

PR.0012.4.005.2017

Protokół nr 29/17
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji Rady Miasta odbytego
w dniu 22 maja 2017 r.

Obecni:

Członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. **Współpraca miasta z inwestorami prywatnymi na przykładzie firm PROGRESS ECO**
4. Zatwierdzenie protokołu nr 28/2017 z dnia 24 kwietnia 2017 r.
5. Opiniowanie materiałów sesyjnych
6. ***Budżet Obywatelski jako efektywne narzędzie aktywizacji społecznej – wykaz zadań zrealizowanych i ich wpływ na poszczególne dzielnice miasta. - kontynuacja tematu z planu pracy Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycje***
7. **Sprawy bieżące.**

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji dokonała otwarcia posiedzenia.

Ad.2.

Komisja przyjęła porządek obrad (w załączeniu).

Głosowanie: za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się - 0.

Ad. 3.

Zatwierdzono protokół:

- nr 28/17 z posiedzenia Komisji w dniu 24 kwietnia 2017 r.

Głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad. 4.

1/XXXII/2017 – zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Pielęgnacyjno- Opiekuńczego w Siemianowicach Śląskich za 2016 r.

głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. -0.

2/XXXII/2017 – przyjęcia „Strategii rozwiązywania problemów społecznych miasta Siemianowice Śląskie na lata 2017-2020”

głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. -0.

3/XXXII/2017 – wyrażenia woli przystąpienia i realizacji projektu pn. „SORSAL Siemianowicki Obszar Rewitalizacji Społecznej i Aktywności Lokalnej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej IX Włączenie społeczne, dla działania: 9.1 Aktywna integracja, dla poddziałania 9.1.1 Wzmacnianie potencjału społeczno- zawodowego społeczności lokalnych - ZIT Subregion Centralny - tryb konkursowy nr RPSL.09.01.01-IZ.01-24-101/17

głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. -0.

4/XXXII/2017 –wprowadzenia przepisów porządkowych określających zasady przewozu osób i bagażu taksówkami osobowymi oraz dodatkowych oznaczeń identyfikujących taksówkę osobową na terenie miasta Siemianowice Śląskie

głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. -0.

5/XXXII/2017 – wprowadzenia stref cen (stawek taryfowych) obowiązujących przy przewozie osób i ładunków taksówkami na terenie miasta Siemianowice Śląskie

głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. -0.

6/XXXII/2017 – utworzenia Rodzinnego Ogrodu Działkowego na nieruchomościach położonych w Siemianowicach Śląskich w rejonie ulic Wyzwolenia i Towarowej, stanowiących działki geodezyjne nr 33-794/1, 33-606/312, 33-607/311, 33-608/310,33-609/309, 33-610/309, 33-856/1, 33-858/1, 33-690/1, 33-656/6, 33-855/1, 33-657/6.

głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. -0.

7/XXXII/2017 – zmian budżetu miasta na 2017 rok

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. -2.

8/XXXII/2017 – zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017- 2024.

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. -2.

9/XXXII/2017 – wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr .. usytuowanego w budynku przy ulicy Klonowej .. w Siemianowicach Śląskich

głosowanie: za – 0, przeciw – 0, wstrzym. -6.

10/XXXII/2017 - częściowej zmiany Uchwały Nr 360/2017 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zadań rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz przeznaczenia na nie środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z uwzględnieniem planu finansowego tego funduszu na rok 2017

głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. -0.

II.

Komisja, zgodnie z planem pracy realizowała temat dotyczący współpracy miasta z inwestorami prywatnymi na przykładzie firmy SA 5 Sp.z.o.o.

Po wysłuchaniu zaproszonych przedstawicieli Spółki, Komisja zwraca się z wnioskiem o podjęcie wspólnych działań z firmą SA 5 Sp.z.o.o dotyczących zmiany planu zagospodarowania przestrzennego terenów po zlikwidowanej kopalni Michał w celu ułatwienia prowadzenia przez nich zadań inwestycyjnych.

Termin odpowiedzi :14 czerwca 2017 r.

głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. -0.

/odpowiedz na wniosek stanowi załącznik do protokołu/

Ad.5

Komisja zapoznała się i wysłuchała osób zaproszonych do materiału na temat: Budżet Obywatelski jako efektywne narzędzie aktywizacji społecznej – wykaz zadań zrealizowanych i ich wpływ na poszczególne dzielnice miasta.

Ad. 7

Sprawy różne.

Następne posiedzenie Komisji ustalono na dzień 19 czerwca 2017 roku o godz. 13.00.

