny komunikacji (łącznie)**	**~~194,36~~**	**~~7,72~~**	**206,88**	**8,11**
7.1.	**KP** – teren parkingów i garaży	~~10,70~~	~~0,42~~	9,81	0,38
7.2.	**KD** – tereny dróg publicznych	~~81,78~~	~~3,20~~	94,9	3,72
7.3.	**KDp** – tereny projektowanych dróg publicznych	~~85,74~~	~~3,45~~	85,47	3,35
7.4.	**KK** – teren kolejowy	~~16,70~~	~~0,65~~	16,7	0,65
~~**6.**~~	~~**ZI, ZP/ZI - Tereny zieleni nieurządzonej**~~	~~**312,10**~~	~~**12,23**~~	-	-
~~**7.**~~	~~**RU - Teren obsługi produkcji ogrodniczej**~~	~~**3,00**~~	~~**0,10**~~	-	-
~~**8.**~~	~~**ZP - Tereny zieleni urządzonej**~~	~~**176,99**~~	~~**6,93**~~	-	-
~~**9.**~~	~~**ZL - Tereny lasu**~~	~~**88,50**~~	~~**3,48**~~	-	-
~~**10.**~~	~~**ZD - Tereny ogrodów działkowych**~~	~~**126,20**~~	~~**4,94**~~	-	-
~~**11.**~~	~~**ZC - Tereny cmentarzy**~~	~~**27,20**~~	~~**1,06**~~	-	-
~~**12.**~~	~~**Rw - Tereny rolniczy wyłączone z zabudowy**~~	~~**152,00**~~	~~**6,00**~~	-	-
~~**13.**~~	~~**WS - Tereny wód powierzchniowych**~~	~~**7,20**~~	~~**0,28**~~	-	-
Tereny ogółem		**~~2550,00~~**	**~~100,00%~~**	**2550,00**	**100,00%**

Źródło: opracowanie TERPLAN, obliczenia powierzchni za pomocą programu ArcGIS, 2019 r.
Źródło: opracowanie własne, na podstawie: danych przestrzennych z wykorzystaniem oprogramowania Quantum GIS, Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny, kwiecień 2021 r.

2.2.1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) – podmiejskiej

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z towarzyszącymi: zabudową gospodarczą, garażami, zielenią urządzoną, parkingami, drogami dojazdowymi, usługami podstawowymi oraz sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) zabudowa usługowa realizowana w budynkach niemieszkalnych (towarzyszących zabudowie mieszkaniowej) lub mieszkalnych, w tym związane z produkcją rolniczą, z wyjątkiem funkcji uciążliwych dla otoczenia,
   b) zieleń urządzona z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp.,
   c) parkingi,
   d) drogi publiczne,
   e) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
   f) ścieżki rowerowe,
   g) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
   a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 40% powierzchni działki lub terenu,
   b) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 40% powierzchni działki lub terenu,
   c) wysokość zabudowy: nie więcej niż 2 kondygnacje z dopuszczeniem trzeciej w formie poddasza użytkowego,

d) dachy płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;

4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
   b) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych,
   c) formę i gabaryty budynków oraz ich usytuowanie na działce wraz z innymi elementami zagospodarowania należy kształtować w dostosowaniu do cech lokalnego krajobrazu i otaczającego zainwestowania w celu harmonijnego wkomponowania nowych elementów zagospodarowania w otoczenie, uwzględniając ukształtowanie i położenie terenu, wytworzenie atrakcyjnej przestrzeni, zapewnienie funkcjonalności i estetyki,
   d) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

2.2.2. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i/lub wielorodzinnej) (MN2)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:**
   a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
   b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) zabudowa usługowa realizowana w budynkach niemieszkalnych lub mieszkalnych, z wykluczeniem produkcji rolniczej (za wyjątkiem Michałkowic i ewentualnie innych szczególnie uzasadnionych przypadków) oraz funkcji wymagających stałego parkowania w pasach drogowych ulic dojazdowych,
   b) zabudowa gospodarcza, garaże,
   c) zieleń urządzona z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp.,
   d) parkingi,
   e) drogi publiczne,
   f) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
   g) ścieżki rowerowe,
   h) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
   a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki lub terenu,
   b) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 30% powierzchni działki lub terenu,
   c) wysokość zabudowy:
      – budynki mieszkalne jednorodzinne i usługowe: nie więcej niż 3 kondygnacji z dopuszczeniem czwartej w formie poddasza użytkowego,
      – budynki mieszkalne wielorodzinne: nie więcej niż 5 kondygnacji,
   d) dachy płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
   b) tereny zaplecza technicznego obiektów handlowych, usługowych należy odizolować wizualnie od przestrzeni publicznej oraz od zabudowy mieszkaniowej,
   c) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych,
   d) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

2.2.3. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN3) – rezydencjalnej

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, rezydencjalna wraz z towarzyszącymi: zabudową gospodarczą, garażami, zielenią urządzoną, parkingami, drogami, sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) zieleń urządzona z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp.,
   b) zabudowa usługowa realizowana w budynkach niemieszkalnych lub mieszkalnych,
   c) parkingi,
   d) drogi publiczne,
   e) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
   f) ścieżki rowerowe,
   g) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
   a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 25% powierzchni działki lub terenu,
   b) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 50% powierzchni działki lub terenu,

c) wysokość zabudowy: nie więcej niż 2 kondygnacje z dopuszczeniem trzeciej w formie poddasza użytkowego,
d) dachy jedno, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;

4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
a) postulowana minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1000 m^2 dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej,
b) formę i gabaryty budynków oraz ich usytuowanie na działce wraz z innymi elementami zagospodarowania należy kształtować w dostosowaniu do cech lokalnego krajobrazu i otaczającego zainwestowania w celu harmonijnego wkomponowania nowych elementów zagospodarowania w otoczenie, uwzględniając ukształtowanie i położenie terenu, wytworzenie atrakcyjnej przestrzeni, zapewnienie funkcjonalności i estetyki,
c) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

2.2.4. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW1)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
b) zabudowa usługowa o znaczeniu lokalnym, realizowana w budynkach niemieszkalnych na wydzielonych działkach bez funkcji mieszkalnej lub w parterach budynków mieszkalnych,
c) zabudowa gospodarcza, garaże,
d) zieleń urządzona z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp.,
e) parkingi,
f) drogi publiczne,
g) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
h) ścieżki rowerowe,
i) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki lub terenu,
b) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 30% powierzchni działki lub terenu,
c) wysokość zabudowy:
– budynki mieszkaniowe jednorodzinne: ~~do~~ nie więcej niż 3 kondygnacje,
– budynki mieszkaniowe wielorodzinne: ~~do~~ nie więcej niż 6 kondygnacji,
– budynki usługowe: ~~do~~ nie więcej niż 6 kondygnacji,
d) dachy płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
b) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych,
c) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
d) zakaz przeznaczania pod zabudowę ogólnodostępnych terenów osiedlowych służących rekreacji codziennej,
e) dopuszcza się możliwość przeznaczenia wyższych kondygnacji budynków usługowych na cele mieszkalne,
f) działalności usługowe nie mogą powodować uciążliwości wobec funkcji mieszkaniowej,
g) dopuszcza się możliwość rozbudowy lub budowy nowych zespołów garaży wielostanowiskowych, realizowanych z zachowaniem warunków wynikających z przepisów odrębnych oraz wymogów ładu przestrzennego i estetyki.

2.2.5. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (intensywnej) (MW2)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
a) zabudowa usługowa o znaczeniu lokalnym, realizowana w budynkach niemieszkalnych na wydzielonych działkach bez funkcji mieszkalnej lub w parterach budynków mieszkalnych,
b) zabudowa gospodarcza, garaże,
c) zieleń urządzona z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp.,
d) parkingi,
e) drogi publiczne,
f) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
g) ścieżki rowerowe,
h) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**

a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki lub terenu,
b) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 30% powierzchni działki lub terenu,
c) wysokość zabudowy:
   – budynki mieszkalne wielorodzinne: nie więcej niż 13 kondygnacji,
   – budynki usługowe: ~~do~~ nie więcej niż 3 kondygnacje,
d) dachy płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;

4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
b) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych,
c) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
d) zakaz przeznaczania pod zabudowę ogólnodostępnych terenów osiedlowych służących rekreacji codziennej,
e) dopuszcza się możliwość przeznaczenia wyższych kondygnacji budynków usługowych na cele mieszkalne,
f) działalności usługowe nie mogą powodować uciążliwości wobec funkcji mieszkaniowej,
g) dopuszcza się możliwość rozbudowy lub budowy nowych zespołów garaży wielostanowiskowych, realizowanych z zachowaniem warunków wynikających z przepisów odrębnych oraz wymogów ładu przestrzennego i estetyki.

2.2.6. Tereny zabudowy usługowej (U)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** zabudowa usługowa, w tym m.in. gastronomia, handel, rzemiosło, drobna wytwórczość, usługi społeczne, m.in. w zakresie usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia, kultu religijnego, kultury, pomocy społecznej, administracji;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
a) zieleń urządzona z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp.,
b) parkingi,
c) drogi publiczne,
d) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
e) ścieżki rowerowe,
f) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej,
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 70% powierzchni działki lub terenu,
b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 15% powierzchni działki lub terenu,
c) maksymalna wysokość zabudowy: ~~do~~ nie więcej niż 5 kondygnacji,
d) dachy płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
a) utrzymanie istniejącej zabudowy (z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
b) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych,
c) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
d) w granicach „obszarów w których może być dopuszczone rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW" określonych na rysunku studium, podstawowym przeznaczeniem mogą być tereny urządzeń i instalacji o mocy powyżej 500 kW, wytwarzających energię z wykorzystaniem energii słonecznej.

2.2.7. Tereny usług sportu i rekreacji (US)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:**
a) usługi sportu, kultury fizycznej i rekreacji,
b) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne wraz z urządzeniami towarzyszącymi (np. przechowalnie sprzętu, szatnie, zaplecze sanitarne), place zabaw;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
a) usługi towarzyszące związane z przeznaczeniem i obsługą funkcji podstawowej, takie jak gastronomia, administracja, handel detaliczny itp.,
b) zieleń urządzona, w tym parkowa,
c) ścieżki piesze, rowerowe, konne,
d) budynki gospodarcze, parkingi, garaże,
e) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
f) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej,
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
a) powierzchnia zabudowy: ~~do~~ nie więcej niż 60% powierzchni działki lub terenu,

b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: ~~do~~ nie mniej niż 30% powierzchni działki lub terenu,
c) maksymalna wysokość zabudowy: do nie więcej niż 3 kondygnacje,
d) dachy łukowe, płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 80°;

4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
a) utrzymanie istniejącej zabudowy (z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
b) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych,
c) udział terenów usług związanych z dopuszczalnymi kierunkami przeznaczenia nie może przekraczać 25% powierzchni ogólnej obszaru,
d) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

2.2.8. Teren lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych (UC)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** tereny obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
a) zabudowa usługowa, w tym m.in. gastronomia, handel, rzemiosło, drobna wytwórczość, usługi społeczne, m.in. w zakresie usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia, kultu religijnego, kultury, pomocy społecznej, administracji,
b) zieleń urządzona z możliwością lokalizowania urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placów zabaw, obiektów małej architektury itp.,
c) parkingi,
d) drogi publiczne,
e) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
f) ścieżki rowerowe,
g) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
a) powierzchnia zabudowy: ~~do~~ nie więcej niż 70% powierzchni działki lub terenu,
b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: ~~do~~ nie mniej niż 10% powierzchni działki lub terenu,
c) maksymalna wysokość zabudowy: ~~do~~ nie więcej niż 5 kondygnacji;
4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
a) utrzymanie istniejącej zabudowy (z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
b) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych.

2.2.9. Tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej (PU1, PU2, PU3, PU4)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:**
a) zabudowa produkcyjna,
b) zabudowa handlu hurtowego, magazynów, baz, składów,
c) zabudowa transportu, logistyki,
d) zabudowa usługowa,
e) stacje paliw z dopuszczeniem zaplecza usługowo-handlowego;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
a) zieleń urządzona,
b) zieleń izolacyjna,
c) urządzenia i instalacje infrastruktury technicznej,
d) urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW,
e) komunikacja niezbędna do prawidłowego funkcjonowania terenu,
f) place i miejsca parkingowe,
g) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
h) drogi publiczne,
i) drogi wewnętrzne, dojazdy,
j) miejsca postojowe i garaże,
k) ścieżki piesze i rowerowe;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 70% powierzchni działki lub terenu,
b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 10% powierzchni działki lub terenu,
c) maksymalna wysokość zabudowy: ~~do~~ nie więcej niż 5 kondygnacji,
d) dachy łukowe, płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 80°;
4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**

a) utrzymanie istniejącej zabudowy (z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
b) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych,
c) zaleca się lokalizować budynki administracyjno-socjalne oraz zabudowę związaną z gospodarowaniem odpadami za zielenią osłonową lub ogrodzeniami zapewniającymi wizualne odseparowanie terenów zaplecza technicznego, przeładunku i składowania materiałów, placów manewrowych itp. od terenów sąsiednich o charakterze nieprzemysłowym i tras komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu,
d) działania inwestycyjne związane z funkcjonowaniem zabudowy związanej z odpadami, w tym magazynowania, gromadzenia, sortowania i przetwarzania odpadów, powinny być ukierunkowane na podniesienie bezpieczeństwa funkcjonowania obiektów i urządzeń, eliminację uciążliwości odorowych dla otoczenia, eliminację powstawania wtórnych zanieczyszczeń, oraz docelowo na spełnienia wszystkich standardów emisji zanieczyszczeń oraz produktów ubocznych do wszystkich elementów środowiska,
e) w planie miejscowym dopuszcza się określenie zasad kształtowania zagospodarowania stref stykowych z funkcjami wrażliwymi (zabudowa mieszkaniowa, usługi społeczne, tereny o funkcji rekreacyjnej) w sposób ograniczający ewentualne uciążliwości wynikające z charakteru funkcji podstawowych,
f) w planie miejscowym dopuszcza się wprowadzenie regulacji w zakresie gospodarki odpadami innych niż wymienione w ustaleniach studium, w tym opartych na kodach odpadów,
g) w planie miejscowym dopuszcza się wprowadzenie zakazów realizacji przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko,
h) zakaz lokalizacji składowisk odpadów,
i) na terenach oznaczonych symbolami **PU1** oraz **PU2** obowiązuje zakaz zagospodarowania terenów na cele związane z gospodarowaniem odpadami,
j) na terenach oznaczonych symbolem **PU4** gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz powodującymi uciążliwości zapachowe należy prowadzić w hermetycznie zamkniętych budynkach, z wyjątkiem papieru i tektury, metali żelaznych i nieżelaznych, szkła, złomu oraz innych odpadów niepowodujących uciążliwości zapachowych,
k) w granicach „obszarów w których może być dopuszczone rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW" określonych na rysunku studium, podstawowym przeznaczeniem mogą być tereny urządzeń i instalacji o mocy powyżej 500 kW, wytwarzających energię z wykorzystaniem energii słonecznej,
l) na terenach oznaczonych symbolem **PU2**, na których występuje złoża kruszywa naturalnego „Michałkowice" należy ograniczać ich zagospodarowanie na etapie wykonywania planu miejscowego, gdzie w myśl art. 125 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. — Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, z późn. zm.) złoża kopalin podlegają ochronie polegającej na racjonalnemu gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym wykorzystaniu kopalin, co wyklucza zainwestowanie terenu złoża w sposób uniemożliwiający jego eksploatację w przyszłości,
m) zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

2.2.10. Tereny obsługi produkcji ogrodniczej (RU)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:**
   a) zabudowa usługowa związana z rolnictwem,
   b) zabudowa związana z produkcją w gospodarstwach rolnych, hodowlanych wraz z zapleczem administracyjnym i socjalnym;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) zabudowa usługowa,
   b) zieleń urządzona,
   c) parkingi,
   d) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
   e) ścieżki rowerowe,
   f) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
   a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 40% powierzchni działki lub terenu,
   b) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 40% powierzchni działki lub terenu,
   c) wysokość zabudowy: nie więcej niż 3 kondygnacje,
   d) dachy płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
   b) zapewnienie w obrębie każdej działki generującej ruch samochodowy niezbędnych miejsc parkingowych.

2.2.11. Tereny zieleni urządzonej (ZP)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** zieleń urządzona obejmująca parki, zieleńce i skwery;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) zabudowa usługowa, w szczególności związana z usługami gastronomii, kultury, rekreacji i sportu, obejmująca ~~ponadto~~ obiekty małej architektury, niezbędne dojazdy i parkingi~~; grunty przeznaczone pod zabudowę nie mogą stanowić więcej niż 10% ogólnej powierzchni terenu zieleni urządzonej~~,
   b) parkingi,
   c) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
   d) ścieżki rowerowe,
   e) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **wskaźniki urbanistyczne:**
   a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż ~~10%~~ 30% powierzchni działki lub terenu,
   b) wysokość zabudowy: nie więcej niż 2 kondygnacje,
   c) dachy płaskie, jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
4) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy,
   b) zakaz realizacji zabudowy innej niż funkcjonalnie związanej z podstawową funkcją terenu lub ją uzupełniającą i wzbogacającą,
   c) tereny zieleni urządzonej podlegające ochronie konserwatorskiej (Park Miejski, Park Górnik) należy kształtować z uwzględnieniem uwarunkowań i wytycznych konserwatorskich.

2.2.12. Tereny zieleni urządzonej (ZP1)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** zieleń urządzona obejmująca parki, zieleńce i skwery;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) parkingi,
   b) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
   c) ścieżki rowerowe,
   d) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) zakaz lokalizacji zabudowy,
   b) ochrona gleb, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem.

2.2.13. Tereny ogrodów działkowych (ZD)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** ogrody działkowe;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) obiekty usługowe uzupełniające i wzbogacające podstawowe użytkowanie zgodnie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych,
   b) sieci oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
   c) ścieżki piesze i rowerowe,
   d) drogi wewnętrzne,
   e) obiekty małej architektury oraz place zabaw i gier sportowych, małych;
1) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) parametry i wskaźniki zgodnie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych oraz ustawą prawo budowlane,
   b) zakaz lokalizacji innej funkcji niż określona w przeznaczeniu podstawowym,
   c) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i przebudowy.

2.2.14. Tereny cmentarzy (ZC)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** cmentarz wraz z usługami kultu religijnego;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) usługi związane z przeznaczeniem podstawowym – zakłady kamieniarskie, pogrzebowe,
   b) drobny handel (kwiaty, znicze),
   c) kaplice,
   d) obiekty małej architektury,
   e) zieleń urządzona,
   f) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej,
   g) parkingi;
3) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) dla obszarów i obiektów objętych ochroną prawną ograniczenia wynikające z przepisów,

b) odrębnych w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
c) odległość cmentarza od zabudowy zgodnie z przepisami odrębnymi,
d) ~~minimalna~~ powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 15% ~~działki budowlanej~~ powierzchni działki lub terenu.

2.2.15. Zieleń nieurządzona (ZI)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** zieleń nieurządzona, łąki, zadrzewienia;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) zieleń urządzona,
   b) ciągi piesze, ciągi rowerowe,
   c) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
3) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   c) zakaz lokalizacji zabudowy,
   d) utrzymanie dominacji terenów otwartych z ochroną ciągłości ekosystemów w skali lokalnej i ponadlokalnej,
   e) ochrona gleb, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem.

2.2.16. Tereny lasów (ZL)

Podstawowe kierunki przeznaczenia: lasy.

