

Uchwała nr 375/2008
Rady Miasta Siemianowic Śląskich
z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie: **określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Siemianowic Śląskich na 2009 rok.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami).

Rada Miasta Siemianowic Śląskich
uchwala:

§1

Roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

I. od gruntów:

- | | |
|--|----------------|
| 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni | 0,73 zł |
| 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha | 3,50 zł |
| 3) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni | 0,35 zł |

II. od budynków lub ich części:

- | | |
|---|-----------------|
| 1) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,62 zł |
| 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 19,60 zł |

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- | | |
|---|---------|
| 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 8,05 zł |
| 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 4,01 zł |
| 5) od budynków gospodarczych (komórki, szopy) od 1 m ² powierzchni użytkowej | 3,80 zł |
| 6) od garaży wolnostojących od 1 m ² powierzchni użytkowej | 6,60 zł |
| 7) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej | 6,50 zł |

III. od budowli:

od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%
--	----

§2

Wprowadzić zwolnienia w podatku od nieruchomości ponad określone w art. 7 ust.1 powołanej na wstępie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§3

Traci moc uchwała Nr 159/2007 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Siemianowic Śląskich na 2008 rok.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siemianowic Śląskich.

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 roku.

§6

Podanie niniejszej uchwały do publicznej wiadomości nastąpi przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń, a także przez umieszczenie na stronie internetowej pod adresem www.um.siemianowice.pl.

Załącznik Nr 1
do uchwały nr 375/2008.....
Rady Miasta Siemianowic Śląskich
z dnia 27 listopada 2008

ZWOLNIENIA

I. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle zajęte na / przez:
 - a) domy opieki społecznej,
 - b) działalność charytatywną – w okresie jej wykonywania,
 - c) cele rehabilitacyjno-lecznicze dla osób niepełnosprawnych oraz podmioty realizujące zadania na rzecz ochrony zdrowia, dla których organem założycielskim jest Rada Miasta Siemianowic Śląskich z wyjątkiem części budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty,
 - d) potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 2) budynki i grunty stanowiące własność (współwłasność) gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 3) budynki i grunty stanowiące własność lub będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie instytucji kultury oraz gminnych jednostek budżetowych;
- 4) budynki lub ich części i grunty stanowiące własność (współwłasność) gminy i będące w posiadaniu organizacji zawodowych, organizacji społecznych, w tym stowarzyszeń, zajęte na potrzeby prowadzenia nieodpłatnej działalności statutowej;

II. Zwolnienia, o których mowa w pkt I nie obejmują budynków lub ich części i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Andrzej Gosek
Andrzej Gosek