



Siemianowice Śląskie, 08.04.2021 r.

ZT.7012.1.0031.2021

Szanowny Pan
Mariusz Puszczało Consulting & Management
Al. Korfantego 141 A
40-154 Katowice

Pełnomocnik:
Laurencjusz Krzystolik
ul. Braci Jędrysików 1
43-200 Pszczyna

Dotyczy: warunków technicznych na odprowadzenie wód deszczowych z terenu działek nr 4603/276, 4604/276, 4585/269, 4586/269, 4592/272, 4610/299 (częściowo), 4611/299 (częściowo) 4590/272 i 4588/269 zlokalizowanych przy ul. Telewizyjnej i ul. Wróblewskiego w Siemianowicach Śląskich.

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 31.03.2021 r. Wydział Infrastruktury Technicznej informuje, że w/w działki nie mają możliwości przyłączenia do kanalizacji należącej do Gminy, która mogłaby odebrać wody deszczowe z terenu Państwa inwestycji.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami rolą projektanta jest wskazanie sposobu zagospodarowania wód deszczowych. Kwestii odprowadzenia wód powierzchniowych z działki poświęcony jest rozdział nr 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 czerwca 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 r. poz. 1065 z późn zm.).

Przy zagospodarowaniu wód deszczowych na własnym gruncie należy stosować również zapisy art. 234 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310, 284, 695, 782, 875, 1378).

W razie braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, sugeruje się odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony z zastosowaniem zbiornika bezodpływowego.

Odprowadzenie wód deszczowych na własny teren należy zaprojektować dla każdego budynku jednorodzinnego osobno.

Projekt odprowadzenia wód deszczowych podlega uzgodnieniu w Wydziale Infrastruktury Technicznej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonaniu zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

Załącznik:
1. Mapa sytuacyjna – 1 egz.

NACZELNIK
Wydziału Infrastruktury Technicznej
Jolanta Przykuta

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

Kontakt do osoby prowadzącej sprawę: Małgorzata Lasak, Wydział Infrastruktury Technicznej, tel.32 7605466