2.2.17. Tereny rolnicze wyłączone z zabudowy (Rw)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** użytki rolne, w tym grunty orne, łąki, pastwiska, sady, zadrzewienia;
2) **dopuszczalne kierunki przeznaczenia:**
   a) budynki wchodzące w skład gospodarstw rolnych, przeznaczone wyłącznie do produkcji rolniczej,
   b) drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych, ciągi piesze, ciągi rowerowe,
   c) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
3) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) utrzymanie istniejącej zabudowy, z możliwością rozbudowy, nadbudowy i przebudowy zgodnie z przepisami odrębnymi i na zasadach określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, z zachowaniem parametrów zabudowy jak dla terenów **MN1**,
   b) zakaz lokalizacji nowej zabudowy,
   c) wzbogacanie krajobrazu obszarów przestrzeni rolniczej poprzez wprowadzanie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych z uwzględnianiem gatunków rodzimych,
   d) poprawa wartości użytkowej gruntów m.in. poprzez zwiększanie retencji, działania melioracyjne, właściwe zabiegi agrotechniczne (dostosowanie roślin do możliwości kompleksów glebowo-rolniczych, wapnowanie, nawożenie, itp.).

2.2.18. Tereny wód powierzchniowych (WS)

1) **podstawowe kierunki przeznaczenia:** wody powierzchniowe;
2) **standardy kształtowania zabudowy i zasad zagospodarowania terenu:**
   a) zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem wód powierzchniowych,
   b) zakaz zabudowy poza elementami związanymi z infrastrukturą techniczną oraz przeciwpowodziową,
   c) nakaz zapewnienia dostępu do wody przez właścicieli nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych zgodnie z ustawą Prawo wodne.

2.2.19. Tereny infrastruktury technicznej (E, EC, G, W, K)

Tereny infrastruktury technicznej obejmują istniejące, podstawowe obiekty systemów infrastruktury technicznej:

1) elektroenergetyki **(E)** – główne punkty zasilania;
2) elektroenergetyki i ciepłownictwa **(EC)** – elektrociepłownia;
3) zaopatrzenia w gaz **(G)** – stacje redukcyjno-pomiarowe;
4) zaopatrzenia w wodę **(W)** – zbiorniki i pompownie wody;
5) kanalizacji **(K)** – pompownie, oczyszczalnie ścieków oraz pozostała infrastruktura kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej.

W przypadku planowanego przełożenia istniejących linii elektroenergetycznych lub projektowania nowych tras linii należy prowadzić je przy uwzględnieniu istniejącego zainwestowania, ukształtowania terenu i walorów krajobrazowych, w szczególności wskazane jest tworzenie korytarzy magistralnych sieci infrastruktury technicznej wzdłuż tras dróg tworzących podstawy układ drogowy miasta.

W zasięgu oddziaływania strefy technicznej od istniejącej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV czy 220 kV, zagospodarowanie terenów w strefie oddziaływania od linii 110 kV i 220kV jest z uwzględnieniem zachowania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych określonych w rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), gdzie wskazuje się na zakaz budowania budynków mieszkalnych i lokalizowania terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz ustala się zakaz sadzenia roślinności wysokiej. Wymienione powinno być ostateczne rozstrzygane na etapie planu miejscowego i winna być indywidualnie określana potrzeba wrysowywania strefy na rysunkach planów.

2.2.20. Tereny komunikacji (KP, KDGP, KDGPp, KDG, KDGp, KDZ, KDZp, KDL, KK)

Tereny komunikacji obejmują istniejący oraz projektowany układ komunikacyjny dróg tworzących podstawowy układ drogowy miasta oraz główne parkingi i tereny garaży:

1) teren parkingów i garaży **(KP)**;
2) tereny drogi publicznej klasy główna ruchu przyspieszonego **(KDGP)**;
3) tereny drogi publicznej klasy główna ruchu przyspieszonego – projektowana **(KDGPp)**;
4) tereny drogi publicznej klasy główna **(KDG)**;
5) tereny drogi publicznej klasy główna – projektowana **(KDGp)**;
6) tereny drogi publicznej klasy zbiorcza **(KDZ)**;
7) tereny drogi publicznej klasy zbiorcza – projektowana **(KDZp)**;
8) tereny drogi publicznej klasy lokalna **(KDL)**;
9) teren kolejowy **(KK)**.

Przebiegi planowanych dróg mogą ulec skorygowaniu (uściśleniu) na dalszych etapach prac analitycznych i realizacyjnych, w tym poprzez opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Dopuszcza się w opracowywanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dla terenów projektowanych dróg wyznaczenie przeznaczenia jako tereny rolne, leśne, zadrzewienia bez możliwości zabudowy.

~~**2.2.18. Tereny komunikacji i infrastruktury technicznej**~~

~~Tereny komunikacji drogowej (**KDG, KDZ, KDL, KDD i KP**) i kolejowej (**KK**)~~

~~Wyznacza się pasy drogowe istniejących i planowanych dróg tworzących podstawowy układ drogowy miasta – klasy głównej (KDG), zbiorczej (KDZ), lokalnej (KDL) i wybrane klasy dojazdowej (KDD) oraz główne parkingi i tereny garaży (KP). Przebiegi planowanych dróg mogą ulec skorygowaniu (uściśleniu) na dalszych etapach prac analitycznych i realizacyjnych, w tym poprzez opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Dopuszcza się w opracowywanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dla terenów projektowanych dróg wyznaczenie przeznaczenia jako tereny rolne, leśne, zadrzewienia bez możliwości zabudowy.~~

~~Tereny infrastruktury technicznej oraz gospodarki odpadami (**E, G, W, K, T, O, C, EC**)~~

~~Tereny infrastruktury technicznej obejmują istniejące, podstawowe obiekty systemów infrastruktury technicznej, tj.:~~

- ~~elektroenergetyki (E) – główne punkty zasilania,~~
- ~~zaopatrzenia w gaz (G)– stacje redukcyjno – pomiarowe,~~
- ~~zaopatrzenia w wodę (W) – zbiorniki i pompownie wody,~~
- ~~odprowadzenia ścieków (K) – pompownie, oczyszczalnie ścieków oraz pozostała infrastruktura kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej,~~
- ~~gospodarki odpadami (O) – składowiska odpadów,~~
- ~~ciepłownictwa (C) – ciepłownia,~~
- ~~elektroenergetyki i ciepłownictwa – (EC) - elektrociepłownia.~~

~~W przypadku planowanego przełożenia istniejących linii elektroenergetycznych lub projektowania nowych tras linii należy prowadzić je przy uwzględnieniu istniejącego zainwestowania, ukształtowania terenu i walorów krajobrazowych, w szczególności wskazane jest tworzenie korytarzy magistralnych sieci infrastruktury technicznej wzdłuż tras dróg tworzących podstawy układ drogowy miasta.~~

2.2.21. Tereny wyłączone z zabudowy

Obszary wyłączone z możliwości zabudowy - z zastrzeżeniem odstępstw określonych w studium – obejmują:

1) tereny lasów **(ZL)**;
2) tereny rolnicze wyłączone z zabudowy **(Rw)**;
3) obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”;
4) tereny wskazane do utworzenia użytków ekologicznych („Michałkowicka Kępa", „Staw pod Chorzowem", „Brynicka Terasa”, „Bażanciarnia”, „Park Pszczelnik”);
5) tereny objęte ochroną prawną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;

6) obszary występowania chomika europejskiego – obszar położony pomiędzy osiedlem Węzłowiec a zlikwidowaną koleją wąskotorową oraz obszar położony w rejonie ulic Tarnogórskiej oraz Bytomskiej;
7) tereny wokół szybików i świetlików. W strefach wokół nieczynnych wyrobisk mających połączenie z powierzchnią o szerokości min. 20 m od krawędzi szybu/świetlika – wskazanych graficznie na rysunku studium, zaleca się:
   a) wykluczenie możliwości zabudowy lub rozbudowy zabudowy istniejącej do czasu wykonania czynności, o których mowa w lit. b i c,
   b) realizację nowej zabudowy uzależnić od uprzedniego uzdatnienia gruntu,
   c) ewentualne dopuszczenie rozbudowy zabudowy istniejącej lub realizacji nowej zabudowy w indywidualnych przypadkach uzależnić od wyników ekspertyzy oceniającej możliwość realizacji zamierzenia budowlanego w konkretnych warunkach terenowych.

2.3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk

2.3.1. Ochrona zasobów wód podziemnych i powierzchniowych

2.3.1.1. Wody podziemne

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Miasto Siemianowice Śląskie położone jest w zasięgu GZWP nr 329 „Zbiornik Bytom" – zbiornika o typie szczelinowo-krasowo- porowym, wykształconego w utworach triasu (wapienia muszlowego i retu). W zakresie ochrony istniejącego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 329 „Zbiornik Bytom" ustala się:

a) zakaz wprowadzania ścieków nie spełniających wymagań rozporządzenia odnośnie wprowadzania ścieków do gruntów i wód podziemnych na terenach o najwyższej podatności poziomu zbiornikowego na zanieczyszczenie,
b) zakaz nawożenia gnojowicą użytków rolnych znajdujących się w obrębie obszarów o najwyższej podatności na zanieczyszczenie poziomu zbiornikowego oraz położonych w odległości mniejszej niż 100 m od koryt cieków powierzchniowych,
c) ograniczenie stosowania nawozów i środków ochrony roślin na terenach rolniczych zwłaszcza zlokalizowanych w obszarach o najwyższej podatności wód podziemnych na zanieczyszczenie,
d) nakaz stosowania szczelnych nawierzchni dróg, ulic i parkingów, stacji paliw, stacji obsługi samochodów, dróg wewnątrz zakładowych o powierzchni powyżej 0,1 ha,
e) nakaz podczyszczania ścieków opadowych i roztopowych ze szczelnych nawierzchni parkingów, stacji paliw, stacji obsługi samochodów o powierzchni powyżej 0,1ha w odpowiednich urządzeniach.

Strefa ochronna dla ujęcia wód podziemnych

1) otwór „Michałkowice 1/95 z powierzchni do wyrobisk poziomu 51 m, które służą do gromadzenia wód dopływających z poziomu wodonośnego w utworach węglanowych. Po zainstalowaniu pompy, otwór eksploatowany jest przez „Haldex" S.A. jako studnia głębinowa o średniej wydajności około 20,0 m3/h;
2) studnię zasilającą w wodę staw „Rzęsa";
3) ze względu na perspektywiczne zasoby wód podziemnych na terenie gminy oraz istnienie nieeksploatowanych ujęć wód podziemnych w celu uniknięcia skażeń warstwy wodonośnej należy pozostałe nieeksploatowane i pozostawione bez nadzoru studnie zabezpieczyć lub zlikwidować;
4) obowiązuje uwzględnienie projektowanej strefy — teren ochrony pośredniej dla ujęcia wód podziemnych „Przełajka", zawartą w dokumentacji hydrogeologicznej, przyjętej bez zastrzeżeń przez Wojewodę Śląskiego znak: ŚR-V-7441/JK/19.7/02/03 z dnia 24 lutego 2003 r. oraz uwzględnienie ujęcia wód podziemnych z utworów triasowych, zlokalizowane przy ul. Bytomskiej, wraz z proponowaną strefą — teren ochrony bezpośredniej, przedstawioną w dokumentacji hydrogeologicznej, zatwierdzonej decyzją Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie znak: IR-OS.6531.2.2012 z dnia 10 grudnia 2012 r.

2.3.1.2. Wody powierzchniowe

Dla ochrony istniejących cieków – Rzeki Brynicy, Rowu Michałkowickiego oraz Rowu Śmiłowskiego ustala się:

1) zachowanie, wykluczonego spod zabudowy, pasa ochronnego wzdłuż cieków o szerokości minimum 5~~,0~~ m od brzegów cieku, niezbędnego dla prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych w korytach cieków oraz gwarantującego ochronę otuliny biologicznej cieków;
2) zakaz grodzenia nieruchomości w odległości 1,5 m od krawędzi cieku.

Ustala się utrzymanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w szczególności rowów i sieci drenarskiej.

2.3.2 Ochrona przyrody i krajobrazu

2.3.2.1. Istniejące formy ochrony przyrody

Obszar krajobrazu chronionego „Przełajka"

Jest to największy powierzchniowo obszar chroniony prawnie na terenie miasta Jest to wąski pas głównie łąk, ale także pól i ugorów o szerokości około 100-150 m ciągnący się na długości ponad 3 kilometrów wzdłuż siemianowickiego brzegu Brynicy. W granicach miasta Siemianowice Śląskie występuje obszar chronionego krajobrazu Przełajka (39,5 ha). Jest to pas podmokłych łąk w dolinie rzeki Brynicy na granicy dwóch aglomeracji miejskich - Siemianowic Śląskich i Czeladzi.

Obszar został przyjęty uchwałą Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27 lutego 1997 r. w sprawie uznania za obszar chronionego krajobrazu terenu pod nazwą "Przełajka".

2.3.2.2. Proponowane formy ochrony przyrody

1) **Bażantarnia** – to największy (ok. 40 ha) kompleks leśny w mieście w ramach którego istniejące aleje stanowią doskonały obszar rekreacyjny dla ludności Siemianowic (bieganie, spacery, jazda na rowerze). Bażantarnia stanowi centrum kompleksu cennych przyrodniczo miejsc, w skład których wchodzą: Park Pszczelnik, Stawy: Rzęsa, Haldex i Remiza, dawne wyrobiska wapienia;
2) **Brynica Terasa** – to niewielki niespełna 4-hektarowy, obszar położony w Przełajce. W czasie wezbrań Brynicy jej terasa stanowi naturalny niewielki polder, gdzie rzeka może swobodnie wylać nie wyrządzając szkód. Ze względu na charakter dominującej roślinności obiekt jest trudno dostępny dla ludzi, przez co znacznie rośnie jego atrakcyjność dla zwierząt unikających kontaktu z człowiekiem;
3) **Michałkowicka Kępa** – to niewielki powierzchniowo obiekt przyrodniczy położony w Michałkowicach – dzielnicy Siemianowic Śląskich. Obecnie cała dawna południowa krawędź Michałkowickiej Kępy jest już zajęta ogrodzonymi posesjami;
4) **Park Pszczelnik** – to cenny ponad 8 hektarowy obszar we wschodniej części Siemianowic Śląskich. Proponowany użytek ekologiczny obejmuje północną część parku o charakterze leśnym. Zarówno znajdujące się na jego terenie obiekty rekreacyjne jak i sam park, dają szerokie możliwości aktywnego spędzania czasu w atrakcyjnych warunkach;
5) **Staw pod Chorzowem** – niewielki zbiornik wodny, obecnie ze względu na silne wypłycenie wysychający, położony w zachodniej części miasta, częściowo na terenie administracyjnym Miasta Chorzowa. Stanowi wyspę dzikich zarośli, drzew i krzewów otoczoną przez tereny charakteryzujące się silnym oddziaływaniem antropogenicznym.

1) na etapie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przeznaczenia terenów należy dostosować do specyfiki poszczególnych terenów cennych przyrodniczo;
2) listę projektowanych form ochrony przyrody nie należy traktować jako zamkniętą, powinna ona być aktualizowana w miarę postępów w poznawaniu zasobów przyrodniczych miasta zarówno dla form obszarowych jak i pozostałych;
3) szczegółowość danych pozwala na wykorzystanie ich wprost na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dopuszcza się jednak ich modyfikację w zależności od korekt granic zidentyfikowanego zasobu przyrodniczego, przebiegu działek, sposobu ich użytkowania oraz korekt linii rozgraniczających z innymi terenami (np. drogami), jeżeli w zamyśle granice mają przebiegać po tych obiektach.

2.3.2.3. Korytarze ekologiczne

Korytarz spójności obszarów chronionych „Brynica”

Przez wschodnią i północną część terenu miasta przebiega korytarz spójności „Brynica” o randze regionalnej. Korytarz ten łączy zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Żabie Doły” z obszarem chronionego krajobrazu „Przełajka”. Obejmuje on koryto rzeki Brynicy wraz z terenami przyległymi. Wymiana gatunkowa odbywa się tu głównie poprzez tereny leśne, łąkowe, rolne i obudowy ekologicznej śródlądowych wód płynących. Sieć korytarzy ekologicznych jest elementem obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Plan 2020+).

2.3.2.4. Pomniki przyrody

W granicach miasta znajduje się obecnie 14 drzew objętych ochroną prawną, jako pomniki przyrody. Dwa z nich - dęby w Pszczelniku – chronione są od 1960 r. (jako grupa drzew), pozostałe 12 okazów - od czerwca 1996 r.:

1) buk zwyczajny;
2) dąb szypułkowy;
3) grab pospolity;
4) kasztanowiec zwyczajny;
5) sosna wejmutka.

2.3.3. Ochrona powietrza

Przyjmuje się, dla ochrony powietrza na terenie miasta:

1) realizację zadań ograniczenia niskiej emisji określonych w programie ochrony środowiska;
2) termomodernizację budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej;
3) ograniczenie emisji ze spalania węgla w piecach domowych i małych kotłowniach poprzez:
   a) wymianę starych kotłów węglowych o niskiej sprawności, zmianę na paliwa ekologiczne,
   b) docieplenie budynków w celu zmniejszenia zapotrzebowania na energię cieplną,

c) popularyzację energii ze źródeł odnawialnych, przede wszystkim przy wykorzystaniu instalacji kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych.

2.3.4. Ochrona przed hałasem, wibracjami i promieniowaniem niejonizującym

Na terenie miasta przyjmuje się dla ochrony środowiska przed hałasem, wibracjami i promieniowaniem niejonizującym:

1) poprawę jakości nawierzchni dróg, budowę skrzyżowań bezkolizyjnych;
2) określanie standardów akustycznych zgodnie z przepisami odrębnymi dla poszczególnych kategorii terenów;
3) sprostanie wymogom aktualnych unormowań prawnych w zakresie ochrony przed wibracjami;
4) doskonalenie systemu komunikacji zbiorowej oraz systemu transportowego z punktu widzenia ograniczenia emisji wibracji, obejmujących poprawę stanu infrastruktury komunikacyjnej;
5) ochronę przed promieniowaniem szkodliwym dla ludzi i środowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
6) uwzględnienie zagadnień promieniowania niejonizującego i wynikających z tego ograniczeń na poziomie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji lokalizacyjnych dla procesów inwestycyjnych związanych z obiektami będącymi źródłem tego promieniowania;
7) kształtowanie funkcji w sposób eliminujący lokalizowanie zabudowy w granicach pól elektromagnetycznych od linii średniego i wysokiego napięcia oraz stacji elektromagnetycznych;
8) tworzenie warunków do ochrony klimatu akustycznego terenów chronionych przed hałasem w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

2.4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

2.4.1. Zabytki wpisane do rejestru zabytków

Obiekty i obszary chronione są zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami poprzez wpis do rejestru zabytków, zabytki archeologiczne – stanowiska archeologiczne i ich strefy ochronne. Lista obiektów zawiera część „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego" w pkt 1.5 „Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej".

Wszelkie działania inwestycyjne w obrębie zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków oraz stanowisk archeologicznych wymagają postępowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2.4.2. Obiekty wskazane do ochrony

Zabytki ujęte i przewidziane do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków oraz wskazane do ochrony prawem miejscowym.

Wykaz zabytków zgodny z pkt 1.5.3 i 1.5.4 obejmujący:

1) obiekty zabytkowe;
2) zabytkowe cmentarze;
3) obiekty małej architektury: krzyże i kapliczki, groty;
4) miejsca pamięci;
5) obiekty militarne;
6) stanowiska archeologiczne;
7) parki.

