

Protokół nr 40/2022
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji Rady Miasta odbytego
w dniu 21.03.2022 r.

Obecni:

Członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek posiedzenia:

Godz. 14.00- stacjonarny tryb posiedzenia -mała sala posiedzeń

1. Przyjęcie porządku obrad
2. Zatwierdzenie protokołu nr 39/2022 z 21.02.2022r.
3. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
4. Gospodarka mieszkaniowa w mieście Siemianowice Śląskie – aktualny stan i potrzeby. Zadłużenia czynszowe – ocena wprowadzonych rozwiązań dot. rozłożenia zadłużenia na raty, banku zamiany mieszkań, wysokości umorzonych i przedawnionych roszczeń z tytułu czynszu. Ilość pustostanów w mieście, liczba mieszkań, które miasto musiało zabezpieczyć na rzecz byłych lokatorów spółdzielni mieszkaniowych.
5. „Gospodarka mieszkaniowa w mieście – pustostany w zasobach Miasta”
6. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia.

Komisja przyjęła porządek obrad (w załączeniu).

Głosowanie: za – 3 , przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad. 2

Komisja zatwierdziła protokołu nr 39/2022 z 21.02.2022r.

Głosowanie: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 0.

Ad.3

Po wysłuchanych zaproszonych gości i dyskusji komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

1/XLII/2022 – przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Siemianowice Śląskie w 2022 roku

Głosowanie: za - 3 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

2/XLII/2022 – wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na terenie miasta Siemianowice Śląskie oraz uchwalenia Regulaminu określającego zasady handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników

Głosowanie: za - 3 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

3/XLII/2022 – wyrażenia zgody na pierwszeństwo nabycia dotychczasowemu najemcy lokalu garażowego nr 29 usytuowanego w obrębie nieruchomości położonej przy ul. Klonowej, stanowiącej działkę nr 56-764/9 o pow. 3033m², zapisanej w księdze wieczystej KA11/00006077/2 z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu przynależnej do tego garażu

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

4/XLII/2022 – częściowej zmiany Uchwały nr 286/2020 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie (Miastu) Siemianowice Śląskie lub jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania ulg

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

5/XLII/2022 – zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

6/XLII/2022 – powołania składu Rady Społecznej działającej przy Samodzielnym Publicznym Zespole Lecznictwa Psychiatrycznego w Siemianowicach Śląskich z siedzibą przy ul. Szkolnej 2

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

7/XLII/2022 – określenia zadań rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz przeznaczenia na nie środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z uwzględnieniem planu finansowego tego funduszu na rok 2022

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

8/XLII/2022 – przyjęcia sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny realizowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich w 2021 roku oraz potrzeb związanych z realizacją tych zadań

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

9/XLII/2022 – przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Siemianowice Śląskie oraz przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

10/XLII/2022 – rozpatrzenia petycji dotyczącej podjęcia przez Radę Miasta Siemianowic Śląskich uchwały promującej prozdrowotne zachowania obywateli miasta Siemianowice Śląskie

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

11/XLII/2022 - częściowej zmiany Uchwały Nr 428/2009 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 marca 2009 r. w sprawie określenia wysokości oraz szczegółowych warunków wypłacania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokości podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Miasto Siemianowice Śląskie

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

12/XLII/2022 - częściowej zmiany uchwały nr 452/2022 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie przyjęcia "Powiatowego Programu Zapobiegania Przestępczości oraz Ochrony Bezpieczeństwa Obywateli i Porządku Publicznego w Siemianowicach Śląskich na lata 2022 - 2025"

Głosowanie indywidualne na Sesji.

13/XLII/2022 - przyjęcia apelu do mieszkańców Siemianowic Śląskich dotyczącego szczepień przeciwko COVID-19

Głosowanie indywidualne na Sesji.

14/XLII/2022 – zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022 – 2035

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

15/XLII/2022 – zmian budżetu miasta na 2022 rok.

Głosowanie: za - 4 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 .

Ad.4

Komisja zapoznała się z materiałem na temat: Gospodarka mieszkaniowa w mieście Siemianowice Śląskie – aktualny stan i potrzeby. Zadłużenia czynszowe – ocena wprowadzonych rozwiązań dot. rozłożenia zadłużenia na raty, banku zamiany mieszkań, wysokości umorzonych i przedawnionych roszczeń z tytułu czynszu. Ilość pustostanów w mieście, liczba mieszkań, które miasto musiało zabezpieczyć na rzecz byłych lokatorów spółdzielni mieszkaniowych.
przeprowadziła dyskusję w przedmiotowej sprawie.

„Gospodarka mieszkaniowa w mieście – pustostany w zasobach Miasta” – komisja wyjazdowa

Ad.5

Innych spraw nie zgłaszano.
Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący Komisji
Rozwoju Miasta i Inwestycji**

Jan Nycz

