

1. Identyfikator podatkowy <sup>1)</sup>

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 2

do Uchwały Rady Miasta Siemianowic Śląskich  
Nr 306/2012 z dnia 22 listopada 2012 roku.

DN-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub mających wpływ na wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:  
PREZYDENT MIASTA SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE  
UL. JANA PAWŁA II 10  
41-100 SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej od miesiąca \_\_\_\_ roku \_\_\_\_

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

## D. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

## D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

9. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

10. Identyfikator REGON (jeżeli został nadany)

11. Numer PESEL \*\*

## D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

12. Kraj	13. Województwo		14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica		17. Nr domu	18. Nr lokalu
19. Miejscowość		20. Kod pocztowy	21. Poczta	

1) Identyfikatorem podatkowym jest: **a) numer PESEL** – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; **b) NIP** – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22.  m <sup>2</sup>	23.  ,	24.  ,
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	25.  ha	26.  ,	27.  ,
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28.  m <sup>2</sup>	29.  ,	30.  ,

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI\***

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. mieszkalnych - ogółem	31.  m <sup>2</sup>	32.  ,	33.  ,
w tym - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	34.  m <sup>2</sup>		
kondygnacji o wysokości: powyżej 2,20 m	35.  m <sup>2</sup>		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	36.  m <sup>2</sup>	37.  ,	38.  ,
w tym - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39.  m <sup>2</sup>		
kondygnacji o wysokości: powyżej 2,20 m	40.  m <sup>2</sup>		
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	41.  m <sup>2</sup>	42.  ,	43.  ,
w tym - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44.  m <sup>2</sup>		
kondygnacji o wysokości: powyżej 2,20 m	45.  m <sup>2</sup>		
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	46.  m <sup>2</sup>	47.  ,	48.  ,
w tym - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49.  m <sup>2</sup>		
kondygnacji o wysokości: powyżej 2,20 m	50.  m <sup>2</sup>		
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	51.  m <sup>2</sup>	52.  ,	53.  ,
w tym - od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54.  m <sup>2</sup>		
kondygnacji o wysokości: powyżej 2,20 m	55.  m <sup>2</sup>		

\*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	Podstawa opodatkowania w zł.	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	56. zł	57. %	58. zł

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (w pełnych złotych **)	59. zł
--------------------------------------	-----------

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono)

60. Liczba załączników ZN-1/A (Dane o nieruchomościach)

— —

**H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

61. Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

**I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

62. Imię	63. Nazwisko
64. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) — — — — —	65. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)
Nr telefonu .....	

**J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

66. Uwagi organu podatkowego

67. Data (dzień - miesiąc - rok)  
— — — — —

68. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić.

I. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

1) składać w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku

2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w danym roku podatkowym w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia

3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania – na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

ING Bank Śląski S.A. Oddział w Katowicach – 96 1050 1214 1000 0010 0150 5823

II. Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**\*\*\*) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku

o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 1015 z późn. zm.).