Ogólne zasady ochrony zasobów dziedzictwa i krajobrazu kulturowego

Przyjmuje się następujące ogólne zasady ochrony konserwatorskiej:

1) zachowanie stanowisk archeologicznych zewidencjonowanych na terenie miasta i wskazanych na rysunku „Kierunki zagospodarowania przestrzennego";
2) kształtowanie nowej zabudowy w pierzei ulic w oparciu o istniejącą historyczną tkankę: należy zachowywać linie zabudowy, nawiązywać wysokością, kształtem, formą i wystrojem architektonicznym do zachowanych obiektów;
3) dążenie do podniesienia estetyki i zharmonizowania odbioru centralnej części miasta, poprzez odrestaurowanie najcenniejszej zabudowy, korektę obiektów nie dostosowanych do otoczenia, staranne opracowywanie formy nowych obiektów, zagospodarowanie terenu, wprowadzenie elementów małej architektury;
4) utrzymanie istniejącej zabudowy o lokalnej - kulturowej wartości oraz zachowanych elementów zagospodarowania terenu we właściwym stanie technicznym i funkcjonalnym;
5) nawiązanie w nowej lub uzupełnianej zabudowie do zasad wartościowej historycznie i kulturowo dyspozycji przestrzennej terenu i charakteru zabudowy sąsiadującej;
6) zachowanie formy komponowanej zieleni, w tym układów zabytkowej zieleni komponowanej – parki, ogrody – towarzyszące osiedlom robotniczym, skwery, place, aleje, cmentarze, zieleń towarzyszącą historycznej zabudowie –

świeckiej oraz sakralnej; w stosunku do historycznej zieleni komponowanej ustala się jej utrzymanie w granicach założeń zabytkowych.

Zasady ochrony zabytków wskazanych do ochrony prawem miejscowym

1) dla obiektów zabytkowych wskazuje się następujące zasady:
   a) nowa zabudowa lokalizowana w sąsiedztwie obiektów zabytkowych winna utrzymywać historyczne linie zabudowy i podziały parcelacyjne, gabaryty budynków zabytkowych (wysokość, kształt dachu); jej architektura winna harmonizować z zabytkowym otoczeniem,
   b) stosowanie odpowiednich materiałów budowlanych (pokryć dachowych takich jak: dachówka ceramiczna w kolorze naturalnym, blacha miedziana, blacha ocynkowana, blacha tytanowo-cynkowa, papa na dachach płaskich kamienic; ~~stolarka okienna i drzwiowa indywidualna, pod warunkiem zachowania rozmiarów i wyglądu stolarki pierwotnej, naturalny kamień, cegła, tynk gładki),~~
   c) ochrona konserwatorska w tych budynkach obejmuje pierwotną stolarkę okienną i drzwiową z dopuszczeniem jej wymiany na nową przy zachowaniu kształtu, koloru i podziału stolarki pierwotnej;
   d) likwidacja przyłączy instalacji elektrycznej na elewacjach, szafki na główne zawory powinny być zaprojektowane indywidualnie,
   e) zachowanie historycznej wysokości,
   f) zachowanie historycznej geometrii dachów,
   g) zachowanie elementów elewacji odzwierciedlających jej historyczny zamysł kompozycyjny,
   h) zakaz stosowania blacho-dachówki, sidingu, blach trapezowych, blach falistycznych, okładzin gresowych,
   i) możliwość prowadzenia robót budowlanych z zachowaniem charakterystycznych elementów historycznej formy,
   j) utrzymanie ekspozycji charakterystycznych elementów elewacji;
   k) nie należy stosować docieplеń zewnętrznych z wyłączeniem tynkowanych elewacji szczytowych i tylnych, pozbawionych detali;
   l) należy zachować detale architektoniczne w elewacjach;
2) dla zabytkowych cmentarzy ustala się zachowanie:
   a) historycznego układu urbanistycznego,
   b) rozplanowania alei,
   c) starodrzewu,
   d) zieleni komponowanej,
   e) kaplicy cmentarnej, bramy, ogrodzeń historycznych, krzyży, figur i nagrobków sprzed 1945 r.;
3) dla zabytkowych parków ustala się zachowanie formy komponowanej zieleni, w tym układów zabytkowej zieleni komponowanej – parki, ogrody – towarzyszące osiedlom robotniczym, skwery, place, aleje, cmentarze, zieleń towarzyszącą historycznej zabudowie – świeckiej oraz sakralnej oraz w stosunku do historycznej zieleni komponowanej ustala się jej utrzymanie w granicach założeń zabytkowych;
4) dla obiektów małej architektury (krzyży i kapliczek), miejsc pamięci i obiektów militarnych ustala się:
   a) zachowanie zabytków,
   b) zachowanie funkcji związanej z kultem religijnym,
   c) zachowanie historycznej formy,
   d) utrzymanie ekspozycji obiektów,
   e) możliwość prowadzenia robót budowlanych z zachowaniem historycznej formy.

2.5. Kierunki rozwoju układu komunikacji

Układ drogowy

Dla usprawnienia ruchu w obszarze Śródmieścia i Centrum w związku z możliwością lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych dla obsługi tych obiektów i lepszej dostępności z istniejących osiedli mieszkaniowych ustala się:

1) wyznaczenie nowej drogi klasy zbiorczej, która stanowi fragment ul. Śląskiej, Staszica, Kapicy, Kopalnianej, Michałkowickiej;
2) podniesienie klasy ul. Boh. Westerplatte, która będzie łączyć istniejące i projektowane osiedla mieszkaniowe Bytkowa z projektowanym Centrum do klasy Z – zbiorczej;
3) podniesienie klasy z Z do G projektowanej obwodnicy południowej KDGPp, która będzie stanowić główne powiązanie zewnętrzne nowego Centrum, z Katowicami, Chorzowem i Piekarami Śląskimi;
4) przedłużenie projektowanej drogi KDZp po śladzie nieczynnej kolejki do połączenia (skrzyżowania) z projektowaną północną obwodnicą śródmieścia Katowic, a następnie przedłużenie po śladzie ww. kolejki do istniejącej ul. Monte Casino w Katowicach;
5) połączenie istniejącej ulicy Srokowieckiej w Siemianowicach Śl. z ul. Karoliny w Katowicach jako drogę w klasie L;

6) połączenie ul. Stalmacha w klasie Z z projektowaną obwodnicą południową;
7) przedłużenie ul. Telewizyjnej w klasie Z do projektowanej obwodnicy południowej;
8) połączenie ul. Zwycięstwa z ul. Michałkowicką i dalej realizacja łącznika z ul. Oświęcimską.

Przedsięwzięciem w istotny sposób zmieniającymi funkcjonowanie układu drogowego w mieście będzie realizacja „wschodniej obwodnicy" miasta jako projektowanej drogi w porozumieniu z Czeladzią, Katowicami i Piekarami Śląskimi. Zakłada się jej realizację w klasie drogi głównej (ok. 8,2 km, G 2/2 lub głównej ruchu przyspieszonego, tj. GP 2/2). Dopuszcza się również realizację tej drogi o przekroju 1/2.

Wschodnia obwodnica miasta (z jej odcinkami „północnym" i „południowym") razem z zachodnią obwodnica miasta tworzą tzw. „dużą obwodnicę miasta" (DOM). Wschodnia obwodnica miasta w istocie zawiera również „obwodnicę północną" (na obszarze Bańgowa i Przełajki) i „obwodnice południową" (na obszarze Srokowca). Ponadto wschodnią obwodnicę należy rozpatrywać łącznie z nowym przebiegiem DK94 (ok. 1,4 km, w klasie G 2/2/) od skrzyżowania ul. Wrocławskiej z ul. Tarnogórską do planowanego skrzyżowania (lub węzła) z „wschodnią" na granicy Siemianowic Śląskich z Piekarami Śląskimi oraz z odcinkiem tzw. północnej obwodnicy Czeladzi (w granicach Siemianowic Śląskich ok. 460 m) oraz odcinkiem do planowanego węzła „Pogoń" w Sosnowcu przez Józefów w Czeladzi (w granicach Siemianowic Śląskich ok. 500 m).

Inne istotne przedsięwzięcia dla rekonstrukcji układu drogowego w mieście to:

1) tzw. mała obwodnica śródmieścia (MOŚ; razem ok. 9,4 km z tego odcinki nowe stanowią ok. 6,6 km, w klasie Z 1/2); tworzą je istniejące ulice Michałkowicka, Parkowa, Obwodowa, planowana wzdłuż rowu Śmiłowskiego, planowane skrzyżowanie w rejonie Sadzawek, planowany łącznik do ul. Stalmacha, następnie istniejąca ul. Stalmacha, planowany łącznik do ul. Konopnickiej i śladem kolejki wąskotorowej do zachodniej granicy miasta); alternatywnym rozwiązaniem dla przebiegu małej obwodnicy śródmieścia w części południowej jest zrezygnowanie z odcinków wzdłuż rowu Śmiłowskiego, łącznika do ul. Stalmacha i samej ul. Stalmacha, i wykorzystanie istniejących ulic Cmentarnej, Kilińskiego i Fabrycznej – niezbędna jest wtedy przebudowa wiaduktu kolejowego pomiędzy ul. Kilińskiego a ul. Fabryczną; dopuszcza się realizację w odcinkach na parametrach klas niższych, tj. lokalnej lub dojazdowej (L lub D); osiągnięcie klasy zbiorczej (Z) możliwe dopiero w układzie docelowym, tj. przy połączeniu „małej obwodnicy śródmieścia" z „dużą obwodnicą miasta"; przy realizacji drogi należy uwzględnić zastosowanie wszelkich możliwych środków technicznych osłabiających niekorzystne oddziaływanie ruchu komunikacyjnego na zbliżoną zabudowę mieszkaniową (przede wszystkim w rejonie ul. Duracza oraz ul. Wróbla) i usługową związaną z długotrwałym przebywaniem ludzi oraz tereny zieleni urządzonej; ponadto przebieg tej drogi na odcinku od ul. Bohaterów Westerplatte do skrzyżowania ul. Składową jest konfliktowy z istniejącym ciepłociągiem; w przypadku, gdy dodatkowe analizy wykażą np. nadmierną uciążliwość planowanej drogi lub zbyt małe obciążenie ruchowe możliwe jest wykorzystanie terenu pod inne funkcje;
2) ulica stanowiąca zachodnie i północne obejście Przełajka (ok. 2,3 km ~~m~~, w klasie Z1/2); północna „poprzeczka" tej ulicy może przebiegać alternatywnie nieco bardziej na północ; w tym przypadku długość tej ulicy zwiększa się o ok. 230 m), z tym iż taki przebieg wymaga korekty granic ustanowionego użytku ekologicznego „Brynicka Terasa" oraz przebudowy mostu na Brynicy; realizacja tej drogi może stanowić przesłankę do obniżenia klasy ul. Wiejskiej z klasy zbiorczej (Z) do lokalnej (L);
3) połączenie ul. Katowickiej z ul. Budowlaną (ok. 2,8 km ~~m~~, w klasie Z1/2); przebieg tej drogi spotyka się z trudnymi przeszkodami (wyplot z ul. Katowickiej, tramwaj, sąsiedztwo ogrodów działkowych, wodociąg magistralny, ciepłociąg (x2), składowisko odpadów niebezpiecznych huty „Jedność" i – na terenie Katowic – zrekultywowane składowisko odpadów komunalnych (o wysokości ok. 10 – 13 m); przebieg alternatywny (ok. 3,3 km) przede wszystkim uwzględnia problem składowiska odpadów komunalnych w Katowicach; inną alternatywą jest skierowanie tej trasy (ok. 3 km) prawie w całości na teren Katowic, z podłączeniem do ul. Bohaterów Monte Cassino a nie do ul. Budowlanej, co pozwoliłoby uniknąć niemałej części wskazanych problemów;
4) odcinek zachodniej obwodnicy miasta (w granicach Siemianowic Śląskich ok. 1,4 km, w klasie G2/2 lub Z; większa część tej planowanej drogi znajduje się w Chorzowie – ok. 3,2 km);
5) łącznik pomiędzy ul. Rydla a ul. Konopnickiej (ok. 220 m, w klasie L1/2);
6) na południe od Składowa (tzw. nowo-Stara Katowicka, ok. 590 m, w klasie L 1/2);
7) tzw. nowo – Dworcowa (ok. 500 m, w klasie D 1/2).

Wskazane przebiegi planowanych dróg mogą ulec skorygowaniu (uściśleniu) na dalszych etapach prac analitycznych i realizacyjnych, w tym poprzez opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Linie tramwajowe

~~Tramwaje Śląskie S.A. informują o perspektywie rozwoju regionalnego układu tramwajów, w tym o możliwości realizacji nowych odcinków:~~

~~- Czeladź Centrum – Siemianowice Centrum oraz~~

~~- Katowice Bogucice – Siemianowice Centrum – Bytom Centrum.~~

~~W przypadku odcinka Czeladź Centrum – Siemianowice Centrum jego przebieg określa się następująco: od pętli w Czeladzi do os. Bańgów na odcinku ok. 700 m wzdłuż (lub w śladzie – w przypadku likwidacji) kolejowej linii piaskowej „Kuźnica Warężyńska", następnie na południe wzdłuż „wschodniej obwodnicy miasta", przez teren „Krupanka" Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, po wschodniej stronie Parku Pszczelnik, następnie wzdłuż ul. Cmentarnej, Kilińskiego, Szeflera, przez teren b. huty „Jedność' do pętli tramwajowej na Placu Skargi.~~

~~Dla odcinka Katowice Bogucice – Siemianowice Centrum – Bytom Centrum Tramwaje Śląskie S.A. proponują wykorzystać ślad byłej kolejki wąskotorowej. Ślad ten niniejsze studium wskazuje jako teren lokalizacji nowej drogi – „małej obwodnicy śródmieścia". Poszerzenie pasa terenu o odpowiednią rezerwę dla torowisk tramwajowych jest możliwe, aczkolwiek stosownie zwiększa zakres złożoności rozstrzygnięć projektowych i finansowych, gdyż niezbędne jest wtedy zajęcie gruntu nie tylko związanego z byłą kolejką wąskotorową.~~

Siemianowice Śląskie mają połączenie tramwajowe z Katowicami (linia nr 13 Katowice Pl. Wolności – Siemianowice Śląskie Pl. Skargi – ok.1,1 km w granicach miasta).

Układ kolejowy

Wskazuje się na możliwość wykorzystania nieczynnych terenów kolejowych pod realizację dróg. Należy również uwzględnić możliwość odtworzenia w przyszłości ruchu szynowego (np. tramwajowego).

2.6. Kierunki rozwoju systemów infrastruktury technicznej

Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej z zakresu energii elektrycznej, gazu i ciepła określone są w opracowaniach:

1) ~~Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2003 – 2007. Wyk. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach, 2003;~~
2) „Projekt założeń do planu zaopatrzenia gminy Siemianowice Śląskie w energię elektryczną i paliwa gazowe", listopad 1999 r. Wyk. Główny Instytut Górnictwa, Katowice; w tym oddzielnie (i wcześniej) wykonany „Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło gminy Siemianowice Śląskie", listopad 1998 [uchwała Nr 424/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 31 maja 2001 r.];
3) Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska do 2022 r. ~~obejmujący plan gospodarki odpadami na lata 2004 – 2015 dla~~ miasta Siemianowice Śląskie. ~~Wyk.: Główny Instytut Górnictwa. Katowice, grudzień 2003;~~
4) dokumentacja aplikacyjna projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno ściekowej w Siemianowicach Śląskich".
5) Plan gospodarki odpadami dla województwa śląskiego na lata 2016-2022 zatwierdzonego uchwałą Nr V/37/7/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 24 kwietnia 2017 r.

2.6.1. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków

~~1) kierunki rozwoju systemów wodno – kanalizacyjnych należy kształtować zgodnie z Wieloletnim Planem Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych oraz innymi opracowaniami branżowymi z zakresu gospodarki wodno – ściekowej.~~
~~2) w zakresie zaopatrzenia w wodę przewiduje się utrzymanie istniejących źródeł zaopatrzenia.~~
~~3) istniejące sieci rozdzielcze należy modernizować i rozwijać w kierunku systemów pierścieniowych zapewniających większy stopień zaspakajania potrzeb odbiorców.~~
~~4) szczegółowy zasięg terenów, które zostaną objęte systemem kanalizacji zbiorczej należy określać w planach miejscowych na podstawie projektów branżowych, z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań ekofizjograficznych i funkcjonalno – przestrzennych.~~
~~5) należy podejmować działania zmierzające do rozdziału ścieków sanitarnych oraz wód opadowych i roztopowych, w tym budowę nowych sieci kanalizacyjnych w systemie rozdzielczym. Odnośnie odprowadzania wód opadowych i roztopowych duże znaczenie posiada retencja poszczególnych zlewni, którą można zwiększyć poprzez wprowadzanie odpowiednich nasadzeń i zmniejszanie udziału nawierzchni szczelnych na placach i parkingach.~~

1) kierunki rozwoju systemów wodno — kanalizacyjnych należy kształtować zgodnie z dokumentacją aplikacyjną projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w Siemianowicach Śląskich";
2) w zakresie zaopatrzenia w wodę przewiduje się utrzymanie Istniejących źródeł zaopatrzenia;
3) istniejące wodociągowe sieci rozdzielcze należy modernizować i rozwijać w kierunku systemów pierścieniowych zapewniających większy stopień zaspakajania potrzeb odbiorców, na obszarach inwestycyjnych należy rozwijać sieć

wodociągową i kanalizacyjną, jednocześnie należy wdrażać rozwiązania technologiczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo dostaw wody dla miasta Siemianowice Śląskie;
4) istniejące sieci kanalizacji sanitarnej należy modernizować w celu zapewnienia bezawaryjnego odbioru ścieków i przeciwdziałania exfiltracji zanieczyszczeń do ziemi;
5) należy wybudować miejską oczyszczalnię ścieków w Siemianowicach Śląskich;
6) należy podejmować działania zmierzające do rozdziału ścieków sanitarnych oraz wód opadowych i roztopowych, w tym budowę nowych sieci kanalizacyjnych w systemie rozdzielczym. Odnośnie odprowadzania wód opadowych i roztopowych duże znaczenie posiada retencja poszczególnych zlewni, którą można zwiększyć poprzez wprowadzanie odpowiednich nasadzeń i zmniejszanie udziału nawierzchni szczelnych na placach i parkingach.

2.6.2. Zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i ciepło

1) kierunki rozwoju systemów energetycznych należy kształtować w planach miejscowych na podstawie aktualnych edycji planu zaopatrzenia w energię cieplną, paliwa gazowe i energię elektryczną;
2) moce znamionowe transformatorów 110/SN są wystarczające do przenoszenia energii na przewidywanym poziomie do roku 2015. Również łączna moc znamionowa stacji SN/nN i ich liczba są dostosowane do aktualnego zapotrzebowania odbiorców na niskim napięciu. Jednak obciążenia maksymalne poszczególnych stacji i stopnie wykorzystania są zróżnicowane. W związku z tym modernizacji wymagają stacje SN/nN i linie niskiego napięcia. Wszędzie tam, gdzie jest to możliwe ze względów technicznych i uzasadnione stanem istniejącym sieci należy dążyć do kablowania linii napowietrznych średniego i niskiego napięcia;
3) możliwości przesyłowe sieci gazowej oraz możliwości stacji redukcyjno – pomiarowych nie wymagają inwestycji rozbudowujących system gazowniczy. Istniejące sieci rozdzielcze należy modernizować i rozwijać w kierunku systemów pierścieniowych;
4) ~~w zakresie zaopatrzenia w ciepło zadaniem mającym wpływ na zagospodarowanie przestrzenne jest budowa spinek zwiększających dyspozycyjność systemów tj.: połączenie spinające od Osiedla Młodych do komory K-16 przy ul. Obrońców Warszawy, o długości ok. 510 m oraz połączenie spinające od komory K-146 przy ul. Sikorskiego o długości ok. 670 m. Należy dążyć do całkowitej eliminacji lokalnych źródeł ciepła, 5) w tym kotłowni indywidualnych, niespełniających standardów emisji spalin i pyłów. Należy promować formy modernizacji substancji budowlanej zwiększające jej energooszczędność (termomodernizacja budynków wielorodzinnych oraz stosowanie alternatywnych źródeł energii);~~
4) Obecne możliwości przesyłowe systemu ciepłowniczego dla potrzeb dostaw ciepła dla miasta Siemianowice są wystarczające. W celu zaopatrzenia w ciepło niezbędne inwestycje realizują w swoim zakresie Spółka TAURON Ciepło oraz Ciepłownia Siemianowice. Po stronie TAURON Ciepło jest to między innymi eksploatacja przepompowni przy ul. Telewizyjnej, modernizacja Ciepłowni Bańgów, rozbudowa istniejących sieci ciepłowniczych oraz budowa przyłączy do nowo powstających budynków. Niezależnie od tego, należy dążyć do całkowitej eliminacji lokalnych źródeł ciepła, szczególnie kotłowni indywidualnych niespełniających standardów emisji spalin i pyłów. Należy promować formy modernizacji obiektów budowlanych zwiększające ich energooszczędność (termomodernizacja budynków wielorodzinnych oraz stosowanie alternatywnych źródeł energii).
5) planowana jest modernizacja gazociągu DN 400 CN 2,5 MPa relacji Tworzeń-Łagiewniki. Inwestycja ta została wpisana na listę projektów strategicznych i została zgłoszona do dofinansowania ze środków UE.