Przewodnicząca
Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji
dweregule
mgr Beata Breguła



Siemianowice Śląskie, 09.06.2017 r.

ZO.0012.36.2017

Szanowna Pani
Beata Breguła
Przewodnicząca
Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji
Rady Miasta Siemianowic Śląskich

**ODPOWIEDŹ NA WNIOSEK KOMISJI ROZWOJU MIASTA I INWESTYCJI RADY MIASTA,
Z POSIEDZENIA ODBYTEGO W DNIU 22 MAJA 2017 R.**

Odpowiadając na wniosek Komisji w sprawie podjęcia wspólnych działań z firmą SA5 Sp. z o.o. S.k. dotyczących zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów po zlikwidowanej kopalni Michał, w celu ułatwienia prowadzenia przez nich zadań inwestycyjnych informuję, że pismem Nr RR.6721.0001.2015 z dnia 13 września 2016 r. poinformowano zainteresowaną stronę o wznowieniu prac projektowych nad opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części obszaru byłej kopalni Michał przy ul. Michałkowickiej w Siemianowicach Śląskich.

Nadmienienia wymaga fakt, że jest to już drugie podejście do zmiany ustaleń dla przedmiotowego terenu. Na dzień obecny, w odniesieniu do południowej części obszaru po zlikwidowanej kopalni, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru byłej kopalni Michał w Siemianowicach Śląskich uchwalony uchwałą Nr 135/2007 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 20 września 2007 r. Dodać należy, że do sporządzenia planu przystąpiono na wniosek zainteresowanej strony. Po wejściu w życie nowego przeznaczenia, zainteresowana strona pismem z dnia 8 sierpnia 2008 r. złożyła kolejny wniosek o dokonanie zmiany planu dla ww. terenu, informując, że po przeprowadzeniu analizy rynkowej i rozeznaniu miejscowych potrzeb zmianie uległy jego zamierzenia inwestycyjne. Wniosek został złożony w formie projektu planu zarówno w części tekstowej jak i graficznej.

Następstwem powyższego, uchwałą Nr 691/2010 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26 sierpnia 2010 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części obszaru byłej kopalni Michał przy ul. Michałkowickiej w Siemianowicach Śląskich, tym razem skupiając się jedynie na części obszaru znajdującego się w granicach zainteresowania wnioskodawcy. Przygotowany projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 30 października 2013 r. do 29 listopada 2013 r. Zainteresowany pismem z dnia 12 grudnia 2013 r. wniósł uwagi do rozwiązań przyjętych w projekcie planu, z których większość nie mogła zostać wprowadzona do projektu oraz nie pokrywała się z wnioskiem z 2008 r. Takie działania doprowadziły do znacznego

I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE



wydłużenia się czasu potrzebnego na wypracowanie ostatecznej wersji projektu planu.

Wznowienie prac nad opracowaniem dokumentu planistycznego obejmowało wykorzystanie przedłożonego w 2015 r. projektu inwestorskiego i dostosowanie jego ustaleń do dzisiejszych wymagań, w granicach określonych przez przepisy prawa oraz rozstrzygnięcia Wojewody, co do przyjętych w aktach prawa miejscowego rozwiązań.

Po wznowieniu prac i uzyskaniu przewidzianych prawem opinii i uzgodnień, projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu, w związku z czym, w drodze ogłoszenia i obwieszczenia zamieszczonego w prasie lokalnej (Gazeta Wyborcza, strony katowickie), na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznego Urzędu Miasta oraz na tablicy ogłoszeń, została podana do publicznej wiadomości informacja o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu ww. planu w dniach od 18 kwietnia 2017 r. do 10 maja 2017 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami odbyła się w dniu 24 kwietnia 2017 r. o godz. 15⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, w sali nr 29. Termin na wnoszenie uwag ustalono do dnia 25 maja 2017 r.

W ustawowym terminie wpłynęła jedna uwaga, złożona przez zainteresowaną stronę. Wskazane w piśmie uwagi zostały uwzględnione w projekcie planu, w możliwie najszerszym zakresie, który wyznaczają obowiązujące przepisy oraz polityka przestrzenna miasta wyrażona w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Po wprowadzeniu stosownych zmian projekt planu zostanie ponownie wyłożony do publicznego wglądu.

I ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Agnieszka Gładysz

Kontakt do osoby prowadzącej sprawę: Ireneusz Banaczyk, Wydział Rozwoju Miasta, tel.: +48 32 760 54 56

URZĄD MIASTA ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie
e-mail: ratusz@um.siemianowice.pl, www.siemianowice.pl