2.6.3. Gospodarka odpadami

~~1) w sektorze odpadów komunalnych najistotniejsze planowane przedsięwzięcia to:~~
~~- gminna zbiornica odpadów z sortownią (przewiduje się wykonanie hali technologicznej, w której zainstalowana zostanie linia sortowania mechaniczno-ręcznego odpadów użytkowych, linia prasowania oczyszczonych odpadów oraz wykonane zostaną odpowiednie boksy; segment demontażu odpadów wielkogabarytowych zostanie zrealizowany w hali technologicznej na terenie składowiska „Landeco”,~~
~~- instalacja do odzysku odpadów budowlanych i poremontowych (selektywne gromadzenie odpadów pochodzących z bieżących remontów budynków~~
~~i budowli, wstępne przesiewanie, rozdrabnianie gruzu i rozdział na frakcje, a także gromadzenie stolarki budowlanej, jej demontaż i rozdrabnianie) na terenie składowiska „Landeco”,~~
~~- gminny punkt zbiórki odpadów niebezpiecznych (przyjmowanie i rozdział na grupy odpadów (klasyfikacja), czasowe magazynowanie w szczelnych pojemnikach, okresowe przekazywanie do specjalistycznych firm realizujących odzysk i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych), w obiekcie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej (ul. Pułaskiego).~~
~~2) w sektorze odpadów gospodarczych przewiduje się utrzymanie dotychczasowego, wysokiego (prawie 100%) stopnia odzysku odpadów przemysłowych innych niż niebezpieczne, wytwarzanych na terenie miasta. W zakresie odpadów niebezpiecznych, po zamknięciu składowiska zlokalizowanego pomiędzy ulicami Starą Katowicką i Plebiscytową, odpady te będą unieszkodliwiane poza terenem miasta. Istotnym kierunkiem działań jest sukcesywna rekultywacja nieczynnych składowisk odpadów przemysłowych.~~

Głównym zadaniem na najbliższe lata dla Miasta Siemianowice Śląskie jest realizacja zadań związanych z podnoszeniem świadomości mieszkańców Siemianowic Śląskich w zakresie prawidłowej gospodarki odpadami komunalnymi celem osiągnięcia zwiększonych poziomów odzysku i recyklingu odpadów w ramach zobowiązań unijnych Polski w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi. Ponadto w 2017 roku istotnym aspektem w funkcjonowaniu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Miasta Siemianowice Śląskie jest propagowanie Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, który umożliwi mieszkańcom Siemianowic Śląskich pozbywanie się na bieżąco odpadów komunalnych selektywnie zbieranych. Jednocześnie istotnym założeniem w ramach obowiązującego systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Miasta Siemianowice Śląskie będzie wdrożenie regulacji nowego rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów komunalnych obejmujących rozszerzenie zbiórki odpadów komunalnych ulegających biodegradacji o odpady kuchenne na nieruchomościach w zabudowie jednorodzinnej (w ramach której można już segregować odpady kuchenne) oraz wielorodzinnej.

2.7. Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym

Obszarami przeznaczonymi na lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są obszary, na których przewiduje się realizację następujących inwestycji, wskazanych w Strategii Rozwoju Miasta:

1) odnowa urbanistyczna Centrum miasta i uatrakcyjnienie przestrzeni publicznej;
2) rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni w centrum Michałkowic;
3) rewitalizacja Kompleksu Pałacowo- Parkowego Donnersmarcków wraz z terenami przyległymi;
4) Nowy Świat – odnowa;
5) rewitalizacja Osiedla Robotniczego;
6) zwiększenie komunalnych zasobów mieszkaniowych miasta;
7) Bezpieczne Siemianowice;
8) Zdrowe Siemianowice;
9) modernizacja Szpitala Miejskiego;
10) modernizacja Pływalni Miejskiej;
11) przebudowa i modernizacja obiektów MOSIR Pszczelnik;
12) wzrost dostępności do obiektów sportowych i rekreacyjnych oraz poprawa warunków wychowania fizycznego dzieci i młodzieży;
13) modernizacja i przebudowa miejskich obiektów kultury;
14) kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej wraz z zastosowaniem rozwiązań odnawialnych źródeł energii;
15) nowoczesne oświetlenie uliczne z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
16) kompleksowa poprawa jakości i podniesienie bezpieczeństwa układu drogowego miasta;
17) budowa obwodnicy miasta;
18) wsparcie mobilności miejskiej – projekt udogodnień dla wykorzystujących rower w mieście;
19) rozwój elektromobilności na terenie miasta;
20) Zielone Płuca Miasta - ochrona i wykorzystanie zasobów przyrodniczych miasta wraz z kampanią informacyjno-edukacyjną (Ochrona bioróżnorodności i zasobów przyrodniczych - Staw Brysiowy, Park Bytkowski);
21) Zieleń Miejska – naturalne bogactwo Miasta;
22) stworzenie profesjonalnej strony www przedstawiającej walory przyrodnicze miasta;
23) poprawa stanu czystości „Rowu Michałkowickiego”;
24) rewitalizacja Brynickiej Terasy;
25) uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w mieście;
26) miasto przyjazne dla osób starszych;
27) kształtowanie systemu edukacyjnego dostosowanego do potrzeb lokalnego rynku pracy;
28) mój żłobek, moje przedszkole;
29) utworzenie Stref Przemysłowo Technologicznych;
30) rewitalizacja i Zagospodarowanie terenu poprzemysłowego byłej Huty Jedność;
31) utworzenie Inkubatora Przedsiębiorczości i Społecznej Aktywności;
32) Aktywni na co dzień – wsparcie dla osób bezrobotnych powyżej 30 roku życia;
33) E-usługi dla powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z rozwojem cyfrowych geodezyjnych baz danych Miasta Siemianowice Śląskie";
34) uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w mieście, w szczególności: rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wymiana wyeksploatowanych sieci kanalizacji sanitarnej, wymiana wyeksploatowanych sieci wodociągowych, rozwój sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenach inwestycyjnych, budowa systemu bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę dla miasta Siemianowice Śląskie.

2.8. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Na obszarze miasta Siemianowice Śląskie występują zadania celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym przyjęte w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego:

1) inwestycje celu publicznego postulowane przez samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego:
   a) budowa sieci dróg/ tras rowerowych,
   b) budowa centrów przesiadkowych;
2) inwestycje celu publicznego zależne od podmiotów innych niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa (posiadające potencjalne finansowanie, w tym na podstawie RPOWSL): prace na liniach kolejowych nr 132, 138, 147, 161, 180, 654, 655,b 657,658, 699 na odcinku Gliwice-Bytom-Chorzów Stary-Mysłowice Brzezinka-Oświęcim oraz Dorota-Mysłowice Brzezinka.

2.9. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznych

Przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ustalają obowiązek określenia w studium obszarów, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którymi są:

1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości;
2) obszary przestrzeni publicznej.

Na terenie miasta nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.

W mieście występuje szereg elementów przestrzeni publicznej do których należy zaliczyć przede wszystkim:

1) tereny publiczne rejonu Urzędu Miasta przy ul. Jana Pawła II, w tym rynek;
2) tereny publiczne w rejonie Parku Tradycji w Michałkowicach;
3) tereny publiczne w poszczególnych osiedlach i zespołach mieszkaniowych;
4) ogólnodostępne tereny w otoczeniu obiektów użyteczności publicznej i usług;
5) parki, zieleńce, skwery (Park Górnik , Park Pszczelnik, Bażantarnia);
6) otwarte tereny sportowo-rekreacyjne;
7) ulice, chodniki, ścieżki rowerowe i spacerowe.

W studium wskazuje się potrzebę kształtowania ciągłego systemu przestrzeni publicznej, w którym zachowując wyżej wymienione elementy istniejące rozwijane będą nowe elementy w formie placów, węzłów skrzyżowań elementów liniowych przestrzeni publicznych.

Obszary przestrzeni publicznej wymagają szczególnie starannego planowania i realizacji zagospodarowania, w tym standardu wykonania nawierzchni ciągów pieszych, małej architektury, zieleni urządzonej. Należy dążyć do wyeksponowania elementów o walorach zabytkowych i historyczno - kulturowych, a także uporządkowania reklam i informacji wizualnej.

2.10. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne

Na obszarze miasta nie występują obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Grunty rolne w granicach administracyjnych miast nie wymagają zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze.

~~Dla uporządkowania gospodarki planistycznej, w mieście docelowo należy odstąpić od sporządzania małych obszarowo planów miejscowych zastępując je sporządzanymi planami większymi obszarowo. W odniesieniu do wyznaczonych obszarów planistycznych, w pierwszej kolejności należy przystąpić do realizacji planów:~~

~~1) **Centrum II** (przez wzgląd na duży ruch inwestycyjny w dzielnicy „Srokowiec" i występujące duże rozbieżności pomiędzy kierunkami zagospodarowania przestrzennego a obowiązującym planem miejscowym na tym obszarze);~~

~~2) **Przełajka** (z uwagi na niespójność obowiązujących planów, dużą nieaktualność oraz największe rozbieżności między kierunkami zagospodarowania przestrzennego i obowiązującymi planami miejscowymi).~~

~~W następnej kolejności należy sporządzić następujące plany miejscowe:~~

~~3) **Bażantarnia**;~~

~~4) **Bańgów**;~~

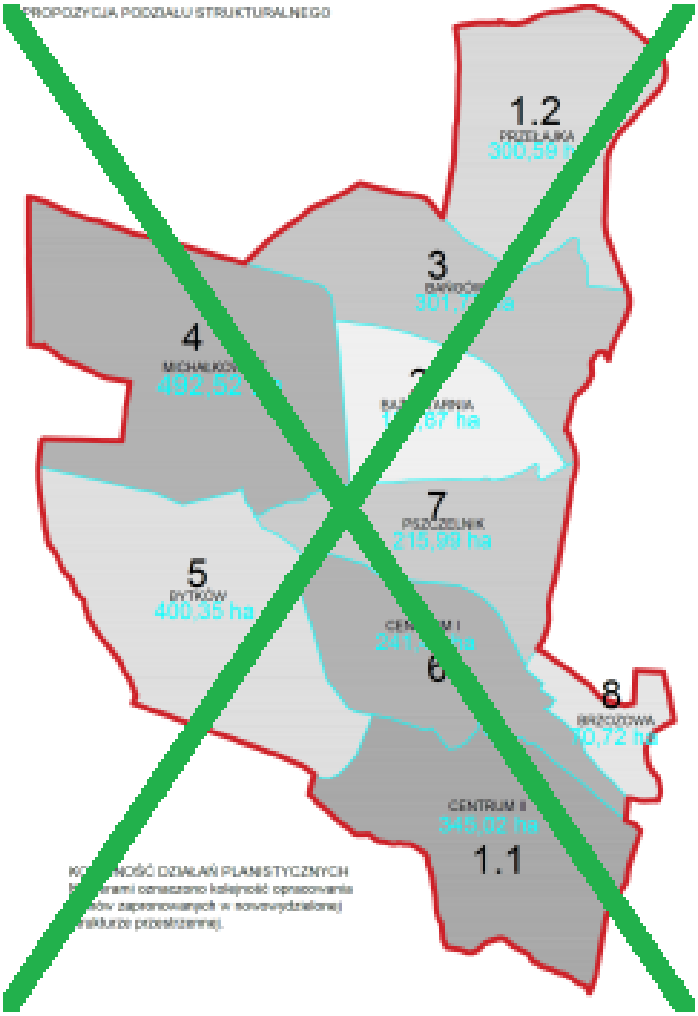
~~5) **Michałkowice**;~~

~~6) **Bytków**;~~

~~7) **Centrum I**;~~

~~8) **Pszczelnik**;~~

~~9) **Brzozowa**.~~



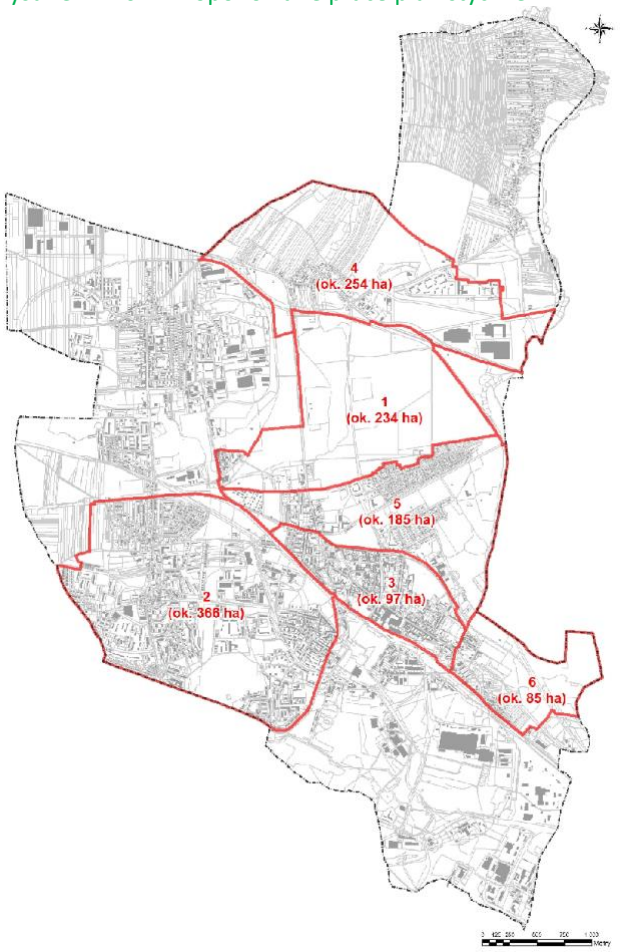
~~Źródło: analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym 2016r.~~

Polityka przestrzenna Siemianowic Śląskich od roku 1998 r. uległa zmianie, dlatego miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego należy dostosować do aktualnych kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Należy doprowadzić do spójności planów z dokumentem Studium. Prace planistyczne należy wykonywać sukcesywnie, w granicach określonych obszarów, z preferencją terenów, dla których stwierdzono większą mobilność inwestycyjną. Ponadto dla uporządkowania gospodarki planistycznej w mieście docelowo należy odstąpić od sporządzania małych obszarowo planów miejscowych zastępując je sporządzanymi planami większymi obszarowo.

Proponuje się następujące kolejne plany miejscowe dla nowych obszarów:

1) obszar w rejonie Bażantarni i pola golfowego;
2) obszar dzielnicy Bytków wraz z otoczeniem;
3) obszar dzielnicy Śródmieście I;
4) obszar dzielnicy Bańgów;
5) obszaru dzielnicy Śródmieście II;
6) obszaru w rejonie ulicy Mysłowickiej część II.

Rysunek 2.10.1. Proponowane prace planistyczne



Źródło: na podstawie: uchwały Nr 101/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Nie wskazuje się czasowego harmonogramu opracowania powyższych miejscowych planów. Należy w pierwszej kolejności dążyć do zamknięcia wszczętych procedur planistycznych a następnie rozpocząć procedurę sporządzenia nowych planów.

Nie wyklucza się jednak opracowywania planów miejscowych innych niż przewidziano powyżej, w sytuacjach uzasadnionych i pilnych potrzeb w zakresie określonych zagadnień przestrzennych. Należy taką możliwość traktować jednak jako rozwiązanie interwencyjne – podstawą kształtowania polityki przestrzennej na terenie miasta, powinny być wyżej opisane założenia związane z sukcesywnym opracowywaniem nowych planów miejscowych dla całego obszaru miasta.

2.11. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej

2.11.1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna

W obrębie terenów rolniczych ~~R~~ wydziela się tereny wyłączone z zabudowy, oznaczone symbolem **Rw**. W terenach rolniczych Rw wyklucza się zabudowę, w tym zabudowę zagrodową i związaną z obsługą produkcji w gospodarstwach rolniczych. Dla terenów Rw polityka przestrzenna gminy zmierza do utrzymania funkcji rolniczej.

Na terenach ~~R – i wyjątkowo~~ **Rw** – dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych zwłaszcza brakiem innych możliwości przestrzennych lub wymogami technicznymi, realizację dróg oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Grunty rolne niskich klas bonitacji (V i VI), a w szczególnych przypadkach także klasy IV, stanowiące wieloletnie odłogi oraz nieużytki naturalne lub antropogeniczne, zwłaszcza położone w sąsiedztwie kompleksów leśnych, można przeznaczać pod zalesienie. Przeznaczenie gruntów pod zalesienie nie może ograniczać możliwości zagospodarowania sąsiednich terenów pod zabudowę lub realizację innych budowli.

2.11.2. Leśna przestrzeń produkcyjna

~~W~~ Utrzymuje się istniejące tereny lasów. Zgodnie z Planem Urządzenia Lasu na terenie miasta Siemianowice Śląskie występuje las ochronny, w tym uszkodzony na skutek działania przemysłu w obrębie działki nr 1005/122 (Las Bażantarnia).

2.12. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych

2.12.1. Zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych

Na terenie miasta nie stwierdzono występowania obszarów narażonych na wystąpienie ruchów mas ziemi.

2.12.2. Zagrożenie powodziowe

Zgodnie z opublikowanymi i zweryfikowanymi mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego z dnia 15.04.2015 r. KZGW na granicy Siemianowic Śląskich z Wojkowicami, Będzinem i z Czeladzią, tj. wzdłuż Brynicy wraz z ujściem Rowu Michałkowickiego występują obszary:

3) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat;
4) szczególnego zagrożenia powodzią tj.:
   c) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na sto lat (Q 1%),
   d) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na dziesięć lat (Q 10%);
4) obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią obejmują tereny między wałami rzeki Brynicy wraz z ujściem do rzeki Rowu Michałkowickiego oraz fragment terenu w północnej części miasta, w dzielnicy Przełajka poza wałem rzeki Brynicy.

Występujący wzdłuż rzeki Brynicy obszar obejmujący tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego (których lokalizację przedstawiono na rysunku studium) obejmuje przylegające do rzeki Brynicy tereny zieleni stanowiące w przeważającej części obszar chronionego krajobrazu „Przełajka".

W granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa powyżej obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów zgodnie z przepisami ustawy prawo wodne.

2.13. Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny

Na terenie miasta eksploatacja węgla kamiennego została zakończona i nie przewiduje się jej ponownego podjęcia(na dzień sporządzenia zmiany Studium), w związku z czym obecnie brak jest ustanowionych lub planowanych filarów ochronnych.

2.14. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji, obszary zdegradowane

2.14.1. Obszar zdegradowany i wymagający rewitalizacji.

W obszarze objętym studium wskazuje się następujący obszar miejski jako obszar zdegradowany i wymagający rewitalizacji (zaznaczony na rysunku Kierunków zagospodarowania przestrzennego)

Obszar ten obejmuje dwie dzielnice: Michałkowice oraz Śródmieście wraz z przyległymi do nich subobszarami – tzw. Nowym Światem oraz Srokowcem. Obszar ten jest zgodny z wytycznymi w zakresie rewitalizacji i stanowi 16,09% ogółu powierzchni miasta, a zamieszkiwany jest przez 26,91% ludności.

2.14.2. Obszary wymagające remediacji

W Siemianowicach Śląskich zinwentaryzowano 22 obszary poprzemysłowe i zdegradowane, wymagające **remediacji,** które zajmują łączną powierzchnię 231,9363 ha, co stanowi 9,1% powierzchni miasta. Wśród nieużytków poprzemysłowych w Siemianowicach Śląskich zinwentaryzowano tereny nieczynnych lub dzikich składowisk, wyrobisk, hałd, deformacji oraz obiektów poprzemysłowych. Do obszarów tych należą:

1) teren po wyburzonych obiektach przemysłowych szybu Podsadzkowego II;
2) zasypane osadniki po byłej oczyszczalni ścieków KWK „Siemianowice";
3) zrekultywowane składowisko odpadów powęglowych KWK „Siemianowice";
4) zrekultywowane składowisko odpadów powęglowych KWK „Siemianowice" – Budryka;
5) nieczynny osadnik wraz z otaczającym terenem;
6) teren sąsiedni byłego Parku Ludowego w Michałkowicach;
7) teren przemysłowy po zlikwidowanej kopalni KWK „Siemianowice";
8) składowisko odpadów komunalnych „LANDECO";
9) teren po zlikwidowanej kopalni KWK „Siemianowice";
10) teren po zlikwidowanej kopalni KWK „Siemianowice" – „Michał";
11) teren po zlikwidowanej kopalni i oczyszczalni ścieków KWK „Siemianowice";
12) składowisko odpadów ziemi i gruzu przy ul. Jasnej;
13) składowisko odpadów powęglowych i hutniczych przy granicy z Katowicami;
14) zrekultywowane składowisko odpadów niebezpiecznych Huty „Jedność";
15) byłe składowisko odpadów hutniczych Huty „Jedność";
16) tereny zdegradowane działalnością przemysłową;
17) byłe składowisko odpadów hutniczych;
18) zrekultywowane składowisko odpadów powęglowych i odpadów komunalnych;

19) tereny przemysłowe przy Walcowni Rur „Jedność";
20) wschodnie tereny przeobrażone działalnością przemysłową;
21) tereny przy byłym składowisku odpadów energetycznych EC.

2.15. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady

Na terenie miasta Siemianowice Śląskie nie występują obszary pomników zagłady.

2.16. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych

2.16.1. Tereny zamknięte infrastruktury kolejowej

Terenami zamkniętymi na obszarze miasta są szlaki komunikacji kolejowej, wg wykazu działek wyszczególnionych w załączniku (tom 12) do decyzji Nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych.

2.16.2. Teren zamknięty, będący w trwałym zarządzie Ministra Obrony Narodowej

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w odniesieniu do terenów zamkniętych, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ustala się tylko granice tych terenów oraz granice ich stref ochronnych. W strefach ochronnych ustala się ograniczenia w zagospodarowaniu i korzystaniu z terenów, w tym zakaz zabudowy. Na terenie miasta nie występuje teren zamknięty będący w trwałym zarządzie Ministra Obrony Narodowej.

2.17. Obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym

Do obszarów funkcjonalnych o znaczeniu lokalnym, wyznaczanych zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania, oznaczających obszary szczególnego zjawiska z zakresu gospodarki przestrzennej lub występowania konfliktów przestrzennych, stanowiących zwarty układ przestrzenny składający się z funkcjonalnie powiązanych terenów, charakteryzujących się wspólnymi uwarunkowaniami i przewidywanymi jednolitymi celami rozwoju, zalicza się następujące obszary:

1) tereny płytkiej eksploatacji;
2) obszary zlikwidowanych szybów i szybików pogórniczych, na których istnieje zagrożenie możliwością wystąpienia deformacji nieciągłych powierzchni, na przykład w postaci zapadlisk;
3) tereny zwałowisk pogórniczych i pohutniczych.

2.18. Obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW

~~W obszarze miasta nie wyznacza się obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW.~~

Zakłada się wzrost wykorzystania energii uzyskiwanej ze źródeł odnawialnych, w tym poprzez rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z tych źródeł o mocy do 500 kW, z wykorzystaniem energii słonecznej.

W obszarze miasta wyznacza się „obszary w których może być dopuszczone rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW" określonych na rysunku studium, podstawowym przeznaczeniem mogą być tereny urządzeń i instalacji o mocy powyżej 500 kW, wytwarzających energię z wykorzystaniem energii słonecznej **na terenach zabudowy usługowej (U), na terenach zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej (PU1, PU2, PU3, PU4) oraz na terenie zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej (i/lub teren infrastruktury technicznej kanalizacji) (PU2/K).**

W przypadku, gdy dla urządzeń lub instalacji wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100 kW wymagane jest ustanowienie stref ochronnych, strefy te muszą zawierać się w obrębie wyznaczonych obszarów.

Na terenie Siemianowic Śląskich nie dopuszcza się rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z wykorzystaniem siły wiatru z wyjątkiem mikroinstalacji w rozumieniu przepisów odrębnych.

2.19. Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2

Obiekty handlu detalicznego o powierzchni powyżej 2000 m^2 mogą być realizowane wyłącznie w „obszarach rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2" oznaczonych na rysunku studium symbolami **UC.** Ustalenia dla terenów UC zawarto w ustaleniach szczegółowych dla wydzielonych na rysunku terenów.

2.20. Obszary o szczególnych warunkach zagospodarowania

1) w granicach stref od cmentarza ograniczających możliwość zagospodarowania o szerokości 50 m określonych

na rysunku studium ustala się zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności;

2) w granicach stref od cmentarza ograniczających możliwość zagospodarowania o szerokości 150 m i 500 m wskazanych na rysunku studium ustala się zakaz realizacji studzien i innych ujęć do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących ujęć.

3. Uzasadnienie przyjętych rozwiązań. Synteza studium

3.1. Uzasadnienie przyjętych rozwiązań

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym sporządzanym na mocy art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w celu „określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego". Studium nie jest aktem prawa miejscowego (art. 9 ust. 5 cyt. ustawy), jednak ustalenia w nim zawarte są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4 cyt. ustawy). Podstawę sporządzenia studium stanowi Uchwała Rady Miasta Siemianowic Śląskich Nr 364/2004 z dnia 22 lipca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Siemianowice Śląskie.

Określone w studium kierunki zagospodarowania przestrzennego mają służyć realizacji celów rozwoju miasta przyjętych w gminnych programach rozwoju (inaczej - mają tworzyć przestrzenne przesłanki do realizacji tych celów). Programy te to przede wszystkim:

1) Strategia rozwoju miasta na lata 1997 – 2015 (1997);
2) Program aktywizacji gospodarczej gminy górniczej Siemianowice Śląskie (kwiecień 2000);
3) Program ochrony środowiska obejmujący plan gospodarki odpadami na lata 2004 – 2015 (grudzień 2003);
4) Lokalny program rewitalizacji (wrzesień 2004);
5) Plan rozwoju lokalnego dla Miasta Siemianowic Śląskich na lata 2004 - 2006 (wrzesień 2004);
6) Studium komunikacyjne (marzec 2005).

Cele sformułowano następująco:

1) ożywienie gospodarcze miasta;
2) rozbudowa systemu komunikacji drogowej;
3) zwiększenie liczby mieszkań o wysokim standardzie;
4) tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb kulturalnych i rekreacyjnych mieszkańców.

Polityka przestrzenna miasta, wyrażona ustaleniami studium, zakłada takie kształtowanie zagospodarowania przestrzennego, by możliwa była, przy uwzględnieniu i poszanowaniu podstawowych zasad i wymogów, o których mowa w art. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, realizacja zróżnicowanych zadań gminy oraz dążeń poszczególnych członków wspólnoty samorządowej, podmiotów gospodarczych i inwestorów zewnętrznych. Podstawowym założeniem polityki przestrzennej jest takie kształtowanie zagospodarowania przestrzennego, by w sposób efektywny i racjonalny wykorzystać możliwości rozwoju miasta, wynikające z istniejących zasobów i walorów środowiska, potencjału terenów poprzemysłowych, w tym specjalnej strefy ekonomicznej oraz systemów infrastruktury technicznej. Należy również brać pod uwagę procesy demograficzne prowadzące do zmniejszenia liczby ludności.

Osiągnięcie wyżej wymienionych celów rozwoju miasta będzie skuteczniejsze, o ile zostaną spełnione przestrzenne przesłanki do ich osiągnięcia. Na płaszczyźnie planowania i zagospodarowania przestrzennego przesłankami takimi są odpowiednie, dostępne tereny.

Studium wyznacza takie tereny, uwzględniając szereg różnych uwarunkowań, niekiedy sprzecznych względem siebie. W stosunku do stanu istniejącego przyrosty terenów wynoszą:

1) dla terenów produkcyjnych, składowych i magazynowych ok. 41%;
2) dla terenów mieszkaniowych i usługowych (razem) ok. 38%;
3) dla terenów zieleni urządzonej ok. 35%.

Tak wysokie przyrosty w dużej mierze są pochodną ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Inne istotne uwarunkowania uzasadniające przyjęte kierunki zagospodarowania przestrzennego to m.in.:

1) zalecenia złożone przez odpowiednie organy i instytucje w odpowiedzi na powiadomienie o przystąpieniu do prac nad studium;
2) wnioski złożone przez zainteresowanych po ogłoszeniu o przystąpieniu do prac nad studium;
3) ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego;
4) stan władania gruntami oraz kształt i wielkość działek ewidencyjnych;
5) występujące wartości przyrodnicze i kulturowe.

3.1.1. Uzasadnienie przyjętych zmian

Określone, przeanalizowane i wprowadzone zmiany w kierunkach zagospodarowania przestrzennego są zgodne z założonymi celami głównymi rozwoju miasta Siemianowic Śląskich.

Wynikają z potrzeby:

Ożywienia gospodarczego miasta

Istnieje potrzeba i możliwość realizacji:

1) wielkopowierzchniowych obiektów usługowo handlowych o pow. Sprzedaży przekraczającej 2000 m^2;

2) parku przemysłowo usługowego powiązanego przestrzennie i funkcjonalnie z parkiem przemysłowym Katowic;
3) rewitalizacji obszaru centrum starego miasta.

Działania te z pewnością podnoszą atrakcyjność miasta i powodują jego ożywienie gospodarcze.

Rozbudowy i modernizacji komunikacji drogowej

Restrukturyzacja istniejącego przemysłu zwalnia w części zajmowane tereny, daje szansę na wyznaczenie nowych powiązań drogowych zewnętrznych z sąsiednimi miastami oraz przebudowę i rozwój podstawowego układu komunikacyjnego miasta usprawniającego ruch między poszczególnymi dzielnicami i osiedlami.

Wyznaczone nowe powiązania komunikacyjne oraz rezerwy pod wariantowe rozwiązania urealnią działania w tym zakresie.

Zwiększenia liczby mieszkań o wysokim standardzie

Wiąże się to bezpośrednio z wyznaczeniem nowych terenów mieszkaniowych o co wnioskują inwestorzy.

Przeprowadzona analiza uwarunkowań rozwoju w zakresie wymienionych celów wskazuje na możliwość i zasadność wprowadzonych zmian w kierunkach zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich.

3.1.2. Uzasadnienie przyjętych zmian (zmiana Studium nr 2)

Rada Miasta w Siemianowicach Śląskich zgodnie z przyjętą uchwałą w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie" Nr 515/2014 r. z dnia 28 sierpnia 2014 r. uznała potrzebę zmiany(Nr 2) tego Studium przyjętego uchwałą nr 720/2006 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22 czerwca 2006 r. zmienionego uchwałą Nr 457/2009 r. z dnia 23 kwietnia 2009 r. w zakresie: wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin oraz wynikającej z potrzeby realizacji wniosków własnych gminy w ramach Strategii rozwoju gminy oraz wniosków instytucji, firm i osób fizycznych.

Zasadność zmiany (nr 2) Studium wynika z:

1) obowiązku ujawnienia w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie udokumentowanych złóż kopalin w celu ich ochrony na podstawie art. 95 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologicznej i górnicze;
2) potrzeby zapewnienia spójność e Strategia rozwoju gminy, co oznacza konieczność zaktualizowania polityki przestrzennej w gminy Siemianowic Śląskich;
3) wyznaczenia kierunków rozwoju zabudowy produkcyjno-usługowej, w tym "parku przemysłowego" powiązanego przestrzennie i funkcjonalnie z "parkiem przemysłowym" miasta Katowic;
4) wyznaczenia kierunków rozwoju i możliwości rozwoju gminy, w tym zabudowy mieszkaniowej i usługowej wynikających z potrzeb własnych gminy jak również złożonych wniosków mając na uwadze rozpoznane uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, stanu środowiska naturalnego, ładu przestrzennego, występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód.

3.1.3. Uzasadnienie przyjętych zmian (zmiana Studium nr 3)

Celem zmiany Studium nr 3 jest:

1) zaktualizowanie dokumentu Studium w zakresie:
   a) danych o mieście,
   b) danych demograficznych
   c) stanu istniejącego zagospodarowania terenów,
   d) występowania obiektów i terenów chronionych,
   e) występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych,
   f) występowania obszarów i terenów górniczych,
   g) stanu systemu komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami;

wraz z określeniem w szczególności:

2) kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
3) obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
4) obiektów lub obszarów, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny;
5) oraz innych, wynikających z przepisów odrębnych.

Zmiana Studium dotyczyła łącznie kilkunastu terenów w obszarze całego miasta dla których zmieniono kierunki zagospodarowania przestrzennego m.in.:

1) **plac 11 Listopada** – zmiana z terenu komunikacji samochodowej (KS) na usługi (U);
2) **północna część Parku Górnik** – zmiana z terenu obsługi rolniczej (RU) na zieleń urządzoną (ZP);

3) **rej. ul. Krupanka i Al. Spacerowej** – rezygnacja z rezerwy pod cmentarz komunalny na rzecz zabudowy mieszkaniowej;
4) **rej. ul. Chemicznej na granicy z Katowicami** – zmiana z zieleni (ZL) na terenu produkcyjno-usługowe (PU) – włączenie do przeznaczenia sąsiadującego;
5) **teren po dawnej siedzibie Gimnazjum Nr 3, ul. Korfantego i rej. Lasku Bytkowskiego** – zmiana z terenu usług (U) na teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MW/U);
6) **granica z Chorzowem i Piekarami Śląskimi** – zmiana przebiegu drogi klasy G (wyprostowanie śladu, zgodnie z przebiegiem wskazanym w planie miejscowym);
7) **rej. ul. Plebiscytowej** – korekta wariantu fragmentu obwodnicy wschodniej miasta;
8) **rej. ul. Bytomskiej** – uporządkowanie terenu zabudowy mieszkaniowej poprzez zmianę kierunku z terenów produkcyjno-usługowych (PU) na zabudowę mieszkaniową;
9) **rej. ul. Wróbla, os. Tuwima** – zmiana terenu zieleni izolacyjnej (ZI) na zieleń urządzoną (ZP), celem umożliwienia realizacji miejsc parkingowych;
10) **zmiana z terenów rolnych na tereny zieleni nieurządzonej;**
11) **zmiana terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na tereny zieleni – w miejscu występowania siedlisk chomika europejskiego;**
12) **zmiana przeznaczenia terenów wskazanych pod produkcję na tereny rolne wyłączone z zabudowy w miejscu występowania siedlisk chomika europejskiego;**
13) **korekta przebiegu dróg lokalnych i zbiorczych w obrębie dzielnicy Srokowiec;**
14) **uporządkowanie terenów produkcyjno usługowych i produkcyjnych w jedno przeznaczenie ze wskazaniem na problem przetwarzania odpadów w mieście.**

Przedmiotowe opracowanie zostało sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.) w myśl uchwały Nr 278/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 października 2016 r.

Zmiana nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siemianowice Śląskie nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów, o których mowa w uzasadnieniu.

3.1.4. Uzasadnienie przyjętych zmian (zmiana Studium nr 4)

1) zaktualizowanie dokumentu Studium w zakresie:
   a) danych o mieście,
   b) danych demograficznych
   c) stanu istniejącego zagospodarowania terenów,
   d) występowania obiektów i terenów chronionych,
   e) występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych,
   f) występowania obszarów i terenów górniczych,
   g) stanu systemu komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej,

wraz z określeniem w szczególności:

2) kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
3) obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
4) obiektów lub obszarów, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny;
5) oraz innych, wynikających z przepisów odrębnych.

Zmiana Studium dotyczyła łącznie kilkudziesięciu terenów w obszarze całego miasta dla których zmieniono kierunki zagospodarowania przestrzennego m.in.:

1) **rejon ulicy Rozwojowej oraz Bytomskiej na granicy z miastem Chorzów** – zmiana z terenu zieleni izolacyjnej (ZI) na tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych na terenach gminnych poprzez zwiększenie terenów przeznaczonych pod produkcję i usługi;
2) **rejon ulicy ks. bpa Czesława Domina oraz Stefana Żeromskiego** – zmiana z terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN2/MW1) – celem uwzględnienia faktycznego zagospodarowania obszaru. Zmiana o charakterze porządkującym;
3) **rejon ulicy Wyzwolenia** – korekta terenów KDZ, ZD, KP bez zmian kierunków zagospodarowania (poszerzono pas drogowy ulicy Wyzwolenia (KDZ), teren ogrodów działkowych (ZD) oraz wyrównano do drogi teren parkingu

i komunikacji samochodowej (KS) – celem uwzględnienia faktycznego zagospodarowania obszaru. Poszerzono teren parkingu i komunikacji samochodowej oraz poszerzono teren istniejących ogrodów działkowych;

4) **rejon ulicy Bratniej** – zmiana z terenów rolnych wyłączonych z zabudowy (Rw) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych. Zmiana o charakterze porządkującym;
5) **rejon ulicy Zwycięstwa i rowu Michałkowickiego** – zmiana z terenu zieleni izolacyjnej (ZI) na teren ogrodów działkowych (ZD) – zgodnie z przyjętymi założeniami wytypowano obszar pod lokalizację nowych ogrodów działkowych;
6) **rejon ulicy Zwycięstwa oraz Przedsiębiorców** – zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2) na tereny zieleni izolacyjnej (ZI) – przez obszar przebiegają sieci magistralne (sieć elektroenergetyczna 110 kV oraz gazociąg wysokoprężny). W obowiązującym planie miejscowym na danym obszarze od strony ulicy Zwycięstwa wyznacza się pas zieleni izolacyjnej;
7) **rejon ulicy Michałkowickiej** – zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2) na tereny zabudowy usługowej (U) – w obowiązującym planie miejscowym na danym obszarze od strony ulicy Michałkowickiej wyznacza się teren zabudowy usługowej;
8) **rejon ulicy Michałkowickiej i Oświęcimskiej** – zmiana polegająca na wydzieleniu terenu drogi publicznej zbiorczej (KDZ) z terenów MN2, ZP, PU2, U/MW1 oraz tereny przemysłowe od strony zakładu – celem uwzględnienia faktycznego zagospodarowania obszaru (nowa droga – ulica Łącząca);
9) **rejon ulicy Oświęcimskiej** – zmiana z terenu zieleni izolacyjnej (ZI) na tereny zieleni urządzonej lub izolacyjnej (ZP/ZI);
10) **rejon Alei Spacerowej** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1);
11) **rejon Alei Spacerowej oraz Lasu Bażantarnia** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zieleni urządzonej (ZP);
12) **rejon ulicy Zachodniej oraz Bańgowskiej** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na tereny ogrodów działkowych (ZD) – pozostałe zmiany mają charakter porządkujący, tj. poszerzono pas drogowy ulicy Zachodniej zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem oraz wyrównano teren zieleni urządzonej od stronie osiedla w dzielnicy Bańgów;
13) **rejon Alei Sportowców** – zmiana z terenów produkcji ogrodniczej (RU) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych. Obecnie na tym obszarze nie jest już prowadzona działalność ogrodnicza. Zmiana o charakterze porządkującym;
14) **rejon ulicy Jasnej** – zmiana z terenów zabudowy usługowej (U) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN2/MW1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych na terenach gminnych poprzez zwiększenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową;
15) **rejon ulicy Powstańców** – zmiana z terenów zabudowy usługowej (U) na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MW1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych na terenach gminnych poprzez zwiększenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;
16) **rejon ulicy Mysłowickiej na granicy z miastem Katowice** – zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, magazynowej, składowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU1) na tereny zielni izolacyjnej (ZI) – zmiana podyktowana przyjętą uwagą MPGK Katowice dotyczącą utworzenia zieleni izolacyjnej od strony miasta Katowice (wysypisko) w sporządzanym projekcie planu miejscowego;
17) **rejon ulicy ks. Jana Kapicy** – zmiana z terenów zabudowy usług sportu (US) na tereny zabudowy usługowej oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (U/MW1) – celem uwzględnienia faktycznego zagospodarowania obszaru. Zmiana o charakterze porządkującym;
18) **rejon Alei Młodych** – uwzględnienie faktycznego zagospodarowania obszaru. Zmiana o charakterze porządkującym. Wprowadzono przebieg bocznej drogi Alei Młodych, na terenie istniejącego warsztatu samochodowego wprowadzono teren zabudowy usługowej oraz zgodnie z obowiązującym planem miejscowym wyznaczono tereny zieleni urządzonej;
19) **rejon ulicy Katowickiej** – zmiana z terenów zabudowy usługowej (U) na teren zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem jednorodzinnej (U/MW1);
20) **rejon ulicy Spokojnej oraz Śląskiej** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych. Zmiana o charakterze porządkującym;
21) **rejon ulicy Przedsiębiorców** – zmiana polegająca na poszerzeniu nieznacznie terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2);
22) **rejon ulicy Katowickiej oraz Placu Skargi** – zmiana polegająca na poszerzeniu drogi KDZ (uwzględniając Rondo Siemion);
23) **rejon ulicy Katowickiej** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na tereny zieleni urządzonej (ZP);
24) **rejon ulicy Władysława Jagiełły, Królowej Jadwigi oraz Węglowej** – zmiana uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie (uwzględnienie drogi KDL);

25) **rejon ulicy Bańgowskiej oraz Zachodniej** – zmiana porządkująca uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie;
26) **rejon ulicy Henryka Krupanka** – zmiana porządkująca uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie;
27) **rejon ulicy ks. Jana Kapicy** – zmiana z terenów zieleni urządzonej (ZP) na tereny zabudowy usługowej (U);
28) **rejon ulicy Bytomskiej** – zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2) na tereny drogi publicznej (KDL – przebieg zgodnie z decyzją ZRID);
29) **rejon ulicy Stalmacha** – rozbudowa ul. Stalamacha oraz dróg sąsiednich, wprowadzenie bocznicy kolejowej;
30) **rejon ulicy Maciejkowickiej** – zmiana z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN2) na tereny zieleni urządzonej (ZP);
31) **rejon Alei Młodych** – zmiana porządkująca uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie;
32) **rejon ulicy Krupanka oraz Spacerowej** – zmiana porządkująca uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie;
33) **rejon ulicy Kapicy** – zmiana z terenu zabudowy usługowej (U) na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (U/MW1);
34) **wprowadzenie obszarów, w których może być dopuszczone rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW** – mając na względzie rozwój odnawialnych źródeł energii przewiduje na terenie miasta wyznaczenie obszarów z możliwością rozmieszczania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500kW, w szczególności na terenach przemysłowych oraz innych terenach do takich działań predysponowanych;
35) **rejon ulicy Michałkowickiej** – zmiana z terenów usługowych (U) na teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów (PU1);
36) **rejon Alei Spacerowej** – zmiana z terenów zieleni nieurządzonej (ZI) oraz zabudowy usługowej (U) na teren zieleni urządzonej (ZP);
37) **rejon ulicy ks. Biskupa Czesława Domina -** zmiana z terenów usług sportu (US) oraz terenów zieleni nieurządzonej (ZI) na terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i/lub wielorodzinnej), teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej) (MN2/MW1);
38) **rejon ulicy Stary Czekaj** – korekta przebiegu projektowanej drogi KDZp;
39) **rejon ulicy Śląskiej/Dworskiej –** zmiana polegająca na poszerzeniu terenu zabudowy usługowej, terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej) U/MW1;
40) **rejon ulicy Mysłowickiej –** zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2) i z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (i/lub teren oczyszczalni ścieków) – PU2/K;
41) **rejon ulicy Dworskiej** – zmiana z terenów zieleni urządzonej (ZP) na tereny usług sportu i rekreacji (i/lub zieleni urządzonej) US/ZP;
42) **rejon ulicy Bańgowskiej** – zmiana z terenów zabudowy usługowej (U) na tereny lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych (UC);
43) **rejon ulicy Plebiscytowej –** zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów (PU2);
44) **rejon ulicy Zwycięstwa -** zmiana z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) na tereny zieleni urządzonej (ZP).

Przedmiotowe opracowanie zostało sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.) w myśl uchwały Nr 190/2020 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 27 lutego 2020 r.

Zmiana nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siemianowice Śląskie nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów, o których mowa w uzasadnieniu.

3.2. Synteza studium

3.2.1. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

Użytkowanie terenów

W strukturze użytkowania terenów w Siemianowicach Śląskich wyróżnia się duży udział terenów produkcyjnych, składowych i magazynowych (ok. 13%). Duży jest również udział terenów rolniczych (łącznie z nieużytkami 28%).

Bardzo niski jest udział powierzchni lasów (4,6%) oraz niski - zieleni urządzonej (3,3%). Duże rezerwy w zwiększaniu powierzchni terenów „kwalifikowanej" zieleni tkwią w znaczącej wielkości terenów tzw. zieleni nieurządzonej i izolacyjnej (14%).

Stan ładu przestrzennego

Obecnie główne problemy zagospodarowania przestrzennego miasta określić można następująco:

1) przebudowa układu komunikacyjnego, z wykorzystaniem regionalnego zamierzenia w postaci tzw. drogi na lotnisko"

(która jest jednocześnie „wschodnią obwodnicą miasta") oraz z wykorzystaniem terenu po kolejce wąskotorowej (dla tzw. „małej obwodnicy śródmieścia"), której część południową w zmianie studium przewidziano jako średnicową miasta łącz ącą nowe centrum z Katowicami i Chorzowem;
2) adaptacja terenów po kop. „Siemianowice" pomiędzy ul. Olimpijską a linią kolejową, dla funkcji usługowych i mieszkaniowych – w celu wzmocnienia i rozbudowy centrum miasta (problemem pozostaje przekroczenie bariery linii kolejowej), tzw. "nowe centrum" z wielkopowierzchniowymi obiektami usług;
3) rewitalizacja śródmieścia miasta;
4) ograniczenie rozpraszania zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej - ponad niezbędne i zaplanowane zamierzenia;
5) adaptacja innych terenów poprzemysłowych (np. kop. „Michałkowice, szyb „Bańgów", szyb „Północny", Huta „Jedność") – nie zawsze powinno być to wyłącznie odtworzenie funkcji przemysłowej; dla niektórych terenów wskazane wprowadzenie funkcji mieszkaniowej;
6) zagospodarowanie nowych terenów, w tym pod zabudowę mieszkaniową (przede wszystkim Przełajka, Bangów - tzw. "Zielone wzgórze" oraz rejon ul. Domina);
7) ochrona wartości przyrodniczych (w tym grunty rolne w Przełajce) i kulturowych miasta;
8) wykorzystanie możliwości wynikających z istnienia na terenie miasta terenów Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej („Kopalniana" oraz „Krupanka"), powiązanie z tą strefą "Parku przemysłowego" Siemianowic Śląskich;
9) zagospodarowanie terenów pod funkcje gospodarcze na Srokowcu (przy planowanym układzie nowych dróg) i w Michałkowicach (przy ~~DK 4~~, 94 i planowanej „zachodniej obwodnicy miasta").

Dotychczasowe przeznaczenie terenów

Obowiązującym dokumentem planistycznym na terenie miasta jest Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie, zatwierdzony Uchwałą Nr 411/98 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 6 z dnia 12 marca 1998 r. poz. 48. Do planu tego wykonano siedem zmian. Podjęto również uchwały dla trzech innych zmian - prace są w toku. Wymagane wykonanie oceny aktualności ww. planu w związku z opracowaniem niniejszego studium i jego zmian.

Górnictwo węgla kamiennego

W granicach administracyjnych miasta Siemianowice Śląskie istnieją następujące obszary górnicze i tereny górnicze:
1) Katowickiego Holdingu Węglowego SA KWK „Katowice - Kleofas" w likwidacji w Katowicach;
2) Kompanii Węglowej S.A. KWK „Polska Wirek" w Rudzie Śląskiej (w zachodniej części miasta; w granicach Siemianowic Śląskich eksploatacja została w tym obszarze zakończona w 1964 r.).

Ponadto, w granicach administracyjnych miasta Siemianowice Śląskie występują obszary, pod którymi prowadzona była na niewielkiej głębokości (do 80m) eksploatacja górnicza z zawałem stropu.

Górnictwo cynku i ołowiu

W północnej części miasta przebiegała granica obszaru górniczego „Brzeziny" ustanowionego dla Zakładów Górniczo-Hutniczych Orzeł Biały, dla eksploatacji złóż cynku i ołowiu. Grubość warstw kruszconośnych wynosiła od 3,0 do 6,0 m. Eksploatację zakończono około 1979 r.

Złoże piasku „Michałkowice"

Kopaliną główną jest kruszywo naturalne drobne (piaski). Złoże jest rozpoznane w kategorii C_1, nieeksploatowane, o powierzchni 2,2 ha.

Wody podziemne

Triasowe piętro wodonośne na terenie miasta stanowi część Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) T/3 Bytom. Karbońskie piętro wodonośne tworzy GZWP C/1 Będzin występujący poniżej GZWP T/3 Bytom.

Obszar wysokiej ochrony (OWO) obejmuje północną, wschodnią i centralną część miasta, tj. obszar jaki stanowi GZWP T/3 Bytom. Obszar najwyższej ochrony (ONO) obejmuje wschodnie niewielkie fragmenty miasta, tj. obszar GZWP C/1 Będzin. Obszary te, tj. OWO i ONO stanowią jednocześnie obszar zasilania GZWP.

Gleby i wyrolnienia

Dużą część powierzchni miasta zajmują grunty rolne klas bonitacyjnych, dla których zmiana przeznaczenia na cele nierolnicze uwarunkowana jest zgodą Ministra (II - III klasa) i Wojewody (IV klasa). Grunty takie stanowią ok. 37% powierzchni miasta (ok. 934 ha). Należy jednak zaznaczyć, iż znacząca część tych gruntów uzyskała już zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze – przed 1996 r.

Obszary cenne przyrodniczo prawnie chronione

Obszar chronionego krajobrazu „Przełajka".

Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków

Obiekty zabytkowe (z rejestru zabytków) [łącznie 11. obiektów].

1) zespół pałacowo-parkowy von Donnesmarcków, obejmujący założenie parkowe oraz budynki przy ul. Chopina;
2) Ratusz, ul. Jana Pawła II 10;
3) "Zameczek" w Michałkowicach (dom ogrodnika), ul. Oświęcimska 7;
4) Biurowiec Fabryki Kotłów Parowych, ul. Powstańców 10;
5) Dawny pałacyk Fitznera, ul. 27 stycznia 3;
6) Budynek szpitala, ul. Jana Pawła II 2;
7) Budynek, ul. Św. Barbary 12;
8) Zespół osiedla robotniczego, ul. Górnicza 6, 7,8, 9;
9) Budynek, ul. 1 Maja 5;
10) Zespół folwarku von Rheinbabenów (pałac wraz z parkiem) oraz budynek gospodarczy, budynek d. kotłowni, budynek d. stajni, budynek piwniczki, ul. Oświęcimska 7;
11) Budynek Łaźni Miejskiej oraz Park "Hutnik", ul. Śniadeckiego 11;
12) Parowy wyciąg kopalniany szybu "Staszic I" Ruch II KWK "Siemianowice" (urządzenie przeniesione do skansenu „Michał", ul. Orzeszkowej.

W ramach Archeologicznego Zdjęcia Polski, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków wskazał obszary potencjalnego występowania zabytków archeologicznych – stanowiska archeologiczne.

Wykaz obiektów planowanych do objęcia ochroną na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje ok. 720 obiektów.

Strefami ochrony konserwatorskiej planuje się objąć następujące obszary: centrum miasta, i osiedle Laura, osiedle przy ul. Bytomskiej, osiedle wojewódzkie (rejon ul. Łukasińskiego i ul. Przyjaźni), ul. Kościelna (strona zachodnia) i kościół pw. św. Michała z otoczeniem.

Zagrożenie bezpieczeństwa ludności i jej mienia

Na granicy Siemianowic Śląskich z Wojkowicami i z Czeladzią, tj. wzdłuż Brynicy występuje strefa zagrożenia powodziowego $Q_{1\%}$ („woda stuletnia") oraz strefa zagrożenia powodziowego $Q_{10\%}$. Praktycznie jednak zagrożenie nie występuje, gdyż w/w strefy obejmują wyłącznie tereny między wałami Brynicy.

Stan prawny gruntów

Według stanu z października 2005 r. grunty stanowiące zasób gminy stanowiły 27% powierzchni miasta i wynosiły ok. 760 ha. Jest to udział stosunkowo duży. Powierzchnia gruntów prywatnych osób fizycznych wynosiła ok. 580 ha, tj. 34% powierzchni gminy.

Układ komunikacyjny

Układ podstawowych drogowych tras komunikacyjnych Siemianowic, za wyjątkiem biegnącej przelotowo drogi krajowej ~~DK 4~~, 94, jest nieczytelny i niedostatecznie rozwinięty. Brak wyodrębnionych ciągów głównych powoduje, że wymienione ulice pełnią wszystkie możliwe funkcje – tranzytowe, miejskie i dojazdowe. Główny ruch tranzytowy przebiega obecnie przez centrum miasta. Istnieje konieczność usprawnienia ruchu w samym mieście oraz przeniesienia ruchu tranzytowego poza ulice miasta. Siemianowice Śląskie mają połączenie tramwajowe z Katowicami oraz z Chorzowem.

Funkcjonują trzy linie kolejowe towarowe. Pierwszą jest linia kolejowa o państwowym znaczeniu – Katowice Szopienice Płn. – Chorzów Stary. Przebiega przez miasto (na długości ok. 6 km) stwarzając istotną barierę przestrzenną. Dwie pozostałe to linie piaskowe kop. „Szczakowa" i kop. „Kuźnica Warężyńska".

Infrastruktura techniczna

Zaopatrzenie miasta w wodę pitną następuje z wodociągu grupowego, należącego do Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów PP w Katowicach. Stan techniczny infrastruktury GPW w obrębie granic miasta jest na ogół dobry. Większość sieci wodociągowej należy do Rejonowego Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach. Pozostała część jest własnością gminy, spółdzielni mieszkaniowych i zakładów pracy.

Miasto w 98% wyposażone jest w sieć kanalizacyjną. Ścieki sanitarne systemem kolektorów pracujących w układzie grawitacyjno – tłocznym odprowadzane są do grupowej oczyszczalni ścieków Siemianowice „Centrum" zlokalizowanej w Katowicach - Dąbrówce Małej. Stan techniczny sieci kanalizacyjnej w przeważającej części jest niezadowalający, głównie ze względu na jej wiek i zniszczenia wskutek szkód górniczych. Istotnym problemem jest niski poziom rozdzielczości sieci kanalizacyjnej i w konsekwencji mieszanie ścieków sanitarnych ze ściekami deszczowymi. Źródłem zaopatrzenia w energię elektryczną na terenie gminy są trzy stacje 110 kV i rozdzielnia 6 kV Elektrowni Chorzów. Stan sieci jest wystarczający dla dostawy aktualnych wielkości energii do poszczególnych grup odbiorców. Średni stopień obciążenia stacji 110 kV i linii ŚN jest stosunkowo niski. Rozbudowy wymaga sieć 20 kV. Przeciążenia występują głownie

w liniach niskiego napięcia. Głównymi źródłami gazu dla gminy jest gazociąg wysokoprężny DN 400 mm Tworzeń – Łagiewniki oraz gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia DN 500 relacji Ząbkowice - Łagiewniki. Sieć gazowa użytkowana jest przez Górnośląską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Zabrzu. Główna Rozdzielnia Gazu znajduje się na ul. Cichej 3. Stan techniczny sieci niskoprężnej sieci średnioprężnej jest zadawalający, z wyjątkiem ul. Fabrycznej i Brzozowej. Funkcjonuje dwanaście stacji redukcyjno – pomiarowych, które dysponują wydajnością znacznie przekraczającą aktualne potrzeby. Ciepłownia Siemianowice obsługuje Śródmieście i Michałkowice. Elektrociepłownia Katowice zaopatruje w ciepło os. Korfantego – Wróbla, os. Chemików, os. Młodych, os. Watoły i os. Waloszka. Osiedle Węzłowiec zaopatruje Elektrociepłownia Chorzów. Lokalne obszary obsługi posiadają kotłownie „Bańgów" i „Fabud". Pozostała zabudowa mieszkaniowa (głównie jednorodzinna) uzyskuje ciepło ze źródeł lokalnych (paleniska domowe, kotłownie). Podstawową metodą unieszkodliwiania odpadów komunalnych w Siemianowicach Śląskich jest składowanie. ~~Czynne jest jedno składowisko odpadów innych niż obojętne i niebezpieczne "Landeco" przy ul. Zwycięstwa. Właścicielem i zarządzającym jest Zakład Składowania Definitywnego i Utylizacji Odpadów "Landeco" Sp. z o.o.~~

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego

Zadania o znaczeniu ponadlokalnym, przestrzenie odnoszące się do Siemianowic Śląskich:

1) modernizacja linii tramwajowych;
2) budowa regionalnych obiektów gospodarki odpadami.

W procesie aktualizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego miasto Siemianowice Śląskie proponuje zmianę kwalifikacji obwodnicy miast Siemianowic Śląskich i Czeladzi oraz północnej obwodnicy Siemianowic Śląskich z przedsięwzięć postulowanych do przedsięwzięć projektowanych.

3.2.2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów

Generalnie w studium:

1) zachowuje się umiarkowany przyrost terenów mieszkaniowych – o 16% w stosunku do ustaleń obowiązującego planu, aczkolwiek w porównaniu do stanu istniejącego jest to już wzrost o 39%; zmiana studium zwiększa powierzchnię terenów mieszkaniowych o 5% w stosunku do już przewidzianej powierzchni, przyrost ten przewidziano głównie na terenach rolnych;
2) powierzchnia terenów przemysłowo – składowo – magazynowych rośnie o 59% w stosunku do stanu istniejącego, co oznacza jednocześnie zmniejszenie w porównaniu do planu o 9%;
3) zarówno w stosunku do planu jak i do stanu istniejącego zwiększa się powierzchnia terenów zieleni urządzonej (łącznie z terenami usług sportu i rekreacji);
4) tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej w porównaniu do stanu istniejącego zmniejszają się o ponad połowę, biorąc jednak pod uwagę tereny wyłączone z zabudowy to ich wielkość jest analogiczna jak w planie;
5) w związku z przebiegiem wschodniej i zachodniej obwodnicy miasta oraz małej obwodnicy śródmieścia zwiększa się – w odniesieniu do stanu istniejącego - udział terenów przeznaczonych pod funkcje komunikacyjne.

Wymienione wyżej generalne kierunki zmian w strukturze przestrzennej miasta umożliwiają osiągnięcie przyjętych w różnych dokumentach celów rozwoju miasta, w tym przede wszystkim:

1) ożywienie gospodarcze miasta,
2) rozbudowa systemu komunikacji drogowej,
3) zwiększenie liczby mieszkań o wysokim standardzie,
4) tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb kulturalnych i rekreacyjnych mieszkańców.

Konkretnym przejawem ogólnych zmian są wyznaczone „nowe" tereny pod określone główne funkcje (mieszkalnictwo, usługi, przemysł, zieleń itp.).

Kierunki rozwoju układu drogowego

Przedsięwzięciem w istotny sposób zmieniającymi funkcjonowanie układu drogowego w mieście będzie realizacja „wschodniej obwodnicy" miasta. Droga ta jest częścią postulowanej w planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego tzw. „drogi na lotnisko". Zakłada się jej realizację w klasie drogi głównej (ok. 8,2 km, G 2/2, lub głównej ruchu przyspieszonego, tj. GP 2/2). Dopuszcza się również realizację tej drogi o przekroju 1/2.

Wschodnia obwodnica miasta (z jej odcinkami „północnym" i „południowym") razem z zachodnią obwodnica miasta tworzą tzw. „dużą obwodnicę miasta" (DOM).

Wschodnia obwodnica miasta w istocie zawiera również „obwodnicę północną" (na obszarze Bańgowa i Przełajki) i „obwodnice południową" (na obszarze Srokowca).

Inne istotne przedsięwzięcia dla rekonstrukcji układu drogowego w mieście to:

1) tzw. mała obwodnica centrum, którą stanowią fragmenty ulic: Śląska, Staszica, Kopalnianej, Bohaterów Westerplatte, Michałkowickiej łącząca nowe centrum z istniejącym;
2) tzw. mała obwodnica śródmieścia (MOŚ; razem ok. 9,4 km z tego odcinki nowe stanowią ok. 6,6 km, w klasie Z1/2), której część południową w klasie G przewiduje się jako średnicową miasta łączącą nowe centrum z Katowicami

i Chorzowem;
3) odcinek zachodniej obwodnicy miasta (ok. 1,4 km, w klasie G2/2 w granicach Siemianowic Śląskich; większa część tej planowanej drogi znajduje się w Chorzowie, tj. 3,2 km);
4) ulica stanowiąca zachodnie i północne obejście Przełajki (ok. 2,3 km, w klasie Z1/2);
5) połączenie ul. Katowickiej z ul. Budowlaną (ok. 2,8 km m, w klasie Z1/2);
6) -na południe od Składowa (tzw. nowo-Stara Katowicka, ok. 590 m, w klasie L 1/2);
7) łącznik pomiędzy ul. Rydla a ul. Konopnickiej (ok. 220 m, w klasie L1/2);
8) tzw. nowo – Dworcowa (ok. 500 m, w klasie D 1/2).

Obszary, dla których należy sporządzić plany miejscowe

Plany obligatoryjne.

Istnieje obowiązek sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
1) na podstawie przepisów odrębnych;
2) dla obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości;
3) dla obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2;
4) dla obszarów przestrzeni publicznej.

~~ad. a)~~ Ad 1.

W granicach administracyjnych Siemianowic Śląskich występują fragmenty terenów górniczych kopalń "Polska - Wirek" oraz "Katowice - Kleofas". Ich powierzchnia w granicach administracyjnych Siemianowic Śląskich wynosi odpowiednio ok. 136,2 ha oraz ok. 9,8 ha.

~~ad. b)~~ Ad 2.

Nie wyznacza się obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości. Nie oznacza to niemożności wszczęcia odpowiednich procedur w tym zakresie, o ile zajdzie taka potrzeba.

~~ad. c)~~ Ad 3.

Wyznacza się obszarów dla rozmieszczenia planowanych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2.

~~ad. d)~~ Ad 4.

Na główne przestrzenie publiczne składają się ogólnodostępne tereny o funkcjach komunikacyjnych oraz rekreacyjnych, obejmujące tereny ulic miejskich (wraz z otuliną), pasaże handlowe, aleje parkowe wraz z przedpolem przylegających obiektów kubaturowych, stanowiące składnik terenów usługowych, mieszkaniowych i produkcyjnych, w szczególności przestrzenie wspólne (place, tereny rekreacyjno – sportowe), sprzyjające nawiązywaniu więzi sąsiedzkich. W związku z taką naturą przestrzeni publicznych nie wyznacza się konkretnych obszarów dla których należy sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Przestrzenie te mogą być elementem innych planów, zarówno obligatoryjnych jak i fakultatywnych.

Dla uporządkowania procesu planistycznego w mieście należy dążyć do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla dużych fragmentów miasta. Powinno odchodzić się od opracowań drobnych „doraźnych" planów .

Propozycję podziału miasta na jednostki planistyczne przedstawiono na planszy graficznej.

Kierunki i zasady kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej

W obrębie terenów rolniczych R wydziela się tereny wyłączone z zabudowy. Grunty rolne niskich klas bonitacji (V i VI), a w szczególnych przypadkach także klasy IV, stanowiące wieloletnie odłogi oraz nieużytki naturalne lub antropogeniczne, można przeznaczać pod zalesienie.

3.3. Synteza zmiany studium nr 3

Zmiana nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszaru całego miasta Siemianowice Śląskie w jego granicach administracyjnych dokonana została w ograniczonym zakresie merytorycznym.

Dokument zmieniono (zaktualizowano, skorygowano) w zakresie:

Uwarunkowania:
1) tekst uwarunkowań został uporządkowany i dostosowany do wymagań określonych w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w tym potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:
   a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,
   b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,
   c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,
   d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę,

e) uwzględniono aktualne uwarunkowania wynikające z przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenów oraz stanu ładu przestrzennego;

2) rysunek m.in. w zakresie:
   a) zaktualizowanie podkładu mapowego na aktualny z 2016 r.,
   b) korekty przebiegu granicy administracyjnej,
   c) korekty i uzupełnień aktualnego zagospodarowania terenów,
   d) korekty oraz uzupełnienia przebiegu granic udokumentowych złóż surowców naturalnych, obszarów i terenów górniczych, filarów ochronnych,
   e) lokalizacji pomników przyrody,
   f) korekty przebiegu granicy głównego zbiornika wód podziemnych,
   g) wprowadzenia przypuszczalnego zasięgu starego kopalnictwa,
   h) wprowadzenia nieczynnych szybów pokopalnianych,
   i) uporządkowanie listy obiektów zabytkowych,
   j) uzupełnienia elementów sieci energetycznej i gazowej,
   k) uzupełnienia elementów sieci wodociągowej wraz z nowo wybudowanymi odcinkami sieci.

Kierunki:

1) tekst został uporządkowany i dostosowany do wymagań określonych w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w studium określa się w szczególności:
   a) uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 lit. d:
      – kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego,
      – kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy; obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk,
   b) obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
   c) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
   d) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym,
   e) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1,
   f) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej,
   g) obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
   h) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
   i) obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych,
   j) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny,
   k) obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. Nr 41, poz. 412 z późn. zm.),
   l) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji,
   m) obszary zdegradowane,
   n) granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych,
   o) obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie,
   p) jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie,
   q) jeżeli na terenie gminy przewiduje się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2, w studium określa się obszary, na których mogą być one sytuowane.
2) rysunek:
   a) zaktualizowanie podkładu mapowego na aktualny z 2016 r.,
   b) korekty przebiegu granicy administracyjnej,
   c) aktualizacji elementów uwarunkowań,
   d) korekty graficznej rysunku obejmującej ujednolicenie palety kolorów, stylów i szerokości linii, ujednolicenie symboliki, nadanie ostrości i czytelności, nie zmieniającej treści rysunku,

e) uporządkowania i ujednolicenia legendy rysunku,
f) uwzględnienia elementów dotyczących: przyrodniczych obiektów i terenów chronionych, współczesnego i historycznego kopalnictwa.

Zmiana studium nr 3 nie ma charakteru projektowego i wyznaczającego diametralnie nowe kierunki przeznaczenia terenów, a jedynie porządkujący, aktualizujący i kompilujący.

Zmiana Studium dotyczyła łącznie kilkunastu terenów w obszarze całego miasta dla których zmieniono kierunki zagospodarowania przestrzennego m.in.:

15) **plac 11 Listopada** – zmiana z terenu komunikacji samochodowej (KS) na usługi (U);
16) **północna część Parku Górnik** – zmiana z terenu obsługi rolniczej (RU) na zieleń urządzoną (ZP);
17) **rej. ul. Krupanka i Al. Spacerowej** – rezygnacja z rezerwy pod cmentarz komunalny na rzecz zabudowy mieszkaniowej;
18) **rej. ul. Chemicznej na granicy z Katowicami** – zmiana z zieleni (ZL) na terenu produkcyjno-usługowe (PU) – włączenie do przeznaczenia sąsiadującego;
19) **teren po dawnej siedzibie Gimnazjum Nr 3, ul. Korfantego i rej. Lasku Bytkowskiego** – zmiana z terenu usług (U) na teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej (MW/U);
20) **granica z Chorzowem i Piekarami Śląskimi** – zmiana przebiegu drogi klasy G (wyprostowanie śladu, zgodnie z przebiegiem wskazanym w planie miejscowym);
21) **rej. ul. Plebiscytowej** – korekta wariantu fragmentu obwodnicy wschodniej miasta;
22) **rej. ul. Bytomskiej** – uporządkowanie terenu zabudowy mieszkaniowej poprzez zmianę kierunku z terenów produkcyjno-usługowych (PU) na zabudowę mieszkaniową;
23) **rej. ul. Wróbla, os. Tuwima** – zmiana terenu zieleni izolacyjnej (ZI) na zieleń urządzoną (ZP), celem umożliwienia realizacji miejsc parkingowych;
24) **zmiana z terenów rolnych na tereny zieleni nieurządzonej;**
25) **zmiana terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na tereny zieleni – w miejscu występowania siedlisk chomika europejskiego;**
26) **zmiana przeznaczenia terenów wskazanych pod produkcję na tereny rolne wyłączone z zabudowy w miejscu występowania siedlisk chomika europejskiego;**
27) **korekta przebiegu dróg lokalnych i zbiorczych w obrębie dzielnicy Srokowiec;**
28) **uporządkowanie terenów produkcyjno-usługowych i produkcyjnych w jedno przeznaczenie ze wskazaniem na problem przetwarzania odpadów w mieście.**

3.4. Synteza zmiany studium nr 4

Zmiana nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla obszaru całego miasta Siemianowice Śląskie w jego granicach administracyjnych dokonana została w ograniczonym zakresie merytorycznym.

Dokument zmieniono (zaktualizowano, skorygowano) w zakresie:

Uwarunkowania:

1) tekst uwarunkowań został uporządkowany i dostosowany do wymagań określonych w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w tym potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:
   a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,
   b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,
   c) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę,
   d) uwzględniono aktualne uwarunkowania wynikające z przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenów oraz stanu ładu przestrzennego;
2) rysunek m.in. w zakresie:
   a) korekty i uzupełnień aktualnego zagospodarowania terenów,
   b) uporządkowanie listy obiektów zabytkowych rejestrowych województwa śląskiego wraz z granicami wpisów do rejestru województwa śląskiego,
   c) korekty terenów zamkniętych,
   d) korekty obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Kierunki:

1) tekst został uporządkowany i dostosowany do wymagań określonych w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w studium określa się w szczególności:
   a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego,

b) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy; obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk;
c) obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
d) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
e) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym,
f) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1,
g) obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej,
h) obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
i) kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
j) obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych,
k) obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny,
l) obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. Nr 41, poz. 412 z późn. zm.),
m) obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji,
n) obszary zdegradowane,
o) granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych,
p) obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie,
q) jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie,
r) jeżeli na terenie gminy przewiduje się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2, w studium określa się obszary, na których mogą być one sytuowane;

2) rysunek:
a) korekty i uzupełnień kierunków zagospodarowania terenów,
b) wprowadzenia obszarów, w których może być dopuszczone rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW,
c) korekta elementów dotyczących: uporządkowania listy obiektów zabytkowych rejestrowych województwa śląskiego wraz z granicami wpisów do rejestru województwa śląskiego, korekty terenów zamkniętych, korekty obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Zmiana studium nr 4 nie ma charakteru projektowego i wyznaczającego diametralnie nowe kierunki przeznaczenia terenów, a jedynie porządkujący, aktualizujący i kompilujący – wyniki zmian terenowych zostały przedstawione w tabeli zmian terenów sporządzonej zgodnie z uwarunkowaniami wynikającymi z art. 10 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.)

Zmiana Studium dotyczyła łącznie kilkudziesięciu terenów w obszarze całego miasta dla których zmieniono kierunki zagospodarowania przestrzennego m.in.:

1) **rejon ulicy Rozwojowej oraz Bytomskiej na granicy z miastem Chorzów** – zmiana z terenu zieleni izolacyjnej (ZI) na tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych na terenach gminnych poprzez zwiększenie terenów przeznaczonych pod produkcję i usługi;
2) **rejon ulicy ks. bpa Czesława Domina oraz Stefana Żeromskiego** – zmiana z terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN2/MW1) – celem uwzględnienia faktycznego zagospodarowania obszaru. Zmiana o charakterze porządkującym;
3) **rejon ulicy Wyzwolenia** – korekta terenów KDZ, ZD, KP bez zmian kierunków zagospodarowania (poszerzono pas drogowy ulicy Wyzwolenia (KDZ), teren ogrodów działkowych (ZD) oraz wyrównano do drogi teren parkingu i komunikacji samochodowej (KS) – celem uwzględnienia faktycznego zagospodarowania obszaru. Poszerzono teren parkingu i komunikacji samochodowej oraz poszerzono teren istniejących ogrodów działkowych;

4) **rejon ulicy Bratniej** – zmiana z terenów rolnych wyłączonych z zabudowy (Rw) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych. Zmiana o charakterze porządkującym;
5) **rejon ulicy Zwycięstwa i rowu Michałkowickiego** – zmiana z terenu zieleni izolacyjnej (ZI) na teren ogrodów działkowych (ZD) – zgodnie z przyjętymi założeniami wytypowano obszar pod lokalizację nowych ogrodów działkowych;
6) **rejon ulicy Zwycięstwa oraz Przedsiębiorców** – zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2) na tereny zieleni izolacyjnej (ZI) – przez obszar przebiegają sieci magistralne (sieć elektroenergetyczna 110 kV oraz gazociąg wysokoprężny). W obowiązującym planie miejscowym na danym obszarze od strony ulicy Zwycięstwa wyznacza się pas zieleni izolacyjnej;
7) **rejon ulicy Michałkowickiej** – zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2) na tereny zabudowy usługowej (U) – w obowiązującym planie miejscowym na danym obszarze od strony ulicy Michałkowickiej wyznacza się teren zabudowy usługowej;
8) **rejon ulicy Michałkowickiej i Oświęcimskiej** – zmiana polegająca na wydzieleniu terenu drogi publicznej zbiorczej (KDZ) z terenów MN2, ZP, PU2, U/MW1 oraz tereny przemysłowe od strony zakładu – celem uwzględnienia faktycznego zagospodarowania obszaru (nowa droga – ulica Łącząca);
9) **rejon ulicy Oświęcimskiej** – zmiana z terenu zieleni izolacyjnej (ZI) na tereny zieleni urządzonej lub izolacyjnej (ZP/ZI);
10) **rejon Alei Spacerowej** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1);
11) **rejon Alei Spacerowej oraz Lasu Bażantarnia** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zieleni urządzonej (ZP);
12) **rejon ulicy Zachodniej oraz Bańgowskiej** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na tereny ogrodów działkowych (ZD) – pozostałe zmiany mają charakter porządkujący, tj. poszerzono pas drogowy ulicy Zachodniej zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem oraz wyrównano teren zieleni urządzonej od stronie osiedla w dzielnicy Bańgów;
13) **rejon Alei Sportowców** – zmiana z terenów produkcji ogrodniczej (RU) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych. Obecnie na tym obszarze nie jest już prowadzona działalność ogrodnicza. Zmiana o charakterze porządkującym;
14) **rejon ulicy Jasnej** – zmiana z terenów zabudowy usługowej (U) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN2/MW1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych na terenach gminnych poprzez zwiększenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową;
15) **rejon ulicy Powstańców** – zmiana z terenów zabudowy usługowej (U) na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MW1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych na terenach gminnych poprzez zwiększenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;
16) **rejon ulicy Mysłowickiej na granicy z miastem Katowice** – zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, magazynowej, składowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU1) na tereny zielni izolacyjnej (ZI) – zmiana podyktowana przyjętą uwagą MPGK Katowice dotyczącą utworzenia zieleni izolacyjnej od strony miasta Katowice (wysypisko) w sporządzanym projekcie planu miejscowego;
17) **rejon ulicy ks. Jana Kapicy** – zmiana z terenów zabudowy usług sportu (US) na tereny zabudowy usługowej oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (U/MW1) – celem uwzględnienia faktycznego zagospodarowania obszaru. Zmiana o charakterze porządkującym;
18) **rejon Alei Młodych** – uwzględnienie faktycznego zagospodarowania obszaru. Zmiana o charakterze porządkującym. Wprowadzono przebieg bocznej drogi Alei Młodych, na terenie istniejącego warsztatu samochodowego wprowadzono teren zabudowy usługowej oraz zgodnie z obowiązującym planem miejscowym wyznaczono tereny zieleni urządzonej;
19) **rejon ulicy Katowickiej** – zmiana z terenów zabudowy usługowej (U) na teren zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem jednorodzinnej (U/MW1);
20) **rejon ulicy Spokojnej oraz Śląskiej** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) – celem poszerzenia możliwości inwestycyjnych. Zmiana o charakterze porządkującym;
21) **rejon ulicy Przedsiębiorców** – zmiana polegająca na poszerzeniu nieznacznie terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2);
22) **rejon ulicy Katowickiej oraz Placu Skargi** – zmiana polegająca na poszerzeniu drogi KDZ (uwzględniając Rondo Siemion);
23) **rejon ulicy Katowickiej** – zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na tereny zieleni urządzonej (ZP);
24) **rejon ulicy Władysława Jagiełły, Królowej Jadwigi oraz Węglowej** – zmiana uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie (uwzględnienie drogi KDL);
25) **rejon ulicy Bańgowskiej oraz Zachodniej** – zmiana porządkująca uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie;
26) **rejon ulicy Henryka Krupanka** – zmiana porządkująca uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie;

27) **rejon ulicy ks. Jana Kapicy** – zmiana z terenów zieleni urządzonej (ZP) na tereny zabudowy usługowej (U);
28) **rejon ulicy Bytomskiej** – zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2) na tereny drogi publicznej (KDL – przebieg zgodnie z decyzją ZRID);
29) **rejon ulicy Stalmacha** – rozbudowa ul. Stalamacha oraz dróg sąsiednich, wprowadzenie bocznicy kolejowej;
30) **rejon ulicy Maciejkowickiej** – zmiana z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN2) na tereny zieleni urządzonej (ZP);
31) **rejon Alei Młodych** – zmiana porządkująca uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie;
32) **rejon ulicy Krupanka oraz Spacerowej** – zmiana porządkująca uwzględniająca faktyczne zagospodarowanie;
33) **rejon ulicy Kapicy** – zmiana z terenu zabudowy usługowej (U) na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (U/MW1);
34) **wprowadzenie obszarów, w których może być dopuszczone rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW** – mając na względzie rozwój odnawialnych źródeł energii przewiduje na terenie miasta wyznaczenie obszarów z możliwością rozmieszczania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500kW, w szczególności na terenach przemysłowych oraz innych terenach do takich działań predysponowanych;
35) **rejon ulicy Michałkowickiej** – zmiana z terenów usługowych (U) na teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów (PU1);
36) **rejon Alei Spacerowej** – zmiana z terenów zieleni nieurządzonej (ZI) oraz zabudowy usługowej (U) na teren zieleni urządzonej (ZP);
37) **rejon ulicy ks. Biskupa Czesława Domina** - zmiana z terenów usług sportu (US) oraz terenów zieleni nieurządzonej (ZI) na terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (i/lub wielorodzinnej), teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej) (MN2/MW1);
38) **rejon ulicy Stary Czekaj** – korekta przebiegu projektowanej drogi KDZp;
39) **rejon ulicy Śląskiej/Dworskiej –** zmiana polegająca na poszerzeniu terenu zabudowy usługowej, terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (i/lub jednorodzinnej) U/MW1;
40) **rejon ulicy Mysłowickiej –** zmiana z terenów zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (PU2) i z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej z wyłączeniem gospodarowania odpadami (i/lub teren oczyszczalni ścieków) – PU2/K;
41) **rejon ulicy Dworskiej** – zmiana z terenów zieleni urządzonej (ZP) na tereny usług sportu i rekreacji (i/lub zieleni urządzonej) US/ZP;
42) **rejon ulicy Bańgowskiej** – zmiana z terenów zabudowy usługowej (U) na tereny lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych (UC);
43) **rejon ulicy Plebiscytowej –** zmiana z terenów zieleni izolacyjnej (ZI) na teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów (PU2)**;**
44) **rejon ulicy Zwycięstwa** - zmiana z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) na tereny zieleni urządzonej (ZP).

4. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę[12]

Tabela 4.1. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę

Dzielnica	Funkcja zabudowy	Stan istniejący (ha)	Potencjalne możliwości rozwoju zabudowy (ha)
1	2	3	4
Przełajka	MN1	83,16	0,73
Bańgów	MW1/MN1/MN2	71,27	9,71
	P/PU	27,23	15,01
	U	4,14	nie wyznaczono
	US	43,91	5,78
Michałkowice	MU-1, MU-2	118,19	1,66
	P/PU	171,57	21,70
Bytków	MU-1, MU-2	167,97	23,22
Centrum	MU-1, MU-2	84,29	nie wyznaczono
	P/PU	214,66	28,90

5. Wykaz wniosków złożonych na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do zmiany studium uwarunkowań i kierunków

[12] *Zmiana Studium przyjęta uchwałą nr 257/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16 sierpnia 2016 r.*

zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice śląskie[13]

Tabela 5.1. Obszary objęte projektem studium (wnioski prywatne)

Lp.	Przeznaczenie terenów w obowiązującym studium	Przeznaczenie terenów projektowanym studium	Pow. w ha
1.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	7,00 ha
2.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	1,65 ha
3.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	2,97 ha
4.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	2,28 ha
5.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	21,70 ha
6.	(Rw) tereny rolnicze i nieużytki wyłączone z zabudowy	(MN2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (i jednorodzinna)	22,50 ha
7.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(U) zabudowa usługowa	5,25 ha
8.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	1,24 ha
9.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	1,94 ha
10.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	8,14 ha
11.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	6,03 ha
12.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(MN1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (podmiejska)	0,78 ha
13.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	1,40 ha
14.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	1,19 ha
15.	(Rw) tereny rolnicze i nieużytki wyłączone z zabudowy	(MN1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (podmiejska)	1,17 ha
16.	(R) tereny rolnicze i nieużytki	(P) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa	7,09 ha
17.	(R) tereny rolnicze i nieużytki (ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(PU) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa, zabudowa usługowa	5,33 ha
18.	(R) tereny rolnicze i nieużytki	(MN1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (podmiejska)	7,36 ha
19.	(R) tereny rolnicze i nieużytki	(US) usługi sportu i rekreacji	5,78 ha
20.	(RU) tereny obsługi produkcji ogrodniczej	(P) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa	1,25 ha
21.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(MN1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (podmiejska)	0,73 ha
22.	(ZI) zieleń nieurządzona izolacyjna	(MN2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (i jednorodzinna)	0,75 ha
23.	(ZP) zieleń urządzona	(US) usługi sportu i rekreacji	1,19 ha

SUMA:
PU – 60,87 ha
P – 8,34 ha
MN1 – 10,04 ha
MN2 – 23,25 ha
US – 6,97 ha
U – 5,25 ha

Wnioski generalne bilansu terenów :

Dokonana powyżej analiza i bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę wskazuje na zasadność wyznaczenia nowych terenów inwestycyjnych. Miasto Siemianowice Śląskie jest miastem o bardzo dużej urbanizacji i widoczny jest tu brak nowych terenów z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jak i przemysłowo – usługową. Większość nowych terenów inwestycyjnych wyznaczonych w studium nie wymaga znaczących nakładów ze strony miasta, w zakresie dostępu do dróg publicznych lub infrastruktury technicznej. Wyznaczone w studium tereny budowlane znajdują się przy istniejących drogach publicznych i są dobrze uzbrojone w infrastrukturę techniczną. Jedynie teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową w sąsiedztwie ulic Watoły i Węglowej przed jego uruchomieniem wymagałby uzbrojenia w infrastrukturę techniczną oraz siec ulic. Jest to teren predysponowany pod zorganizowaną inwestycję deweloperską. W takim przypadku zarówno koszty związane z infrastrukturą drogową jak i uzbrojenie w infrastrukturę techniczną byłoby po stronie dewelopera. Gdyby jednak okazało się, że miasto samo wyraziłoby chęć uzbrojenia tego terenu to szacunkowy koszt infrastruktury drogowej i technicznej wyniósłby około

[13] *Zmiana Studium przyjęta uchwałą nr 257/2016 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16 sierpnia 2016 r.*

12 milionów złotych. Kwota ta dla miasta o średnim rocznym budżecie ok. 250 milionów złotych nie wydaje się wysoka.

Reasumując można z całą pewnością stwierdzić, iż wskazane w studium tereny zabudowy i inwestycyjne zostały wyznaczone w sposób rzetelny, jako naturalna kontynuacja rozwoju miasta.

6. Wykorzystane materiały

Opracowania planistyczne

1) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy przemysłowej Srokowiec, zatwierdzony Uchwałą Nr 254/2003 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia z 23.12.2003 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 poz. 1084;
2) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich obejmującej obszar w rejonie ul. Maciejkowickiej w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 152/2003 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia z 23.12.2003 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 76 poz. 2114;
3) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich dla obszaru położonego u zbiegu ul. Kapicy i ul. Przodowników Pracy w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 620/2002 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 4.07.2002 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 67 poz. 2433;
4) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowic Śląskich celem wyznaczenia drogi gminnej - ul. Słonecznej w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 485/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 4.10.2001 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 84 poz. 2158;
5) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta obejmującej obszar likwidowanego osadnika mułów węglowych wraz z terenami przyległymi przy ul. Kapicyw Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 430/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 31.05.2001 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 35 poz. 918;
6) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta celem korekty użytku ekologicznego "Michałkowice Kępa" w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 390/2001 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 1.02.2001 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 16 poz. 393;
7) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta celem umożliwienia realizacji inwestycji związanych z komunikacją samochodową na terenie położonym pomiędzy ulicami Kilińskiego, Mysłowicką i Kolejową w Siemianowicach Śląskich, zatwierdzona Uchwałą Nr 292/2000 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 31.08.2000 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 44 poz. 647;
8) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie, zatwierdzony Uchwałą Nr 411/98 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 6 poz. 48;
9) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie – prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze. Oprac. Koman Maria – Zakład Projektowania Urbanistyczno - Architektonicznego „Urbsplan", wrzesień 1996;
10) Materiały do wniosku o zmianę sposobu użytkowania gruntów rolnych na cele nierolnicze w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie. Zakład Projektowania Urbanistyczno - Architektonicznego „Urbsplan", sierpień 1996;
11) Materiały wejściowe do miejscowego planu zagospodarowania miasta Siemianowice Śląskie - mapa 1:5000 energetyka; mapa 1:5000 wodociągi i kanalizacja. Zakład Projektowania Urbanistyczno - Architektonicznego „Urbsplan", 1994;
12) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie. Przyjęte uchwałą Nr 168/95 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 28 grudnia 1995 r. Uchylone uchwałą Nr 201/96 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 30 maja 1996 r.;
13) Miejscowy plan ogólny perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie, zatwierdzony Uchwałą Miejskiej Rady Narodowej w Siemianowicach Śląskich Nr XV/56/90 z dnia 28 marca 1990 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego;
14) ~~Plan zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego, zatwierdzony Uchwałą Nr II/21/2/2004 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 21 czerwca 2004 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 68, poz. 2049;~~
15) Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie. Pracownia zagospodarowania Przestrzennego. Oprac.: Kusber Janina i inni, grudzień 2004 r.;
16) Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie. Pracownia zagospodarowania Przestrzennego. Oprac.: Kusber Janina i inni, 2014 r.;
17) ~~Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 przyjęta Uchwałą Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r.;~~
18) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ zatwierdzony uchwałą nr V/26/2/2016 Sejmiku województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r. (Dz.U. Woj. Śl. Z 13 września 2016r. poz.4619);
19) ~~Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2020+", Uchwała Sejmiku Województwa Śląskiego~~

~~Nr IV/38/2/2013 z dnia 1 lipca 2013 r.~~

20) Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030" – Zielone Śląskie, Uchwała Sejmiku Województwa Śląskiego Nr VI/24/1/2020 z dnia 19 października 2020 r.

Gminne programy i plany rozwoju

1) Studium komunikacyjne. Drogowa Trasa Średnicowa SA. Oprac.: Najdzień Tadeusz i inni, marzec 2005;
2) Koncepcja poglądowa inwestycji p.n. „Osiedle Zielone Wzgórze" w Siemianowicach Śląskich. Siemianowickie Towarzystwo Budowlane Sp. z o.o. Oprac.: Przedsiębiorstwo Projektowo Budowlane „Strukton", styczeń 2005;
3) Koncepcja – obwodnica Siemianowic Śląskich i Czeladzi (jako element drogi regionalnej „Katowice – lotnisko"). Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o. Oprac. Tomaszewski Tadeusz, grudzień 2004;
4) Plan rozwoju lokalnego dla miasta Siemianowice Śląskie na lata 2004 – 2006. UM Siemianowice Śląskie, wrzesień 2004;
5) Lokalny program rewitalizacji. UM Siemianowice Śląskie, wrzesień 2004;
6) Program ochrony środowiska obejmujący plan gospodarki odpadami na lata 2004 – 2015 dla miasta Siemianowice Śląskie. Wyk.: Główny Instytut Górnictwa. Katowice, grudzień 2003;
7) Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2003 – 2007 w mieście Siemianowice Śląskie. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach, 2003;
8) Program aktywizacji gospodarczej gminy górniczej Siemianowice Śląskie. UM Siemianowice Śląskie, kwiecień 2000.
9) Koncepcja rozwoju Siemianowic Śląskich do roku 2002. UM Siemianowice Śląskie, 1999;
10) Projekt założeń do planu zapatrzenia gminy Siemianowice Śląskie w energię elektryczną i paliwa gazowe. Główny Instytut Górnictwa, Katowice, listopad 1999;
11) Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło gminy Siemianowice Śląskie. Energoekspert Sp. z o.o. Katowice, listopad 1999;
12) Strategia rozwoju miasta na lata 1997 – 2015. UM Siemianowice Śląskie 1997;
13) Dokumentacja aplikacyjna projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno ściekowej w Siemianowicach Śląskich".

Inne opracowania

1) Balon Adam: Siemianowice Śląskie – przyrodnicze ścieżki dydaktyczne po przemysłowej części województwa śląskiego. Polskie Towarzystwo Przyjaciół Przyrody „Pro Natura", Wydawnictwo „ Kubajak", 2005;
2) Studium określające obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią dla obszarów nieobwałowanych w zlewni rzeki Przemszy na obszarze działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach. Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej oddział w Krakowie, marzec 2003;
3) Przewodnik siemianowicki: Halor Antoni. Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, 2000;
4) Dokumentacja ewidencyjna zabytkowych zespołów przemysłowych sektora hutniczego zlokalizowanych na terenie województwa śląskiego przeznaczonych do restrukturyzacji przestrzennej - Huta "Jedność". Opracował zespół: A. Szewczyk, P. Wybraniec. "Industria" Pracownia Konserwatorska, wrzesień 1999;
5) Opracowanie ewidencyjne zabytkowych zespołów przemysłowych przeznaczonych do likwidacji - KWK Siemianowice (rejon I, II, III; szyb "Północny"; szyb "Bańgów"). Opracował zespół: Piotr Wybraniec, Adam Szewczyk. "Industria" Pracownia Konserwatorska, wrzesień 1996;
6) Instrukcja postępowania na wypadek awarii zapory piętrzącej zbiornika wodnego Kozłowa Góra. Wyk: Edward Sołtysik, Hydroprojekt Warszawa Sp. z o.o. - Oddział Sosnowiec, 1998;
7) Mapa warunków występowania, użytkowania, zagrożenia i ochrony zwykłych wód podziemnych Górnośląskiego Zagłębia Węglowego i jego obrzeżenia 1:100000. Państwowy Instytut Geologiczny, 1997.

Mapy

1) Mapy zasadnicze 1:1000 w wersji elektronicznej w postaci rastrowej. Urząd Miasta Siemianowic Śląskich, Wydział Urbanistyki i Architektury (uzyskano dn. 22.09.2005r.), sekcje:

212103 212151
212152
212153
212154
212201
212202 - jest tylko 1:500 (patrz niżej)
212203
212204 - jest tylko 1:500 (patrz niżej)
212251
212252
212253
212254
214052
214054
214102
221031
221033
221034
221072
221073
221074
221081
221083
221111
221112
221113
221114
221121
221122
221123
221124
221131
221133
221161
221162
221163
221164
221171
221172
221173
221174
221211
221212
221213
221214
221221
221222
221223
221224
223011
223012
223013
223014
223021
223022
223023
223024
223061 - jest tylko 1:500 (patrz niżej)
223062 - jest tylko 1:500 (patrz niżej)
223071
223072
223073
223074
223081
223083
223122
223131

2) Mapy zasadnicze 1:500 w wersji elektronicznej w postaci rastrowej. Urząd Miasta Siemianowic Śląskich, Wydział Urbanistyki i Architektury (uzyskano dn. 22.09.2005r.), sekcje:

2122021 - jest tylko 1:5002122022 - jest tylko 1:500
2122023 - jest tylko 1:500
2122024 - jest tylko 1:500
2122041 - jest tylko 1:500
2122042 - jest tylko 1:500
2122043 - jest tylko 1:500
2122044 - jest tylko 1:500
2140542
2140544
2230141
2230142
2230143
2230144
2230211
2230212
2230213
2230214
2230221
2230222
2230223
2230224
2230231
2230232
2230233
2230234
2230611 - jest tylko 1:500
2230612 - jest tylko 1:500
2230621 - jest tylko 1:500
2230622 - jest tylko 1:500
2230624 - jest tylko 1:500
2230711
2230712
2230713
2230714
2230731
2230732
2230733
2230734

3) Mapy ewidencji gruntów i budynków w wersji elektronicznej w postaci wektorowej. Urząd Miasta Siemianowic Śląskich, Wydział Urbanistyki i Architektury (uzyskano dn. 10.10.2005r.).
4) Mapy topograficzne 1:10000. Urząd Miasta Siemianowic Śląskich, Wydział Urbanistyki i Architektury (uzyskano dn. 22.09.2005r.), sekcje:

M-34-50-dd-3,
M-34-51-cc-3,
M-34-51-cc-4,
M-34-62-bb-2,
M-34-62-bb-4,
M-34-63-aa-1,
M-34-63-aa-2,
M-34-63-aa-3,
M-34-63-aa-4.

5) Ortofotomapa 1:13000 z 2003 r.. Centralny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (uzyskano 10.10.2005; sekcje:

M-34-50-Dd-4
M-34-51-Cc-3
M-34-62-Bb-22
M-34-62-Bb-24
M-34-63-Aa-1
M-34-63-Aa-3

6) Mapy topograficzne 1:10 000. Urząd Miasta Siemianowic Śląskich (2017 r.)
7) Mapa zasadnicza (dxf) Urząd Miasta Siemianowic Śląskich (2017 r.)

8) Baza danych SWDE - Urząd Miasta Siemianowic Śląskich (2017 r.)
9) Mapa zasadnicza (dxf) Urząd Miasta Siemianowic Śląskich (2020 r.)

~~**Uwaga !** drukiem pochyłym naniesiono zmiany studium~~

Sporządzający "Studium" czerwiec 2006
BIURO ROZWOJU REGIONU SP. Z O.O. W KATOWICACH
40-539 KATOWICE, ul. SKOWRONKÓW 35
32 - 2512912, 2052393
e-mail: brr@brr.com.pl

Główny projektant:
mgr inż. arch. Marek Zemła
wpisany na listę członków Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach
pod numerem KT - 047

Kierownik tematu:
mgr Wojciech Tomczyk

Zespół:
mgr Iwona Batkowska
mgr Krystian Kmieć
mgr inż. Ewa Komędera
mgr Wiesław Konieczny
mgr Leszek Kostorz
Beata Mach
Rafał Miarecki
mgr inż. arch. Tomasz Rubiniec
Krzysztof Sikora
mgr Zdzisław Wieland
mgr Monika Więckowska
mgr Janina Witkowska

Współpraca (UM Siemianowic Śląskich):
mgr inż. arch. Ewa Kupczyńska

Sporządzający zmiany "Studium" marzec 2009:
Pracownia "URBSPLAN"
architekta Jacentego Grelowskiego
43-600 Jaworzno, ul. Tetmajera 32
tel 032 616 32 91
e-mail: urbsplan@gmail.com

Główny projektant:
mgr inż. arch. Jerzy Kubica
wpisany na listę członków Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach pod numerem KT 074

mgr Małgorzata Grelowska
mgr inż. arch. Marek Kanik
mgr Jadwiga Pająk
inf. Andrzej Grelowski
Współpraca:
PPB **"INTEREKO"** Sp. z o.o.
40-159 Katowice, ul. Jesionowa 9a

Sporządzający zmiany "Studium" (nr 2) 2016:
Pracownia Urbanistyki i Architektury "REGION"
42-606 Tarnowskie Góry, ul. Słoneczników 7,
Tel/fax 32 384-99-52
e-mail: urbregion@op.pl

Sporządzający zmianę "Studium" (nr 3) 2019 r.:
Przedsiębiorstwo Projektowania Studiów, Usług i Realizacji „TERPLAN" Sp. z o.o.
40-036 Katowice, ul. Wita Stwosza 6/7
tel./fax. (32) 206 52 69 Regon 001377994
NIP 634-012-90 –90
e-mail:terplan@terplan.com.pl

Zespół autorski:
1) mgr inż. arch. Ryszard Wyszyński – Kierownik Zespołu
2) mgr inż. Maciej Wyszyński – Główny Projektant
3) mgr Kamil Rysz
4) mgr Kinga Mazurek
5) mgr Dariusz Szopa
6) tech. Ewa Majer
7) tech. Ewa Oszek

Sporządzający zmianę "Studium" (nr 4) 2021 r.:
Biuro Koordynacji Przestrzeni Architekt Bożena Konieczny
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 13/2
41-600 Świętochłowice

Zespół autorski:
1) mgr inż. arch. Bożena Konieczny – Kierownik Zespołu
2) mgr Łukasz Bogdan
3) mgr inż. arch. Martyna Dulat
4) mgr inż. arch. Adrian Zięba
5) mgr inż. Natalia Durka-Kamińska